	<b>“ÎNFIINȚARE DISTRIBUȚIE GAZE NATURALE SI RACORDURI ÎN COMUNA ICUSESTI, CU SATELE ICUSESTI SI BALUSESTI, JUDETUL NEAMT”</b>	<b>STUDIU DE FEZABILITATE</b>
	<b>COMUNA ICUSESTI, JUDETUL NEAMT</b>	<b>Proiect nr.490/2022</b>



## *STUDIU DE FEZABILITATE*

# **“ÎNFIINȚARE DISTRIBUȚIE GAZE NATURALE ȘI RACORDURI ÎN COMUNA ICUȘEȘTI, CU SATELE ICUȘEȘTI ȘI BĂLUȘEȘTI, JUDEȚUL NEAMȚ”**


***PROIECT NR. 490 din 2022***

**BENEFICIAR:**

**COMUNA ICUȘEȘTI, JUDEȚUL NEAMȚ**

**PROIECTANT:**

**S.C. MIHOC OIL S.R.L.**, loc. Leghin, comuna Pipirig, jud. Neamț, tel/fax 0233740703, CUI RO8137551, numărul de ordine în registrul comerțului: J 27/95/1996.

	<b>“INFIINȚARE DISTRIBUȚIE GAZE NATURALE SI RACORDURI ÎN COMUNA ICUSESTI, CU SATELE ICUSESTI SI BALUSESTI, JUDETUL NEAMT”</b>	<b>STUDIU DE FEZABILITATE</b>
	<b>COMUNA ICUSESTI, JUDETUL NEAMT</b>	<b>Proiect nr.490/2022</b>

## LISTA DE SEMNĂTURI




ADMINISTRATOR: EC. FIRASTRAU MIHOC ANDREEA .....

SEF PROIECT : ING MACOVEI CLAUDIU – autorizat PGD .....



PROIECTANT : ING. OLTEANU DAN – autorizat PGD .....



	<b>“INFIINȚARE DISTRIBUȚIE GAZE NATURALE SI RACORDURI ÎN COMUNA ICUSESTI, CU SATELE ICUSESTI SI BALUSESTI, JUDETUL NEAMT”</b>	<b>STUDIU DE FEZABILITATE</b>
	COMUNA ICUSESTI, JUDETUL NEAMT	Proiect nr.490/2022

## **A. PIESE SCRISE**

### **1. INFORMAȚII GENERALE PRIVIND OBIECTIVUL DEINVESTIȚII**

- 1.1. DENUMIREA OBIECTIVULUI DE INVESTITII
- 1.2. ORDONATOR PRINCIPAL DE CREDITE
- 1.3. ORDONATOR DE CREDITE
- 1.4. BENEFICIARUL INVESTITIEI
- 1.5. ELABORATORUL STUDIULUI DE FEZABILITATE

### **2. SITUAȚIA EXISTENTĂ ȘI NECESITATEA REALIZĂRII OBIECTIVULUI DE INVESTIȚII**

2.1. CONCLUZIILE STUDIULUI DE PREFEZABILITATE (IN CAZUL IN CARE A FOST ELABORAT IN PREALABIL)PRIVIND SITUAȚIA ACTUALA, NECESITATEA SI OPORTUNITATEA PROMOVARII OBIECTIVULUI DE INVESTII SI SCENARIILE/OPTIUNILE TEHNICO-ECONOMICE IDENTIFICATE SI PROPUSE SPRE ANALIZA

2.2.

PREZENTAREACONTEXTULUI:POLITICI,STRATEGII,LEGISLAȚIE,ACORDURIRELEVANTE, STRUCTURI INSTITUȚIONALE ȘI FINANCIARE

2.3. ANALIZA SITUAȚIEI EXISTENTE ȘI IDENTIFICAREA DEFICIENȚELOR

2.4. ANALIZA CERERII DE BUNURI ȘI SERVICII,INCLUSIV PROGNOZE PE TERMEN MEDIU ȘI LUNG PRIVIND EVOLUȚIA CERERII, ÎN SCOPUL JUSTIFICĂRII NECESITĂȚII OBIECTIVULUI DE INVESTIȚII

2.5. OBIECTIVE PRECONIZATE A FI ATINSE PRIN REALIZAREA INVESTIȚIEIPUBLICE

### **3. IDENTIFICAREA, PROPUNEREA ȘI PREZENTAREA A MINIM DOUĂ SCENARII /OPTIUNI TEHNICO ECONOMICE PENTRU REALIZAREA OBIECTIVULUI DE INVESTIȚII**


3.1. PARTICULARITĂȚI ALEAMPLASAMENTULUI

3.2. DESCRIEREA DIN PUNCT DE VEDERE TEHNIC, CONSTRUCTIV, FUNCTIONAL-ARHITECTURAL ȘI TEHNOLOGIC

3.3. COSTURILE ESTIMATIVE ALE INVESTITIEI

3.4. STUDII DE SPECIALITATE, IN FUNCTIE DE CATEGORIA SI CLASA DE IMPORTANTA A CONSTRUCTIILOR

3.5. GRAFICE ORIENTATIVE DE REALIZARE A INVESTITIEI


	<b>“INFIIŢARE DISTRIBUŢIE GAZE NATURALE SI RACORDURI ÎN COMUNA ICUSESTI, CU SATELE ICUSESTI SI BALUSESTI, JUDETUL NEAMT”</b>	<b>STUDIU DE FEZABILITATE</b>
	COMUNA ICUSESTI, JUDETUL NEAMT	Proiect nr.490/2022

#### **4. ANALIZA FIECARUI/ FIECAREI SCENARIU PROPUŞ**

- 4.1. PREZENTAREA CADRULUI DE ANALIZA, INCLUSIV SPECIFICAREA PERIOADEI DE REFERINTA SI PREZENTAREA SCENARIULUI DE REFERINTA
- 4.2. ANALIZA VURNERABILITATILOR CAUZATE DE FACTORII DE RISC, ANTROPICI SI NATURALI, INCLUSIV DE SCHIMBARI CLIMATICE, CE POT AFECTA INVESTITIA
- 4.3. SITUATIA UTILITATILOR SI ANALIZA DE CONSUM
- 4.4. SUSTENABILITATEA REALIZARII OBIECTIVULUI DE INVESTITII
- 4.5. ANALIZA CERERI DE BUNURI SI SERVICII, CARE JUSTIFICA DIMENSIONAREA OBIECTIVULUI DE INVESTITII
- 4.6. ANALIZA FINANCIARA, INCLUSIV CALCULAREA INDICATORILOR DE PERFORMANTA FINANCIARA: FLUXUL CUMULAT, VALOAREA ACTUALIZATA NETA, RATA INTERNA DE RENTABILITATE, SUSTENABILITATEA FINANCIARA
- 4.7. ANALIZA ECONOMICA, INCLUSIV CALCULAREA INDICATORILOR DE PERFORMANTA ECONOMICA: VALOAREA ACTUALIZATA NETA, RATA INTERNA DE RENTABILITATE SI RAPORTUL COST BENEFICIU SAU
- 4.8. ANALIZA DE SENZITIVITATE
- 4.9. ANALIZA DE RISCURI, MASURI DE PREVENIRE/DIMINUARE A RISCURILOR

#### **5. OPTIUNEA TEHNICO-ECONOMICA OPTIMA , RECOMANDATA**

- 5.1. COMPARATIA SCENARIILOR/ OPTIUNILOR PROPUSE, DIN PUNCT DE VEDERE TEHNIC, ECONOMIC, FINANCIAR, AL SUSTENABILITATII SI RISCURILOR
- 5.2. SELECTAREA SI JUSTIFICAREA SCENARIULUI RECOMANDAT
- 5.3. DESCRIEREA SCENARIULUI OPTIM RECOMANDAT
- 5.4. PRINCIPALII INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI AFERENTI OBIECTIVULUI DE INVESTITII
- 5.5. PREZENTAREA MODULUI IN CARE SE ASIGURA CONFORMAREA CU REGLEMENTARILE SPECIFICE FUNCTIUNII PRECONIZATE DIN PUNCTUL DE VEDERE AL ASIGURARII TUTUROR CERINTELOR FUNDAMENTALE APLICABILE CONSTRUCTIEI, CONFORM GRADULUI DE DETALIERE A PROPUNERILOR TEHNICE
- 5.6. NOMINALIZAREA SURSELOR DE FINANTARE A INVESTITIEI PUBLICE, CA URMARE A ANALIZEI FINANCIARE SI ECONOMICE: FONDURI PROPRII, CREDITE BANCARE, ALOCATII DE LA BUGETUL DE STAT/BUGETUL LOCAL, CREDITE EXTERNE GARANTATE SAU CONTRACTATE DE STAT, FONDURI EXTERNE NERAMBURSABILE, ALTE SURSE LEGAL CONSTITUITE

	<b>“INFIIŢARE DISTRIBUŢIE GAZE NATURALE SI RACORDURI ÎN COMUNA ICUSESTI, CU SATELE ICUSESTI SI BALUSESTI, JUDETUL NEAMT”</b>	<b>STUDIU DE FEZABILITATE</b>
	COMUNA ICUSESTI, JUDETUL NEAMT	Proiect nr.490/2022

## **6. URBANISM, ACORDURI SI AVIZE CONFORME**

6.1. CERTIFICATUL DE URBANISM EMIS IN VEDEREA OBTINERII AUTORIZATIEI DE CONSTRUIRE

6.2. EXTRASDECARTE

FUNCIARA,CU EXCEPTIA CAZURILOR SPECIALE, EXPRES PREVAZUTE DE LEGE

6.3. ACTUL ADMINISTRATIV AL AUTORITATII COMPETENTE PENTRU PROTECTIA MEDIULUI, MASURI DE DIMINUAREA IMPACTULUI, MASURI DE COMPENSARE, MODALITATEA DE INTEGRARE A PREVEDERILOR ACORDULUI DE MEDIU IN DOCUMENTATIA TEHNICO-ECONOMICA

6.4. AVIZE CONFORME PRIVIND ASIGURAREA UTILITATILOR

6.5. STUDIU TOPOGRAFIC, VIZAT DE CATRE OFICIUL DE CADASTRU SI PUBLICITATE IMOBILIARA

6.6.

AVIZE, ACORDURI SI STUDII SPECIFICE, DUPA, IN FUNCTIE DE SPECIFICUL OBIECTIVULUI DE INVESTITII SI CARE POT CONDITIONA SOLUTIILE TEHNICE

## **7. IMPLEMENTAREA INVESTITIEI**

7.1. INFORMATII DESPRE ENTITATEA RESPONSABILA CU IMPLEMENTAREA INVESTITIEI

7.2.

STRATEGIA DE IMPLEMENTARE, CUPRINZAND: DURATA DE IMPLEMENTARE A OBIECTIVULUI DE INVESTITII (IN LUNI CALENDARISTICE), DURATA DE EXECUTIE, GRAFICUL DE IMPLEMENTARE A INVESTITIEI, ESALONAREA INVESTITIEI PE ANI, RESURSE NECESARE


7.3. STRATEGIA DE EXPLOATARE/OPERARE SI INTRETINERE: ETAPE, METODE SI RESURSE NECESARE

7.4. RECOMANDARI PRIVIND ASIGURAREA CAPACITATII MANAGERIALE SI INSTITUTIONALE

## **8. CONCLUZII SI RECOMANDARI**

## **9. ANEXE**

## **B. PIESE DESENATE**

	<b>“INFIINȚARE DISTRIBUȚIE GAZE NATURALE SI RACORDURI ÎN COMUNA ICUSESTI, CU SATELE ICUSESTI SI BALUSESTI, JUDETUL NEAMT”</b>	<b>STUDIU DE FEZABILITATE</b>
	COMUNA ICUSESTI, JUDETUL NEAMT	Proiect nr.490/2022

## 1.DATE GENERALE

1.1 Denumirea obiectivului de investiții:

**“INFIINTARE DISTRIBUTIE GAZE NATURALE SI RACORDURI IN COMUNA ICUSESTI, CU SATELE ICUSESTI SI BALUSESTI, JUDETUL NEAMT”**

1.2 Ordonator principal de credite/investitor:

COMUNA ICUSESTI , JUDETUL NEAMT

1.3 Ordonator de credite (secundar/terțiar):

Nu este cazul

1.4 Beneficiarul investitiei :

COMUNA ICUSESTI , JUDETUL NEAMT

1.5 Elaboratorul studiului defezabilitate:

**S.C. MIHOC OIL S.R.L**, loc.Leghin comuna Pipirig, jud. Neamț, tel/fax 0233740703,  
CUI RO 8137551, numărul de ordine în registrul comerțului: J 27/95/1996.

## 2. SITUAȚIA EXISTENTĂ ȘI NECESITATEA REALIZĂRII OBIECTIVULUI / PROIECTULUI DE INVESTIȚII

2.1 Concluziile studiului de prefezabilitate


În cazul prezentei investiții nu a fost realizat în prealabil un studiu de prefezabilitate.

2.2 Prezentarea contextului: politici, strategii, legislație, acorduri relevante, structuri instituționale și financiare

România prin tratatul de aderare la Uniunea Europeană s-a angajat să îmbunătățească calitatea și accesul la infrastructura de gaze naturale, prin asigurarea serviciilor de alimentare cu gaze naturale în majoritatea zonelor urbane și rurale și stabilirea structurilor regionale eficiente pentru managementul serviciilor de gaze naturale.

Prin Pilonul I. Tranzitia verde, Componenta 6 - Energie in Planul Național de Redresare și Reziliență este prevazut un buget total de 1,62 miliarde euro. Parte din acest buget este destinata realizarii, a 400 km rețea de distribuție gaz metan și alte gaze cu emisii scăzute de carbon.

Piata de gaze naturale este avantajata de pozitia favorabila a Romaniei fata de capacitatile de transport in regiune si de posibilitatea de interconectare a SNT cu sistemele de transport central europene si cu resursele de gaze din Bazinul Caspic, din estul Marii Mediterane si din Orientul Mijlociu, prin Coridorul Sudic. SNT este conectat cu statele vecine, respectiv cu Ucraina, Ungaria, Moldova si Bulgaria, prin intermediul a cinci puncte de interconectare transfrontaliera.

	<b>“INFIINȚARE DISTRIBUȚIE GAZE NATURALE SI RACORDURI ÎN COMUNA ICUSESTI, CU SATELE ICUSESTI SI BALUSESTI, JUDETUL NEAMT”</b>	<b>STUDIU DE FEZABILITATE</b>
	COMUNA ICUSESTI, JUDETUL NEAMT	Proiect nr.490/2022

Gazele naturale au o pondere de aproximativ 30% din consumul intern de energie primara. Cota lor importanta se explica prin disponibilitatea relativ ridicata a resurselor autohtone, prin impactul redus asupra mediului inconjurator si prin capacitatea de a echilibra energia electrica produsa din SRE intermitente. Infrastructura existenta de extractie, transport, inmagazinare subterana si distributie este extinsa pe intreg teritoriul tarii.

Calitativ, gazele naturale extrase din Romania sunt comparabile cu cele mai bune exploatate pe plan mondial, gazele sunt pure avand un continut mare de metan (de 99.17%-99.77% metan, restul azot, oxigen si bioxid de carbon), nu au compusi cu sulf, au un procent redus de gaze inerte (sursa: Strategia de dezvoltare a Romaniei in urmatoorii 20 de ani, 2016-2035, Academia Romana).

In 2017, consumul total de gaze naturale a fost de 129,7 TWh, din care productia interna a acoperit 89,4%, iar importul 10,6%. Structura consumului: consum casnic - cca 33,4 TWh (25,73%), producatori de energie electrica si termica – cca. 35,4TWh (27,27%), industria chimica – cca. 12,9 TWh (9,93%), sectorul comercial – cca. 8,5 TWh(6,59%).

Productia de gaze naturale s-a stabilizat in ultimii ani, ca urmare a investitiilor in prelungirea duratei de viata a zacamintelor existente si a dezvoltarii unora noi. In 2017, productia interna a asigurat 89,4% din consumul intern, importul ajungand la 10,60%.

Exploatarea resurselor de hidrocarburi din Marea Neagra va avea o contributie majora la asigurarea securitatii energetice a Romaniei.

Sistemul National de Transport (SNT) a fost conceput ca un sistem radial-inelar interconectat, fiind dezvoltat in jurul si avand drept puncte de plecare marile zacaminte de gaze naturale din Bazinul Transilvaniei (centrul tarii), Oltenia si ulterior Muntenia de Est (sudul tarii). Drept destinatie au fost marii consumatori din zona Ploiesti – Bucuresti, Moldova, Oltenia, precum si pe cei din zona centrala (Transilvania) si de nord a tarii.

Sistemul National de Transport este reprezentat de ansamblul de conducte magistrale, precum si de instalatiile, echipamentele si dotarile aferente acestora, utilizate la presiuni cuprinse intre 6 bar si 40 bar, cu exceptia transportului international (63 bar) prin care se asigura preluarea gazelor naturale extrase din perimetrele de productie sau a celor provenite din import si transportul acestora.


Capacitatea tehnica totala a punctelor de intrare/iesire in/din SNT este de 149.034 mii mc/zi (54,39 mld mc/an) la intrare si de 243.225 mii mc/zi (88,77 mld mc/an) la iesire.

Capacitatea tehnica totala a punctelor de interconectare amplasate pe conductele de transport international este de cca 70.000 mii mc/zi (25,55 mld mc/an), atat la intrare cat si la iesirea din tara.

Activitatea de transport gaze naturale este desfasurata de compania S.T.G.N. Transgaz S.A.-operatorul de transport si sistem. Transportul gazelor naturale este asigurat prin cei peste 13.300 km de conducte si racorduri de alimentare gaz cu diametre cuprinse intre 50 mm si 1.200 mm, la presiuni nominale de 40 bar.

Sistemele de distributie a gazelor naturale totalizeaza circa 54.000 km de conducte - din care 39.000 km sunt operate de cei doi mari distribuitori, Delgaz Grid S.A. (20.000 km) si Distrigaz Sud Retele S.A. (19.000 km) - care alimenteaza aproximativ 3,5 milioane de consumatori. Pe piata gazelor naturale din Romania, mai activeaza alti 35 de operatori locali ai sistemelor de distributie, care opereaza cca. 4.000 km de retea.

Atat obiectivul strategic general cat si obiectivele specifice in domeniul integrarii si functionarii pietei interne a energiei, asigurarea securitatii energetice a UE, promovarea si dezvoltarea eficientei

	<b>“INFIINȚARE DISTRIBUȚIE GAZE NATURALE SI RACORDURI ÎN COMUNA ICUSESTI, CU SATELE ICUSESTI SI BALUSESTI, JUDETUL NEAMT”</b>	<b>STUDIU DE FEZABILITATE</b>
	COMUNA ICUSESTI, JUDETUL NEAMT	Proiect nr.490/2022

energetice si a energiei din surse regenerabile si promovarea interconectarii rețelelor energetice sunt in conformitate si subordonate realizarii obiectivelor Strategiei Energetice a Romaniei pentru perioada 2015-2035.

Viziunea Strategiei Energetice a Romaniei (2019-2030) este de crestere a sectorului energetic in conditii de sustenabilitate. Dezvoltarea sectorului energetic este parte a procesului de dezvoltare a Romaniei. Cresterea sistemului energetic inseamna: construirea de noi capacitati, re tehnologizarea si modernizarea capacitatilor de productie, transport si distributie de energie, incurajarea cresterii consumului intern in conditii de eficienta energetica, export.

Realizarea obiectivelor strategice presupune o abordare echilibrata a dezvoltarii sectorului energetic national atat din perspectiva reglementarilor nationale si europene, cat si din cea a cheltuielilor de investitii.

Cererea de energie termica este concentrata in sectoarele industrial, rezidential si al serviciilor. In sectorul rezidential, principalii factori sunt temperatura atmosferica si nivelul de confort termic al locuintelor – care, la randul sau, depinde de puterea de cumparare a populatiei, dar si de factori culturali. Ca urmare a restructurarii dramatice a industriei romanesti din perioada 1992 - 2005, cererea de energie termica in industrie s-a redus foarte mult.

Romania are in prezent un total de circa 8,5 mil locuinte, din care sunt locuite aproximativ 7,5 milioane. Dintre acestea, cca. 4,2 milioane sunt locuinte individuale, iar cca. 2,7 milioane de locuinte sunt apartamente amplasate in blocuri de locuit (condominiu).

Din totalul locuintelor, numai cca. 1,2 milioane sunt racordate la SACET-uri. O treime din locuintele Romaniei (aproape 2,5 mil) se incalzesc direct cu gaz natural, folosind centrale de apartament, dar si sobe cu randamente extrem de scazute (cel putin 250.000 de locuinte). Aproximativ 3,5 mil. locuinte (marea majoritate in mediul rural) folosesc combustibil solid – majoritatea lemne, dar si carbune – arse in sobe cu randament foarte scazut. Restul locuintelor sunt incalzite cu combustibili lichizi (pacura, motorina sau GPL) sau energie electrica. Peste jumătate dintre locuintele din Romania sunt incalzite partial in timpul iernii.

Pana in anul 2030, proiectiile arata ca aproape 3,2 mil gospodarii vor utiliza in principal gaze naturale pentru incalzire. Consumul total de gaze naturale pentru incalzirea directa a locuintelor este de asteptat sa creasca usor in urmatoorii ani, influentat de urmatoorii factori:


- cresterea numarului de locuinte ce utilizeaza in principal gaze naturale pentru incalzire cu 700.000;
- cresterea confortului termic in locuintele incalzite cu gaze naturale, concomitent cu cresterea nivelului de trai;
- scaderea consumului prin cresterea eficientei energetice a locuintelor, determinata inclusiv de liberalizarea pretului la gaze naturale si de cresterea treptata a pretului pe pietele internationale.

Pretul gazelor naturale pentru gospodarii este de asteptat sa creasca de la 42 €/MWh in prezent la 55 €/MWh in 2030. Modelarea prevede o crestere a nivelului de trai al gospodariilor, intr- un ritm cel putin egal cu cel al cresterii preturilor, astfel incat nivelul general de saracie energetica nu va creste din pricina pretului gazelor naturale.

Strategia Energetica are opt obiective strategice fundamentale care structureaza intregul demers de analiza si planificare pentru perioada 2019-2030 si orizontul de timp al anului 2050. Realizarea obiectivelor presupune o abordare echilibrata a dezvoltarii sectorului energetic national

atat din perspectiva reglementarilor nationale si europene, cat si din cea a cheltuielilor de investitii.

Obiectivele 1 si 2 ale Strategiei se refera la asigurarea accesului la energie electrica si termica pentru toti consumatorii cat si la “energie curata si eficienta energetica”. In acelasi timp, din perspectiva politicilor

	<b>“INFIIŢARE DISTRIBUŢIE GAZE NATURALE SI RACORDURI ÎN COMUNA ICUSESTI, CU SATELE ICUSESTI SI BALUSESTI, JUDETUL NEAMT”</b>	<b>STUDIU DE FEZABILITATE</b>
	<b>COMUNA ICUSESTI, JUDETUL NEAMT</b>	<b>Proiect nr.490/2022</b>

energetice regionale, Strategia itereaza importanta interconectarilor in constructie din Europa Centrala si de Est. Acestea contribuie la dezvoltarea pietelor de energie si a mecanismelor regionale de securitate energetica care vor functiona dupa regulile comune ale UE.

