

ROMANIA
JUDETUL NEAMT
CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI ICUSESTI



HOTARARE

Nr. 19 din 20.04.2022

privind aprobarea documentației tehnico-economice și a indicatorilor tehnico-economici aferenți proiectului cu titlul “ REABILITARE ȘCOALĂ GIMNAZIALĂ BĂLUȘEȘTI , COMUNA ICUȘEȘTI , JUDEȚUL NEAMȚ ÎN VEDEREA CREȘTERII EFICIENȚEI ENERGETICE ȘI A REDUCERII EMISIILOR DE GAZE CU EFECT DE SERĂ “

Consiliul local al comunei Icusesti, judetul Neamt ;

Avand in vedere:

- Proiectul de hotarare nr. 4091 din 14.04.2022 privind aprobarea documentatiei tehnico-economice si a indicatorilor tehnico-economici aferent proiectului cu titlul “ REABILITARE ȘCOALĂ GIMNAZIALĂ BĂLUȘEȘTI , COMUNA ICUȘEȘTI , JUDEȚUL NEAMȚ ÎN VEDEREA CREȘTERII EFICIENȚEI ENERGETICE ȘI A REDUCERII EMISIILOR DE GAZE CU EFECT DE SERĂ “ ;
- Referatul de aprobare nr. 4089 din 14.04.2022 emis de domnul Minica Marius-Vasile, primarul comunei Icusesti, judetul Neamt ;
- Raportul de specialitate inregistrat sub nr. 4090 din 14.04.2022 , intocmit de domnul Michiu Dragos-Florin , viceprimarul comunei Icusesti , judetul Neamt , prin care arata necesitatea si oportunitatea realizarii proiectului , constituind un aport pentru dezvoltarea colectivitatii ;
- avizul favorabil al Comisiilor de specialitate ale Consiliului Local al comunei Icusesti, judetul Neamt ;

Tinand cont de prevederile :

- art. 120 si art. 121 alin.(1) si (2) din Constitutia Romaniei , republicata ;
- art. 8 si art. 9 din Carta europeana a autonomiei locale , adoptata la Strasbourg la 15 octombrie 1985 , ratificata prin Legea nr. 199 / 1997 ;
- art. 7 alin.(2) si art. 166 si urmatoarele din Legea nr. 287/2009 privind Codul Civil , republicata, cu modificarile si completarile ulterioare ,referitoare la contracte sau conventii ;
- Legea nr. 273/2006 privind finantele publice locale , cu modificarile si completarile ulterioare;
- Ordonanta de Urgenta a Guvernului nr. 124/2021 privind stabilirea cadrului institutional si financiar pentru gestionarea fondurilor europene alocate Romaniei prin Mecanismul de redresare si rezilienta , precum si modificarea si completarea Ordonantei de Urgenta a Guvernului nr. 155/2020 ;
- Regulamentului (UE) 2020/2094 al Consiliului din 14 decembrie 2020 de instituire a unui instrument de redresare al Uniunii Europene pentru a sprijini redresarea in urma crizei provocate de COVID 19 ;
- Regulamentului (UE) 2021/240 al Parlamentului European si al Consiliului din 10 februarie 2021 de instituire a unui Instrument de sprijin tehnic ;

In temeiul dispozitiilor art. 129 alin. (2) lit.”b” ,ale art. 139 alin.(1) si ale art 196 alin.(1) lit.”a” din Ordonanta de Urgenta nr. 57/2019 privind Codul administrativ , cu modificarile si completarile ulterioare ,

HOTARASTE :

Art. 1 Se aproba depunerea proiectului cu titlul “ REABILITARE ȘCOALĂ GIMNAZIALĂ BĂLUȘEȘTI , COMUNA ICUȘEȘTI ,JUDEȚUL NEAMȚ ÎN VEDEREA CREȘTERII EFICIENȚEI ENERGETICE ȘI A REDUCERII EMISIILOR DE GAZE CU EFECT DE SERĂ” , cu o valoare totala de **1.743.775,26 lei** fata TVA , **respectiv 2.133.143,79** cu TVA , conform Anexei 1 la prezenta hotarare .

Art. 2 Se aproba valoarea eligibila a proiectului in cuantum de **1.457.709,96 lei** fara TVA ,**respectiv 1.734.674,85 lei** cu TVA .

Art. 3 Se aproba valoarea neeligibila a proiectului in cuantum de **286.065,30 lei** fara TVA , **respectiv 398.468,94 lei** cu TVA .

Art. 4 Se aproba Nota de fundamentare privind necesitatea si oportunitatea investitiei , Anexa 3 la prezenta hotarare .

Art. 5 Se aproba Memoriul Justificativ privind nevoia reabilitarii scolii gimnaziale Balusesti , comuna Icussti , judetul Neamt in vedera cresterii eficientei energetice si a reducerii emisiilor de gaze cu efect de sera , Anexa 4 la prezenta hotarare .

Art. 6 Autoritatile adminisitratiei publice locale se sobliga sa sigure veniturile necesare acoperii cheltuielilor de mentenanta a investitiei pe o perioada de minimum 5 ani de la data efectuarii ultimei plati in cadrul Proiectului .

Art. 7 Reprezentantul legal al comunei este , potrivit legii , primarul acesteia , in dubla sa calitate si de ordonator de credite sau administratorul public al comunei .

Art. 8 Primarul comunei Icusesti, judetul Neamt, domnul Minica Marius-Vasile , va duce la indeplinire prevederile prezentei hotarari .

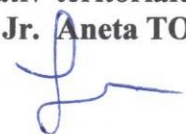
Art. 9 Prin grija secretarului general al unitatii administrativ-teritoriale Icusesti , judetul Neamt , prezenta hotarare va fi comunicata :

- *Primarului comunei Icusesti , judetul Neamt ;*
- *Institutiei Prefectului – judetul Neamt – pentru controlul de legalitate si va fi adusa la cunostinta publica prin afisare la sediul si pe site-ul institutiei www.comunaicusesti.ro si Monitorul Oficial local .*

PRESEDINTE DE SEDINTA ,
Consilier local
Gheorghe MUNTEANU



CONTRASEMNEAZA,
Secretar general al unitatii
aministrativ-teritoriale Icusesti,
Jr. Aneta TOMA



Prezenta hotarare s-a adoptat cu un numar de 12 voturi “ **pentru** “ , — voturi “ **impotriva** “ si — “ **abtineri** “ , din totalul de 12 consilieri prezenti .

