

ROMANIA
JUDETUL NEAMT
CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI ICUSESTI



H O T A R A R E A

Nr. 21 din 20.04.2022

*privind aprobarea cererii depusa de domnul **BUSUIOC ALEXANDRU – MARIAN** conform Legii nr. 15/2003 si atribuirea in folosinta gratuita a lotului cu nr. cadastral 52223 in suprafata de **566 mp** situat in tarla 18 parcela 368/65, in punctul numit " Bogdana " . din satul **BALUSESTI**, comuna **ICUSESTI**, judetul **NEAMT***

CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI ICUȘEȘTI, JUDEȚUL NEAMȚ,

Având în vedere:

- Proiectul de hotarare nr.4069 din 14.04.2022 privind aprobarea cererii depusa de domnul **BUSUIOC ALEXANDRU – MARIAN** conform Legii nr. 15/2003 si atribuirea in folosinta gratuita a lotului cu nr. cadastral 52223 in suprafata de 566 mp situat in tarla 18 parcela 368/65, in punctul numit " Bogdana " . din satul **BALUSESTI**, comuna **ICUSESTI**, judetul **NEAMT** ;
- Cererea nr. 12891 din 24.11.2021, depusa de domnul **BUSUIOC ALEXANDRU - MARIAN** (CNP 1970916270829), cu domiciliul in **Balusesti**, comuna **Icusesti**, judetul **Neamt**, prin care solicita atribuirea suprafetei de 566 mp, situata in tarla 18 parcela 368/65, in punctul numit " Bogdana ", din satul **Balusesti**, comuna **Icusesti**, judetul **Neamt**, suprafata aflata in domeniul privat al comunei, pentru construirea unei locuinte proprietate personala ;
- Procesul verbal nr. 3312 din 21.03.2022 al Comisiei de analiza a cererilor pentru atribuirea terenurilor in baza Legii nr. 15/2003, republicata cu modificarile si completarile ulterioare, privind sprijinul acordat tinerilor pentru construirea unei locuinte proprietate personala, numita prin Hotararea nr. 13 din 25.02.2021, emisa de Consiliul local al comunei **Icusesti**, judetul **Neamt** ;
- Hotararea nr. 12 din 25.02.2021 a Consiliului local al comunei **Icusesti**, privind actualizarea inventarului terenurilor care fac obiectul Legii nr. 15 / 2003 privind sprijinul acordat tinerilor pentru construirea unei locuinte proprietate personala ;
- Hotararea nr. 13 din 25.02.2021 privind aprobarea Regulamentului pentru stabilirea metodologiei – cadru de repartizare a terenurilor atribuite in baza Legii nr. 15/2003, republicata, privind sprijinul acordat tinerilor pentru construirea unei locuinte proprietate personala precum si stabilirea Comisiei de analiza a cererilor ce vor fi depuse in conditiile prezentului Regulament cat si a Comisiei de solutionare a contestatiilor ;
- Referatul de aprobare nr. 4067 din 14.04.2022, întocmit de domnul **Minică Marius-Vasile**, primarul comunei **Icușești**, județul **Neamț** ;
- Raportul de specialitate nr. 4068 din 14.04.2022 al domnului **Michiu Dragoș- Florin**, viceprimarul comunei **Icușești**, județul **Neamț**, responsabil cu administrarea domeniului public și privat al comunei;
- prevederile art.1 alin.(1) si (2), art. 4 alin.(1) si ale art. 5 din Legea nr. 15/2003 privind sprijinul acordat tinerilor pentru construirea unei locuințe proprietate personala, republicata precum si H.G. nr. 896/2003 privind aprobarea Normelor metodologice de aplicare a Legii 15/2003 ;
- prevederile art. 15 lit. "c" din Legea nr. 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de constructii, republicata ;
- avizul favorabil al Comisiilor de specialitate din cadrul Consiliului local al comunei **Icușești**;

În temeiul prevederilor art.129 alin.(1), alin.(2) lit.c) coroborat cu alin.(6) lit."b" și ale art.196 alin. (1) lit."a" din Ordonanța de urgență nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificarile si completarile ulterioare ;

HOTĂRĂȘTE :

Art. 1 Se aprobă cererea domnului BUSUIOC ALEXANDRU – MARIAN (CNP 1970916270829), cu domiciliul in satul Balusesti , comuna Icusesti , judetul Neamt , privind atribuirea unei suprafete de teren , din terenurile aflate in domeniul privat al comunei Icusesti , judetul Neamt , pentru construirea unei locuinte proprietate personala .

Art. 2 Se atribuie in folosinta gratuita pe durata existentei constructiei , a lotului cu nr. cadastral 52223 , in suprafata de 566 mp situate in tarla 18 parcela 368/65, in punctul numit “ Bogdana “ , din satul BALUSESTI , comuna ICUSESTI ,judetul NEAMT .

Art. 3 Beneficiarul terenului , domnul BUSUIOC ALEXANDRU-MARIAN (CNP 1970916270829), este obligat sa obtina autorizatia de construire si sa inceapa constructia in termen de un an de la data atribuirii terenului si sa o realizeze cu respectarea prevederilor Legii nr. 50/1991 privind autorizarea executarii lucrarilor de constructii , republicata , cu modificarile si completarile ulterioare .

Art. 4 In cazul nerespectarii conditiilor prevazute la Art. 3 din prezenta hotarare , i se va retrage beneficiarului dreptul de folosinta asupra terenului atribuit .

Art. 5 Se imputerniceste domnul Minica Marius-Vasile , primarul comunei Icusesti ,judetul Neamt, cu punerea in aplicare a hotararii consiliul local de atribuire in folosinta gratuita a terenului pentru construirea unei locuinte , in termen de 15 zile de la data aprobarii de catre consiliul local , pe baza de proces – verbal.

Art. 6 Secretarul general al unității administrativ - teritoriale Icușești, județul Neamț, va comunica prezenta hotărâre către autoritățile, instituțiile publice și persoanelor interesate, *potrivit prevederilor art 243 alin.(1) ale art.200 și ale art 255 din Ordonanța de Urgență nr. 57/2019 privind Codul Administrativ*, cu modificarile si completarile ulterioare , astfel:

- Persoanei menționată la art. 1 ;
- Primarului comunei Icușești, județul Neamț;
- Compartimentului buget, contabilitate, încasare a impozitelor, taxelor locale și amenzilor din cadrul aparatului de specialitate al primarului comunei Icușești, județul Neamț;
- Compartimentul Cadastru, Autorizări Construcții, Control și Disciplina în Construcții din aparatul de specialitate al primarului comunei Icușești, județul Neamț,
- Instituției Prefectului -județului Neamț - pentru controlul de legalitate și va fi adusă la cunoștință publică prin afișare la sediul și pe site-ul instituției www.comunaicusesti.ro .

PRESEDINTE DE SEDINTA ,

Consilier local

Gheorghe MUNTEANU



CONTRASEMNEAZA,

Secretar general al unitatii
aministrativ-teritoriale Icusesti,
Jr. Aneta TOMA

Prezenta hotarare s-a adoptat cu un numar de 12 voturi “ pentru “ , — voturi “ impotriva “ si — “ abtineri “ , din totalul de 12 consilieri prezenti .