Obiectivele de dezvoltare – propuse prin acest proiect de investitii, infiintarea sistem de distributie gaze naturale, contribuie la atingerea urmatoarelor obiective operationale:

- (OP22) CRESTEREA ACCESULUI POPULATIEI LA ENERGIE ELECTRICA, ENERGIE TERMICA SI GAZE NATURALE /AP22d: Dezvoltarea retelelor de distributie a gazelor naturale la nivelul intregiitari;
- (OP15) REDUCEREA EMISIILOR DE GES SI NOXE IN SECTORUL ENERGETIC.

Astfel, obiectivele si rezultatele prezentului proiect pentru infiintarea unui sistem de distributie gaze naturale sunt relevante din punct de vedere al viziunii si obiectivelor fundamentale ale dezvoltarii sistemului energetic asumate prin Strategia Energetica. De asemenea implementarea prezentului proiect, va urma cele mai bune practici de protectie a mediului, cu respectarea tintelor nationale asumate ca stat membru UE.

De asemenea prezentul proiect de investitii este in acord cu recomandarile si politicile in domeniul energiei propuse in Strategia de dezvoltare a Romaniei in urmatoorii 20 de ani (2016- 2035), precum dezvoltarea capacitatii de exploatare, inmagazinare, transport si distributie a gazelor naturale, cresterea capacitatii de interconectare a sistemului national de transport

#### *Atenuarea schimbarilor climatice*

Politicile climatice si de mediu, centrate pe diminuarea emisiilor de gazelor cu efect de sera (GES) si pe schimbarea atitudinilor sociale in favoarea „energiilor curate” constituie un al doilea factor determinant, care modeleaza comportamentul investitional si tiparele de consum in sectorul energetic.


Calitatea aerului reprezinta un domeniu prioritar in politicile de mediu europene, in acest sens facandu-se progrese importante in reducerea poluarii aerului.

Acordul de la Paris din 2015 si politicile europene de prevenire a schimbarilor climatice contribuie la realizarea unui sistem energetic sustenabil. UE a stabilit tinte ambitioase de reducere a emisiilor de GES, de crestere a cotei de SRE in structura consumului de energie si de eficienta energetica. Asa-numita contributie indicativa determinata national a UE in cadrul Acordului de la Paris coincide, in fapt, cu tintele 40/27/27 stabilite prin Cadrul european pentru politica privind clima si energia in perioada 2020-2030, cu optiunea de a creste eficienta energetica de la 27 la 30%. UE propune o reducere pana in 2050 a emisiile de GES cu 80-95% fata de nivelul anului 1990, tintele fiind de 40% pentru 2030 si de 60% pentru 2040.

Raportul Energie, schimbari climatice si mediu al IEA din noiembrie 2016 (IEA 2016a) prezinta o lista de masuri pentru reducerea emisiilor de GES in sectorul energetic, cu scopul limitarii incalzirii globale la cel mult 2°C fata de nivelul preindustrial, printre care: cresterea eficientei energetice; introducerea unui pret global al poluarii (pentru CO<sub>2</sub>); crearea unui set global de indicatori ai decarbonarii; cresterea capacitatii guvernelor de a implementa procesul de tranzitie energetica.

Preocuparile Romaniei in ceea ce priveste componenta de schimbari climatice au fost integrate in Strategia Nationala a Romaniei privind Schimbarile Climatice, care a fost structurata in doua parti, in functie de elementele stabilite a fi prioritare in procesul de combatere a efectelor produse de acest fenomen:

- i) Reducerea emisiilor de gaze cu efect de sera si cresterea capacitatii naturale de absorbtie a CO<sub>2</sub> din atmosfera;
- ii) Adaptarea la efectele schimbarilor climatice in vederea reducerii emisiilor de CO<sub>2</sub>.

	<b>“INFIIŢARE DISTRIBUŢIE GAZE NATURALE SI RACORDURI ÎN COMUNA ICUSESTI, CU SATELE ICUSESTI SI BALUSESTI, JUDETUL NEAMT”</b>	<b>STUDIU DE FEZABILITATE</b>
	COMUNA ICUSESTI, JUDETUL NEAMT	Proiect nr.490/2022

Strategia a urmarit o abordare sectoriala, primand masurile stabilite la nivelul domeniilor de energie, industrie, utilizarea terenurilor, gestionarea deseurilor, in timp ce actiunile de adaptare la efectele schimbarilor climatice privesc, cu precadere, sustinerea cercetarii in acest domeniu, cresterea constientizarii efectelor generate de schimbarile climatice, sau monitorizarea procesului de adaptare la efectele schimbarilor climatice.

Ca tara membra UE, Romania a adoptat cadrul legislativ European si a transpus in legislatia nationala directivele cheie in domeniul protectiei mediului pe toate componentele acestuia, calitatea aerului fiind una dintre cele mai importante implementand o serie de politici prioritate printre care si cresterea eficientei energetice in sectorul rezidential.

Politicile propuse vizeaza de asemenea “reducerea dependentei energetice prin diversificarea surselor nationale, transport multifunctional “smart grids”, marirea eficientei la consumator”etc.

In scopul implementarii politicii europene de sprijinire a tranzitiei catre o economie cu emisii reduse de carbon, actiunile propuse prin prezentul proiect de investitii pentru finantare orientata catre investitii destinate eficientei energetice prin construirea de retele de gaze naturale, va conduce la scaderea volumul emisiilor de CO2 din consum in aria de studiu a proiectului la 17,59 tone/an ( se cuantifica pt cele 150zile/an/persoana).

Cresterea eficientei energetice a sistemului de alimentare cu energie termica din localitate ca urmare a modernizarii si dezvoltarii acestuia contribuie pe termen mediu si lung la reducerea poluarii aerului, a emisiilor de gaze cu efect de sera si a consumului de energie.

De asemenea, proiectul de investitii contribuie la indeplinirea masurilor privind reducerea poluarii si protectia mediului cuprinse in Strategia Nationala privind Schimbarile Climatice, cat si a domeniilor de actiune din Strategia Nationala de Dezvoltare Regionala, Strategia Nationala de Dezvoltare Durabila.

In prezent, in tara noastra exista un numar redus de localitati care beneficiaza de distributie gaze naturale, cca. 27% ÷ 30%, aceasta fiind o utilitate necesara si dorita de toti locuitorii, atat de cei din mediu urban cat si de cei din mediurural.


Prin asigurarea alimentarii cu gaze naturale, atat a gospodariilor, a obiectivelor socio – culturale, cat si a agentilor economici se va asigura un nivel ridicat al calitatii sigurantei si accesibilitatii, egalitatii de tratament, promovarii accesului universal si a drepturilor utilizatorilor.

Realizarea utilitatilor publice, in special a distributiei de gaze naturale in localitatile tarii va raspunde cerintelor si necesitatilor populatiei, avand un caracter economico – social.

Obiectivul propus prin prezenta documentatie consta in alegerea solutiei tehnice si economice optime pentru realizarea infiintarii sistemului de distributie gaze naturale in Comuna Icusesti, cu satele Icusesti si Balusesti, judetul Neamt.

Prezenta documentatie este intocmita cu respectarea prevederilor HG nr. 907/2016 actualizata, a Normelor Tehnice pentru Proiectarea, Executarea si Exploatarea Sistemelor de Alimentare cu Gaze Naturale (NTPEE-2018) aprobata prin Ordinul nr.89 din 10.05.2018, a Legii 123/2012 - Legea energiei electrice si a gazelor naturale cu modificarile si completarile ulterioare, precum si a legii nr. 10/1995 actualizata privind calitatea in constructii.

Conform unei ulterioare H.C.L., Comuna Icusesti va aloca fondurile necesare pentru realizarea infiintarii sistemului de distributie gaze naturale pentru alimentarea consumatorilor din imobile, a obiectivelor socio-culturale (Primarie, scoli, gradinite, biserici, etc.) si a agentilor economici.

	<b>“INFIINȚARE DISTRIBUȚIE GAZE NATURALE SI RACORDURI ÎN COMUNA ICUSESTI, CU SATELE ICUSESTI SI BALUSESTI, JUDETUL NEAMȚ”</b>	<b>STUDIU DE FEZABILITATE</b>
	COMUNA ICUSESTI, JUDETUL NEAMȚ	Proiect nr.490/2022

Directiva 2009/73/CE a fost complet transpusă în legislația românească de legea 123/2012 pentru a aproba normele în ceea ce privește **distributia gazelor naturale**.

### 2.3 Analiza situatiei existente si identificareadeficientelor


Comuna se află în extremitatea sudică a județului Neamț, la limita cu județul Bacău, pe malul stâng al Siretului. Este străbătută de șoseaua județeană DJ159, care o leagă spre sud-est în județul Bacău de Dămieniști, înapoi în județul Neamț de Valea Ursului și Oniceni și mai departe în județul Vaslui de Băcești (unde se termină în DN15D); și spre est în județul Bacău de Filipești (unde se intersectează cu DN2), din nou în județul Neamț de Bahna și înapoi în județul Bacău de Racova (unde se termină în DN15).

Conform recensământului din 2011, populația satelor Icusesti si Balusesti, din comuna Icusesti, se ridică la 2622 locuitori.

Oraș / Comuna	Localități aparținătoare orașului / comunei	Puncte de consum gaze naturale	
		Denumire	Cantitate buc
1	2	3	4
<b>ICUSESTI</b>	<b>ICUSESTI</b>	Nr. gospodarii	413
		Obiective social culturale	3
		Scoli/gradinite	2
		Societati Comerciale	5
		Unitati de stat	2
	<b>Total localitate 1</b>		425
	<b>BALUSESTI</b>	Nr. gospodarii	1104
		Obiective social culturale	6
		Scoli/gradinite	1
		Societati Comerciale	14
		Unitati de stat	0
<b>Total localitate 2</b>		1125	
<b>Total</b>			<b>1550</b>

Scopul lucrării este:

- asigurarea unui sistem modern și eficient, cu creșterea flexibilității și eficienței în operare a rețelelor de gaze naturale;
- îmbunătățirea nivelului de trai al populației prin ridicarea substanțială a gradului de confort al gospodăriilor din mediul rural;
- reducerea impactului asupra mediului (taierea pădurilor, poluarea), precum și mai bună dezvoltare economică a zonei, având în vedere poziționarea Comunei Icusesti, la o distanță de cca. 17.8 km de orașul Roman, unde în prezent există sistem de distribuție gaze naturale.

	<b>“INFIINȚARE DISTRIBUȚIE GAZE NATURALE SI RACORDURI ÎN COMUNA ICUSESTI, CU SATELE ICUSESTI SI BALUSESTI, JUDETUL NEAMT”</b>	<b>STUDIU DE FEZABILITATE</b>
	COMUNA ICUSESTI, JUDETUL NEAMT	Proiect nr.490/2022

#### **2.4 Analiza cererii de bunuri și servicii, inclusiv prognoze pe termen mediu și lung privind evoluția cererii, în scopul justificării necesității obiectivului de investiții**

Data fiind situația dificilă din transporturi, cu implicații în aprovizionarea cu butelii de aragaz și reducerea la minim a tăierilor de lemn din păduri și totodată protejarea acestora, pentru confortul termic necesar unui trai civilizată, pentru înlocuirea acestor tipuri de combustibili, se propune alimentarea cu gaze naturale a localităților Icusesti și Balusesti, com. Icusesti.

Este **necesară** și **oportună** alimentarea cu gaze naturale, pentru îmbunătățirea condițiilor de viață, crearea unui mediu de viață sănătos și creșterea confortului locuitorilor prin alinierea la standardele europene. Investiția este **oportună** pentru întreaga zonă, realizându-se economii în bugetul familiilor.

Gazele naturale sunt o sursă de energie mai ieftină decât combustibilul solid (lemnele de foc) folosit la încălzire și prepararea apei calde de consum și decât gazele petroliere lichefiate utilizate la prepararea hranei.

Realizarea investiției va avea un impact pozitiv asupra mediului înconjurător, prin reducerea poluării și protejarea stratului de ozon, prin micșorarea suprafețelor de pădure care se vor defrișa.


Locuitorii comunei, societățile comerciale existente și obiectivele social - culturale folosesc pentru încălzire combustibil solid (lemne și cărbuni), iar pentru prepararea hranei se folosesc gaze lichefiate și lemne. Recurgerea la folosirea energiei electrice este costisitoare, ducând la un grad de suportabilitate foarte redus, având în vedere veniturile modeste ale populației din mediul rural, precum și la crearea unor probleme de ordin tehnic, ce constau în faptul că instalațiile electrice ale imobilelor nu au fost dimensionate în acest sens.

În această situație este necesară, utilă și posibilă înființarea unui sistem de distribuție a gazelor naturale în satele Icusesti și Balusesti, com. Icusesti, județul Neamt.

Aceasta prezintă următoarele avantaje :

- grad sporit de confort;
- reducerea substanțială a cheltuielilor pentru încălzire și preparare hrană;
- reducerea poluării mediului.

Profilul de activitate al investiției este de deservire a populației, precum și a obiectivelor social-culturale și administrative, prin asigurarea alimentării cu gaze naturale în condiții igienice, economice și de siguranță.

	<b>“INFIIŢARE DISTRIBUŢIE GAZE NATURALE SI RACORDURI ÎN COMUNA ICUSESTI, CU SATELE ICUSESTI SI BALUSESTI, JUDETUL NEAMT”</b>	<b>STUDIU DE FEZABILITATE</b>
	COMUNA ICUSESTI, JUDETUL NEAMT	Proiect nr.490/2022

Consumul de gaze naturale se estimeaza pe baza urmatoarelor considerente :

Denumire receptor	Debit instalat	Debit unitate	Debit unitate	Coefficient de racordare	Coefficient de simultanietate	Debit de calcul
Centrala termica	3	3.67	-	0.425	0.41	0.387
Masina de gatit	0.67		0.97			
Comvector(soba)	0.3	-				
Media		2.22				

Pentru un numar initial de 1550 de gospodarii alimentate cu gaze naturale, se estimeaza un debit necesar de :

$1550 \times 0.387 = 599,85 \text{ Nmc/h}$ , se adopta un debit de calcul de 600 Nmc/h pentru satele Icusesti si Balusesti, com. Icusesti.

Astfel pentru elaborarea Studiului de Fezabilitate se considera debitul necesar pentru alimentarea cu gaze naturale a celor doua sate de **600Nmc/h**.

Pentru alimentarea satelor Icusesti si Balusesti cu gaze naturale proiectantul propune doua variante tehnice pentru elaborarea Studiului de Fezabilitate.

## 2.5 Obiective preconizate a fi atinse prin realizarea investiŃiei publice

Realizarea investiŃiei fundamentatã în prezenta documentaŃie conduce la crearea unei infrastructuri adecvate ce va deservi populaŃia celor douã sate , prin asigurarea accesului la reŃelele de utilitaŃi publice (sistemului de distributie al gazelor naturale).


Realizarea investiŃiei va asigura prin componentele sale:

- dezvoltarea spatiului rural;
- ridicarea standardului de viaŃã a populaŃiei prin îmbunãtãŃirea nivelului de trai;
- susŃinerea stopãrii fenomenului de depopulare din mediul rural prin reducerea decalajelor;
- atragerea investiŃiilor în zonele rurale; crearea de noi locuri de muncã;
- diminuarea tendinŃelor de declin social Ńi economic;
- realizarea unui impact pozitiv asupra mediului uman, asupra stãrii de sãnãtate a populaŃiei, cât Ńi asupra mediului fizic.

Obiectivul specific urmarit este in principal:

OBS1: Cresterea gradului de interconectivitate la retelele de distributie prin construirea unei retelenoi de distributie gaze naturale cu o lungime de aproximativ **42.083 m** retea distributie gaze naturale functionand in regim de presiune medie si presiune redusa care asigura 1550 de bransamente, in localitatile Icusesti si Balusesti, com. Icusesti, judetul Neamt.

*Rezultate obiective de investitii:*

	<b>“INFIINȚARE DISTRIBUȚIE GAZE NATURALE SI RACORDURI ÎN COMUNA ICUSESTI, CU SATELE ICUSESTI SI BALUSESTI, JUDETUL NEAMT”</b>	<b>STUDIU DE FEZABILITATE</b>
	COMUNA ICUSESTI, JUDETUL NEAMT	Proiect nr.490/2022

R1: Retea distributie gaze naturale presiune medie, presiune redusa – inclusiv refaceri - (PE SDR11 PE100, presiune medie 2-6 bar si presiune redusa 0.05-2 bar cu diametrele, Ø160mm Ø125mm, Ø90mm, Ø63mm, L=42.083 m;

R2: 1550 bransamente

### 3. IDENTIFICAREA, PROPUNEREA ȘI PREZENTAREA A MINIMUM DOUĂ SCENARII PENTRU REALIZAREA OBIECTIVULUI DE INVESTIȚII

La alegerea traseului s-a avut in vedere relieful, posibilitățile de acces, gradul de inundabilitate, situația juridica și economica a terenurilor, cerințele normativelor in vigoare și avizelor emise de forurile care administrează teritoriul in cauza. In faza S.F. au fost stabilite toate soluțiile de principiu, urmând ca in faza P.T. sa fie dezvoltate in detaliu, pe categorii de lucrări.

Suprafata totală ocupată temporar și definitiv de conductele de gaze este :

Amplasare SRMS și SMP (definitiv)	2 x 60mp=180mp;
Rețele (temporar)	S=42083 x 1m=42083mp;
Bransamente (temporar)	S=1550 x 7m x 1m=10850 mp;
	Stotal =53113 mp.

Terenurile din amplasament sunt in proprietatea UAT Secuieni, UAT Horia, UAT Ion Creanga, UAT Icusesti.

Pentru realizarea investitiei de bază au fost analizate două scenarii, după cum urmează.

#### 3.1 Particularități ale amplasamentului

a. Descrierea amplasamentului (localizare - intravilan/extravilan, suprafața terenului, dimensiuni în plan, regim juridic - natura proprietății sau titlul de proprietate, servituți, drept de preempțiune, zonă de utilitate publică, informații/obligații/constrângeri extrase din documentațiile de urbanism, după caz);


Terenul propus pentru realizarea investitiei se afla pe domeniul public al unitatii administrativ teritoriale.

b. Relații cu zone învecinate, accesuri existente și/sau căi de accesibile;

Condițiile specifice reprezentate de situația de pe teren nu permit decât conturarea unei game restranse de scenarii tehnico-economice.

In acest sens, traseele rețelei de distribuție a gazelor naturale vor trebui sa urmareasca obligatoriu trama strazilor existente astfel încât acestea reprezinta o invarianta pentru acest proiect.

Plasarea traseului conductei pe o parte sau alta a strazii fata de axul acesteia este indiferenta atât față de volumul de lucrari cât și față de orice alt impact extern al acestei localizari, in cadrul acestui proiect.

	<b>“INFIIŢARE DISTRIBUŢIE GAZE NATURALE SI RACORDURI ÎN COMUNA ICUSESTI, CU SATELE ICUSESTI SI BALUSESTI, JUDETUL NEAMT”</b>	<b>STUDIU DE FEZABILITATE</b>
	COMUNA ICUSESTI, JUDETUL NEAMT	Proiect nr.490/2022

c. Orientări propuse față de punctele cardinale și față de punctele de interes naturale sau construite;  
Nu este cazul.

d. Surse de poluare existente în zonă;  
Nu este cazul

e. Date climatice și particularități derelief;

Sub aspect climatologic, având în vedere poziția geografică, în partea de est a țării, teritoriul comunei Icușești are o climă temperat-continentala, climat specific regiunilor cu dealuri joase și mijlocii, manifestat prin ierni reci și veri calduroase și precipitații distribuite neregulat în timpul anului, datorită alternanței maselor de aer polar-maritim din nord-vestul Europei și celor temperat continentale de est și sud-est.

f. Existența unor:

- rețele edilitare în amplasament care ar necesita relocare/protejare, în măsura în care pot fi identificate;
- posibile interferențe cu monumente istorice/de arhitectură sau situri arheologice pe amplasament sau în zona imediat învecinată;
- existența condiționărilor specifice în cazul existenței unor zone protejate sau de protecție;
- terenuri care aparțin unor instituții care fac parte din sistemul de apărare, ordine publică și siguranță națională.


Retele edilitare identificate pe amplasamentul lucrărilor propuse nu necesită relocare, respectându-se distanțele de siguranță dintre rețelele de gaze naturale propuse și acestea, conform prevederilor din Normele Tehnice pentru Proiectarea, Executarea și Exploatarea Sistemelor de Alimentare cu Gaze Naturale (NTPEE-2018), tabel nr.1.

Amplasamentul propus pentru rețeaua de distribuție gaze naturale, acolo unde este cazul, va respecta condițiile specifice față de amplasamentul monumentelor istorice din comuna Icușești sau din zona imediat învecinată, fără a le afecta.

În zona amplasamentului investiției propuse nu sunt terenuri care să aparțină unor instituții ce fac parte din sistemul de apărare, ordine publică și siguranță națională.

g. Caracteristici geofizice ale terenului din amplasament - extras din studiul geotehnic elaborat conform normativelor în vigoare, cuprinzând:

- i. date privind zonare seismică;
  - zonă seismică :C
  - grad seismic :8,5
  - coeficient ks:0,25
  - perioada de colț Tc=1,0sec
- ii. date preliminare asupra terenului de fundare, inclusiv presiunea convențională și nivelul maxim al apelor freatice;

	<b>“INFIIŢARE DISTRIBUŢIE GAZE NATURALE SI RACORDURI ÎN COMUNA ICUSESTI, CU SATELE ICUSESTI SI BALUSESTI, JUDETUL NEAMT”</b>	<b>STUDIU DE FEZABILITATE</b>
	<b>COMUNA ICUSESTI, JUDETUL NEAMT</b>	<b>Proiect nr.490/2022</b>

- depozite loessoide constituite din praf argilos, terenuri de categoria geotehnica 3,  $P_{conv}=145-155$  kPa; nivel hidrostatici între 6-9m

iii. date geotehnice obținute din: planuri cu amplasamentul forajelor, fișe complexe cu rezultatele determinărilor de laborator, analiza apei subterane, raportul geotehnic cu recomandările pentru fundare și consolidări, hărți de zonare geotehnică, arhive accesibile, după caz;

- nu e cazul;

iv. încadrarea în zone de risc (cutremur, alunecări de teren, inundații) în conformitate cu reglementările tehnice în vigoare;

- nu există risc de inundabilitate și nici de fenomene de instabilitate.

v. caracteristici din punct de vedere hidrologic stabilite în baza studiilor existente, a documentărilor, cu indicarea surselor de informare enunțate bibliografic.

- nu este cazul.

### 3.2 Descrierea din punct de vedere tehnic, constructiv, funcțional-arhitectural și tehnologic

#### Scenariul 1

Alimentarea cu gaze naturale a comunei Icusesti, judetul Neamț se va face prin intermediul unui conducte de polietilena PE100 SDR11,  $\varnothing 160$ ,  $L=4.914$ m care se racordeaza la conducta de medie presiune ce alimenteaza localitatea Basta comuna Secuieni aflata pe drumul DC85; si a unei statii de masurare/predare SMP cu o capacitate tehnologică de  $Q=2500$  mc/h, amplasata in zona UAT Secuieni, la limita cu UAT Horia.

Aceasta portiune a sistemului de distributie este de utilitate comuna si va fi finantata proportional cu debitul de transport astfel:


- 34,0% UAT Ion Creanga;
- 24,0% UAT Icusesti;
- 26,0% UAT Valea Ursului;
- 16% pentru dezvoltarea ulterioara a sistemelor.