Anexa 1 la Hotărârea de aprobare a documentației tehnico-economice a lucrărilor tehnico-economice nr. 19 / 20.04.2022



Beneficiar: COMUNA ICUSESTI, JUDEȚUL NEAMȚ
Amplasament: SAT BALUSESTI, COMUNA ICUSESTI, JUDEȚUL NEAMȚ

DEVIZ GENERAL - privind cheltuielile necesare realizării obiectivului:

"REABILITARE SCOALA GIMNAZIALA BALUSESTI, COMUNA ICUSESTI, JUDEȚUL NEAMȚ IN VEDEREA CREȘTERII EFICIENȚEI ENERGETICE SI A REDUCERII EMISIILOR DE GAZE CU EFECT DE SERA"

în mii lei/ mii euro la cursul 4,9227 Lei/euro din data de mai 2021

nr. crt.	Denumirea capitolelor si subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fara TVA)		TVA	Valoare (inclusiv TVA)	
		lei	euro	lei	lei	euro
1	2	3	4	5	6	7
Capitolul 1 - Cheltuieli pentru obținerea și amenajarea terenului						
1,1	Obținerea terenului	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1,2	Amenajarea terenului	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1,3	Amenajări pentru protecția mediului si aducerea terenului la starea initiala	3.652,23	741,92	693,92	4.346,15	882,88
1,4	Cheltuieli pentru relocarea/protecția utilitatilor	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
TOTAL Capitol 1		3.652,23	741,92	693,92	4.346,15	882,88
Capitolul 2 - Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului de investiții						
TOTAL Capitol 2		12.568,26	2.553,12	2.387,97	14.956,23	3.038,21
Capitolul 3 - Capitolul pentru proiectare și asistență tehnică						
3,1	Studii	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	3.1.1 Studii de teren	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	3.1.2 Raport privind impactul asupra mediului	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	3.1.3 Alte studii specifice	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3,2	Documentatii suport si cheltuieli pentru obtinerea de avize, acorduri si autorizatii	15.000,00	3.047,11	2.850,00	17.850,00	3.626,06
3,3	Expertizare tehnica	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3,4	Certificarea performantei energetice si auditul energetic al cladirii	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3,5	Proiectare	134.000,00	27.220,84	25.460,00	159.460,00	32.392,80
	3.5.1 Tema de proiectare	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	3.5.2 Studiu de fezabilitate	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	3.5.3 Studiu de fezabilitate/ documentatie de avizare a lucrarilor de interventii si deviz general	46.000,00	9.344,47	8.740,00	54.740,00	11.119,92
	3.5.4 Documentatiile tehnice necesare in vederea obtinerii avizelor/ acordurilor/ autorizatiilor	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	3.5.5 Verificarea tehnica de calitate a proiectului tehnic si a detaliilor de executie	3.000,00	609,42	570,00	3.570,00	725,21
	3.5.6 Proiect tehnic si detalii de executie	85.000,00	17.266,95	16.150,00	101.150,00	20.547,67
3,6	Organizarea procedurilor de achizitie	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3,7	Consultanta	0,00	11.172,73	10.450,00	65.450,00	13.295,55
	3.7.1 Managementul de proiect pentru obiectivul de investitie	55.000,00	11.172,73	10.450,00	65.450,00	13.295,55
	3.7.2 Auditul financiar	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3,8	Asistenta tehnica	15.500,00	2.437,69	2.280,00	14.280,00	2.900,85
	3.8.1 Asistenta tehnica din partea proiectantului	3.500,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	3.8.1.1 Pe perioada de executie a lucrarilor	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00



3.8.1.2 Pentru participarea proiectantului la fazele incluse in programul de control al lucrarilor de executie, avizat de catre Inspectoratul de Stat in Constructii

0,00 0,00 0,00 0,00 0,00

3.8.2 Dirigintie de santier

12.000,00 2.437,69 2.280,00 14.280,00 2.900,85

Capitol 3

164.500,00 43.878,37 41.040,00 257.040,00 52.215,26

Capitolul 4 - Cheltuieli pentru investiția de bază

	Construcții și instalații	1.526.034,96	309.999,58	289.946,64	1.815.981,60	368.899,50
4,2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice si functionale	5.000,00	1.015,70	950,00	5.950,00	1.208,68
4,3	Utilaje, echip. tehn. și funcționale care necesita montaj	15.000,00	3.047,11	2.850,00	17.850,00	3.626,06
4,4	Utilaje, echipamente tehnologice si functionale care nu necesita montaj si echipamente de transport	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
4,5	Dotări	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
4,6	Active necorporale	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	TOTAL Capitol 4	1.546.034,96	314.062,39	293.746,64	1.839.781,60	373.734,24

Capitolul 5 - Alte Cheltuieli

5,1	Organizare de șantier	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	5.1.1 Lucrări de construcții si inst. aferente organizarii de santier	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	5.1.2 Chelt. conexe organizării de santier	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
5,2	Comision, taxe, cote legale, costuri de finanțare	17.019,81	3.457,41	0,00	17.019,81	3.457,41
	5.2.1 Comisiunile si dobanzile aferente creditului bancii finantatoare	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	5.2.2 Cota aferenta ISC pentru controlul calitatii lucrarilor de constructii	7.736,28	1.571,55	0,00	7.736,28	1.571,55
	5.2.3 Cota aferenta ISC pentru controlul statului in amenajarea teritoriului, urbanism si pentru autorizarea lucrarilor de constructii	1.547,26	314,31	0,00	1.547,26	314,31
	5.2.4 Cota aferenta Casei Sociale a Constructorilor - CSC	7.736,28	1.571,55	0,00	7.736,28	1.571,55
	5.2.5 Taxe pentru acorduri, avize conforme si autorizatia de construire/ desfiintare	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
5,3	Cheltuieli diverse și neprevăzute	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
5,4	Cheltuieli pentru informare si publicitate	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	TOTAL Capitol 5	17.019,81	3.457,41	0,00	17.019,81	3.457,41

Capitolul 6 - Cheltuieli pentru probe tehnologice și teste și predare la beneficiar

6,1	Pregătirea personalului de exploatare	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
6,2	Probe tehnologice și teste	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	TOTAL Capitol 6	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00

TOTAL GENERAL	1.743.775,26	364.693,21	337.868,53	2.133.143,79	433.328,00
din care C+M	1.547.255,45	314.310,32	293.978,53	1.841.233,98	374.029,27

Beneficiar: COMUNA ICUSESTI, JUDETUL NEAMT
 Amplasament: SAT BALUSESTI, COMUNA ICUSESTI, JUDETUL NEAMT



DEVIZ GENERAL - ELIGIBIL privind cheltuielile necesare realizării obiectivului:
 "REABILITARE SCOALA GIMNAZIALA BALUSESTI, COMUNA ICUSESTI, JUDETUL NEAMT IN VEDEREA CRESTERII EFICIENTEI ENERGETICE SI A REDUCERII EMISIILOR
 DE GAZE CU EFECT DE SERA"

Data intocmirii: 06.07.2021

In mil lei/ mii euro la cursul 4,9227 Lei/euro din data de mai 2021

nr. crt.	Denumirea capitolelor si subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fara TVA)		TVA	Valoare (inclusiv TVA)	
		lei	euro	lei	lei	euro
Capitolul 1 - Cheltuieli pentru obtinerea si amenajarea terenului						
1,1	Obținerea terenului	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1,2	Amenajarea terenului	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1,3	Amenajări pentru protecția mediului și aducerea terenului la starea inițială	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1,4	Cheltuieli pentru relocarea/protecția utilitatilor	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
TOTAL Capitol 1		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Capitolul 2 - Cheltuieli pentru asigurarea utilitatilor necesare obiectivului de investitie						
TOTAL Capitol 2		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Capitolul 3 - Capitolul pentru proiectare și asistență tehnică						
3,1	Studii	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3.1.1	Studii de teren	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3.1.2	Raport privind impactul asupra mediului	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3.1.3	Alte studii specifice	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3,2	Documentatii suport si cheltuieli pentru obtinerea de avize, acorduri si autorizatii	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3,3	Expertizare tehnica	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3,4	Certificarea performantei energetice si auditul energetic al cladirii	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3,5	Proiectare	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3.5.1	Tema de proiectare	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3.5.2	Studii de fezabilitate	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3.5.3	Studiu de fezabilitate/ documentatie de avizare a lucrarilor de interventii si deviz general	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3.5.4	Documentatiile tehnice necesare in vederea obtinerii avizelor/ acordurilor/ autorizatiilor	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3.5.5	Verificarea tehnica de calitate a proiectului tehnic si a detaliilor de executie	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3.5.6	Proiect tehnic si detalii de executie	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3,6	Organizarea procedurilor de achizitie	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3,7	Consultanta	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3.7.1	Managementul de proiect pentru obiectivul de investitie	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3.7.2	Auditul financiar	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3,8	Asistenta tehnica	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3.8.1	Asistenta tehnica din partea proiectantului	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3.8.1.1	Pe perioada de executie a lucrarilor	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3.8.1.2	Pentru participarea proiectantului la fazele incluse in programul de control al lucrarilor de executie, avizat de catre Inspectoratul de Stat in Constructii	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3.8.2	Diriginta de santier	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
TOTAL Capitol 3		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00



Capitolul 4 - Cheltuieli pentru Investiția de bază						
4,1	Construcții și instalații	1.457.709,96	296.120,00	276.964,89	1.734.674,85	352.382,80
	4.1.1 OBIECT 1 - Reabilitare energetica cladire scoala	1.457.709,96	296.120,00	276.964,89	1.734.674,85	352.382,80
4,2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice și functionale	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	4.2.1 OBIECT 1 - Reabilitare și modernizare cladire scoala	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
4,3	Utilaje, echip. tehn. și functionale care necesita montaj	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	4.3.1 OBIECT 1 - Reabilitare și modernizare cladire scoala	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
4,4	Utilaje, echipamente tehnologice și functionale care nu necesita montaj și echipamente de transport	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
4,5	Dotări	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	4.5.1 OBIECT 1 - Reabilitare și modernizare cladire scoala	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
4,6	Active necorporale	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	TOTAL Capitol 4	1.457.709,96	296.120,00	276.964,89	1.734.674,85	352.382,80
Capitolul 5 - Alte Cheltuieli						
5,1	Organizare de șantier	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	5.1.1 Lucrări de construcții și inst. aferente organizării de șantier	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	5.1.2 Chelt. conexe organizării de șantier	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
5,2	Comision, taxe, cote legale, costuri de finanțare	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	5.2.1 Comisiunile și dobanzile aferente creditului bancii finantatoare	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	5.2.2 Cota aferenta ISC pentru controlul calitatii lucrarilor de constructii	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	5.2.3 Cota aferenta ISC pentru controlul statului in amenajarea teritoriului, urbanism si pentru autorizarea lucrarilor de constructii	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	5.2.4 Cota aferenta Casei Sociale a Constructorilor - CSC	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	5.2.5 Taxe pentru acorduri, avize conforme si autorizatia de construire/ desfiintare	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
5,3	Cheltuieli diverse și neprevăzute	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
5,4	Cheltuieli pentru informare și publicitate	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	TOTAL Capitol 5	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Capitolul 6 - Cheltuieli pentru probe tehnologice și teste și predare la beneficiar						
6,1	Pregătirea personalului de exploatare	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
6,2	Probe tehnologice și teste	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	TOTAL Capitol 6	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	TOTAL GENERAL	1.457.709,96	296.120,00	276.964,89	1.734.674,85	352.382,80
	din care C+M	1.457.709,96	296.120,00	276.964,89	1.734.674,85	352.382,80

Proiectant:



Beneficiar: COMUNA ICUSESTI, JUDEȚUL NEAMȚ
 Amplasament: SAT BALUȘESTI, COMUNA ICUSESTI, JUDEȚUL NEAMȚ



DEVIZ GENERAL - NEELIGIBIL privind cheltuielile necesare realizării obiectivului:
 "REABILITARE ȘCOALA GIMNAZIALĂ BALUȘESTI, COMUNA ICUSESTI, JUDEȚUL NEAMȚ ÎN VEDEREA CREȘTERII EFICIENȚEI ENERGETICE ȘI A
 REDUCERII EMISIILOR DE GAZE CU EFECT DE SERA"