Reteaua de alimentare cu gaze care va deservi consumatorii din comuna Icusesti va fi compus din:

- Retea de distributie de presiune medie cu o lungime de aproximativ **4.091m** din conducta PE100 SDR11, cu diametru de  **$\varnothing 160$ mm** de la SRMS Recea, la intersectia dintre DJ207D cu DC83

Aceasta portiune a sistemului de distributie este de utilitate comuna pentru comunele Icusesti si Valea Ursului si va fi finantata proportional cu debitul de transport astfel:

- - 44,83% UAT Icusesti;
- - 27,59% UAT Valea Ursului;
- - 27,58% Dezvoltare sistem de distributie


	<b>“INFIINȚARE DISTRIBUȚIE GAZE NATURALE SI RACORDURI ÎN COMUNA ICUSESTI, CU SATELE ICUSESTI SI BALUSESTI, JUDETUL NEAMȚ”</b>	<b>STUDIU DE FEZABILITATE</b>
	COMUNA ICUSESTI, JUDETUL NEAMȚ	Proiect nr.490/2022

- Rețea de distribuție de presiune medie cu o lungime de aproximativ **4.835m** din conducta PE100 SDR11, cu diametru de **Ø125mm** de la intersecția dintre DJ207D cu DC83, până la stația SRMS Balusesti  
Această porțiune a sistemului de distribuție este de utilitate comună pentru comunele Icusesti și Valea Ursului și va fi finanțată proporțional cu debitul de transport astfel:  
- 27,59% UAT Icusesti;  
- 44,83% UAT Valea Ursului;  
- 27,58% Dezvoltare sistem de distribuție
- Stație de reglare măsurare de sector numită **SRMS Balusesti** ce va transforma presiunea medie în presiune redusă cu următoarele caracteristici:  $P_1=2..6\text{bari}$ ;  $P_2=2...0.05\text{bari}$ ; debit **Q=400Nmc/h** ce va alimenta localitatea Balusesti. Stația se va monta lângă drumul DC83, în vecinătatea Școlii Generale.
- Rețea de distribuție de presiune redusă cu o lungime de **17.547m** este din PE100 SDR11, cu diametre de  $\text{Ø}90\text{mm}$  și  $\text{Ø}63\text{mm}$  ce va cuprinde străzile din localitatea Balusesti;
- Rețea de distribuție de presiune medie cu o lungime de aproximativ **1.374m** din conducta PE100 SDR11, cu diametru de **Ø90mm** de la intersecția dintre DJ207D cu DC83 la SRMS Icusesti
- Rețea de distribuție de presiune medie cu o lungime de aproximativ **1.110m**, din conducta PE100 SDR11, cu diametru de **Ø90mm** de la SRMS Icusesti până la limita intravilan Icusesti DJ 207D, direcția spre Rocna pentru dezvoltare viitoare
- Stație de reglare măsurare de sector numită **SRMS Icusesti** ce va transforma presiunea medie în presiune redusă cu următoarele caracteristici:  $P_1=2..6\text{bari}$ ;  $P_2=2...0.05\text{bari}$ ; debit **Q=200Nmc/h** ce va alimenta localitatea Icusesti.
- Rețea de distribuție de presiune redusă cu o lungime de **8.192 m** este din PE100 SDR 11, cu diametre de  $\text{Ø}63$ , ce va cuprinde străzile din localitatea Icusesti.
- Racorduri de gaze naturale de presiune redusă (aproximativ 1550 racorduri);
- Posturi de reglare- măsurare la capete de bransament;

Diam. (mm)	Lungime (m)	Tip conducta	Observatii
Ø160	9.005	PE100 SDR11	Distribuție p.m.
Ø125	4.847	PE100 SDR11	Distribuție p.m.
Ø90	2.484	PE100 SDR11	Distribuție p.m.
Ø90	281	PE100 SDR11	Distribuție p.r.
Ø63	25.466	PE100 SDR11	Distribuție p.r.
<b>Total</b>	<b>42.083</b>	PE100 SDR11	

## Scenariul 2

Alimentarea cu gaze naturale a comunei Ion Creanga, județul Neamț se va face prin intermediul unui racord din OL, PN40; DN150mm (6”), aprox. **L= 5.370m** la conducta de înaltă presiune al operatorului de transport


	<b>“INFIIŢĂRE DISTRIBUŢIE GAZE NATURALE SI RACORDURI ÎN COMUNA ICUSESTI, CU SATELE ICUSESTI SI BALUSESTI, JUDETUL NEAMT”</b>	<b>STUDIU DE FEZABILITATE</b>
	<b>COMUNA ICUSESTI, JUDETUL NEAMT</b>	<b>Proiect nr.490/2022</b>

gaze naturale STGN Transgaz SA, DN500 Onesti-Racova-Gheraiesti-Bucecea aflata paralel cu drumul European E85 intre localitatile Harlesti si Secuienii Noi ,ce va traversa raul Siret la Nord de localitatea Icusesti, si a unei statii SRMP cu o capacitate tehnologică de  $Q=2500$  mc/h, amplasata pe zona administrativa teritorială a localităţii Recea, comuna Ion Creanga, la intrare in localitate in partea de Sud.

Sistemul de alimentare cu gaze care urmeaza sa deservasca consumatorii din comuna Icusesti va fi compus din:

- Retea de distributie de presiune medie cu o lungime de aproximativ **530m** din conducta PE100 SDR11, cu diametru de **Ø160mm** de la limita UAT Icusesti la intersectia dintre DJ207D cu DC83
- Retea de distributie de presiune medie cu o lungime de aproximativ **4.835m** din conducta PE100 SDR11, cu diametru de **Ø125mm** de la intersectia dintre DJ207D cu DC83, la statia SRMS Balusesti
- Statie de reglare masurare de sector numita **SRMS Balusesti** ce va transforma presiunea medie in presiune redusa cu urmatoarele caracteristici:  $P_1=2..6$ bari; $P_2=2...0.05$ bari;debit **Q=400Nmc/h** ce va alimenta localitatea Balusesti.Statia se va monta langa drumul DC83,in vecinatatea Scolii Generale.
- Retea de distributie de presiune redusa cu o lungime de **17.547m** este din PE100 SDR11, cu diametre deØ90mm si Ø63mm ce va cuprinde străzile din localitatea Balusesti;
- Retea de distributie de presiune medie cu o lungime de aproximativ **1.374m** din conducta PE100 SDR11, cu diametru de **Ø90mm** de la intersectia dintre DJ207D cu DC83 la SRMS Icusesti
- Retea de distributie de presiune medie cu o lungime de aproximativ **1.110m**, din conducta PE100 SDR11, cu diametru de **Ø90mm** de la SRMS Icusesti pana la limita intravilan Icusesti DJ 207D, directia spre Rocna pentru dezvoltare viitoare
- Statie de reglare masurare de sector numita **SRMS Icusesti** ce va transforma presiunea medie in presiune redusa cu urmatoarele caracteristici:  $P_1=2..6$ bari; $P_2=2...0.05$ bari;debit **Q=200Nmc/h** ce va alimenta localitatea Icusesti.
- Retea de distributie de presiune redusa cu o lungime de **8.192m** este din PE100 SDR 11, cu diametre de Ø63, ce va cuprinde străzile din localitatea Icusesti.
- Racorduri de gaze naturale de presiune redusa (aproximativ 1550 racorduri);
- Posturi de reglare- masurare la capete de bransament;

Diam. (mm)	Lungime (m)	Tip conducta	Observatii
Ø168(6")	5.370	OL	Racord p.i.
Ø160	530	PE100 SDR11	Distributie p.m.
Ø125	4.847	PE100 SDR11	Distributie p.m.
Ø90	2.484	PE100 SDR11	Distributie p.m.
Ø90	281	PE100 SDR11	Distributie p.r.
Ø63	25.466	PE100 SDR11	Distributie p.r.
<b>Total</b>	<b>38.988</b>		

	<b>“INFIINȚARE DISTRIBUȚIE GAZE NATURALE SI RACORDURI ÎN COMUNA ICUSESTI, CU SATELE ICUSESTI SI BALUSESTI, JUDETUL NEAMT”</b>	<b>STUDIU DE FEZABILITATE</b>
	COMUNA ICUSESTI, JUDETUL NEAMT	Proiect nr.490/2022

### 3.3 Costurile estimative ale investitiei

#### *Scenariul 1*


<i>Valoare totala investitie</i>	<i>12.859.053,35 lei (fara TVA)</i>	<i>15.289.984,91 lei (cu TVA)</i>
<i>din care C+M</i>	<i>9.239.519,49 lei (fara TVA)</i>	<i>10.995.028,19 lei (cu TVA)</i>

#### *Scenariul 2*

<i>Valoare totala investitie</i>	<i>14.337.738,05 lei (fara TVA)</i>	<i>17.061.908,28 lei (cu TVA)</i>
<i>din care C+M</i>	<i>10.312.373,78 lei (fara TVA)</i>	<i>12.271.724,80 lei (cu TVA)</i>


### 3.4 Studii de specialitate

Se anexeaza conform solicitarilor din C:U. nr.26/16.06.2021 studiul geotehnic si referatul de verificare la cerinta Af.

	<p align="center"><b>“INFIINȚARE ȘI DISTRIBUȚIE GAZE NATURALE ȘI RACORDURI COMUNA ICUSEȘTI, CU SAȚELE ICUSEȘTI ȘI BALUSEȘTI, JUDEȚUL NEAMȚ”</b></p>	<p align="center">STUDIU DE FEZABILITATE</p>
<p align="center">COMUNA ICUSEȘTI, JUDEȚUL NEAMȚ</p>		<p align="center">Proiect nr.490/2022</p>

### 3.5 Grafice orientative de realizare a investiției

Activități	Prealabil	Anul 1	Anul 2	Anul 3	Anul 4	Anul 5
<i>Proiectarea</i>						
<i>Construcții și instalații</i>						
<i>Sistem de distribuție</i>						
<i>Racorduri consumatori</i>						
<i>Pregătirea personalului</i>						
<i>Probe tehnologice și teste</i>						

	<b>“INFIINȚARE DISTRIBUȚIE GAZE NATURALE SI RACORDURI ÎN COMUNA ICUSESTI, CU SATELE ICUSESTI SI BALUSESTI, JUDETUL NEAMT”</b>	<b>STUDIU DE FEZABILITATE</b>
	COMUNA ICUSESTI, JUDETUL NEAMT	Proiect nr.490/2022

#### **4. ANALIZA SCENARIILOR PROPUSE**

##### **4.1 Prezentarea cadrului de analiza, inclusiv specificarea perioadei de referinta si prezentarea scenariului de referinta**

Se observa ca la evaluarea valorii investitiei pentru cele doua scenarii 1 si 2, intre cele doua scenarii exista o diferenta semnificativa a valorii totale a investitiei (1.478.684,70 lei) si respectiv a valorii C+M (1.072.854,29 lei), (valoarea lucrarilor de constructii si instalatii pentru realizarea sistemului de distributie).

Avand in vedere ca sursele de finantare la nivelul unei comune sunt limitate, in consecinta scenariul cu valoare minima este cel favorizat, se va proceda in continuare la supunerea analizelor din acest capitol doar a scenariului recomandat care este Scenariul 1.

Analiza scenariului recomandat se face in urmatoarele ipoteze:

- perioada de referinta este durata maxima de concesiune a serviciului de utilitate publica de distributie a gazelor naturale conform HG 209/2019 este de 49 ani;
- in perioada de concesiune viitorul operator are ca obligatii realizarea racordurilor la consumatori (cca. 1550 consumatori) in primii 5 ani, conform Legii 123 Legea energiei electrice si a gazelor naturale actualizata si a Ord. ANRE 18/2021.

##### **4.2 Analiza vulnerabilitatilor cauzate de factori de risc, antropici si naturali, inclusiv schimbari climatice, ce pot afecta investitia**

Factorii de risc naturali cum ar fi: furtunile, inundațiile, seceta, inghetul, alunecarile de teren, s.a. nu genereaza riscuri si/sau vulnerabilitati asupra sistemului de distributie, solutia tehnica adoptata fiind cu pozarea conductelor ingropat sub adancimea de inghet.


Nu exista riscuri si/sau vulnerabilitati din cauze antropice cum ar fi emisii de poluanti si sau accidente cu cauze antropice care sa produca efecte asupra mediului.

In timpul executiei lucrarilor se vor elimina riscurile de poluare cu emisii si/sau deseuri din activitatea de executie a lucrarilor prin clauze contractuale de protectia mediului adoptate in contractul de lucrari.

Activitatea de operare a unui sistem de distributie fiind reglementata de catre ANRE, viitorul operator va avea o certificare ISO 14001 in ce priveste Sistemul de management al mediului.

##### **4.3 Situatia utilitatilor si analiza de consum**

- necesarul de utilitati si de relocare/protejare dupa caz

	<b>“INFIINȚARE DISTRIBUȚIE GAZE NATURALE SI RACORDURI ÎN COMUNA ICUSESTI, CU SATELE ICUSESTI SI BALUSESTI, JUDETUL NEAMT”</b>	<b>STUDIU DE FEZABILITATE</b>
	COMUNA ICUSESTI, JUDETUL NEAMT	Proiect nr.490/2022

La stabilirea traseelor de amplasare a rețelelor de gaze s-a acordat prioritate asigurării condițiilor de siguranță; acestea vor fi amplasate numai în domeniul public, în zona verde din afara carosabilului, cu respectarea distanțelor minime admise între conductele subterane de gaze naturale și alte instalații, construcții sau obstacole subterane, conform prevederilor normativului NTPEE 2018 și STAS 8591/1 "Amplasarea în localități a rețelelor edilitare subterane, executate în săpătură".

-soluții pentru asigurarea utilitatilor necesare

Pentru iluminarea amplasamentului SRMP si SRMS se vor monta sisteme de iluminat cu panouri fotovoltaice si/sau racorduri din rețeaua de energie electrica din zona.

#### 4.4 Sustenabilitatea realizării obiectivului de investiții

a) impactul social si cultural, egalitatea de sanse

Indicatorii de impact cuantifică în principal consecințele directe ale implementării investiției asupra zonei. În ceea ce privește investiția propusă, principala consecință directă a alimentării gospodăriilor și spațiilor sociale culturale cu gaze naturale are drept scop îmbunătățirea condițiilor sociale, creșterea nivelului de trai și de confort alocuitorilor. Prin realizarea investiției se îmbunătățesc condițiile sociale și economice, care vor duce implicit la atenuarea diferențelor între mediul rural și cel urban.

b) estimări privind forța de muncă ocupată pentru realizarea investiției în:

- 18 persoane în faza de realizare;
- 2 persoane în faza de operare;

c) impactul asupra factorilor de mediu, inclusiv impactul asupra biodiversității și a siturilor protejate

Nu e cazul


d) impactul obiectivului de investiție raportat la contextul natural și antropic în care acesta se integrează

Nu e cazul

#### 4.5 Analiza cererii de bunuri și servicii, care justifică dimensionarea obiectivului

Consumul de gaze naturale se estimează pe baza următoarelor considerente :

Denumire receptor	Debit instalat	Debit unitate	Debit unitate	Coeficient de racordare	Coeficient de simultanietate	Debit de calcul
Centrala termica	3	3.67	-	0.425	0.41	0.387
Masina de gatit	0.67		0.97			
Comvector(soba)	0.3	-				
Media		2.22				

	<b>“INFIINȚARE DISTRIBUȚIE GAZE NATURALE SI RACORDURI ÎN COMUNA ICUSESTI, CU SATELE ICUSESTI SI BALUSESTI, JUDETUL NEAMT”</b>	<b>STUDIUL DE FEZABILITATE</b>
	COMUNA ICUSESTI, JUDETUL NEAMT	Proiect nr.490/2022

Pentru un numar initial de 1550 de gospodarii alimentate cu gaze naturale, se estimeaza un debit necesar de :

$1550 \times 0.387 = 599,85 \text{ Nmc/h}$ , se adopta un debit de calcul de 600 Nmc/h pentru satele Icusesti si Balusesti, com. Icusesti.

Astfel pentru elaborarea Studiului de Fezabilitate se considera debitul necesar pentru alimentarea cu gaze naturale a celor doua sate de **600Nmc/h**.

#### **4.6 Analiza financiara, inclusiv calcularea indicatorilor de performanta financiara: fluxul cumulat, valoarea actualizata neta, rata interna de rentabilitate, sustenabilitatea financiara**

Analiza financiara are ca scop determinarea prin calculul unor indicatori financiari, in ce masura obiectivul de investitie este rentabil si sustenabil pe perioada celor 49 de ani de concesiune.

Un alt obiectiv este determinarea cotelor de participare financiara la investitie, in contextul legislativ actual a partilor interesate: concedent si concesionar.

Ipotezele de calcul sunt urmatoarele:


- rata de actualizare practicata si recomandata este de 5%;
- rata de rentabilitate interna reglementata (RRR) de ANRE pentru operarea unui sistem de distributie este de 6,39%, la nivelul anului 2020, stabilita prin Ord. ANRE 75/2020;
- perioada de implementare este de 60 luni;
- perioada de referinta este de 49 de ani;
- in conformitate cu noile reglementari legislative si tehnice din 2020, 2021 si 2022, concesionarul va suporta ca investitii de capital din fonduri proprii valoarea racordurilor iar in conditie de eficienta economica, a dezvoltarii si modernizarii ulterioare a sistemului de distributie operat.

In ce priveste *Cheltuielile de capital*, ce sunt facute de concesionar in perioada de operare a sistemului de distributie s-au estimat urmatoarele costuri:

- costuri cu racordurile consumatorilor la o valoare de cca. 2.263 lei/buc. si o rata de crestere anuala a costurilor de 102%, pentru cate 325 buc./an in anii 1 si 2, cate 300 buc./an in anii 4÷5, cate 5buc./an in anii 6÷15, cate 2buc./an in anii 16÷30 si cate 1buc./an in anii 31÷49, costuri ce includ racorduri noi si/sau inlocuirea celor defecte;
- costuri cu dezvoltarea sistemului de distributie cate 300.000,00lei/an in anii 6-10.

Cu privire la *Cheltuielile de exploatare*, s-au estimat urmatoarele costuri in perioada de operare:

- costuri cu personalul necesar pentru exploatare (2 persoane), cu un salariu net de 2.230,00 lei/luna si un cost aferent de 3.898,00 lei pe luna, incepand din anul 1 cu o rata de crestere anuala de 101%;
- costuri cu combustibilul, un consum de 150l/an in anii 2÷5 si apoi 200l/an in anii 6÷49, la un cost 5,8lei/l;
- costuri cu materiale consumabile de 2000lei/an cu o crestere anuala de 102%, incepand cu anul 2;

	<b>“INFIIŢARE DISTRIBUŢIE GAZE NATURALE SI RACORDURI ÎN COMUNA ICUSESTI, CU SATELE ICUSESTI SI BALUSESTI, JUDETUL NEAMT”</b>	<b>STUDIU DE FEZABILITATE</b>
	<b>COMUNA ICUSESTI, JUDETUL NEAMT</b>	<b>Proiect nr.490/2022</b>

- costuri cu mijloace de masurare (contori) la un pret de 376lei/buc si o rata de crestere anuala a pretului de 102%, pentru cate 5buc./an in anii 6÷15, cate 2buc./an in anii 16÷30 si cate 1buc./an in anii 31÷49, inclusiv inlocuirea lor dupa 8 ani (durata de viata normata conform Ord. ANRE 217/2018);
- alte costuri (ex. intretinere si reparatii) cu o valoare de 2000lei/an incepand din anul 2 si o crestere anuala de 102%.

Tabel 1


Nr.crt.	Operator SD	tarif de distributie aprobat (lei/MWh)	tarif mediu de distributie calculat (lei/MWh)
1	Distrigaz Sud Retele S.R.L.	30,13	
2	Gaz Est S.A.	41,34	
3	Prisma Serv Company S.R.L.	32,84	
4	Design Proiect S.R.L.	29,00	
5	Nova Power & Gas S.R.L.	43,91	
6	Cordun Gaz S.A.	21,72	
7	Nord Gaz S.R.L.	25,97	
8	Distrigaz Vest S.A.	35,05	34,81
9	Vega 93 S.R.L.	49,63	
10	Gaz Nord Est S.A.	38,90	
11	Gazmir Iasi S.R.L.	42,29	
12	Premier Energy S.R.L.	32,74	
13	Delgaz Grid S.A.	30,26	
14	Mihoc Oil S.R.L.	33,55	

Pentru veniturile din exploatare s-au folosit urmatoorii parametri si ipoteze:

- un tarif mediu de distributie calculat din o serie de tarife aprobate de ANRE (vezi Tabelul 1) pentru anul 2021, de 34,81lei/MWh;
- un consum mediu estimat pentru un consumator casnic de 9,4MWh/an;
- un numar de consumatori racordati la sistemul de distributie esalonat 325buc./an in anii 1÷2, cate 300buc./an in anii 3÷5 si cate 5buc./an in anii 6÷15, cate 2buc./an in anii 16÷30 si cate 1buc./an in anii 31÷49.

Se vor determina urmatoorii parametri si indicatori financiari:

- total venituri (intrari, beneficii financiare);
- total cheltuieli (costuri de exploatare/iesiri si costuri de capital/investitii);
- valoarea actualizata neta financiara a investitiei (VANF) reprezinta diferenta dintre suma tuturor beneficiilor financiare (venituri marginale/diferentiale/incrementale si economisiri/reduceri de costuri financiare) si suma costurilor marginale/diferentiale/incrementale de natura financiara. VANF a fost calculata prin metoda fluxurilor de numerar actualizate prin aplicarea unui factor de actualizare determinat pe baza ratei de actualizare si a numarului de ani din perioada de referinta, dupa formula generala de actualizare a fluxurilor de numerar in directa aplicare a principiului valorii in timp a banilor si se calculeaza cu formula:

	<b>“INFIIŢARE DISTRIBUŢIE GAZE NATURALE SI RACORDURI ÎN COMUNA ICUSESTI, CU SATELE ICUSESTI SI BALUSESTI, JUDETUL NEAMT”</b>	<b>STUDIU DE FEZABILITATE</b>
	COMUNA ICUSESTI, JUDETUL NEAMT	Proiect nr.490/2022

$$VANF = \frac{\sum_{t=1}^t (B_t - C_t)}{(1+r) \times t} \quad \text{unde} \quad B_t \text{ este suma beneficiilor din anul } t;$$

*C<sub>t</sub> este suma costurilor din anul t;*

*r este rata de actualizare (5%);*

*t perioada de referinta (49ani).*


- rata internă a rentabilității (RIRF) este rata de actualizare financiară r (în cazul nostru, reală) pentru care VANF=0, calculată cu formula:

$$0 = \frac{\sum_{t=1}^t (B_t - C_t)}{(1 + RIR) \times t}$$

- raportul cost/beneficiu (C/B) raportul dintre valoarea actualizată a beneficiilor financiare și valoarea actualizată a costurilor financiare. Actualizarea veniturilor și costurilor financiare se face după aceeași formulă generală de actualizare a fluxurilor de numerar viitoare menționată în cazul VANF, cu excepția faptului că numărătorul este reprezentat, în cadrul sumei, pe rând, de beneficiile anuale (B<sub>t</sub>) și, respectiv, costurile anuale (C<sub>t</sub>), adică cu formula:

$$C/B = \frac{\frac{\sum_{t=1}^t (B_t)}{(1+r) \times t}}{\frac{\sum_{t=1}^t (C_t)}{(1+r) \times t}}$$

Calculul parametrilor specificați mai sus este explicat în următoarele tabele.