Data întocmirii: 06.07.2021

În mii lei/ mii euro la cursul 4,9227 Lei/euro din data de mai 2021

nr. crt.	Denumirea capitolelor și subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fara TVA)		TVA	Valoare (inclusiv TVA)	
		lei	euro	lei	lei	euro
Capitolul 1 - Cheltuieli pentru obținerea și amenajarea terenului						
1,1	Obținerea terenului	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1,2	Amenajarea terenului	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1,3	Amenajări pentru protecția mediului și aducerea terenului la starea inițială	3.652,23	741,92	693,92	4.346,15	882,88
1,4	Cheltuieli pentru relocarea/protecția utilitatilor	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
TOTAL Capitol 1		3.652,23	741,92	693,92	4.346,15	882,88
Capitolul 2 - Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului de investiții						
TOTAL Capitol 2		12.568,26	2.553,12	2.387,97	14.956,23	3.038,21
Capitolul 3 - Capitolul pentru proiectare și asistență tehnică						
3,1	Studii	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3.1.1	Studii de teren	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3.1.2	Raport privind impactul asupra mediului	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3.1.3	Alte studii specifice	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3,2	Documentații suport și cheltuieli pentru obținerea de avize, acorduri și autorizații	15.000,00	3.047,11	2.850,00	17.850,00	3.626,06
3,3	Expertizare tehnică	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3,4	Certificarea performanței energetice și auditul energetic al clădirii	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3,5	Proiectare	134.000,00	27.220,84	25.460,00	159.460,00	32.392,80
3.5.1	Tema de proiectare	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3.5.2	Studiu de fezabilitate	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3.5.3	Studiu de fezabilitate/ documentație de avizare a lucrărilor de intervenții și deviz general	46.000,00	9.344,47	8.740,00	54.740,00	11.119,92
3.5.4	Documentațiile tehnice necesare în vederea obținerii avizelor/ acordurilor/ autorizațiilor	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3.5.5	Verificarea tehnică de calitate a proiectului tehnic și a detaliilor de execuție	3.000,00	609,42	570,00	3.570,00	725,21
3.5.6	Proiect tehnic și detalii de execuție	85.000,00	17.266,95	16.150,00	101.150,00	20.547,67
3,6	Organizarea procedurilor de achiziție	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3,7	Consultanță	0,00	11.172,73	10.450,00	65.450,00	13.295,55
3.7.1	Managementul de proiect pentru obiectivul de investiție	55.000,00	11.172,73	10.450,00	65.450,00	13.295,55
3.7.2	Auditul financiar	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3,8	Asistența tehnică	15.500,00	2.437,69	2.280,00	14.280,00	2.900,85
3.8.1	Asistența tehnică din partea proiectantului	3.500,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3.8.1.1	Pe perioada de execuție a lucrărilor	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3.8.1.2	Pentru participarea proiectantului la fazele incluse în programul de control al lucrărilor de execuție, avizat de către Inspectoratul de Stat în Construcții	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3.8.2	Dirigintie de șantier	12.000,00	2.437,69	2.280,00	14.280,00	2.900,85
TOTAL Capitol 3		164.500,00	43.878,37	41.040,00	257.040,00	52.215,26
Capitolul 4 - Cheltuieli pentru investiția de bază						
4,1	Construcții și instalații	68.325,00	13.879,58	12.981,75	81.306,75	16.516,70
4,2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice și funcționale	5.000,00	1.015,70	950,00	5.950,00	1.208,68
4,3	Utilaje, echip. tehn. și funcționale care necesită montaj	15.000,00	3.047,11	2.850,00	17.850,00	3.626,06
4,4	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care nu necesită montaj și echipamente de transport	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
4,5	Dotări	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
4,6	Active necorporale	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
TOTAL Capitol 4		88.325,00	17.942,39	16.781,75	105.106,75	21.351,44



Capitolul 5 - Alte Cheltuieli						
5,1	Organizare de șantier	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
5.1.1	Lucrări de construcții și inst. aferente organizării de șantier	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
5.1.2	Chelt. conexe organizării de șantier	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
5,2	Comision, taxe, cote legale, costuri de finanțare	17.019,81	3.457,41	0,00	17.019,81	3.457,41
5.2.1	Comisiioanele și dobanzile aferente creditului bancii finanțatoare	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
5.2.2	Cota aferenta ISC pentru controlul calitatii lucrarilor de constructii	7.736,28	1.571,55	0,00	7.736,28	1.571,55
5.2.3	Cota aferenta ISC pentru controlul statului in amenajarea teritoriului, urbanism si pentru autorizarea lucrarilor de constructii	1.547,26	314,31	0,00	1.547,26	314,31
5.2.4	Cota aferenta Casei Sociale a Constructorilor - CSC	7.736,28	1.571,55	0,00	7.736,28	1.571,55
5.2.5	Taxe pentru acorduri, avize conforme și autorizatia de construire/ desfiintare	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
5,3	Cheltuieli diverse și neprevăzute	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
5,4	Cheltuieli pentru informare și publicitate	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
TOTAL Capitol 5		17.019,81	3.457,41	0,00	17.019,81	3.457,41

Capitolul 6 - Cheltuieli pentru probe tehnologice și teste și predare la beneficiar						
6,1	Pregătirea personalului de exploatare	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
6,2	Probe tehnologice și teste	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
TOTAL Capitol 6		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00

TOTAL GENERAL		286.065,30	68.573,21	60.903,64	398.468,94	80.945,20
din care C+M		89.545,49	18.190,32	17.013,64	106.559,13	21.646,47



Beneficiar: COMUNA ICUSESTI, JUDETUL NEAMT
 Amplasament: SAT BALUSESTI, COMUNA ICUSESTI, JUDETUL NEAMT



DEVIZUL CAPITOLULUI 1

"REABILITARE SCOALA GIMNAZIALA BALUSESTI, COMUNA ICUSESTI, JUDETUL NEAMT IN VEDEREA CRESTERII EFICIENTEI ENERGETICE SI A REDUCERII EMISIILOR DE GAZE CU EFECT DE SERA"

Data intocmirii: mai 2021

În mii lei/ mil euro la cursul 4,9227 Lei/euro din data de mai 2021

nr. crt.	Denumirea capitolelor si subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fara TVA)		TVA	Valoare (inclusiv TVA)	
		lei	euro	lei	lei	euro
1	2	3	4	5	6	7
Capitolul 1 - Cheltuieli pentru obtinerea si ama						
1,1	Obtinerea terenului	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1,2	Amenajarea terenului	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1.2.1	Demolari	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1.2.2	Demontari	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1.2.3	Decapare sol vegetal 20 cm	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1.2.4	Evacuare materiale	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1.2.5	Sistematizare pe verticala	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1.2.6	Drenaje si epuismente	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1.2.7	Devieri cursuri de apa	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1,3	Amenajari pentru protectia mediului si aducerea terenului la starea initiala	3.652,23	741,92	693,92	4.346,15	882,88
1.3.1	Refacere cadru natural dupa terminare lucrari	3.652,23	741,92	693,92	4.346,15	882,88
1.3.2	Alte lucrari pentru protectia mediului	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1,4	Cheltuieli pentru relocarea/ protectia utilitatilor	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
TOTAL Capitol 1		3.652,23	741,92	693,92	4.346,15	882,88

*Preturile sunt extrase din baza de date a proiectantului

Proiectant:

S.C. PALTINUL INTERAX PROIECT S.R.L.



Beneficiar: COMUNA ICUSESTI, JUDETUL NEAMT
Amplasament: SAT BALUSESTI, COMUNA ICUSESTI, JUDETUL NEAMT



DEVIZUL CAPITOLULUI 2
"REABILITARE SCOALA GIMNAZIALA BALUSESTI, COMUNA ICUSESTI, JUDETUL NEAMT IN VEDEREA CRESTERII EFICIENTEI ENERGETICE SI A
REDUCERII EMISIILOR DE GAZE CU EFECT DE SERA"

Data intocmirii: mai 2021

În mii lei/ mii euro la cursul 4,9227 Lei/euro din data de mai 2021

nr. crt.	Denumirea capitolelor si subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fara TVA)		TVA	Valoare (Inclusiv TVA)	
		lei	euro	lei	lei	euro
Capitolul 2 - Cheltuieli pentru asigurarea utilitatilor necesare obiectivului						
2,1	Alimentare cu apa	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
2,2	Canalizare	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
2,3	Alimentare cu gaze naturale	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
2,4	Energie electrica	12.568,26	2.553,12	2.387,97	14.956,23	3.038,21
2,5	Telecomunicatii	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
2,6	Drumuri de acces - parcaje	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
TOTAL Capitol 2		12.568,26	2.553,12	2.387,97	14.956,23	3.038,21

Proiectant:
S.C. PALTINUL INTERAX PROIECT S.R.L.





Beneficiar: COMUNA ICUSEȘTI, JUDEȚUL NEAMȚ
 Amplasament: SAT BALUSEȘTI, COMUNA ICUSEȘTI, JUDEȚUL NEAMȚ

DEVIZUL OBIECTULUI 1 - Reabilitare energetică Corp C1 - Eligibil

"REABILITARE ȘCOALA GIMNAZIALĂ BALUSEȘTI, COMUNA ICUSEȘTI, JUDEȚUL NEAMȚ ÎN VEDEREA CREȘTERII EFICIENȚEI ENERGETICE ȘI A REDUCERII EMISIILOR DE GAZE CU EFECT DE SERĂ"

Data întocmirii: mai 2021

În mii lei/ mli euro la cursul 4,9227 Lei/euro din data de mai 2021

nr. crt.	Denumirea capitolelor și subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fără TVA)		TVA	Valoare (inclusiv TVA)	
		lei	euro	lei	lei	euro
1	2	3	4	5	6	7
Cap. 4 - Cheltuieli pentru investiția de bază						
4,1	Construcții și instalații	1.457.709,96	296.120,00	276.964,89	1.734.674,85	352.382,80
4.1.1	Terasamente, sistematizare pe verticală și amenajări exterioare	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
4.1.2	Rezistență	114.453,81	23.250,21	21.746,22	136.200,03	27.667,75
4.1.3	Arhitectură	1.232.156,15	250.300,88	234.109,67	1.466.265,82	297.858,05
4.1.4	Instalații electrice	56.300,00	11.436,81	10.697,00	66.997,00	13.609,80
4.1.5	Instalații termice	54.800,00	11.132,10	10.412,00	65.212,00	13.247,20
4.1.6	Instalații sanitare	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
4.1.7	Instalații de detecție	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
4.1.8	Instalații de stingere	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
4.1.9	Instalații de climatizare	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Total I.		1.457.709,96	296.120,00	276.964,89	1.734.674,85	352.382,80
4,2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice și funcționale	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Total II.		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
4,3	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
4,4	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care nu necesită montaj și echipamente de transport	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
4,5	Dotări	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
4,6	Active necorporale	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Total III.		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Total (Total I + Total II + Total III)		1.457.709,96	296.120,00	276.964,89	1.734.674,85	352.382,80

Proiectant:
S.C. PALTINUL INTERAX PROIECT S.R.L.





Beneficiar: COMUNA ICUSEȘTI, JUDEȚUL NEAMȚ
 Amplasament: SAT BALUSEȘTI, COMUNA ICUSEȘTI, JUDEȚUL NEAMȚ

DEVIZUL OBIECTULUI 1 - Reabilitare energetica Corp C1 - Neeligibil
 "REABILITARE SCOALA GIMNAZIALA BALUSEȘTI, COMUNA ICUSEȘTI, JUDEȚUL NEAMȚ IN VEDEREA CRESTERII EFICIENȚEI ENERGETICE SI A REDUCERII EMISIILOR DE GAZE CU EFECT DE SERA"

Data întocmirii: mai 2021

în mii lei/ mii euro la cursul 4,9227 Lei/euro din data de mai 2021

nr. crt.	Denumirea capitolelor și subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fara TVA)		TVA	Valoare (inclusiv TVA)	
		lei	euro	lei	lei	euro
1	2	3	4	5	6	7
Cap. 4 - Cheltuieli pentru investitia de baza						
4,1	Constructii si instalatii	68.325,00	13.879,58	12.981,75	81.306,75	16.516,70
4.1.1	Terasamente, sistematizare pe verticala si amenajari exterioare	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
4.1.2	Rezistenta	54.325,00	11.035,61	10.321,75	64.646,75	13.132,38
4.1.3	Arhitectura	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
4.1.4	Instalatii electrice	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
4.1.5	Instalatii termice	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
4.1.6	Instalatii sanitare	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
4.1.7	Instalatii de detectie	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
4.1.8	Instalatii de stingere	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
4.1.9	Instalatii de climatizare	14.000,00	2.843,97	2.660,00	16.660,00	3.384,32
	Total I.	68.325,00	13.879,58	12.981,75	81.306,75	16.516,70
4,2	Montaj utilaje,echipamente tehnologice si functionale	5.000,00	1.015,70	950,00	5.950,00	1.208,68
	Total II.	5.000,00	1.015,70	950,00	5.950,00	1.208,68
4,3	Utilaje, echipamente tehnologice si functionale care necesita montaj	15.000,00	3.047,11	2.850,00	17.850,00	3.626,06
4,4	Utilaje, echipamente tehnologice si functionale care nu necesita montaj si echipamente de transport	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
4,5	Dotari	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
4,6	Active necorporale	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	Total III.	15.000,00	3.047,11	2.850,00	17.850,00	3.626,06
Total (Total I + Total II + Total III)		88.325,00	17.942,39	16.781,75	105.106,75	21.351,44

Proiectant:
 S.C. PALTINUL INTERAX PROIECT S.R.L.





Descrierea sumara a investitiei

Realizarea proiectului "REABILITARE ȘCOALĂ GIMNAZIALĂ BĂLUȘEȘTI, COMUNA ICUȘEȘTI, JUDEȚUL NEAMȚ ÎN VEDEREA CREȘTERII EFICIENȚEI ENERGETICE ȘI A REDUCERII EMISIILOR DE GAZE CU EFECT DE SERĂ" va duce la modernizarea și dotarea școlii din punct de vedere structural pentru creșterea eficienței energetice și a reducerii emisiilor de gaze cu efect de seră, care este necesară în vederea asigurării unor condiții superioare în sistemul educațional din localitate. Proiectul este necesar pentru asigurarea standardelor în vigoare în ceea ce privește legislația națională și europeană la nivelul politicilor de mediu.

Având în vedere schimbările climatice tot mai pregnante cu care ne confruntăm în ultimii ani, autoritățile europene au alcatuit documentul Pactul verde european, un document ce are scopul de a trasa principalele activități și obiective în vederea obținerii neutralității climatice până în anul 2050. În aceste condiții, Uniunea Europeană s-a angajat să atingă neutralitatea climatică până în anul 2050, un an intermediar în vederea realizării unei analize asupra gradului de îndeplinire a obiectivelor propuse este anul 2030.