	<b>“INFIINȚĂRI...DISTRIBUȚIE GAZE NATURALE SI RACORDURI COMUNA ICUSESTI, CU SATELE ICUSESTI SI BALUSESTI, JUDEȚUL NEAMȚ”</b>	<b>STUDIU DE FEZABILITATE</b>
	COMUNA ICUSESTI, JUDEȚUL NEAMȚ	Proiect nr.490/2022

### Calcul cheltuieli de capital

Costuri de capital	UM	An												
		1	2	3	4	5	6	7	8	9	10			
Cheltuieli cu SRM si/sau retelele	ron/an	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	300.000,00	300.000,00	300.000,00	300.000,00	300.000,00	300.000,00	300.000,00	300.000,00
Cheltuieli cu racordurile	ron/an	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	12.492,67	12.492,67	12.997,38	13.257,33	13.522,47	13.522,47	13.522,47	13.522,47
- pret unitar	ron/buc	2.263,00	2.308,26	2.354,43	2.401,51	2.449,54	2.498,53	2.498,53	2.599,48	2.651,47	2.704,49	2.704,49	2.704,49	2.704,49
- cantitate	buc	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	5,00	5,00	5,00	5,00	5,00	5,00	5,00	5,00
<b>TOTAL CHELTUIELI</b>	ron/an	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>312.492,67</b>	<b>312.492,67</b>	<b>312.997,38</b>	<b>313.257,33</b>	<b>313.522,47</b>	<b>313.522,47</b>	<b>313.522,47</b>	<b>313.522,47</b>

Costuri de capital	UM	An												
		11	12	13	14	15	16	17	18	19	20			
Cheltuieli cu SRM si/sau retelele	ron/an	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Cheltuieli cu racordurile	ron/an	13.792,92	14.068,78	14.350,16	14.637,16	14.929,90	6.091,40	6.213,23	6.337,49	6.464,24	6.593,53	6.593,53	6.593,53	6.593,53
- pret unitar	ron/buc	2.758,58	2.813,76	2.870,03	2.927,43	2.985,98	3.045,70	3.106,61	3.168,75	3.232,12	3.296,76	3.296,76	3.296,76	3.296,76
- cantitate	buc	5,00	5,00	5,00	5,00	5,00	2,00	2,00	2,00	2,00	2,00	2,00	2,00	2,00
<b>TOTAL CHELTUIELI</b>	ron/an	<b>13.792,92</b>	<b>14.068,78</b>	<b>14.350,16</b>	<b>14.637,16</b>	<b>14.929,90</b>	<b>6.091,40</b>	<b>6.213,23</b>	<b>6.337,49</b>	<b>6.464,24</b>	<b>6.593,53</b>	<b>6.593,53</b>	<b>6.593,53</b>	<b>6.593,53</b>

Costuri de capital	UM	An												
		21	22	23	24	25	26	27	28	29	30			
Cheltuieli cu SRM si/sau retelele	ron/an	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Cheltuieli cu racordurile	ron/an	6.725,40	6.859,91	6.997,10	7.137,05	7.279,79	7.425,38	7.573,89	7.725,37	7.879,88	8.037,47	8.037,47	8.037,47	8.037,47
- pret unitar	ron/buc	3.362,70	3.429,95	3.498,55	3.568,52	3.639,89	3.712,69	3.786,95	3.862,68	3.939,94	4.018,74	4.018,74	4.018,74	4.018,74
- cantitate	buc	2,00	2,00	2,00	2,00	2,00	2,00	2,00	2,00	2,00	2,00	2,00	2,00	2,00
<b>TOTAL CHELTUIELI</b>	ron/an	<b>6.725,40</b>	<b>6.859,91</b>	<b>6.997,10</b>	<b>7.137,05</b>	<b>7.279,79</b>	<b>7.425,38</b>	<b>7.573,89</b>	<b>7.725,37</b>	<b>7.879,88</b>	<b>8.037,47</b>	<b>8.037,47</b>	<b>8.037,47</b>	<b>8.037,47</b>



**“INFIINȚARI...STRIBUȚIE GAZE NATURALE SI RACORDURI  
COMUNA ICUSESTI, CU SATELE ICUSESTI SI BALUSESTI, JUDEȚUL  
NEAMȚ”**

STUDIU DE  
FEZABILITATE

COMUNA ICUSESTI, JUDEȚUL NEAMȚ

Proiect nr.490/2022

Costuri de capital	UM	An											
		31	32	33	34	35	36	37	38	39	40		
Cheltuieli cu SRM si/sau retelele	ron/an	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Cheltuieli cu racordurile	ron/an	4.099,11	4.181,09	4.264,72	4.350,01	4.437,01	4.525,75	4.616,27	4.708,59	4.802,76	4.898,82	4.898,82	4.898,82
- pret unitar	ron/buc	4.099,11	4.181,09	4.264,72	4.350,01	4.437,01	4.525,75	4.616,27	4.708,59	4.802,76	4.898,82	4.898,82	4.898,82
- cantitate	buc	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00
<b>TOTAL CHELTUIELI</b>	ron/an	<b>4.099,11</b>	<b>4.181,09</b>	<b>4.264,72</b>	<b>4.350,01</b>	<b>4.437,01</b>	<b>4.525,75</b>	<b>4.616,27</b>	<b>4.708,59</b>	<b>4.802,76</b>	<b>4.898,82</b>	<b>4.898,82</b>	<b>4.898,82</b>

Costuri de capital	UM	An											
		41	42	43	44	45	46	47	48	49			
Cheltuieli cu SRM si/sau retelele	ron/an	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Cheltuieli cu racordurile	ron/an	4.996,79	5.096,73	5.198,66	5.302,64	5.408,69	5.516,86	5.627,20	5.739,75	5.854,54	5.854,54	5.854,54	5.854,54
- pret unitar	ron/buc	4.996,79	5.096,73	5.198,66	5.302,64	5.408,69	5.516,86	5.627,20	5.739,75	5.854,54	5.854,54	5.854,54	5.854,54
- cantitate	buc	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00
<b>TOTAL CHELTUIELI</b>	ron/an	<b>4.996,79</b>	<b>5.096,73</b>	<b>5.198,66</b>	<b>5.302,64</b>	<b>5.408,69</b>	<b>5.516,86</b>	<b>5.627,20</b>	<b>5.739,75</b>	<b>5.854,54</b>	<b>5.854,54</b>	<b>5.854,54</b>	<b>5.854,54</b>



“INFIINȚARE DISTRIBUȚIE GAZE NATURALE SI RACORDURI  
COMUNA ICUSESTI, CU SATELE ICUSESTI SI BALUSESTI, JUDEȚUL  
NEAMȚ”

STUDIU DE  
FEZABILITATE

COMUNA ICUSESTI, JUDEȚUL NEAMȚ

Proiect nr.490/2022

Calcul cheltuieli de exploatare

Cheltuieli de exploatare	UM	An									
		1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
Cheltuieli cu personalul	ron/an	93.552,00	94.487,52	95.432,40	96.386,72	97.350,59	98.324,09	99.307,33	100.300,41	101.303,41	102.316,44
- 2 persoane	ron/an	93.552,00	94.487,52	95.432,40	96.386,72	97.350,59	98.324,09	99.307,33	100.300,41	101.303,41	102.316,44
Combustibil	ron/an	0,00	870,00	870,00	870,00	870,00	1.160,00	1.160,00	1.160,00	1.160,00	1.160,00
- pret unitar	ron/l	0,00	5,80	5,80	5,80	5,80	5,80	5,80	5,80	5,80	5,80
- cantitate consumata	l	0,00	150,00	150,00	150,00	150,00	200,00	200,00	200,00	200,00	200,00
Cheltuieli cu consumabile	ron/an	0,00	2.000,00	2.040,00	2.080,80	2.122,42	2.164,86	2.208,16	2.252,32	2.297,37	2.343,32
Cheltuieli cu mijloace de masurare	ron/an	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	2.075,67	2.117,19	2.159,53	145.379,50	148.287,09
- pret unitar	ron/buc	376,00	383,52	391,19	399,01	406,99	415,13	423,44	431,91	440,54	449,35
- cantitate	buc	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	5,00	5,00	5,00	330,00	330,00
Alte cheltuieli	ron/an	0,00	2.000,00	2.040,00	2.080,80	2.122,42	2.164,86	2.208,16	2.252,32	2.297,37	2.343,32
<b>TOTAL CHELTUIELI</b>	ron/an	<b>93.552,00</b>	<b>99.357,52</b>	<b>100.382,40</b>	<b>101.418,32</b>	<b>102.465,42</b>	<b>105.889,49</b>	<b>107.000,84</b>	<b>108.124,59</b>	<b>252.437,65</b>	<b>256.450,17</b>

Cheltuieli de exploatare	UM	An									
		11	12	13	14	15	16	17	18	19	20
Personalul	ron/an	103.339,61	104.373,01	105.416,74	106.470,90	107.535,61	108.610,97	109.697,08	110.794,05	111.901,99	113.021,01
- instalator 2 persoane	ron/an	103.339,61	104.373,01	105.416,74	106.470,90	107.535,61	108.610,97	109.697,08	110.794,05	111.901,99	113.021,01
Combustibil	ron/an	1.160,00	1.160,00	1.160,00	1.160,00	1.160,00	1.160,00	1.160,00	1.160,00	1.160,00	1.160,00
- pret unitar	ron/l	5,80	5,80	5,80	5,80	5,80	5,80	5,80	5,80	5,80	5,80
- cantitate	l	200,00	200,00	200,00	200,00	200,00	200,00	200,00	200,00	200,00	200,00
Cheltuieli cu consumabile	ron/an	2.390,19	2.437,99	2.486,75	2.536,48	2.587,21	2.638,96	2.691,74	2.745,57	2.800,48	2.856,49
Cheltuieli cu mijloace de masurare	ron/an	137.053,22	139.794,28	142.590,17	147.68,59	148.63,96	149.63,96	150.63,96	151.63,96	152.63,96	153.63,96
- pret unitar	ron/buc	449,35	458,34	467,51	476,86	486,40	496,12	506,05	516,17	526,49	537,02
- cantitate	buc	305,00	305,00	305,00	10,00	10,00	7,00	332,00	332,00	307,00	307,00
Alte cheltuieli	ron/an	2.390,19	2.437,99	2.486,75	2.536,48	2.587,21	2.638,96	2.691,74	2.745,57	2.800,48	2.856,49
<b>TOTAL CHELTUIELI</b>	ron/an	<b>246.333,20</b>	<b>250.203,26</b>	<b>254.140,40</b>	<b>117.472,46</b>	<b>118.734,00</b>	<b>118.521,75</b>	<b>284.247,99</b>	<b>288.812,78</b>	<b>280.295,62</b>	<b>284.759,31</b>

**“INFIINȚĂRI ȘI DISTRIBUȚIE GAZE NATURALE ȘI RACORDURI****COMUNA ICUSEȘTI, CU SAȚELE ICUSEȘTI ȘI BALUSEȘTI, JUDEȚUL NEAMȚ”**STUDIU DE  
FEZABILITATE

COMUNA ICUSEȘTI, JUDEȚUL NEAMȚ

Proiect nr.490/2022

Cheltuieli de exploatare	UM	An											
		21	22	23	24	25	26	27	28	29	30		
Personalul	ron/an	114.151,22	115.292,73	116.445,66	117.610,11	118.786,22	119.974,08	121.173,82	122.385,56	123.609,41	124.845,51		
- instalator 2 persoane	ron/an	114.151,22	115.292,73	116.445,66	117.610,11	118.786,22	119.974,08	121.173,82	122.385,56	123.609,41	124.845,51		
Combustibil	ron/an	1.160,00	1.160,00	1.160,00	1.160,00	1.160,00	1.160,00	1.160,00	1.160,00	1.160,00	1.160,00		
- pret unitar	ron/l	5,80	5,80	5,80	5,80	5,80	5,80	5,80	5,80	5,80	5,80		
- cantitate	l	200,00	200,00	200,00	200,00	200,00	200,00	200,00	200,00	200,00	200,00		
Cheltuieli cu consumabile	ron/an	2.913,62	2.971,89	3.031,33	3.091,96	3.153,80	3.216,87	3.281,21	3.346,84	3.413,77	3.482,05		
Cheltuieli cu mijloace de masurare	ron/an	168.162,63	6.704,59	6.838,69	5.231,60	198.033,32	201.993,98	190.612,17	194.424,41	198.312,90	9.164,75		
- pret unitar	ron/buc	547,76	558,72	569,89	581,29	592,91	604,77	616,87	629,21	641,79	654,63		
- cantitate	buc	307,00	12,00	12,00	9,00	334,00	334,00	309,00	309,00	309,00	14,00		
Alte cheltuieli	ron/an	2.913,62	2.971,89	3.031,33	3.091,96	3.153,80	3.216,87	3.281,21	3.346,84	3.413,77	3.482,05		
TOTAL CHELTUIELI	ron/an	289.301,09	129.101,12	130.507,01	130.185,63	324.287,13	329.561,81	319.508,41	324.663,64	329.909,86	142.134,35		

Cheltuieli de exploatare	UM	An											
		31	32	33	34	35	36	37	38	39	40		
Personalul	ron/an	126.093,96	127.354,90	128.628,45	129.914,73	131.213,88	132.526,02	133.851,28	135.189,79	136.541,69	137.907,11		
- instalator 2 persoane	ron/an	126.093,96	127.354,90	128.628,45	129.914,73	131.213,88	132.526,02	133.851,28	135.189,79	136.541,69	137.907,11		
Combustibil	ron/an	1.160,00	1.160,00	1.160,00	1.160,00	1.160,00	1.160,00	1.160,00	1.160,00	1.160,00	1.160,00		
- pret unitar	ron/l	5,80	5,80	5,80	5,80	5,80	5,80	5,80	5,80	5,80	5,80		
- cantitate	l	200,00	200,00	200,00	200,00	200,00	200,00	200,00	200,00	200,00	200,00		
Cheltuieli cu consumabile	ron/an	3.551,69	3.622,72	3.695,18	3.769,08	3.844,46	3.921,35	3.999,78	4.079,77	4.161,37	4.244,60		
Cheltuieli cu mijloace de masurare	ron/an	8.680,33	6.810,72	232.722,29	237.376,73	224.055,29	228.536,40	233.107,13	11.504,96	10.952,73	8.777,83		
- pret unitar	ron/buc	667,72	681,07	694,69	708,59	722,76	737,21	751,96	767,00	782,34	797,98		
- cantitate	buc	13,00	10,00	335,00	335,00	310,00	310,00	310,00	15,00	14,00	11,00		
Alte cheltuieli	ron/an	3.551,69	3.622,72	3.695,18	3.769,08	3.844,46	3.921,35	3.999,78	4.079,77	4.161,37	4.244,60		
TOTAL CHELTUIELI	ron/an	143.037,67	142.571,07	369.901,09	375.989,63	364.118,10	370.065,12	376.117,97	156.014,31	156.977,16	156.334,13		




“INFIINȚĂRI, DISTRIBUȚIE GAZE NATURALE ȘI RACORDURI  
COMUNA ICUSEȘTI, CU SAȚELE ICUSEȘTI ȘI BALUSEȘTI, JUDEȚUL  
NEAMȚ”

STUDIU DE  
FEZABILITATE

COMUNA ICUSEȘTI, JUDEȚUL NEAMȚ

Proiect nr.490/2022

Cheltuieli de exploatare	UM	An											
		41	42	43	44	45	46	47	48	49			
Personalul	ron/an	139.286,18	140.679,04	142.085,83	143.506,69	144.941,76	146.391,18	147.855,09	149.333,64	150.826,97			
- instalator 2 persoane	ron/an	139.286,18	140.679,04	142.085,83	143.506,69	144.941,76	146.391,18	147.855,09	149.333,64	150.826,97			
Combustibil	ron/an	1.160,00	1.160,00	1.160,00	1.160,00	1.160,00	1.160,00	1.160,00	1.160,00	1.160,00			
- pret unitar	ron/l	5,80	5,80	5,80	5,80	5,80	5,80	5,80	5,80	5,80			
- cantitate	l	200,00	200,00	200,00	200,00	200,00	200,00	200,00	200,00	200,00			
Cheltuieli cu consumabile	ron/an	4.329,49	4.416,08	4.504,40	4.594,49	4.686,38	4.780,11	4.875,71	4.973,22	5.072,69			
Cheltuieli cu mijloace de masurare	ron/an	273.485,20	278.954,90	283.363,31	288.630,58	294.003,19	299.378,56	304.749,50	310.119,59	315.485,16			
- pret unitar	ron/buc	813,94	830,22	846,83	863,76	881,04	898,66	916,63	934,97	953,67			
- cantitate	buc	336,00	336,00	311,00	311,00	311,00	16,00	15,00	12,00	337,00			
Alte cheltuieli	ron/an	4.329,49	4.416,08	4.504,40	4.594,49	4.686,38	4.780,11	4.875,71	4.973,22	5.072,69			
TOTAL CHELTUIELI	ron/an	422.590,35	429.626,10	415.617,95	422.486,25	429.477,71	436.378,95	443.340,21	450.316,86	457.302,31			

	<b>“INFINTĂRI, DISTRIBUȚIE GAZE NATURALE SI RACORDURI COMUNA ICUSESTI, CU SATELE ICUSESTI SI BALUSESTI, JUDEȚUL NEAMȚ”</b>	<b>STUDIU DE FEZABILITATE</b>
	COMUNA ICUSESTI, JUDEȚUL NEAMȚ	Proiect nr.490/2022

### Calcul venituri din exploatare

Venituri din exploatare	UM	An									
		1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
Tarif mediu de distributie	ron/MWh	34,81	35,51	36,22	36,94	37,68	38,43	39,20	39,99	40,79	41,60
Consum estimat	MWh/an	3.055,00	3.055,00	2.820,00	2.820,00	2.820,00	14.617,00	14.664,00	14.711,00	14.758,00	14.805,00
- consum mediu	MWh/an	9,40	9,40	9,40	9,40	9,40	9,40	9,40	9,40	9,40	9,40
- Consumatori	buc	325,00	325,00	300,00	300,00	300,00	1.555,00	1.560,00	1.565,00	1.570,00	1.575,00
<b>TOTAL VENIT</b>	ron/an	<b>106.344,55</b>	<b>108.471,44</b>	<b>102.130,03</b>	<b>104.172,63</b>	<b>106.256,09</b>	<b>561.775,93</b>	<b>574.853,93</b>	<b>588.230,34</b>	<b>601.911,86</b>	<b>615.905,36</b>

Venituri din exploatare	UM	An									
		11	12	13	14	15	16	17	18	19	20
Tarif mediu de distributie	ron/MWh	42,43	43,28	44,15	45,03	45,93	46,85	47,79	48,74	49,72	50,71
Consum estimat	MWh/an	14.852,00	14.899,00	14.946,00	14.993,00	15.040,00	15.058,80	15.077,60	15.096,40	15.115,20	15.134,00
- consum mediu	MWh/an	9,40	9,40	9,40	9,40	9,40	9,40	9,40	9,40	9,40	9,40
- Consumatori	buc	1.580,00	1.585,00	1.590,00	1.595,00	1.600,00	1.602,00	1.604,00	1.606,00	1.608,00	1.610,00
<b>TOTAL VENIT</b>	ron/an	<b>630.217,82</b>	<b>644.856,43</b>	<b>659.828,49</b>	<b>675.141,49</b>	<b>690.803,08</b>	<b>705.499,91</b>	<b>720.508,30</b>	<b>735.834,82</b>	<b>751.486,21</b>	<b>767.469,31</b>

Venituri din exploatare	UM	An									
		21	22	23	24	25	26	27	28	29	30
Tarif mediu de distributie	ron/MWh	51,73	52,76	53,82	54,89	55,99	57,11	58,25	59,42	60,61	61,82
Consum estimat	MWh/an	15.152,80	15.171,60	15.190,40	15.209,20	15.228,00	15.246,80	15.265,60	15.284,40	15.303,20	15.322,00
- consum mediu	MWh/an	9,40	9,40	9,40	9,40	9,40	9,40	9,40	9,40	9,40	9,40
- Consumatori	buc	1.612,00	1.614,00	1.616,00	1.618,00	1.620,00	1.622,00	1.624,00	1.626,00	1.628,00	1.630,00
<b>TOTAL VENIT</b>	ron/an	<b>783.791,14</b>	<b>800.458,86</b>	<b>817.479,77</b>	<b>834.861,33</b>	<b>852.611,16</b>	<b>870.737,04</b>	<b>889.246,92</b>	<b>908.148,89</b>	<b>927.451,24</b>	<b>947.162,43</b>



**“INFINTĂRI, DISTRIBUȚIE GAZE NATURALE SI RACORDURI  
COMUNA ICUSESTI, CU SATELE ICUSESTI SI BALUSESTI, JUDEȚUL  
NEAMȚ”**


STUDIU DE  
FEZABILITATE

COMUNA ICUSESTI, JUDEȚUL NEAMȚ

Proiect nr.490/2022

Venituri din exploatare	UM	An											
		31	32	33	34	35	36	37	38	39	40		
Tarif mediu de distributie	ron/MWh	63,05	64,31	65,60	66,91	68,25	69,62	71,01	72,43	73,88	75,35		
Consum estimat	MWh/an	15.331,40	15.340,80	15.350,20	15.359,60	15.369,00	15.378,40	15.387,80	15.397,20	15.406,60	15.416,00		
- consum mediu	MWh/an	9,40	9,40	9,40	9,40	9,40	9,40	9,40	9,40	9,40	9,40		
- Consumatori	buc	1.631,00	1.632,00	1.633,00	1.634,00	1.635,00	1.636,00	1.637,00	1.638,00	1.639,00	1.640,00		
<b>TOTAL VENIT</b>	<b>ron/an</b>	<b>966.698,38</b>	<b>986.636,90</b>	<b>1.006.986,29</b>	<b>1.027.755,00</b>	<b>1.048.951,66</b>	<b>1.070.585,08</b>	<b>1.092.664,26</b>	<b>1.115.198,38</b>	<b>1.138.196,79</b>	<b>1.161.669,06</b>		

Venituri din exploatare	UM	An											
		41	42	43	44	45	46	47	48	49			
Tarif mediu de distributie	ron/MWh	76,86	78,40	79,97	81,57	83,20	84,86	86,56	88,29	90,06			
Consum estimat	MWh/an	15.425,40	15.434,80	15.444,20	15.453,60	15.463,00	15.472,40	15.481,80	15.491,20	15.500,60			
- consum mediu	MWh/an	9,40	9,40	9,40	9,40	9,40	9,40	9,40	9,40	9,40			
- Consumatori	buc	1.641,00	1.642,00	1.643,00	1.644,00	1.645,00	1.646,00	1.647,00	1.648,00	1.649,00			
<b>TOTAL VENIT</b>	<b>ron/an</b>	<b>1.185.624,95</b>	<b>1.210.074,40</b>	<b>1.235.027,57</b>	<b>1.260.494,85</b>	<b>1.286.486,81</b>	<b>1.313.014,24</b>	<b>1.340.088,18</b>	<b>1.367.719,87</b>	<b>1.395.920,80</b>			

	<b>“INFIINȚARE DISTRIBUȚIE GAZE NATURALE SI RACORDURI ÎN COMUNA ICUSESTI, CU SATELE ICUSESTI SI BALUSESTI, JUDETUL NEAMT”</b>	<b>STUDIU DE FEZABILITATE</b>
	<b>COMUNA ICUSESTI, JUDETUL NEAMT</b>	<b>Proiect nr.490/2022</b>

Cu aceste valori am calculat:

$$VANF = - 6.168.689,03 \text{ lei};$$

$$RIRF = 2,525\%;$$

$$C/B = 1,56$$

### Concluzii preliminare

**1. Tinand cont de valoarea negativa a VANF, este clar ca obiectivul de investitie trebuie finantat in comun, nefiind rentabil pentru orice operator de sisteme de distributie sa investeasca singur.**

**2. Totodata valoarea RIRF este mai mica si de cat rata de actualizare (5%) si decat RRR (6,39% rata de rentabilitate reglementata de ANRE), prin urmare activitatea operatorului asa cum a fost ea estimata nu va fi rentabila, nefiind viabila financiar.**

**3. In acelasi timp  $C/B > 1$ , insa cum acest indicator are urmatoarele dezavantaje:**

- rezultatul poate fi manipulat/distorsionat prin decizia analistului în privința clasificării unor fluxuri la categoria beneficii sau costuri;
  - ignoră scara proiectului;
  - nu este un indicator corect de utilizat când se compară scenarii ce se exclud reciproc;
  - este, în ultimă instanță, un indicator redundant;
- nu este relevant ca valoarea sa este supraunitara.**

### Calculul cotelor de cofinantare


Avand în vedere concluziile preliminare enuntate mai sus, am trecut la calculul cotelor de finantare, pentru a vedea cu ce cota de finantare ar trebui sa participe concedentul si concesionarul, pentru ca in final investitia sa devina rentabila si viabila pentru concesionar ( $RIR \geq RRR$ ).