Realizarea obiectivelor propuse până în anul 2050 vor necesita transformări fundamentale la nivelul societăților și a economiilor ce compun spațiul comunitar european, societăți și economii care vor trebui să fie eficiente din punct de vedere al costurilor, juste și echilibrate din punct de vedere social. Eficientizarea energetică și reducerea emisiilor de gaze cu efect de seră sunt doar două dintre multiplele obiective propuse de Uniunea Europeană în domeniul politicilor de mediu însă care joacă un rol crucial în lupta împotriva schimbărilor climatice. Pe lângă mijloacele de transport rutier, aerian și maritim care folosesc combustibili nocivi în vederea deplasării, și clădirile la rândul lor pot fi daunatoare mediului înconjurător prin natura materialelor folosite care favorizează ineficiența termică și energetică și astfel consumuri majorate de agent termic și energetic care la rândul lui favorizează emisii crescute de gaze cu efect de seră.

În aceste condiții, investiția la care face referință documentația de față este necesară deoarece va aduce infrastructura școlară a Comunei Icușești la standardele naționale și europene care vor fi necesare în viitorul apropiat. Legislațiile naționale și europene încep să se alinieze noilor obiective formulate în vederea atingerii unui „viitor verde” în care emisiile de gaze cu efect de seră să fie reduse în proporție apropiată de 100% și folosirea predominantă în procesul energetic și termic a surselor regenerabile și să recompenseze persoanele fizice sau juridice care depun eforturi în vederea atingerii obiectivelor de mediu. Totodată, pe lângă alinierea la standardele de mediu naționale și europene, prin reabilitarea obiectivului vor fi reduse costurile cu energia electrică într-o



proportie considerabila, economia realizata cu aceste costuri putand fi redirectionata catre dotarea salilor si laboratoarelor de clasa cu echipamente tehnologice care sa imbunatateasca actul educational destinat copiilor si interactiunea pe care cadrele didactice o au cu copiii.

Nu in ultimul rand, in procesul de reabilitare se vor folosi materiale care vor schimba aspectul interior si exterior al unitatii scolare, copiii fiind mai motivati sa desfasoare activitati educationale in cadrul unei unitati cu conditii termice si energetice favorabile si care detine un aspect favorabil.

Rolul educației și învățământului într-o societate civilizată este foarte important. În primul rând, pentru că educația contribuie la formarea și dezvoltarea personalității individuale. Totodată nivelul de dezvoltare economică al unei țări depinde și de nivelul de educație al cetățenilor, de aceea este nevoie de o concepție clară despre rolul educației în societate.

In urma investigatiilor facute la fata locului s-au constatat degradari si deficiente ale constructiei studiate C1 din punct de vedere al performantei energetice. În situația actuală, clădirile studiate prezintă un nivel de protecție termică redus, inferior exigențelor actuale referitoare la utilizarea eficientă a energiei, precum:

La interior:

- centrala termica pe combustibil solid nesustenabila;
- lipsa instalatiilor de ventilare;
- existenta sobelor si a cosurilor de fum aferente acestora - vechi in salile de clasa;
- plansee existente si sarpanta din lemn - neconforme;

La exterior:

- lipsa termosistemului din componenta anvelopei (pereti exteriori, placa pardoseala si planseu superior spre pod);
- tamplarie ineficienta, de slaba calitate – din punct de vedere al performantei energetice;
- jgheaburi degradate si burlane subdimensionate;
- invelitoare degradata;
- trotuare perimetrare – fisurate, denivelate sau inexistente;

Din punct de vedere tehnic, cladirea studiată C1 nu respecta normele privind performanta energetica a cladirilor, motiv pentru care sunt necesare o serie de interventii ce vor conduce la performante energetice in conformitate cu prevederile normative sau superioare valorilor normale, iar pentru reducerea consumurilor energetice în exploatare și ameliorarea condițiilor de confort au fost propuse, in prezenta documentatie elaborata, soluții pentru construcții și pentru instalații, de modernizare energetică a anvelopei și/sau a instalației de încălzire, de apă caldă și a instalațiilor electrice.

NOTĂ DE FUNDAMENTARE



<p>Planului Național de Redresare și Reziliență, Componenta 10 – Fondul Local</p>	<p>Titlu apel proiect "REABILITARE ȘCOALĂ GIMNAZIALĂ BĂLUȘEȘTI, COMUNA ICUȘEȘTI, JUDEȚUL NEAMȚ ÎN VEDEREA CREȘTERII EFICIENȚEI ENERGETICE ȘI A REDUCERII EMISIILOR DE GAZE CU EFECT DE SERĂ"</p>
<p>1. Descrierea pe scurt a situației actuale (date statistice, elemente specifice, etc.)</p>	<p>În conformitate cu expertiza tehnica elaborata, imobilul CI este construit în jurul anilor 1962, din pereți structurali din zidărie de cărămidă, cu elemente de confinare orizontale: centuri și grinzi, planșeu din grinzi de lemn, șarpantă din lemn, fundații continue din beton cu o adâncime de fundare de 130..140cm de la cota trotuarului;</p> <p>Șarpanta este realizată din lemn, cu învelitoarea din tablă.</p> <p>Acoperișul este de tip șarpantă, alcătuită din lemn, cu îmbinări metalice sporadice – scoabe, cu descărcări prin intermediul popilor direct pe grinzile de lemn ale planșeului.</p> <p>Învelitoare din tablă zincată fălțuită, în patru ape, dispusă pe o așternută din scândură.</p> <p>Aceasta depășește conturul clădirii cu o streșină din lemn de 60 cm.</p> <p>Șarpanta prezintă parțial elementele cu secțiuni subdimensionate și nu prezintă contravântuiri pe cele două direcții, îmbinările sunt făcute necorespunzător, ori insuficiente.</p> <p>Elementele metalice de prindere sunt sporadice și în marea majoritate sunt ruginite.</p> <p>Clădirea a beneficiat de lucrări de întreținere și refacere a finisajelor interioare și exterioare, înlocuire tâmplărie, înlocuire învelitoare și amenajare de grupuri sanitare.</p> <p>În urma analizei termooenergetice și auditului energetic efectuat, pot fi formulate următoarele concluzii:</p> <ul style="list-style-type: none"> • în situația actuală, clădirea prezintă un nivel de protecție termică redus, inferior exigențelor actuale referitoare la utilizarea eficientă a energiei; • pentru reducerea consumurilor energetice în exploatare și ameliorarea condițiilor de confort au fost propuse soluții pentru



<p>necesitatea și oportunitatea investiției pentru care se aplică</p>	<p>construcții și pentru instalații, de modernizare energetică a anvelopei și/sau a instalației de încălzire, de apă caldă și a instalațiilor electrice.</p> <p>Necesitatea reabilitării și modernizării Scolii din Comuna Balușești, județul Neamț este dictată de considerente funcționale privind politicile de mediu de la nivel național și european.</p> <p>Dezvoltarea durabilă este reprezentată de investiții care satisfac cerințele generației actuale fără a fi compromise șansele viitoarelor generații. Acest concept reprezintă rezultatul unei abordări integrate a factorilor politici și decizionali, în care protecția mediului și creșterea economică pe termen lung sunt considerate complementare și reciproc dependente.</p> <p>Realizarea obiectivelor propuse până în anul 2050 de către Uniunea Europeană vor necesita transformări fundamentale la nivelul societăților și a economiilor ce compun spațiul comunitar european, societăți și economii care vor trebuie să fie eficiente din punct de vedere al costurilor, juste și echilibrate din punct de vedere social.</p> <p>Eficiențizarea energetică și reducerea emisiilor de gaze cu efect de seră sunt doar două dintre multiplele obiective propuse de Uniunea Europeană în domeniul politicilor de mediu însă care joacă un rol crucial în lupta împotriva schimbărilor climatice. Pe lângă mijloacele de transport rutier, aerian și maritim care folosesc combustibili nocivi în vederea deplasării, și clădirile la rândul lor pot fi daunătoare mediului înconjurător prin natura materialelor folosite care favorizează ineficiența termică și energetică și astfel consumuri majorate de agent termic și energetic care la rândul lui favorizează emisii crescute de gaze cu efect de seră.</p> <p>În aceste condiții, investiția la care face referire documentația de față este necesară deoarece va aduce infrastructura școlară a Comunei Icușești la standardele naționale și europene care vor fi necesare în viitorul apropiat. Legislațiile naționale și europene încep să se alinieze noilor obiective formulate în vederea atingerii unui „viitor verde” în care emisiile de gaze cu efect de seră să fie reduse în proporție apropiată de 100% și folosirea predominantă în procesul energetic și termic a surselor regenerabile și alternative și să recompenseze persoanele fizice sau juridice care depun eforturi în vederea atingerii obiectivelor de mediu. Totodată, pe lângă alinierea la standardele de mediu naționale și europene, prin reabilitarea obiectivului vor fi reduse costurile cu energia electrică într-o</p>
---	--

proportie considerabila, economia realizata cu aceste costuri putand fi redirectionata catre dotarea salilor si laboratoarelor de clasa cu echipamente tehnologice care sa imbunatateasca actul educational destinat copiilor si interactiunea pe care cadrele didactice o au cu copiii.

Nu in ultimul rand, in procesul de reabilitare se vor utiliza materiale care vor schimba aspectul interior si exterior al unitatii scolare, copiii fiind mai motivati sa desfasoare activitati educationale in cadrul unei unitati cu conditii termice si energetice favorabile si care detine un aspect favorabil.

Comuna Icusesti, beneficiara acestui proiect, urmareste:

- Asigurarea actului educational la cerintele impuse;
- Alinierea infrastructurii scolare si nu numai la exigentele legislative, cu precaderea cele referitoare la protejarea mediului inconjurator;
- Asigurarea unor servicii calitative scolarilor;
- Dezvoltarea durabila a Comunei Icusesti prin investitii in infrastructura scolară.
- Respectarea politicilor de mediu nationale si europene prin realizarea obiectivului investitional

Prin implementarea proiectului propus se va realiza un ansamblu unitar care sa poata exprima un program arhitectural specific pentru o cladire cu functiunea de unitate scolară si care sa respecte standardele de mediu. Totodata, prin realizarea acestei investitii se va realiza o influenta benefica asupra comunitatii locale prin cresterea nivelului de pregatire a copiilor, prin cresterea interesului parintilor pentru educatia propriilor copii, precum si stoparea migrarii din mediul rural in mediul urban.

3.	Corelarea cu proiecte deja implementate la nivel local	Beneficiarul nu a implementat proiecte corelate cu investiția realizată prin prezentul proiect.
4.	Corelarea cu proiecte în curs de implementare de la nivel local	Beneficiarul nu derulează proiecte corelate cu investiția realizată prin prezentul proiect.
5.	Corelarea cu celelalte proiecte pentru care se aplică la finanțare	Investiția propusă se corelează cu I.1.3 Mobilitatea urbană verde - asigurarea infrastructurii pentru transportul verde - puncte de



		reîncărcare pentru vehiculele electrice, cu scopul asigurării funcționării investiției inițiale.
6.	Efectul pozitiv previzionat prin realizarea obiectivului de investiții	<p>Realizarea proiectului va duce la modernizarea și dotarea școlii, care este necesară în vederea asigurării unor condiții superioare în sistemul educațional din localitate. Proiectul este necesar totodată pentru asigurarea standardelor de mediu naționale și europene.</p> <p>Rata abandonului școlar în mediul rural este o realitate ce ține de mai multe conjuncturi. Aceasta este puternic influențată și de lipsa condițiilor optime desfășurării actului pedagogic având repercurșiuni asupra interesului atât al profesorilor de a-și desfășura activitatea, cât și asupra elevilor, mai ales a celor din clasele primare care au nevoie de condiții care să le creeze un ambient atractiv.</p> <p>Totodată prin realizarea acestei investiții se va realiza un impact benefic asupra comunității locale prin creșterea nivelului de pregătire a elevilor, prin creșterea interesului părinților pentru educația propriilor copii, precum și stoparea migrației elevilor din mediul rural în mediul urban.</p> <p>Proiectul va avea un impact social și cultural pozitiv conducând la o serie de efecte pozitive cum ar fi:</p> <ul style="list-style-type: none">crearea unui microclimat corespunzător atât pentru copii cât și pentru cadrele didactice din mediul rural;îmbunătățirea condițiilor de desfășurare a procesului educativ;creșterea exigențelor referitoare la pregătirea copiilor odată cu accesul la informații; asigurarea unui serviciu educațional de calitate în care fiecare copil are posibilitatea de a fi testat, evaluat individual, dându-i-se posibilitatea urmării evoluției acestuia;creșterea exigențelor referitoare la pregătirea copiilor odată cu accesul la informații.
7.	Modul de îndeplinire a condițiilor aferente investițiilor	<p>Proiectul "REABILITARE ȘCOALĂ GIMNAZIALĂ BĂLUȘEȘTI, COMUNA ICUȘEȘTI, JUDEȚUL NEAMȚ ÎN VEDEREA CREȘTERII EFICIENȚEI ENERGETICE ȘI A REDUCERII EMISIILOR DE GAZE CU EFECT DE SERĂ" îndeplinește condițiile pentru a aplica în cadrul I3. Reabilitare moderată clădiri publice după cum urmează:</p> <ul style="list-style-type: none">• corpul studiat C1 aparține clădirii publice cu funcțiune de furnizare/prestare a serviciilor publice fiind unitate școlară• în urma implementării proiectului de reabilitare moderată, se va contribui la reducerea cu 61,08% a consumului primar de energie, atestat prin certificatele de performanță energetică;