Acest calcul s-a facut tinand cont ca valoarea luata in calcul pentru cofinantare este egala cu valoarea C+M din (cap.4.1 din Devizul General), insumata cu valoarea echipamentelor necesare cap.4.3 din Devizul General), cu valoarea de proiectare inclusiv asistenta proiectantului (cap.3.5.5, cap.3.5.6, cap. 3.8.1) si cu valoarea aferenta cu cheltuielile conexe organizarii de santier (cap.5.1.2.).

Valoarea pentru cofinantare a investitiei fiind de **11.108.223,17 lei fara TVA**

Prin iteratii succesive pentru o valoare de cofinantare a concesionarului de 2.000.000,00 lei (fara TVA), am ajuns la urmatorul rezultat:

- 81,995% cota de participare a concedentului din valoarea pentru cofinantare a investitiei;

	<b>“INFIIŢARE DISTRIBUŢIE GAZE NATURALE SI RACORDURI ÎN COMUNA ICUSESTI, CU SATELE ICUSESTI SI BALUSESTI, JUDETUL NEAMT”</b>	<b>STUDIU DE FEZABILITATE</b>
	<b>COMUNA ICUSESTI, JUDETUL NEAMT</b>	<b>Proiect nr.490/2022</b>

- 18,005% cota de participare a concesionarului din valoarea cofinantare a investitiei;  
aceasta repartizare va avea ca rezultat obtinerea unei rate interne de rentabilitate de RIR=10,822%, fapt care face ca investitia sa devina rentabila si viabila pentru concesionar.

Am repartizat valoric aceste cote procentuale si vom avea:

- 9.108.223,17 lei fara TVA cota de participare a concedentului din valoarea pentru cofinantare a investitiei;
- 2.000.000,00 lei fara TVA cota de participare a concesionarului din valoarea cofinantare a investitiei.

Cu aceste dateam calculat:

***VANF = 4.690.364,32 lei;***

***RIRF = 10,822%;***

***C/B = 2,65***

Cotele de participare repartizate pe durata de implementare de 5 ani, vor fi:

<b>Anul</b>	<b>Cota de participare a concedentului lei (fara TVA)</b>	<b>Cota de participare a concesionarului lei (fara TVA)</b>	<b>Valoare totala lei (fara TVA)</b>
1	3.385.980,40	743.499,66	<b>4.129.480,06</b>
2	1.452.965,18	319.044,70	<b>1.772.009,88</b>
3	1.406.586,81	308.860,86	<b>1.715.447,67</b>
4	1.406.586,81	308.860,86	<b>1.715.447,67</b>
5	1.456.103,97	319.733,92	<b>1.775.837,89</b>
<b>Total</b>	<b>9.108.223,17</b>	<b>2.000.000,00</b>	<b>11.108.223,17</b>

Cu aceste valori am repartizat financiar costurile si beneficiile pe toata durata de referinta si vom avea urmatoarele tabele.



“INFIINTARI” DISTRIBUTIE GAZE NATURALE SI RACORDURI  
COMUNA ICUSESTI, CU SATELE ICUSESTI SI BALUSESTI, JUDETL  
NEAMT”


STUDIU DE  
FEZABILITATE

COMUNA ICUSESTI, JUDETL NEAMT

Proiect nr.490/2022

	UM	An											
		1	2	3	4	5	6	7	8	9	10		
Cota participare concedent	ron/an	3.385.980,40	1.452.965,18	1.406.586,81	1.406.586,81	1.456.103,97	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Cota participare concesionar	ron/an	743.499,66	319.044,70	308.860,86	308.860,86	319.733,92	312.492,67	312.742,53	312.997,38	313.257,33	313.522,47	313.522,47	313.522,47
<b>Investitia de capital</b>	<b>ron/an</b>	<b>4.129.480,06</b>	<b>1.772.009,88</b>	<b>1.715.447,67</b>	<b>1.715.447,67</b>	<b>1.775.837,89</b>	<b>312.492,67</b>	<b>312.742,53</b>	<b>312.997,38</b>	<b>313.257,33</b>	<b>313.522,47</b>	<b>313.522,47</b>	<b>313.522,47</b>
Venituri proprii	ron/an	106.344,55	108.471,44	102.130,03	104.172,63	106.256,09	561.775,93	574.853,93	588.230,34	601.911,86	615.905,36	615.905,36	615.905,36
Valoarea reziduala	ron/an	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
<b>Total intrari</b>	<b>ron/an</b>	<b>106.344,55</b>	<b>108.471,44</b>	<b>102.130,03</b>	<b>104.172,63</b>	<b>106.256,09</b>	<b>561.775,93</b>	<b>574.853,93</b>	<b>588.230,34</b>	<b>601.911,86</b>	<b>615.905,36</b>	<b>615.905,36</b>	<b>615.905,36</b>
Cheltuieli de exploatare	ron/an	93.552,00	99.357,52	100.382,40	101.418,32	102.465,42	105.889,49	107.000,84	108.124,59	252.437,65	256.450,17	256.450,17	256.450,17
Dobanda	ron/an	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
<b>Total iesiri</b>	<b>ron/an</b>	<b>4.223.032,06</b>	<b>1.871.367,40</b>	<b>1.815.830,07</b>	<b>1.816.865,99</b>	<b>1.878.303,31</b>	<b>418.382,17</b>	<b>419.743,37</b>	<b>421.121,96</b>	<b>565.694,98</b>	<b>569.972,64</b>	<b>569.972,64</b>	<b>569.972,64</b>
<b>Flux de numerar</b>	<b>ron/an</b>	<b>-4.116.687,51</b>	<b>-1.762.895,96</b>	<b>-1.713.700,03</b>	<b>-1.712.693,35</b>	<b>-1.772.047,23</b>	<b>143.393,77</b>	<b>155.110,56</b>	<b>167.108,38</b>	<b>36.216,89</b>	<b>45.932,72</b>	<b>45.932,72</b>	<b>45.932,72</b>

	UM	An											
		11	12	13	14	15	16	17	18	19	20		
Cota participare concedent	ron/an	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Cota participare concesionar	ron/an	13.792,92	14.068,78	14.350,16	14.637,16	14.929,90	6.091,40	6.213,23	6.337,49	6.464,24	6.593,53	6.593,53	6.593,53
<b>Investitia de capital</b>	<b>ron/an</b>	<b>13.792,92</b>	<b>14.068,78</b>	<b>14.350,16</b>	<b>14.637,16</b>	<b>14.929,90</b>	<b>6.091,40</b>	<b>6.213,23</b>	<b>6.337,49</b>	<b>6.464,24</b>	<b>6.593,53</b>	<b>6.593,53</b>	<b>6.593,53</b>
Venituri proprii	ron/an	630.217,82	644.856,43	659.828,49	675.141,49	690.803,08	705.499,91	720.508,30	735.834,82	751.486,21	767.469,31	767.469,31	767.469,31
Valoarea reziduala	ron/an	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
<b>Total intrari</b>	<b>ron/an</b>	<b>630.217,82</b>	<b>644.856,43</b>	<b>659.828,49</b>	<b>675.141,49</b>	<b>690.803,08</b>	<b>705.499,91</b>	<b>720.508,30</b>	<b>735.834,82</b>	<b>751.486,21</b>	<b>767.469,31</b>	<b>767.469,31</b>	<b>767.469,31</b>
Cheltuieli de exploatare	ron/an	246.333,20	250.203,26	254.140,40	117.472,46	118.734,00	118.521,75	284.247,99	288.812,78	280.295,62	284.759,31	284.759,31	284.759,31
Dobanda	ron/an	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
<b>Total iesiri</b>	<b>ron/an</b>	<b>260.126,12</b>	<b>264.272,04</b>	<b>268.490,55</b>	<b>132.109,62</b>	<b>133.663,90</b>	<b>124.613,15</b>	<b>290.461,22</b>	<b>295.150,27</b>	<b>286.759,86</b>	<b>291.352,84</b>	<b>291.352,84</b>	<b>291.352,84</b>
<b>Flux de numerar</b>	<b>ron/an</b>	<b>370.091,71</b>	<b>380.584,38</b>	<b>391.337,93</b>	<b>543.031,87</b>	<b>557.139,18</b>	<b>580.886,76</b>	<b>430.047,09</b>	<b>440.684,56</b>	<b>464.726,34</b>	<b>476.116,47</b>	<b>476.116,47</b>	<b>476.116,47</b>

	<b>“INFIINȚĂRI” DISTRIBUȚIE GAZE NATURALE SI RACORDURI COMUNA ICUSESTI, CU SATELE ICUSESTI SI BALUSESTI, JUDEȚUL NEAMȚ”</b>	<b>STUDIU DE FEZABILITATE</b>
	<b>COMUNA ICUSESTI, JUDEȚUL NEAMȚ</b>	Proiect nr.490/2022

	UM	An												
		21	22	23	24	25	26	27	28	29	30			
Cota participare concedent	ron/an	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Cota participare concesionar	ron/an	6.725,40	6.859,91	6.997,10	7.137,05	7.279,79	7.425,38	7.573,89	7.725,37	7.879,88	8.037,47	8.192,96	8.348,45	8.503,94
<b>Investitia de capital</b>	<b>ron/an</b>	<b>6.725,40</b>	<b>6.859,91</b>	<b>6.997,10</b>	<b>7.137,05</b>	<b>7.279,79</b>	<b>7.425,38</b>	<b>7.573,89</b>	<b>7.725,37</b>	<b>7.879,88</b>	<b>8.037,47</b>	<b>8.192,96</b>	<b>8.348,45</b>	<b>8.503,94</b>
Venituri proprii	ron/an	783.791,14	800.458,86	817.479,77	834.861,33	852.611,16	870.737,04	889.246,92	908.148,89	927.451,24	947.162,43	966.473,62	985.784,81	1.005.096,00
Valoarea reziduala	ron/an	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
<b>Total intrari</b>	<b>ron/an</b>	<b>783.791,14</b>	<b>800.458,86</b>	<b>817.479,77</b>	<b>834.861,33</b>	<b>852.611,16</b>	<b>870.737,04</b>	<b>889.246,92</b>	<b>908.148,89</b>	<b>927.451,24</b>	<b>947.162,43</b>	<b>966.473,62</b>	<b>985.784,81</b>	<b>1.005.096,00</b>
Cheltuieli de exploatare	ron/an	289.301,09	129.101,12	130.507,01	130.185,63	324.287,13	329.561,81	319.508,41	324.663,64	329.909,86	142.134,35	142.134,35	142.134,35	142.134,35
Dobanda	ron/an	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
<b>Total iesiri</b>	<b>ron/an</b>	<b>296.026,49</b>	<b>135.961,02</b>	<b>137.504,11</b>	<b>137.322,67</b>	<b>331.566,92</b>	<b>336.987,19</b>	<b>327.082,30</b>	<b>332.389,01</b>	<b>337.789,73</b>	<b>150.171,83</b>	<b>150.171,83</b>	<b>150.171,83</b>	<b>150.171,83</b>
<b>Flux de numerar</b>	<b>ron/an</b>	<b>487.764,65</b>	<b>664.497,84</b>	<b>679.975,65</b>	<b>697.538,65</b>	<b>521.044,24</b>	<b>533.749,85</b>	<b>562.164,62</b>	<b>575.759,88</b>	<b>589.661,51</b>	<b>796.990,60</b>	<b>796.990,60</b>	<b>796.990,60</b>	<b>796.990,60</b>

	UM	An												
		31	32	33	34	35	36	37	38	39	40			
Cota participare concedent	ron/an	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Cota participare concesionar	ron/an	4.099,11	4.181,09	4.264,72	4.350,01	4.437,01	4.525,75	4.616,27	4.708,59	4.802,76	4.898,82	4.994,97	5.091,12	5.187,27
<b>Investitia de capital</b>	<b>ron/an</b>	<b>4.099,11</b>	<b>4.181,09</b>	<b>4.264,72</b>	<b>4.350,01</b>	<b>4.437,01</b>	<b>4.525,75</b>	<b>4.616,27</b>	<b>4.708,59</b>	<b>4.802,76</b>	<b>4.898,82</b>	<b>4.994,97</b>	<b>5.091,12</b>	<b>5.187,27</b>
Venituri proprii	ron/an	966.698,38	986.636,90	1.006.986,29	1.027.755,00	1.048.951,66	1.070.585,08	1.092.664,26	1.115.198,38	1.138.196,79	1.161.669,06	1.185.171,37	1.208.723,68	1.232.275,99
Valoarea reziduala	ron/an	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
<b>Total intrari</b>	<b>ron/an</b>	<b>966.698,38</b>	<b>986.636,90</b>	<b>1.006.986,29</b>	<b>1.027.755,00</b>	<b>1.048.951,66</b>	<b>1.070.585,08</b>	<b>1.092.664,26</b>	<b>1.115.198,38</b>	<b>1.138.196,79</b>	<b>1.161.669,06</b>	<b>1.185.171,37</b>	<b>1.208.723,68</b>	<b>1.232.275,99</b>
Cheltuieli de exploatare	ron/an	143.037,67	142.571,07	369.901,09	375.989,63	364.118,10	370.065,12	376.117,97	156.014,31	156.977,16	156.334,13	156.334,13	156.334,13	156.334,13
Dobanda	ron/an	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
<b>Total iesiri</b>	<b>ron/an</b>	<b>147.136,78</b>	<b>146.752,16</b>	<b>374.165,81</b>	<b>380.339,64</b>	<b>368.555,11</b>	<b>374.590,87</b>	<b>380.734,23</b>	<b>160.722,90</b>	<b>161.779,92</b>	<b>161.232,95</b>	<b>161.232,95</b>	<b>161.232,95</b>	<b>161.232,95</b>
<b>Flux de numerar</b>	<b>ron/an</b>	<b>819.561,60</b>	<b>839.884,74</b>	<b>632.820,48</b>	<b>647.415,36</b>	<b>680.396,55</b>	<b>695.994,21</b>	<b>711.930,03</b>	<b>954.475,48</b>	<b>976.416,87</b>	<b>1.000.436,11</b>	<b>1.000.436,11</b>	<b>1.000.436,11</b>	<b>1.000.436,11</b>




“INFIINȚĂRI” DISTRIBUȚIE GAZE NATURALE SI RACORDURI  
COMUNA ICUSESTI, CU SATELE ICUSESTI SI BALUSESTI, JUDEȚUL  
NEAMȚ”

STUDIU DE  
FEZABILITATE

COMUNA ICUSESTI, JUDEȚUL NEAMȚ

Proiect nr.490/2022

	UM	An											
		41	42	43	44	45	46	47	48	49			
Cota participare concedent	ron/an	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Cota participare concesionar	ron/an	4.996,79	5.096,73	5.198,66	5.302,64	5.408,69	5.516,86	5.627,20	5.739,75	5.854,54	5.970,49	6.087,43	6.206,37
<b>Investitia de capital</b>	<b>ron/an</b>	<b>4.996,79</b>	<b>5.096,73</b>	<b>5.198,66</b>	<b>5.302,64</b>	<b>5.408,69</b>	<b>5.516,86</b>	<b>5.627,20</b>	<b>5.739,75</b>	<b>5.854,54</b>	<b>5.970,49</b>	<b>6.087,43</b>	<b>6.206,37</b>
Venituri proprii	ron/an	1.185.624,95	1.210.074,40	1.235.027,57	1.260.494,85	1.286.486,81	1.313.014,24	1.340.088,18	1.367.719,87	1.395.920,80	1.424.657,73	1.453.950,66	1.483.800,59
Valoarea reziduala	ron/an	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
<b>Total intrari</b>	<b>ron/an</b>	<b>1.185.624,95</b>	<b>1.210.074,40</b>	<b>1.235.027,57</b>	<b>1.260.494,85</b>	<b>1.286.486,81</b>	<b>1.313.014,24</b>	<b>1.340.088,18</b>	<b>1.367.719,87</b>	<b>1.395.920,80</b>	<b>1.424.657,73</b>	<b>1.453.950,66</b>	<b>1.483.800,59</b>
Cheltuieli de exploatare	ron/an	422.590,35	429.626,10	415.617,95	422.486,25	429.477,71	436.389,95	443.352,20	450.364,45	457.426,70	464.538,95	471.701,20	478.913,45
Dobanda	ron/an	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
<b>Total iesiri</b>	<b>ron/an</b>	<b>422.590,35</b>	<b>429.626,10</b>	<b>415.617,95</b>	<b>422.486,25</b>	<b>429.477,71</b>	<b>436.389,95</b>	<b>443.352,20</b>	<b>450.364,45</b>	<b>457.426,70</b>	<b>464.538,95</b>	<b>471.701,20</b>	<b>478.913,45</b>
<b>Flux de numerar</b>	<b>ron/an</b>	<b>758.037,80</b>	<b>775.351,57</b>	<b>814.210,96</b>	<b>832.705,97</b>	<b>851.600,41</b>	<b>876.624,29</b>	<b>896.736,00</b>	<b>917.355,42</b>	<b>938.994,10</b>	<b>960.118,80</b>	<b>982.249,46</b>	<b>1.004.887,14</b>

	<b>“INFIINȚARE DISTRIBUȚIE GAZE NATURALE SI RACORDURI ÎN COMUNA ICUSESTI, CU SATELE ICUSESTI SI BALUSESTI, JUDETUL NEAMT”</b>	<b>STUDIU DE FEZABILITATE</b>
	COMUNA ICUSESTI, JUDETUL NEAMT	Proiect nr.490/2022

#### **4.7 Analiza economica, inclusiv calcularea indicatorilor de performanta economica: valoarea actualizata neta, rata interna de rentabilitate si raportul cost beneficiu**

Prezentul studiu nu va necesita analiza economică având în vedere faptul că în conformitate cu art.42 alineat 1 din Legea 500/2002 privind finantele publice, aceasta este obligatorie doar în cazul investițiilor aprobate prin H.G., adică cele cu o valoare totală estimată mai mare de 130 miliarde de lei.

#### **4.8 Analiza de senzitivitate**

Analiza de senzitivitate are ca obiectiv identificarea variabilelor critice și impactul potențial asupra modificării indicatorilor de performanță financiară, în condițiile de cofinanțare a investiției.

Valoarea inițială a investiției deși este în general un factor critic pentru analiza de senzitivitate, în cazul de față datorită faptului că lungimea rețelei este un indicator tehnic prestabilit și fără variații importante, riscul produs de acest indicator este puțin important.

Indicatorii de performanță financiară critici, care se vor lua în considerare sunt:


- rata internă de rentabilitate;
- valoarea actualizată a beneficiilor viitoare;
- valoarea actualizată a costurilor viitoare.

Variațiile aplicate acestor indicatori vor fi  $\pm 10\%$ ,  $\pm 5\%$ ,  $\pm 1\%$ , vom avea astfel variațiile din Tabelul 2.

Tabelul 2

Variația	-10%	-5%	-1%	0%	1%	5%	10%
Rata internă de rentabilitate (RIR)	9,740%	10,281%	10,714%	10,822%	10,931%	11,364%	11,905%
Valoarea actualizată a beneficiilor viitoare (VNAb)	722.334,23	762.463,91	794.567,66	802.593,59	810.619,53	842.723,27	882.852,95
Valoarea actualizată a costurilor viitoare (VNAc)	272.634,85	287.781,23	299.898,33	302.927,61	305.956,88	318.073,99	333.220,37

Având în vedere că variațiile negative -10%, -5%, -1%, reprezintă în mod practic conectarea a mai puțin consumatori pe durata celor 49 ani, analiza de senzitivitate, ne arată că diferența între venituri și costuri rămâne pozitivă pentru toate variațiile negative, deci în concluzie acești factori de risc analizați, nu vor influența pe durata de 49 ani, rentabilitatea financiară a investiției.

	<b>“INFIINȚARE DISTRIBUȚIE GAZE NATURALE SI RACORDURI ÎN COMUNA ICUSESTI, CU SATELE ICUSESTI SI BALUSESTI, JUDETUL NEAMT”</b>	<b>STUDIU DE FEZABILITATE</b>
	COMUNA ICUSESTI, JUDETUL NEAMT	Proiect nr.490/2022

Variatia negativa a RIR, nu duce la valori sub 5% (rata de actualizare considerata), sau sub 6,19% (rata de rentabilitate reglementata), ceea ce inseamna ca investitia va ramane profitabila in pofida acestei variatii.

#### 4.9 Analiza de riscuri, masuri de prevenire/diminuare ariscurilor

Analiza riscului constă în studierea probabilității ca un proiect să obțină o performanță satisfăcătoare (sub forma ratei interne a rentabilității sau valorii actuale nete) ca și variabilitatea rezultatului în comparație cu cea mai bună estimare făcută.

Principalele riscuri care ar putea interveni sunt:


1. riscurile de planificare si proiectare care ar putea aparea in cursul fazei de planificare si proiectare a proiectului si anume: probabilitatea aparitiei unor vicii de proiectare care sa constituie ulterior cauza unor intarzieri sau a unor depasiri de costuri. Pentru a minimiza efectele acestor riscuri activitatea de proiectare trebuie sa aiba la baza tema de proiectare elaborata pe baza unui studiu de fezabilitate a investitiei. Astfel in vederea obtinerii unei eficiente economice se impune parcurgerea urmatoarelor etape :

- introducerea in proiectare a celor mai moderne solutii si procedee;
- dimensionarea optima si eficienta a investitiei;
- alegerea unor solutii ce implica consumuri reduse de materiale;
- alegerea de solutii ecologice, estetice, mentenabile, ergonomice si cu un grad ridicat de siguranta in exploatare;
- adoptarea de solutii care sa duca la cresterea productivitatii muncii si la ameliorarea proceselor tehnologice.

2. riscurile de constructie sunt toate riscurile care pot aparea in timpul constructiei proiectului sau ca rezultat direct al acesteia care pot avea ca efect de asemenea depasirile de costuri. Realizarea unei lucrari de constructie are caracter de unicat deoarece are la baza un proiect tehnic care defineste numai acea lucrare si care impune o serie de masuri legate de amplasament, proiectare si adaptarea unor solutii tehnologice si organizatorice specifice de executie, evaluarea si planificarea costurilor de executie.