		<ul style="list-style-type: none">• costurile care nu țin de sistemele de îmbunătățire a eficienței energetice nu vor depăși pragul de 10% din valoarea totală a costurilor;• conform raportului de expertiză tehnică, se certifică faptul că obiectivul de investiții nu necesită lucrări de consolidare
8.	Descrierea procesului de implementare	Procesul de implementare se va derula conform următoarelor etape: <ul style="list-style-type: none">- Obținerea avizelor, acordurilor și autorizațiilor necesare- Semnarea contractului de finanțare- Intocmirea documentației în vederea achiziției serviciilor de proiectare și execuție- Derularea procedurii de achiziție- Atribuirea contractelor aferente serviciilor în urma închiderii procedurii de achiziție- Derularea activităților de proiectare- Realizarea lucrărilor pentru reabilitarea obiectivului investițional- Recepția lucrărilor.
9.	Alte informații	-

Anexa 4 la HCL nr. 18/20.04.2022



MEMORIU JUSTIFICATIV

privind necesitatea și oportunitatea finanțării obiectivului cu titlul

"REABILITARE ȘCOALĂ GIMNAZIALĂ BĂLUȘEȘTI, COMUNA ICUȘEȘTI, JUDEȚUL NEAMȚ ÎN VEDEREA CREȘTERII EFICIENȚEI ENERGETICE ȘI A REDUCERII EMISIILOR DE GAZE CU EFECT DE SERĂ"

1.1 Scopul obiectivului de investiții

Realizarea proiectului "REABILITARE ȘCOALĂ GIMNAZIALĂ BĂLUȘEȘTI, COMUNA ICUȘEȘTI, JUDEȚUL NEAMȚ ÎN VEDEREA CREȘTERII EFICIENȚEI ENERGETICE ȘI A REDUCERII EMISIILOR DE GAZE CU EFECT DE SERĂ" va duce la modernizarea și dotarea școlii din punct de vedere structural pentru creșterea eficienței energetice și a reducerii emisiilor de gaze cu efect de sera, care este necesară în vederea asigurării unor condiții superioare în sistemul educațional din localitate. Proiectul este necesar pentru asigurarea standardelor în vigoare în ceea ce privește legislația națională și europeană la nivelul politicilor de mediu.

1.2 Necesitatea și oportunitatea investiției

Având în vedere schimbările climatice tot mai pregnante cu care ne confruntăm în ultimii ani, autoritățile europene au alcatuit documentul Pactul verde european, un document ce are scopul de trasa principalele activități și obiective în vederea obținerii neutralității climatice până în anul 2050. În aceste condiții, Uniunea Europeană s-a angajat să atingă neutralitatea climatică până în anul 2050, un an intermediar în vederea realizării unei analize asupra gradului de îndeplinire a obiectivelor propuse este anul 2030.

Realizarea obiectivelor propuse până în anul 2050 vor necesita transformări fundamentale la nivelul societăților și a economiilor ce compun spațiul comunitar european, societăți și economii care vor trebui să fie eficiente din punct de vedere al costurilor, juste și echilibrate din punct de vedere social. Eficientizarea energetică și reducerea emisiilor de gaze cu efect de seră sunt doar două dintre multiplele obiective propuse de Uniunea Europeană în domeniul politicilor de mediu însă care joacă un rol crucial în lupta împotriva schimbărilor climatice. Pe lângă mijloacele de transport rutier, aerian și maritim care folosesc combustibili nocivi în vederea deplasării, și clădirile la randul lor pot



laurențiu care mediului înconjurător prin natura materialelor folosite care favorizează ineficiența termică și astfel consumuri majorate de agent termic și energetic care la rândul lui generează emisii crescute de gaze cu efect de seră.

În aceste condiții, investiția la care face referire documentația de față este necesară deoarece va aduce infrastructura școlară a Comunei Icușești la standardele naționale și europene care vor fi necesare în viitorul apropiat. Legislațiile naționale și europene încep să se alinieze noilor obiective formulate în vederea atingerii unui „viitor verde” în care emisiile de gaze cu efect de seră să fie reduse în proporție apropiată de 100% și folosirea predominantă în procesul energetic și termic a surselor regenerabile și să recompenseze persoanele fizice sau juridice care depun eforturi în vederea atingerii obiectivelor de mediu. Totodată, pe lângă alinierea la standardele de mediu naționale și europene, prin reabilitarea obiectivului vor fi reduse costurile cu energia electrică într-o proporție considerabilă, economia realizată cu aceste costuri putând fi redirectionată către dotarea salilor și laboratoarelor de clasă cu echipamente tehnologice care să îmbunătățească actul educațional destinat copiilor și interacțiunea pe care cadrele didactice o au cu copiii.

Nu în ultimul rând, în procesul de reabilitare se vor folosi materiale care vor schimba aspectul interior și exterior al unității școlare, copiii fiind mai motivați să desfășoare activități educaționale în cadrul unei unități cu condiții termice și energetice favorabile și care detine un aspect favorabil.

Rolul educației și învățământului într-o societate civilizată este foarte important. În primul rând, pentru că educația contribuie la formarea și dezvoltarea personalității individuale. Totodată nivelul de dezvoltare economică al unei țări depinde și de nivelul de educație al cetățenilor, de aceea este nevoie de o concepție clară despre rolul educației în societate.

În urma investigațiilor făcute la fața locului s-au constatat degradări și deficiențe ale construcției studiate CI din punct de vedere al performanței energetice. În situația actuală, clădirile studiate prezintă un nivel de protecție termică redus, inferior exigențelor actuale referitoare la utilizarea eficientă a energiei, precum:

La interior:

- centrala termică pe combustibil solid nesustenabilă;
- lipsa instalațiilor de ventilație;
- existența sobelor și a cosurilor de fum aferente acestora - vechi în salile de clasă;
- planșee existente și șarpanta din lemn - neconforme;

La exterior:

- lipsa termosistemului din componenta anvelopei (pereti exteriori, placă pardoseală și planșeu superior spre pod);



- tamplarie ineficienta, de slaba calitate – din punct de vedere al performantei energetice;
- jgheaburi degradate si burlane subdimensionate;
- invelitoare degradata;
- trotuare perimetrare – fisurate, denivelate sau inexistente;

Din punct de vedere tehnic, cladirea studiată CI nu respecta normele privind performanta energetica a cladirilor, motiv pentru care sunt necesare o serie de interventii ce vor conduce la performante energetice in conformitate cu prevederile normative sau superioare valorilor normate, iar pentru reducerea consumurilor energetice în exploatare și ameliorarea condițiilor de confort au fost propuse, in prezenta documentatie elaborata, soluții pentru construcții și pentru instalații, de modernizare energetică a anvelopei și/sau a instalației de încălzire, de apă caldă și a instalațiilor electrice.