Dimensiunile mari ale obiectelor de constructie ce apartin unei lucrări de constructie, numărul mare de procese de constructie care trebuie realizate în anumite conditii tehnologice si organizatorice, numărul mare de actiuni cu caracter tehnic, economic, administrativ, variatia conditiilor meteorologice fac ca durata de executie a lucrării să fie relativ mare cu implicatii majore asupra costului de executie si a prevederilor contractuale (termene, decontări, repartizarea riscului).

In vederea minimizarii riscurilor de constructie cu efecte directe asupra costurilor de executie se impune implementarea unui sistem foarte riguros de supervizare, care va presupune organizarea de receptii pentru fiecare stadiu al lucrării în parte. Sistemul de supervizare va consta în urmatoarele aspecte: încadrarea în standardele de calitate si în termenele prevăzute; respectarea specificatiilor referitoare la materiale,

	<b>“INIȚIĂRE DISTRIBUȚIE GAZE NATURALE SI RACORDURI ÎN COMUNA ICUSESTI, CU SATELE ICUSESTI SI BALUSESTI, JUDETUL NEAMȚ”</b>	<b>STUDIU DE FEZABILITATE</b>
	<b>COMUNA ICUSESTI, JUDETUL NEAMȚ</b>	<b>Proiect nr.490/2022</b>

echipamente si proiectare si îndeplinirea cerintelor referitoare la protecția și conservarea mediului înconjurător.

3. riscurile de intretinere si operare care se pot datora incapacitatii financiare a beneficiarului de a intretine investitia realizata sau a imposibilitatii de a obtine beneficiile sperate. Aici se pot identifica trei situatii:

- cresterea cheltuielilor de exploatare cu mentinerea veniturilor previzionate la un nivel constant;
- scaderea veniturilor din exploatare cu mentinerea constanta a cheltuielilor previzionate;
- modificarea simultana a cheltuielilor si veniturilor.

Aceste riscuri sunt in mod normal preluate de operatorul sistemului de distributie, care conform reglementarilor in vigoare poate sa-si ajusteze tariful de distributie, pentru a putea ca activitatea sa sa fie rentabila si viabila.

## 5. SCENARIU OPTIM RECOMANDAT

### 5.1 Comparația scenariilor propuse, din punct de vedere tehnic, economic, financiar, al sustenabilității și riscurilor.

*Din punct de vedere tehnic:*

#### Scenariul 1

Alimentarea cu gaze naturale a comunei Icusesti, judetul Neamț se va face prin intermediul unui conducte de polietilena PE100 SDR11, Ø160, L= **4.914m** care se racordeaza la conducta de medie presiune ce alimenteaza localitatea Basta comuna Secuieni aflata pe drumul DC85; si a unei statii de masurare/predare SMP cu o capacitate tehnologică de Q=2500 mc/h, amplasata in zona UAT Secuieni, la limita cu UAT Horia.

Aceasta portiune a sistemului de distributie este de utilitate comuna si va fi finantata proportional cu debitul de transport astfel:


- 34,0% UAT Ion Creanga;
- 24,0% UAT Icusesti;
- 26,0% UAT Valea Ursului;
- 16% pentru dezvoltarea ulterioara a sistemelor.

Reteaua de alimentare cu gaze care va deservi consumatorii din comuna Icusesti va fi compus din:

- Retea de distributie de presiune medie cu o lungime de aproximativ **4.091m** din conducta PE100 SDR11, cu diametru de **Ø160mm** de la SRMS Recea, la intersectia dintre DJ207D cu DC83

Aceasta portiune a sistemului de distributie este de utilitate comuna pentru comunele Icusesti si Valea Ursului si va fi finantata proportional cu debitul de transport astfel:

- 44,83% UAT Icusesti;

	<b>“INFIINȚARE DISTRIBUȚIE GAZE NATURALE SI RACORDURI ÎN COMUNA ICUSESTI, CU SATELE ICUSESTI SI BALUSESTI, JUDETUL NEAMT”</b>	<b>STUDIU DE FEZABILITATE</b>
	<b>COMUNA ICUSESTI, JUDETUL NEAMT</b>	<b>Proiect nr.490/2022</b>

- 27,59% UAT Valea Ursului;

- 27,58%Dezvoltare sistem de distributie

- Retea de distributie de presiune medie cu o lungime de aproximativ**4.835m** din conducta PE100 SDR11, cu diametru de **Ø125mm** de la intersectia dintre DJ207D cu DC83,pana la statia SRMS Balusesti

Aceasta portiune a sistemului de distributie este de utilitate comuna pentru comunele Icusesti si Valea Ursului si va fi finantata proportional cu debitul de transport astfel:


- 27,59% UAT Icusesti;

- 44,83% UAT Valea Ursului;

- 27,58%Dezvoltare sistem de distributie

- Statie de reglare masurare de sector numita **SRMS Balusesti** ce va transforma presiunea medie in presiune redusa cu urmatoarele caracteristici:  $P_1=2..6\text{bari}$ ;  $P_2=2...0.05\text{bari}$ ;debit **Q=400Nmc/h** ce va alimenta localitatea Balusesti.Statia se va monta langa drumul DC83,in vecinatatea Scolii Generale.
- Rețea de distribuție de presiune redusa cu o lungime de**17.547m** este din PE100 SDR11, cu diametre deØ90mm si Ø63mm ce va cuprinde străzile din localitatea Balusesti;
- Retea de distributie de presiune medie cu o lungime de aproximativ**1.374m** din conducta PE100 SDR11, cu diametru de **Ø90mm** de la intersectia dintre DJ207D cu DC83 la SRMS Icusesti
- Retea de distributie de presiune medie cu o lungime de aproximativ **1.110m**, din conducta PE100 SDR11, cudiametru de **Ø90mm** de la SRMS Icusesti pana la limita intravilan Icusesti DJ 207D, directia spre Rocna pentru dezvoltare viitoare
- Statie de reglare masurare de sector numita **SRMS Icusesti** ce va transforma presiunea medie in presiune redusa cu urmatoarele caracteristici:  $P_1=2..6\text{bari}$ ;  $P_2=2...0.05\text{bari}$ ;debit **Q=200Nmc/h** ce va alimenta localitatealcusesti.
- Rețea de distribuție de presiune redusa cu o lungime de **8.192 m** este din PE100 SDR 11, cu diametre de , Ø63, ce va cuprinde străzile din localitatealcusesti.
- Racorduri de gaze naturale de presiune redusa (aproximativ 1550 racorduri);
- Posturi de reglare- masurare la capete de bransament;

Diam. (mm)	Lungime (m)	Tip conducta	Observatii
Ø160	9.005	PE100 SDR11	Distributie p.m.
Ø125	4.847	PE100 SDR11	Distributie p.m.
Ø90	2.484	PE100 SDR11	Distributie p.m.
Ø90	281	PE100 SDR11	Distributie p.r.
Ø63	25.466	PE100 SDR11	Distributie p.r.
<b>Total</b>	<b>42.083</b>	PE100 SDR11	

	<b>“INFIIŢĂRE DISTRIBUŢIE GAZE NATURALE SI RACORDURI ÎN COMUNA ICUSESTI, CU SATELE ICUSESTI SI BALUSESTI, JUDETUL NEAMT”</b>	<b>STUDIU DE FEZABILITATE</b>
	COMUNA ICUSESTI, JUDETUL NEAMT	Proiect nr.490/2022


### Scenariul 2

Alimentarea cu gaze naturale a comunei Ion Creanga, judetul Neamţ se va face prin intermediul unui racord din OL, PN40; DN150mm (6”), aprox. **L= 5.370m** la conducta de inalta presiune al operatorului de transport gaze naturale STGN Transgaz SA, DN500 Onesti-Racova-Gheraiesti-Bucecea aflata paralel cu drumul European E85 intre localitatile Harlesti si Secuienii Noi ,ce va traversa raul Siret la Nord de localitatea Icusesti, si a unei statii SRMP cu o capacitate tehnologică de  $Q=2500$  mc/h, amplasata pe zona administrativa teritorială a localităţii Recea, comuna Ion Creanga, la intrare in localitate in partea de Sud.

Sistemul de alimentare cu gaze care urmeaza sa deserveasca consumatorii din comuna Icusesti va fi compus din:

- Retea de distributie de presiune medie cu o lungime de aproximativ **530m** din conducta PE100 SDR11, cu diametru de **Ø160mm** de la limita UAT Icusesti la intersectia dintre DJ207D cu DC83
- Retea de distributie de presiune medie cu o lungime de aproximativ **4.835m** din conducta PE100 SDR11, cu diametru de **Ø125mm** de la intersectia dintre DJ207D cu DC83, la statia SRMS Balusesti
- Statie de reglare masurare de sector numita **SRMS Balusesti** ce va transforma presiunea medie in presiune redusa cu urmatoarele caracteristici:  $P_1=2..6$ bari;  $P_2=2...0.05$ bari;debit **Q=400Nmc/h** ce va alimenta localitatea Balusesti.Statia se va monta langa drumul DC83, in vecinatatea Scolii Generale.
- Retea de distributie de presiune redusa cu o lungime de **17.547m** este din PE100 SDR11, cu diametre de  $\varnothing 90$ mm si  $\varnothing 63$ mm ce va cuprinde străzile din localitatea Balusesti;
- Retea de distributie de presiune medie cu o lungime de aproximativ **1.374m** din conducta PE100 SDR11, cu diametru de **Ø90mm** de la intersectia dintre DJ207D cu DC83 la SRMS Icusesti
- Retea de distributie de presiune medie cu o lungime de aproximativ **1.110m**, din conducta PE100 SDR11, cu diametru de **Ø90mm** de la SRMS Icusesti pana la limita intravilan Icusesti DJ 207D, directia spre Rocna pentru dezvoltare viitoare
- Statie de reglare masurare de sector numita **SRMS Icusesti** ce va transforma presiunea medie in presiune redusa cu urmatoarele caracteristici:  $P_1=2..6$ bari;  $P_2=2...0.05$ bari;debit **Q=200Nmc/h** ce va alimenta localitatea Icusesti.
- Retea de distributie de presiune redusa cu o lungime de **8.192m** este din PE100 SDR 11, cu diametre de  $\varnothing 63$ , ce va cuprinde străzile din localitatea Icusesti.
- Racorduri de gaze naturale de presiune redusa (aproximativ 1550 racorduri);
- Posturi de reglare- masurare la capete de bransament;

Diam. (mm)	Lungime (m)	Tip conducta	Observatii
Ø168(6”)	5.370	OL	Racord p.i.
Ø160	530	PE100 SDR11	Distributie p.m.
Ø125	4.847	PE100 SDR11	Distributie p.m.
Ø90	2.484	PE100 SDR11	Distributie p.m.
Ø90	281	PE100 SDR11	Distributie p.r.

	<b>“INFIINȚARE DISTRIBUȚIE GAZE NATURALE SI RACORDURI ÎN COMUNA ICUSESTI, CU SATELE ICUSESTI SI BALUSESTI, JUDETUL NEAMT”</b>			<b>STUDIU DE FEZABILITATE</b>
	COMUNA ICUSESTI, JUDETUL NEAMT			Proiect nr.490/2022
Ø63	25.466	PE100 SDR11	Distributie p.r.	
<b>Total</b>	<b>38.988</b>			

*Din punct de vedere economic si financiar*

#### **Scenariul 1**

**Valoare totala investitie**                      **12.859.053,35 lei (fara TVA)**                      **15.289.984,91 lei (cu TVA)**  
**din care C+M**                                      **9.239.519,49 lei (fara TVA)**                      **10.995.028,19 lei (cu TVA)**

#### **Scenariul 2**

**Valoare totala investitie**                      **14.337.738,05 lei (fara TVA)**                      **17.061.908,28 lei (cu TVA)**  
**din care C+M**                                      **10.312.373,78 lei (fara TVA)**                      **12.271.724,80 lei (cu TVA)**

#### 5.2 Selectarea și justificarea scenariului recomandat

Solutia tehnica a Scenariului 2, implica realizarea unui racord de inalta presiune cu o lungime de 5.370m, ceea ce tehnic pentru realizarea si exploatarea sistemului, e o solutie mai dificila de realizat (in special subtraversarea de 280m a raului Siret cu teava din otel), decat cea din Scenariul 1.

Solutia tehnica a Scenariului 2, implica economic si financiar o valoare a investitiei mai mare, cheltuielile si veniturile din exploatare fiind aceleasi cu cele din Scenariul 1, prin urmare si din economico-financiar este recomandat Scenariul 1.

***Scenariul 1 este solutia recomandata atat din punct de vedere tehnic cat si economic si financiar.***

#### 5.3 Descrierea scenariului recomandat

a) obtinerea si amenajarea terenului;


In conformitate cu reglementarile legislative in vigoare Comuna Ion Creanga va asigura prin H.C.L. punerea la dispozitia concesionarului a urmatoarelor suprafete de teren:

Amplasare SRMS si SMP (definitiv)	2 x 60mp=180mp;
Rețele (temporar)	S=42083 x 1m=42083mp;
Bransamente (temporar)	S=1550 x 7m x 1m=10850 mp;
	Stotal =53113 mp.

b) asigurarea utilitatilor necesare functionarii obiectivului;

Asigurarea energiei electrice pentru iluminatul SRMS se va asigura prin racorduri de alimentare cu energie electrica din rețeaua DELGAZ GRID S.A. din zona si/sau prin alimentarea cu energie electrica produsa cu sisteme de panouri fotovoltaice.

c) solutia tehnica, cuprinzand descrierea

	<b>“INFIIŢARE DISTRIBUŢIE GAZE NATURALE SI RACORDURI ÎN COMUNA ICUSESTI, CU SATELE ICUSESTI SI BALUSESTI, JUDETUL NEAMT”</b>	<b>STUDIU DE FEZABILITATE</b>
	<b>COMUNA ICUSESTI, JUDETUL NEAMT</b>	<b>Proiect nr.490/2022</b>


Alimentarea cu gaze naturale a comunei Icusesti, judetul Neamţ se va face prin intermediul unui conducte de polietilena PE100 SDR11, Ø160, L= **4.914m** care se racordeaza la conducta de medie presiune ce alimenteaza localitatea Basta comuna Secuieni aflata pe drumul DC85; si a unei statii de masurare/predare SMP cu o capacitate tehnologică de Q=2500 mc/h, amplasata in zona UAT Secuieni, la limita cu UAT Horia.

Aceasta portiune a sistemului de distributie este de utilitate comuna si va fi finantata proportional cu debitul de transport astfel:

- 34,0% UAT Ion Creanga;
- 24,0% UAT Icusesti;
- 26,0% UAT Valea Ursului;
- 16% pentru dezvoltarea ulterioara a sistemelor.

Reteaua de alimentare cu gaze care va deservi consumatorii din comuna Icusesti va fi compus din:

- Retea de distributie de presiune medie cu o lungime de aproximativ **4.091m** din conducta PE100 SDR11, cu diametru de **Ø160mm** de la SRMS Recea, la intersectia dintre DJ207D cu DC83  
Aceasta portiune a sistemului de distributie este de utilitate comuna pentru comunele Icusesti si Valea Ursului si va fi finantata proportional cu debitul de transport astfel:
  - 44,83% UAT Icusesti;
  - 27,59% UAT Valea Ursului;
  - 27,58% Dezvoltare sistem de distributie
- Retea de distributie de presiune medie cu o lungime de aproximativ **4.835m** din conducta PE100 SDR11, cu diametru de **Ø125mm** de la intersectia dintre DJ207D cu DC83, pana la statia SRMS Balusesti  
Aceasta portiune a sistemului de distributie este de utilitate comuna pentru comunele Icusesti si Valea Ursului si va fi finantata proportional cu debitul de transport astfel:
  - 27,59% UAT Icusesti;
  - 44,83% UAT Valea Ursului;
  - 27,58% Dezvoltare sistem de distributie
- Statie de reglare masurare de sector numita **SRMS Balusesti** ce va transforma presiunea medie in presiune redusa cu urmatoarele caracteristici:  $P_1=2..6\text{bari}$ ;  $P_2=2...0.05\text{bari}$ ; debit **Q=400Nmc/h** ce va alimenta localitatea Balusesti. Statia se va monta langa drumul DC83, in vecinatatea Scolii Generale.
- Reţea de distribuţie de presiune redusa cu o lungime de **17.547m** este din PE100 SDR11, cu diametre de  $\text{Ø}90\text{mm}$  si  $\text{Ø}63\text{mm}$  ce va cuprinde străzile din localitatea Balusesti;
- Retea de distributie de presiune medie cu o lungime de aproximativ **1.374m** din conducta PE100 SDR11, cu diametru de **Ø90mm** de la intersectia dintre DJ207D cu DC83 la SRMS Icusesti

	<b>“INFIIŢĂRE DISTRIBUŢIE GAZE NATURALE SI RACORDURI ÎN COMUNA ICUSESTI, CU SATELE ICUSESTI SI BALUSESTI, JUDETUL NEAMT”</b>	<b>STUDIU DE FEZABILITATE</b>
	COMUNA ICUSESTI, JUDETUL NEAMT	Proiect nr.490/2022

- Rețea de distribuție de presiune medie cu o lungime de aproximativ **1.110m**, din conducta PE100 SDR11, cu diametru de **Ø90mm** de la SRMS Icusesti pana la limita intravilan Icusesti DJ 207D, directia spre Rocna pentru dezvoltare viitoare
- Stație de reglare măsurare de sector numita **SRMS Icusesti** ce va transforma presiunea medie in presiune redusa cu urmatoarele caracteristici:  $P_1=2..6\text{bari}$ ;  $P_2=2...0.05\text{bari}$ ; debit  $Q=200\text{Nm}^3/\text{h}$  ce va alimenta localitatea Icusesti.
- Rețea de distribuție de presiune redusa cu o lungime de **8.192 m** este din PE100 SDR 11, cu diametre de ,  $\text{Ø}63$ , ce va cuprinde străzile din localitatea Icusesti.
- Racorduri de gaze naturale de presiune redusa (aproximativ 1550 racorduri);

Diam. (mm)	Lungime (m)	Tip conducta	Observatii
Ø160	9.005	PE100 SDR11	Distributie p.m.
Ø125	4.847	PE100 SDR11	Distributie p.m.
Ø90	2.484	PE100 SDR11	Distributie p.m.
Ø90	281	PE100 SDR11	Distributie p.r.
Ø63	25.466	PE100 SDR11	Distributie p.r.
<b>Total</b>	<b>42.083</b>	PE100 SDR11	

#### **Stație de reglare – măsurare de sector – SRMS proiectata**

Reglarea se realizează cu un panou de reglare echipat cu un regulator cu acționare directă și un dispozitiv de blocare la subpresiune și suprapresiune.

Măsurarea cantității de gaze naturale se va face cu un contor cu pistoane rotative/turbina și corector de volum în funcție de presiune și temperatură.

Stațiile sunt complet echipate și montate într-un cofret metalic. Utilajele cu care sunt echipate stațiile sunt tipizate și vor fi dimensionate și montate de către furnizor cu datele tehnice emise de proiectant. De la locul de montare în cofret și până la destinație, stațiile vor fi transportate, auto, iar la destinație acestea se vor monta pe o platformă betonată și va fi protejată printr-o împrejmuire din plasă de sârmă pe stâlpi metalici sau b.a.


Stațiile de reglare sector vor fi prevăzute cu:

- instalații de legare la pământ și paratrăsnet
- instalație de iluminat exterior

Filtrarea, reglarea și măsurarea se face prin instalația compactă montată pe sanie și protejată în cofretul metalic. În amonte de reglatoare sunt montate filtrele grosiere și filtrele fine. Amplasarea construcțiilor sau cofretelor metalice pentru stațiile de reglare se face pe domeniul public, conform precizărilor din certificatul de urbanism, cu asigurarea obligatorie a accesului operatorului SD.

**Rețeaua de distribuție** este executată din țevi din polietilenă de înaltă densitate PE 100 SDR11 și/sau din țevi de oțel SR EN 10208.

Țevile din oțel se vor folosi la executarea conductelor montate aerian.

	<b>“INFIIŢARE DISTRIBUŢIE GAZE NATURALE SI RACORDURI ÎN COMUNA ICUSESTI, CU SATELE ICUSESTI SI BALUSESTI, JUDETUL NEAMT”</b>	<b>STUDIU DE FEZABILITATE</b>
	<b>COMUNA ICUSESTI, JUDETUL NEAMT</b>	<b>Proiect nr.490/2022</b>

La principalele intersecții ale conductelor de distribuție și la subtraversări, se vor monta robinete din polietilenă sau din oțel în funcție de considerentele tehnice și economice. Robinetele din oțel se montează în cămine de tip vane tip I, II, și III în funcție de numărul și gabaritul lor. Robinetele din polietilenă de înaltă densitate se montează îngropat, cu tijele de manevra protejate în tuburi.

La traversarea drumurilor conducta va fi montată în tub de protecție din OL/PE/PVC, fiind prevăzut la capetele tubului cu răsufători. Traseul conductelor de distribuție va fi pe cât posibil rectiliniu.

Pentru depistarea eventualelor scăpări de gaze, pe traseul conductelor de gaze se vor monta răsufători la capetele tuburilor de protecție, la schimbările de direcție și la ramificații. Răsufătorile vor fi de tip "spațiu verde" sau poziționate în carosabil cu capace din fontă. Conductele din oțel se vor monta la traversarea diferitelor obstacole (căi ferate și/sau linii de tramvai, traversări de cursuri de ape și soave, etc.), în terenuri instabile care prezintă pericol de alunecări, mlăștinoase și terenuri sensibile la înmuiere.

Pentru asigurarea condițiilor de rezistență și stabilitate, grosimea pereților conductelor din polietilena de înaltă densitate, va fi calculată conform prevederilor normativului *NTPEE 2018*.

Lucrările de săpătură se vor executa pe tronsoane scurte astfel încât șanțul să rămână deschis doar pe timpul minim necesar execuției. **Latimea șanțului este de minim 0,4 m.+De conducta**

**Adâncimea minimă a șanțului** pentru montajul conductelor subterane din **oțel și polietilenă**, măsurată de la nivelul terenului până la generatoarea superioară a conductei **este de 0,9 m.**

Săparea șanțurilor se va face cu puțin înainte de montarea conductelor.

Conductele din polietilenă de înaltă densitate vor fi montate pe un pat de nisip cu grosimea, după compactare, de minim 10 cm, care trebuie să asigure o rezemare continuă a conductei pe fundul șanțului, fără ondulări în plan vertical. Pentru evitarea deteriorărilor conductelor în timpul operațiunilor de umplere a șanțurilor, acestea vor fi astupate cu un strat de nisip de minim 10 cm grosime peste generatoarea superioară a țevilor.


Conductele sunt amplasate, pe cât posibil, în spațiul cuprins între limita de proprietate și carosabil conform planurilor anexate.

**Pentru drumurile naționale conductele vor fi amplasate la o distanță minimă de 8m față de axul drumului, și cele județene la min. 5m fata de axul drumului.**

Amplasarea conductelor de distribuție s-a făcut cu respectarea distanțelor minime admise prevăzute de STAS 8591/1 și de normativul *NTPEE 2018*.

La amplasarea conductelor de distribuție se va ține cont și de prevederile și condițiile avizelor și acordurilor care se vor obține, cât și de existența celorlalte rețele pe teren, care au fost reprezentate pe plan cu titlu informativ. Pozarea conductelor de distribuție executate din țevi de oțel va fi cuprinsă între 0,90 m și 1,0 m în funcție de poziția de montaj, spațiul verde sau carosabil, iar a celor din polietilenă de 0,90 m. Distanțele stipulate mai sus sunt

Rețelele de distribuție vor fi proiectate astfel încât să poată prelua noii consumatori în viitorii ani, ținând cont de presiunea în punctele de racordare.

	<b>“INFIINȚARE DISTRIBUȚIE GAZE NATURALE SI RACORDURI ÎN COMUNA ICUSESTI, CU SATELE ICUSESTI SI BALUSESTI, JUDETUL NEAMT”</b>	<b>STUDIU DE FEZABILITATE</b>
	<b>COMUNA ICUSESTI, JUDETUL NEAMT</b>	<b>Proiect nr.490/2022</b>

**Racordurile** utilizate în sistemele de distribuție pentru alimentarea instalațiilor de utilizare sunt:

1. Racorduri individuale pentru fiecare clădire;
2. Racorduri comune pentru cel mult două clădiri vecine;
3. Racorduri ramificate

Traseul racordului va fi rectiliniu perpendicular pe conducta de distribuție și se marchează pe construcții, stâlpi sau alte repere fixe din vecinătate, prin inscripții sau plăcuțe indicatoare de către executant.

Racordul se va monta în teritoriul public, subteran, avînd panta către conducta la care se racordează.

Intersecția racordului de gaze naturale cu traseul altor instalații subterane se face:

- perpendicular pe axul instalației sau lucrării traversate;
- la cel puțin 200 mm deasupra celorlalte instalații.

d) probe tehnologice și teste

**Verificările și probele de rezistență și etanșitate la presiune** a sistemelor de alimentare cu gaze naturale se efectuează conform NTPEE 2018 :

a) aer comprimat, în rețelele de distribuție, posturile de reglare sau reglare-măsurare și instalațiile de utilizare;

b) apă, în stațiile de reglare sau reglare-măsurare.

În cazul rețelelor de distribuție de presiune medie realizate din PE100, proba de rezistență se face la  $9 \cdot 10^5$  Pa (9 bar) și proba de etanșitate se face la  $6 \cdot 10^5$  Pa (6 bar).

În cazul rețelelor de distribuție de presiune redusă realizate din PE 100, proba de rezistență se face la  $4 \cdot 10^5$  Pa (4 bar) și proba de etanșitate se face la  $2 \cdot 10^5$  Pa (2 bar).

Efectuarea verificărilor și probelor de rezistență și etanșitate la presiune a rețelelor de distribuție din polietilenă se efectuează după răcirea, la nivelul temperaturii exterioare, a ultimei suduri efectuate pe tronsonul respectiv.


Dacă recepția Racordurilor din polietilenă se efectuează independent de recepția conductei la care se racordează, probele de etanșitate și rezistență la presiune a bransamentelor se execută înainte de perforarea conductei.

Efectuarea probelor de rezistență a conductelor din stațiile și posturile de reglare sau reglare-măsurare se face cu blindarea la ambele capete ale contoarelor și reglatoarelor. Probele de etanșitate se fac cu toate dispozitivele și echipamentele montate în stare de funcționare.

Înainte de punerea în funcțiune a SRMS-ului se vor executa probe de funcționare în regim nominal timp de 72 ore.

5.4 Principalii indicatori tehnico-economici aferenți obiectului de investiții

**a) Indicatori maximali, respectiv valoarea totală a obiectivului de investiții, exprimată în lei, cu TVA și, respectiv, fără TVA, din care construcții-montaj (C+M), în conformitate cu devizul general**

	<b>“INFIIŢARE DISTRIBUŢIE GAZE NATURALE SI RACORDURI ÎN COMUNA ICUSESTI, CU SATELE ICUSESTI SI BALUSESTI, JUDETUL NEAMT”</b>	<b>STUDIU DE FEZABILITATE</b>
	<b>COMUNA ICUSESTI, JUDETUL NEAMT</b>	<b>Proiect nr.490/2022</b>

**Valoare totala investitie**

**12.859.053,35 lei (fara TVA)**

**15.289.984,91 lei (cu TVA)**

**din care C+M**

**9.239.519,49 lei (fara TVA)**

**10.995.028,19 lei (cu TVA)**

**b) Indicatori minimali, respectiv indicatori de performanță-elemente fizice/capacități fizice care să indice atingerea țintei obiectivului de investitii și, după caz, calitativi, în conformitate cu standardele, normativele și reglementările tehnice în vigoare**

**- 1 buc SRMS : P1=2...6bar; P2=2...0.05bari; debit Q=200Nmc/h;**

**- 1 buc SRMS : P1=2...6bar; P2=2...0.05bari; debit Q=400Nmc/h;**

**- 42.083m retele de distributie gaze naturale;**

**- 1550 racorduri individuale.**

**c) Indicatori financiari, socio-economici, de impact, de rezultat/operare, stabiliți în funcție de specificul și ținta fiecărui obiectiv de investitii**


Indicatorii socio-economici care pot înregistra creșteri în urma implementării investitiei în zona comunei Ion Creanga sunt:

- crearea unei premize, privind dezvoltarea economică și comerciala înzonă;
- creșterea numărului de autorizatii de construire în zonalocalității;
- creșterea numărului de unitati turistice si de productie inzona;
- creșterea numărului de locuri de muncă ca urmare a implementării investitiei și apariția de unități turistice noi;

Indicatorii de impact cuantifică în principal consecințele directe ale implementării investiției asupra zonei. În ceea ce privește investitia propusă, principala consecință directă a alimentarii gospodariilor si spatiilor social culturale cu gaze naturale are drept scop imbunatatirea condițiilor sociale, creșterea nivelului de trai si de confort alocuitorilor.

Indicatorii de rezultat/operare se referă la avantajele imediate ale investitiei asupra destinatarilor directi. În ceea ce privește investitia propusă, principalul avantaj asupra destinatarilor direcți, se referă la gradul de satisfacție al locuitorilor în raport cu serviciile prestate.

**d) Durata estimativă de execuție a obiectivului de investitii, exprimată în luni.**

	<b>“INFIINȚARE DISTRIBUȚIE GAZE NATURALE SI RACORDURI ÎN COMUNA ICUSESTI, CU SATELE ICUSESTI SI BALUSESTI, JUDETUL NEAMT”</b>	<b>STUDIU DE FEZABILITATE</b>
	<b>COMUNA ICUSESTI, JUDETUL NEAMT</b>	<b>Proiect nr.490/2022</b>

Investiția este eșalonată pe o perioadă de 60 **luni** pe parcursul a 5 ani calendaristici astfel:

#### **ANUL I**

**Etapaproiectare** **2 luni**

**Etapaaexecuției** **10 luni**

#### **ANUL II**

**Etapaaexecuției** **12 luni**

#### **ANUL III**

**Etapaaexecuției** **12 luni**

#### **ANUL IV**

**Etapaaexecuției** **12 luni**

#### **ANUL V**

**Etapaaexecuției** **12 luni**

**RECEPȚIA LA TERMINAREA LUCRARILOR** **1 luna**

5.5 Prezentarea modului în care se asigură conformarea cu reglementările specifice funcțiunii preconizate din punctul de vedere al asigurării tuturor cerințelor fundamentale aplicabile construcției, conform gradului de detaliere al propunerilor tehnice

**CATEGORIA DE IMPORTANȚA A LUCRĂRII: „C”** – construcții de importanță normală conform HG 766/ 10.12.1997, ANEXA 3


**CLASA DE IMPORTANȚA: „I”** conform codului de proiectare seismică p100-1/2013 modificat de Ord. MDRAP 2956/2019

Având în vedere durata de exploatare pentru care sunt proiectate lucrările aferente rețelelor edilitare, conform SR EN 12007-1, acestea intră în **categoria construcțiilor definitive**.

După rolul funcțional pe care îl are în cadrul sistemului de rețele edilitare, respectiv de drumuri, conform SR EN 12007-1, componentele acestuia sunt considerate **construcții principale**.

Conform Ordinul nr. 2264/2018 pentru aprobarea Procedurii privind atestarea verficatorilor de proiecte și a experților tehnici în construcții documentația tehnică pentru autorizarea executării lucrărilor de construcții (DTAC) și proiectul tehnic de execuție (PT) va trebui verificată de:

- pentru instalații de gaze naturale de verificator tehnic atestat pentru specialitatea **Ig**;
- pentru instalații electrice de verificator tehnic atestat pentru specialitatea **Ie**.

	<b>“INFIINȚARE DISTRIBUȚIE GAZE NATURALE SI RACORDURI ÎN COMUNA ICUSESTI, CU SATELE ICUSESTI SI BALUSESTI, JUDETUL NEAMT”</b>	<b>STUDIU DE FEZABILITATE</b>
	COMUNA ICUSESTI, JUDETUL NEAMT	Proiect nr.490/2022

Studiul de fezabilitate a fost elaborat cu respectarea legislației și regelementarilor tehnice în vigoare în domeniul construcțiilor și gazelor naturale:

Legea nr. 10/1995 privind calitatea în construcții, actualizată;

Legea nr. 50 din 1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, republicată cu modificările și completările ulterioare;

Ordinul nr. 839 din 2009 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a Legii nr. 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, cu modificările și completările ulterioare;

HG nr. 907/2016 privind etapele de elaborare și conținutul-cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice, actualizată;

HG 766/1997 pentru aprobarea unor regulamente privind calitatea în construcții;

Ordinul nr. 2264/2018 pentru aprobarea Procedurii privind atestarea verificatorilor de proiecte și a experților tehnici în construcții;

Legii 123/2012 - Legea energiei electrice și a gazelor naturale cu modificările și completările ulterioare;

Ordinul nr. 89 din 10.05.2018 pentru aprobarea Normelor Tehnice pentru Proiectarea, Executarea și Exploatarea Sistemelor de Alimentare cu Gaze Naturale (NTPEE-2018);

5.6 Nominalizarea surselor de finanțare a investiției publice, ca urmare a analizei financiare și economice: fonduri proprii, credite bancare, alocații de la bugetul de stat/bugetul local, credite externe garantate sau contractate de stat, fonduri externe nerambursabile, alte surse legal constituite

Finanțarea investiției va fi asigurată astfel:

- cota de participare a Comunei Icusesti va fi asigurată din bugetul local și/sau bugetul local și/sau credite și/sau alte fonduri;
- cota de participare a concesionarului va fi asigurată din surse proprii.


## 6. URBANISM, ACORDURI SI AVIZE CONFORME

### 6.1 Certificatul de urbanism emis în vederea obținerii autorizației de construire

Se anexează Certificatul de Urbanism nr.26/16.06.2021 emis de Primăria Icusesti pentru investiția **“INFIINȚARE DISTRIBUȚIE GAZE NATURALE SI RACORDURI ÎN COMUNA ICUSESTI, CU SATELE ICUSESTI SI BALUSESTI, JUDETUL NEAMT”**

### 6.2 Extras de carte funciară, cu excepția cazurilor speciale, expres prevăzute de lege

Se vor anexa de către beneficiar, extrasele de carte funciara pentru terenurile afectate de lucrări fac parte din domeniul public sau privat al Comunei Ion Creanga.

	<b>“INFIIŢARE DISTRIBUŢIE GAZE NATURALE SI RACORDURI ÎN COMUNA ICUSESTI, CU SATELE ICUSESTI SI BALUSESTI, JUDETUL NEAMT”</b>	<b>STUDIU DE FEZABILITATE</b>
	<b>COMUNA ICUSESTI, JUDETUL NEAMT</b>	<b>Proiect nr.490/2022</b>

Pentru reţele de distribuţie şi staţia de reglare măsurare, beneficiarul va anexa orice alte documente din care să reieşă că terenurile afectate sunt în domeniu public sau privat, inclusiv terenul pe care se va realiza staţia de reglare măsurare.

### **6.3 Actul administrativ al autorităţii competente pentru protecţia mediului, măsuri de diminuare a impactului, măsuri de compensare, modalitatea de integrare a prevederilor acordului de mediu în documentaţia tehnico-economică**

Se va anexa de către beneficiar, după caz Decizia etapei de evaluare iniţială/Decizia etapei de încadrare/Acordul de mediu ale caror cerinţe se vor adopta în etapa de proiectare a investiţiei.

#### **6.4 Avize conforme privind asigurarea utilităţilor**

Se vor anexa de către beneficiar, avizele solicitate prin C.U. nr. 26/16.06.2021:

- telefonizare;
- alimentare cu energie electrică;
- D. S. P. Neamţ;
- Acord de acces/aviz tehnic de racordare Mihoc Oil SRL;
- A.N. "Apele Romane" - S.G.A. Neamţ;
- Direcţia Judeţeană de Cultură Neamţ;
- Consiliul Judeţean Neamţ - Serviciul Infrastructură Judeţeană;
- S.N.G.N. Romgaz S.A.;
- H.C.L. Icusesti privind aprobarea documentaţiei tehnico-economice şi ocuparea domeniului public;
- punct de vedere al autorităţii competente pentru protecţia mediului.

#### **6.5 Studiu topografic, vizat de către Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară**


Se va anexa studiul geotehnic şi referatul de verificare la cerinţa Af.

#### **6.6 Avize, acorduri şi studii specifice, după, în funcţie de specificul obiectivului de investiţii şi care pot condiţiona soluţiile tehnice**

Se va anexa acordul de acces/avizul tehnic de racordare S.C. Mihoc Oil S.R.L.

## **7. IMPLEMENTAREA INVESTIŢIEI**

### **7.1 Informaţii despre entitatea responsabilă cu implementarea investiţiei**

	<b>“INFIINȚARE DISTRIBUȚIE GAZE NATURALE SI RACORDURI ÎN COMUNA ICUSESTI, CU SATELE ICUSESTI SI BALUSESTI, JUDETUL NEAMT”</b>	<b>STUDIU DE FEZABILITATE</b>
	<b>COMUNA ICUSESTI, JUDETUL NEAMT</b>	<b>Proiect nr.490/2022</b>

Entitatea responsabilă cu implementarea investiției este Comuna Icusesti, prin Primăria Comunei Icusesti, județul Neamt.

7.2 Strategia de implementare, cuprinzând: durata de implementare a obiectivului de investiții (în luni calendaristice), durata de execuție, graficul de implementare a investiției, eșalonarea investiției pe ani, resursenecesare

Durata de realizare a investiției 60 luni

Eșalonarea investiției are la bază următoarele considerente:

- prioritățile stabilite de Consiliul Local cu privire la investiții în infrastructură;
- condiționarea tehnologică a operațiilor permite organizarea muncii prin metoda drumului critic, metodă consacrată în construcții.

Implementarea investiției se va derula într-o perioadă de 60 luni, **2 luni etapa de proiectare, 58 luni lucrari de executie**. Perioada exactă de derulare a investiției, respectiv data de începere a lucrărilor, se va stabili în funcție de fondurile alocate pentru realizarea acesteia.

Etapele principale de realizare a investiției

#### ***Etapa proiectare***


În stabilirea fazelor componente ale acestei etape s-a considerat că au fost deja parcurse fazele de stabilire a echipei de implementare a proiectului și de selectare (conform legislației achizițiilor publice) a prestatorului serviciilor de proiectare necesare promovării investiției, precum și obținerea Certificatului de Urbanism pentru investiția proiectată. Astfel, se consideră că mai sunt de parcurs următoarele faze ale etapei pregătitoare, eșalonate pe o perioadă de **2 luni**:

#### **Întocmirea documentațiilor tehnice:**

- Documentații pentru obținerea Avizelor solicitate prin Certificatul de Urbanism
- Documentație tehnică pentru obținerea Autorizației de Construire conform Legii 50/1991
- Proiect Tehnic conform Ordinului 863/2008 și Detalii de execuție

#### ***Etapa execuției lucrărilor de construcții:***

Etapa execuției propriu-zise se va desfășura pe o perioadă de **58 luni**, și constă din două faze:

	<b>“INFIINȚARE DISTRIBUȚIE GAZE NATURALE SI RACORDURI ÎN COMUNA ICUSESTI, CU SATELE ICUSESTI SI BALUSESTI, JUDETUL NEAMT”</b>	<b>STUDIU DE FEZABILITATE</b>
	<b>COMUNA ICUSESTI, JUDETUL NEAMT</b>	<b>Proiect nr.490/2022</b>

### **Faza 1 – Organizarea execuției lucrărilor de construcții**

Lucrările legate de organizarea de șantier, ce vor cădea în sarcina Constructorului, se vor desfășura pe o perioadă de cel mult 1 luna și vor avea la bază un proiect elaborat și autorizat conform legislației în vigoare, aprobat de Beneficiar.

### **Faza 2 – Execuția lucrărilor de construcții**

Execuția lucrărilor se va derula după emiterea ordinului de începere a execuției eliberat de BENEFICIAR și având la bază următoarele:

- autorizația deconstruire;
- proiectul tehnic și detaliile de execuție.

Din partea BENEFICIARULUI, lucrările vor fi urmărite de Dirigintele de șantier, autorizat conform legislației în vigoare, angajat special pentru aceasta conform procedurilor de achiziții publice;

ANTREPRENORUL va asigura responsabili tehnici cu execuția lucrărilor atestați în condițiile legislației în vigoare.

Lucrările se vor derula în conformitate cu graficul de execuție și cu documentația tehnică aprobată, vizată spre neschimbare de către emitentul autorizației; controlul calității lucrărilor se va derula conform PROGRAMULUI DE CONTROL AL CALITĂȚII LUCRĂRILOR – piesă din proiectul tehnic semnată de beneficiar, proiectant, executant și Inspectoratul de Stat în Construcții – pe faze.

Se precizează că lucrările pot fi abordate simultan, respectiv se pot realiza în același timp două sau mai multe categorii de lucrări.

Durata de execuție a lucrărilor propriu-zise s-a determinat având în vedere productivitatea medie a muncii pentru lucrările de construcții necesare pentru realizarea investiției, ținând cont (așa cum s-a mai precizat) de posibilitatea execuției în paralel a diferitelor categorii de lucrări. Execuția lucrărilor se va desfășura pe o durată de **58 luni**.

#### ***Etapa recepției lucrărilor:***

Etapa recepției se va desfășura pe o perioadă de **1 luna** din momentul solicitării acesteia de către Antreprenor și până la începerea Perioadei de notificare a defectelor.

Recepția la terminarea lucrărilor și recepția finală se vor desfășura conform „Regulamentului de recepție a lucrărilor de construcții și instalații aferente acestora” aprobat prin HG 273/1994, cu modificările și completările ulterioare.

Recepția finală va avea loc după expirarea perioadei de notificare a defectelor.

Resursele financiare necesare desfășurării investiției sunt explicitate în graficul următor.




“INFINTARE DISTRIBUTIE GAZE NATURALE SI RACORDURI IN  
COMUNA ICUSESTI, CU SATELE ICUSESTI SI BALUSESTI, JUDETUL  
NEAMT”

STUDIU DE  
FEZABILITATE

COMUNA ICUSESTI, JUDETUL NEAMT

Proiect nr.490/2022

Activitati	Prealabil	Anul 1 lei (fara TVA)	Anul 2 (fara TVA)	Anul 3 (fara TVA)	Anul 4 (fara TVA)	Anul 5 (fara TVA)
Proiectarea		443.496,93	27.718,56	27.718,56	27.718,56	27.718,56
Constructii si instalatii		3.685.983,11	1.744.291,33	1.687.729,11	1.687.729,11	1.748.119,34
Sistem de distributie		3.165.857,45	1.533.583,39	1.493.229,48	1.493.229,48	1.553.619,71
Utilaje si echipamente		520.125,66	210.707,94	194.499,63	194.499,63	194.499,63
Organizare de santier (cap. 5.1.2 din DG)		9.058,35	9.058,35	9.058,35	9.058,35	9.058,36
Pregatirea personalului		50.000,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Probe tehnologice si teste		20.000,00	20.000,00	20.000,00	20.000,00	20.000,00
<b>TOTAL</b>		<b>4.129.480,06</b>	<b>1.772.009,88</b>	<b>1.715.447,67</b>	<b>1.715.447,67</b>	<b>1.775.837,89</b>

	<b>“ÎNFIINȚARE DISTRIBUȚIE GAZE NATURALE ȘI RACORDURI ÎN COMUNA ICUȘEȘTI, CU SATELE ICUȘEȘTI ȘI BĂLUȘEȘTI, JUDEȚUL NEAMȚ”</b>	STUDIU DE FEZABILITATE
	COMUNA ICUȘEȘTI, JUDEȚUL NEAMȚ	Proiect nr.490/2022

### 7.3.Strategia de exploatare/operare și întreținere: etape, metode și resurse necesare

Conform reglementarilor din Legea 123/2012 energiei electrice și a gazelor naturale, actualizată și consolidată 2020, serviciul public de distribuție a gazelor naturale este activitate de interes general în domeniul gazelor naturale, autorizată, și monitorizată de o autoritate publică, respectiv Autoritatea Națională de Reglementare în domeniul Energiei - ANRE.

În conformitate cu art.1, lit. f1 din Legea 51/2006 a serviciilor comunitare de utilități publice, alimentarea cu gaze naturale este serviciu de utilitate publică.

Reglementările ANRE, prevăd că serviciul de distribuție a gazelor naturale se asigură prin intermediul unui sistem de distribuție, care trebuie operat de un operator ce deține licență de distribuție.

Etaple necesare sunt înființării unui sistem de distribuție a gazelor naturale și operării lui pentru asigurarea serviciului de utilitate publică de distribuție a gazelor naturale:


- elaborarea unui studiu de fezabilitate de către un proiectant autorizat ANRE;
- aprobarea studiului de fezabilitate în Consiliul Local;
- inițierea unei proceduri de atribuire a concesiunii serviciului de utilitate publică de distribuție a gazelor naturale;
- încheierea unui contract de concesiune cu ofertantul câștigător al procedurii;
- obținerea Autorizației de înființare pentru sistemul de distribuție a gazelor naturale de la ANRE.

După obținerea Autorizației de înființare a sistemului de distribuție, concesionarul va derula lucrări de execuție a sistemului de distribuție, urmând ca imediat ce situația o permite, de recomandat chiar în primul an să se recepționeze o parte/un sector conform art.4art. din HG 273/1994 actualizată, pentru a facilita obținerea licenței de distribuție, de către concesionar și a da posibilitatea alimentării cu gaze naturale a eventualilor consumatori.

În continuare se vor desfășura etapizat lucrările de execuție a sistemului și se vor recepționa ca mai sus părți/sectoare din acesta pentru a racorda locuitorii localităților.

După finalizarea și recepționarea lucrărilor de execuție a sistemului de distribuție, acesta va fi predat spre folosință concesionarului/operatorului.

Operatorul va opera, întreține și dezvolta în condiții de siguranță sistemul de distribuție.

	<b>“ÎNFIINȚARE DISTRIBUȚIE GAZE NATURALE ȘI RACORDURI ÎN COMUNA ICUȘEȘTI, CU SATELE ICUȘEȘTI ȘI BĂLUȘEȘTI, JUDEȚUL NEAMȚ”</b>	<b>STUDIU DE FEZABILITATE</b>
	<b>COMUNA ICUȘEȘTI, JUDEȚUL NEAMȚ</b>	<b>Proiect nr.490/2022</b>

#### 7.4 Recomandări privind asigurarea capacității manageriale și instituționale

**Pentru asigurarea capacității manageriale pentru acest proiect se recomandă încheierea unor contracte cu experți cooptați pentru următoarele activități:**

- managementul proiectului;
- consultanța pentru fundamentarea și derularea procedurii de atribuire a contractului de concesiune;
- supravegherea lucrărilor de execuție prin diriginți de șantier;
- audit financiar.

### **8. CONCLUZII ȘI RECOMANDĂRI**

#### ***Concluzii:***


Având în vedere analiza efectuată în prezentul studiu de fezabilitate asupra situației existente, este evidentă necesitatea înființării unui sistem centralizat de distribuție a gazelor naturale. Realizarea investiției fundamentată în prezenta documentație conduce la crearea unei infrastructuri adecvate ce va deservi populația din comuna, prin asigurarea accesului la rețelele de utilități publice (sistemul de distribuție al gazelor naturale).

Obiectivul de investiție vizează:

- asigurarea unui sistem modern și eficient de distribuție gaze naturale care permite creșterea flexibilității, eficienței și siguranței în operarea rețelelor de gaze naturale;
- îmbunătățirea condițiilor de viață a locuitorilor din mediul rural;
- reducerea impactului asupra mediului (taierea pădurilor, poluarea);
- o mai bună dezvoltare economică a zonei.

#### ***Recomandări:***

Se recomandă realizarea sistemului de distribuție a gazelor naturale folosind soluția tehnică din prezentul studiu de fezabilitate, întrucât aceasta este soluția cea mai potrivită pentru obținerea celui mai bun raport preț/calitate și realizarea indicatorilor de performanță ai serviciilor prestate la utilizatori la nivelele de calitate și la termenele stabilite de legislația în vigoare și de autoritatea publică locală, în condiții care să permită corecția neconformităților concomitent cu asigurarea protecției consumatorilor.

	<b>“ÎNFIINȚARE DISTRIBUȚIE GAZE NATURALE ȘI RACORDURI ÎN COMUNA ICUȘEȘTI, CU SATELE ICUȘEȘTI ȘI BALUȘEȘTI, JUDEȚUL NEAMȚ”</b>	STUDIU DE FEZABILITATE
	COMUNA ICUȘEȘTI, JUDEȚUL NEAMȚ	Proiect nr.490/2022

## 9. ANEXE

**OBIECTIV:** SF 490/2021 Infiintare distributie gaze naturale si racorduri in comuna Icușești, cu satele Icușești și Balușești, județul Neamț  
**Beneficiar:** Comuna Icușești  
**Proiectant:** MIHOC OIL SRL  
**Executant:** \_\_\_\_\_

### DG - DEVIZ GENERAL

al obiectivului de investitii SF 490/2021 Infiintare distributie gaze naturale si racorduri in comuna Icușești, cu satele Icușești și Balușești, județul Neamț

Nr. crt.	Denumirea capitolelor și subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fara TVA)	TVA	Valoare cu TVA
		lei	lei	lei
1	2	3	4	5
<b>CAPITOL 1 Cheltuieli pentru obtinerea și amenajarea terenului</b>				
1.1	Obținerea terenului	0,00	0,00	0,00
1.2	Amenajarea terenului	1.014.114,98	192.681,84	1.206.796,82
1.2.1	[0013.7] Lucrari de desfaceri și refaceri	1.014.114,98	192.681,84	1.206.796,82
1.2.1.1	[0013.7.2] Lucrari de spargeri și desfaceri	583.706,49	110.904,23	694.610,72
1.2.1.2	[0013.7.3] Lucrari de refaceri	430.408,49	81.777,61	512.186,10
1.3	Amenajari pentru protectia mediului și aducerea terenului la starea initiala	0,00	0,00	0,00
1.4	Cheltuieli pentru relocarea/protectia utilitatilor	0,00	0,00	0,00
<b>TOTAL CAPITOL 1</b>		<b>1.014.114,98</b>	<b>192.681,84</b>	<b>1.206.796,82</b>
<b>CAPITOL 2 Cheltuieli pentru asigurarea utilitatilor necesare obiectivului de investitii</b>				
<b>TOTAL CAPITOL 2</b>		<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
<b>CAPITOL 3 Cheltuieli pentru proiectare și asistenta tehnica</b>				
3.1	Studii	92.395,20	17.555,09	109.950,29
3.1.1	Studii de teren	41.577,84	7.899,79	49.477,63
3.1.2	Raport privind impactul asupra mediului	13.859,28	2.633,26	16.492,54
3.1.3	Alte studii specifice	36.958,08	7.022,04	43.980,12
3.2	Documentatii-suport și cheltuieli pentru obtinerea de avize, acorduri și autorizatii	9.239,52	1.755,51	10.995,03
3.3	Expertizare tehnica	0,00	0,00	0,00
3.4	Certificarea performantei energetice și auditul energetic al cladirilor	0,00	0,00	0,00
3.5	Proiectare	554.371,17	105.330,51	659.701,68
3.5.1	Tema de proiectare	0,00	0,00	0,00
3.5.2	Studiu de fezabilitate	0,00	0,00	0,00
3.5.3	Studiu de fezabilitate/documentatie de avizare a lucrarilor de interventii și deviz general	138.592,79	26.332,63	164.925,42
3.5.4	Documentatiile tehnice necesare în vederea obtinerii avizelor/acordurilor/autorizatiilor	184.790,39	35.110,17	219.900,56
3.5.5	Verificarea tehnica de calitate a proiectului tehnic și a detaliilor de executie	46.197,60	8.777,54	54.975,14
3.5.6	Proiect tehnic și detalii de executie	184.790,39	35.110,17	219.900,56



**“ÎNFIINȚARE DISTRIBUȚIE GAZE NATURALE ȘI RACORDURI ÎN  
COMUNA ICUȘEȘTI, CU SATELE ICUȘEȘTI ȘI BĂLUȘEȘTI,  
JUDEȚUL NEAMȚ”**

STUDIU DE  
FEZABILITATE

COMUNA ICUȘEȘTI, JUDEȚUL NEAMȚ

Proiect nr.490/2022

3.6	Organizarea procedurilor de achizitie	9.239,52	1.755,51	10.995,03
3.7	Consultanta	138.592,79	26.332,63	164.925,42
3.7.1	Managementul de proiect pentru obiectivul de investitii	124.733,51	23.699,37	148.432,88
3.7.2	Auditul financiar	13.859,28	2.633,26	16.492,54
3.8	Asistenta tehnica	138.592,79	26.332,63	164.925,42
3.8.1	Asistenta tehnica din partea proiectantului	27.718,56	5.266,53	32.985,09
3.8.1.1	pe perioada de executie a lucrarilor	18.479,04	3.511,02	21.990,06
3.8.1.2	pentru participarea proiectantului la fazele incluse în programul de control al lucrarilor de executie, avizat de catre Inspectoratul de Stat în Constructii	9.239,52	1.755,51	10.995,03
3.8.2	Dirigentie de santier	110.874,23	21.066,10	131.940,33
	<b>TOTAL CAPITOL 3</b>	<b>942.430,99</b>	<b>179.061,88</b>	<b>1.121.492,87</b>
<b>CAPITOL 4 Cheltuieli pentru investitia de baza</b>				
4.1	Constructii si instalatii	8.026.411,71	1.525.018,23	9.551.429,94
4.1.1	[0013.1] Racord alimentare gaze naturale presiune medie comun Ion Creanga/Icusesti/Valea Ursului - partial 24,0% din total	330.529,76	62.800,65	393.330,41
4.1.1.1	[0013.1.1] Lucrari de retea de distributie gaze naturale presiune medie - partial 24% din total	324.811,58	61.714,20	386.525,78
4.1.1.2	[0013.1.3] Lucrari de terasamente auxiliare - partial 24% din total	5.718,18	1.086,45	6.804,63
4.1.2	[0013.2] Racord alimentare gaze naturale presiune medie comun Ion Creanga/Icusesti/Valea Ursului - partial 25,0% din total	202.953,78	38.561,22	241.515,00
4.1.2.1	[0013.2.1] Lucrari de retea de distributie gaze naturale presiune medie - partial 25% din total	202.953,78	38.561,22	241.515,00
4.1.3	[0013.3] Racord alimentare gaze naturale presiune medie comun Icusesti/Valea Ursului - partial 27,59% din total	377.139,55	71.656,51	448.796,06
4.1.3.1	[0013.7.1] Lucrari de retea de distributie gaze naturale presiune medie - partial 27,59% din total	377.139,55	71.656,51	448.796,06
4.1.4	[0013.4] Racord alimentare gaze naturale presiune medie comuna Icusesti	583.048,40	110.779,20	693.827,60
4.1.4.1	[0013.4.1] Lucrari de retea de distributie gaze naturale presiune medie	583.048,40	110.779,20	693.827,60
4.1.5	[0013.5] Retea de distributie gaze naturale presiune redusa comuna Icusesti	4.030.797,93	765.851,61	4.796.649,54
4.1.5.1	[0013.5.1] Lucrari executie retea de distributie gaze naturale presiune redusa SRMS Icusesti	1.201.061,11	228.201,61	1.429.262,72
4.1.5.2	[0013.5.2] Lucrari executie retea de distributie gaze naturale presiune redusa SRMS Balusesti	2.829.736,82	537.650,00	3.367.386,82
4.1.6	[0013.6] Racorduri presiune redusa gaze naturale comuna Icusesti	2.501.942,29	475.369,04	2.977.311,33
4.1.6.1	[0013.3.1] Lucrari de executie racorduri presiune redusa gaze naturale	2.501.942,29	475.369,04	2.977.311,33
4.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice si functionale	17.825,75	3.386,89	21.212,64
4.2.1	[0013.1] Racord alimentare gaze naturale presiune medie comun Ion Creanga/Icusesti/Valea Ursului - partial 24,0% din total	2.862,37	543,85	3.406,22
4.2.1.1	[0013.1.2] Lucrari pentru statie reducere/masurare/predare - partial 24% din total	2.862,37	543,85	3.406,22
4.2.2	[0013.4] Racord alimentare gaze naturale presiune medie comuna Icusesti	14.963,38	2.843,04	17.806,42
4.2.2.1	[0013.4.2] Lucrari pentru statii reducere/masurare	14.963,38	2.843,04	17.806,42



**“ÎNFIINȚARE DISTRIBUȚIE GAZE NATURALE ȘI RACORDURI ÎN  
COMUNA ICUȘEȘTI, CU SATELE ICUȘEȘTI ȘI BĂLUȘEȘTI,  
JUDEȚUL NEAMȚ”**

STUDIU DE  
FEZABILITATE

COMUNA ICUȘEȘTI, JUDEȚUL NEAMȚ

Proiect nr.490/2022

4.3	Utilaje, echipamente tehnologice si functionale care necesita montaj	1.314.332,48	249.723,17	1.564.055,65
4.3.1	[0013.1] Racord alimentare gaze naturale presiune medie comun Ion Creanga/Icusesti/Valea Ursului - partial 24,0% din total	57.013,63	10.832,59	67.846,22
4.3.1.1	[0013.1] Lista echipamente presiune medie - partial 24% din total	57.013,63	10.832,59	67.846,22
4.3.2	[0013.4] Racord alimentare gaze naturale presiune medie comuna Icusesti	252.404,10	47.956,78	300.360,88
4.3.2.1	[0013.2] Lista echipamente sistem de distributie	252.404,10	47.956,78	300.360,88
4.3.3	[0013.6] Racorduri presiune redusa gaze naturale comuna Icusesti	1.004.914,75	190.933,80	1.195.848,55
4.3.3.1	[0013.4] Lista echipamente racorduri presiune redusa gaze naturale	1.004.914,75	190.933,80	1.195.848,55
4.4	Utilaje, echipamente tehnologice si functionale care nu necesita montaj si echipamente de transport	0,00	0,00	0,00
4.5	Dotari	0,00	0,00	0,00
4.6	Active necorporale	0,00	0,00	0,00
	<b>TOTAL CAPITOL 4</b>	<b>9.358.569,94</b>	<b>1.778.128,29</b>	<b>11.136.698,23</b>
<b>CAPITOL 5 Alte cheltuieli</b>				
5.1	Organizare de santier	226.458,81	43.027,17	269.485,98
5.1.1	Lucrari de constructii si instalatii aferente organizarii de santier	181.167,05	34.421,74	215.588,79
5.1.2	Cheltuieli conexe organizarii santierului	45.291,76	8.605,43	53.897,19
5.2	Comisioane, cote, taxe, costul creditului	64.676,64	0,00	64.676,64
5.2.1	Comisioanele si dobanzile aferente creditului bancii finantatoare	0,00	0,00	0,00
5.2.2	Cota aferenta ISC pentru controlul calitatii lucrarilor de constructii	46.197,60	0,00	46.197,60
5.2.3	Cota aferenta ISC pentru controlul statului in amenajarea teritoriului, urbanism si pentru autorizarea lucrarilor de constructii	9.239,52	0,00	9.239,52
5.2.4	Cota aferenta Casei Sociale a Constructorilor - CSC	0,00	0,00	0,00
5.2.5	Taxe pentru acorduri, avize conforme si autorizatia de construire/desfiintare	9.239,52	0,00	9.239,52
5.3	Cheltuieli diverse si neprevazute	1.102.801,99	209.532,38	1.312.334,37
5.4	Cheltuieli pentru informare si publicitate	0,00	0,00	0,00
	<b>TOTAL CAPITOL 5</b>	<b>1.393.937,44</b>	<b>252.559,55</b>	<b>1.646.496,99</b>
<b>CAPITOL 6 Cheltuieli pentru probe tehnologice si teste</b>				
6.1	Pregatirea personalului de exploatare	50.000,00	9.500,00	59.500,00
6.2	Probe tehnologice si teste	100.000,00	19.000,00	119.000,00
	<b>TOTAL CAPITOL 6</b>	<b>150.000,00</b>	<b>28.500,00</b>	<b>178.500,00</b>
<b>TOTAL GENERAL</b>		<b>12.859.053,35</b>	<b>2.430.931,56</b>	<b>15.289.984,91</b>
<b>din care: C+M (1.2+1.3+1.4+2+4.1+4.2+5.1.1)</b>		<b>9.239.519,49</b>	<b>1.755.508,70</b>	<b>10.995.028,19</b>
Intocmit, ing. Eduard Lomer		Aprobat, ec. Catalin Victor Firastrau		





**"ÎNFIINȚARE DISTRIBUȚIE GAZE NATURALE ȘI RACORDURI ÎN  
COMUNA ICUȘEȘTI, CU SATELE ICUȘEȘTI ȘI BĂLUȘEȘTI,  
JUDEȚUL NEAMȚ"**

STUDIU DE  
FEZABILITATE

COMUNA ICUȘEȘTI, JUDEȚUL NEAMȚ

Proiect nr.490/2022

**OBIECTIV:** SF 490/2021 Infiintare distributie gaze naturale si racorduri in comuna Icusesti, cu satele Icusesti si Balusesti, judetul Neamt  
**OBIECTUL:** Racord alimentare gaze naturale presiune medie comun Ion Creanga/Icusesti/Valea Ursului - partial 24,0% din total  
**Beneficiar:** Comuna Icusesti  
**Proiectant:** MIHOC OIL SRL  
**Executant:** \_\_\_\_\_

**DO - DEVIZUL OBIECTULUI**

**Racord alimentare gaze naturale presiune medie comun Ion  
Creanga/Icusesti/Valea Ursului - partial 24,0% din total**

Nr. crt.	Denumirea capitolelor si subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fara TVA)	TVA	Valoare cu TVA
		lei	lei	lei
1	2	3	4	5
<b>Cap. 4 - Cheltuieli pentru investitia de baza</b>				
<b>4.1</b>	<b>Constructii si instalatii</b>	<b>330.529,76</b>	<b>62.800,65</b>	<b>393.330,41</b>
4.1.1	[0013.1.1] Lucrari de retea de distributie gaze naturale presiune medie - partial 24% din total	324.811,58	61.714,20	386.525,78
4.1.2	[0013.1.3] Lucrari de terasamente auxiliare - partial 24% din total	5.718,18	1.086,45	6.804,63
	<b>TOTAL I - subcap. 4.1</b>	<b>330.529,76</b>	<b>62.800,65</b>	<b>393.330,41</b>
<b>4.2</b>	<b>Montaj utilaje, echipamente tehnologice si functionale</b>	<b>2.862,37</b>	<b>543,85</b>	<b>3.406,22</b>
4.2.1	[0013.1.2] Lucrari pentru statie reducere/masurare/predare - partial 24% din total	2.862,37	543,85	3.406,22
	<b>TOTAL II - subcap. 4.2</b>	<b>2.862,37</b>	<b>543,85</b>	<b>3.406,22</b>
<b>4.3</b>	<b>Utilaje, echipamente tehnologice si functionale care necesita montaj</b>	<b>57.013,63</b>	<b>10.832,59</b>	<b>67.846,22</b>
4.3.1	[0013.1] Lista echipamente presiune medie - partial 24% din total	57.013,63	10.832,59	67.846,22
<b>4.4</b>	<b>Utilaje, echipamente tehnologice si functionale care nu necesita montaj si echipamente de transport</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
<b>4.5</b>	<b>Dotari</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
<b>4.6</b>	<b>Active necorporale</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
	<b>TOTAL III - subcap. 4.3+4.4+4.5+4.6</b>	<b>57.013,63</b>	<b>10.832,59</b>	<b>67.846,22</b>
<b>Total deviz pe obiect (TOTAL I + TOTAL II + TOTAL III)</b>		<b>390.405,76</b>	<b>74.177,09</b>	<b>464.582,85</b>

Intocmit,  
ing. Eduard Lomer

Aprobat,  
ec. Catalin Victor Firastrau





**"ÎNFIINȚARE DISTRIBUȚIE GAZE NATURALE ȘI RACORDURI ÎN  
COMUNA ICUȘEȘTI, CU SATELE ICUȘEȘTI ȘI BĂLUȘEȘTI,  
JUDEȚUL NEAMȚ"**

STUDIU DE  
FEZABILITATE

COMUNA ICUȘEȘTI, JUDEȚUL NEAMȚ

Proiect nr.490/2022

**OBIECTIV:** SF 490/2021 Infiintare distributie gaze naturale si racorduri in comuna Icusesti, cu satele Icusesti si Balusesti, judetul Neamt  
**OBIECTUL:** Racord alimentare gaze naturale presiune medie comun Ion Creanga/Icusesti/Valea Ursului - partial 25,0% din total  
**Beneficiar:** Comuna Icusesti  
**Proiectant:** MIHOC OIL SRL  
**Executant:** \_\_\_\_\_

**DO - DEVIZUL OBIECTULUI**

**Racord alimentare gaze naturale presiune medie comun Ion  
Creanga/Icusesti/Valea Ursului - partial 25,0% din total**

Nr. crt.	Denumirea capitolelor si subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fara TVA)	TVA	Valoare cu TVA
		lei	lei	lei
1	2	3	4	5
<b>Cap. 4 - Cheltuieli pentru investitia de baza</b>				
4.1	<b>Constructii si instalatii</b>	<b>202.953,78</b>	<b>38.561,22</b>	<b>241.515,00</b>
4.1.1	[0013.2.1] Lucrari de retea de distributie gaze naturale presiune medie - partial 25% din total	202.953,78	38.561,22	241.515,00
	<b>TOTAL I - subcap. 4.1</b>	<b>202.953,78</b>	<b>38.561,22</b>	<b>241.515,00</b>
4.2	<b>Montaj utilaje, echipamente tehnologice si functionale</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
	<b>TOTAL II - subcap. 4.2</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice si functionale care necesita montaj	0,00	0,00	0,00
4.4	Utilaje, echipamente tehnologice si functionale care nu necesita montaj si echipamente de transport	0,00	0,00	0,00
4.5	Dotari	0,00	0,00	0,00
4.6	Active necorporale	0,00	0,00	0,00
	<b>TOTAL III - subcap. 4.3+4.4+4.5+4.6</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
<b>Total deviz pe obiect (TOTAL I + TOTAL II + TOTAL III)</b>		<b>202.953,78</b>	<b>38.561,22</b>	<b>241.515,00</b>

Intocmit,  
ing. Eduard Lomer

Aprobat,  
ec. Catalin Victor Firastrau





**“ÎNFIINȚARE DISTRIBUȚIE GAZE NATURALE ȘI RACORDURI ÎN  
COMUNA ICUȘEȘTI, CU SATELE ICUȘEȘTI ȘI BĂLUȘEȘTI,  
JUDEȚUL NEAMȚ”**

STUDIU DE  
FEZABILITATE

COMUNA ICUȘEȘTI JUDEȚUL NEAMȚ

Proiect nr.490/2022

**OBIECTIV:** SF 490/2021 Infiintare distributie gaze naturale si racorduri in comuna Icusesti, cu satele Icusesti si Balusesti, judetul Neamt  
**OBIECTUL:** Racord alimentare gaze naturale presiune medie comun Icusesti/Valea Ursului - partial 27,59% din total  
**Beneficiar:** Comuna Icusesti  
**Proiectant:** MIHOC OIL SRL  
**Executant:** \_\_\_\_\_

**DO - DEVIZUL OBIECTULUI**

**Racord alimentare gaze naturale presiune medie comun Icusesti/Valea Ursului - partial 27,59% din total**

Nr. crt.	Denumirea capitolelor si subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fara TVA)	TVA	Valoare cu TVA
		lei	lei	lei
1	2	3	4	5
<b>Cap. 4 - Cheltuieli pentru investitia de baza</b>				
4.1	Constructii si instalatii	377.139,55	71.656,51	448.796,06
4.1.1	[0013.7.1] Lucrari de retea de distributie gaze naturale presiune medie - partial 27,59% din	377.139,55	71.656,51	448.796,06
	<b>TOTAL I - subcap. 4.1</b>	<b>377.139,55</b>	<b>71.656,51</b>	<b>448.796,06</b>
4.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice si functionale	0,00	0,00	0,00
	<b>TOTAL II - subcap. 4.2</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice si functionale care necesita montaj	0,00	0,00	0,00
4.4	Utilaje, echipamente tehnologice si functionale care nu necesita montaj si echipamente de transport	0,00	0,00	0,00
4.5	Dotari	0,00	0,00	0,00
4.6	Active necorporale	0,00	0,00	0,00
	<b>TOTAL III - subcap. 4.3+4.4+4.5+4.6</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
<b>Total deviz pe obiect (TOTAL I + TOTAL II + TOTAL III)</b>		<b>377.139,55</b>	<b>71.656,51</b>	<b>448.796,06</b>

Intocmit,  
ing. Eduard Lomer

Aprobat,  
ec. Catalin Victor Firastrau





**"ÎNFIINȚARE DISTRIBUȚIE GAZE NATURALE ȘI RACORDURI ÎN  
COMUNA ICUȘEȘTI, CU SATELE ICUȘEȘTI ȘI BĂLUȘEȘTI,  
JUDEȚUL NEAMȚ"**

STUDIU DE  
FEZABILITATE

COMUNA ICUȘEȘTI, JUDEȚUL NEAMȚ

Proiect nr.490/2022

**OBIECTIV:** SF 490/2021 Infiintare distributie gaze naturale si racorduri in comuna Icusesti, cu satele Icusesti si Balusesti, judetul Neamt  
**OBIECTUL:** Racord alimentare gaze naturale presiune medie comuna Icusesti  
**Beneficiar:** Comuna Icusesti  
**Proiectant:** MIHOC OIL SRL  
**Executant:** \_\_\_\_\_

**DO - DEVIZUL OBIECTULUI**  
**Racord alimentare gaze naturale presiune medie comuna Icusesti**

Nr. crt.	Denumirea capitolelor si subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fara TVA)	TVA	Valoare cu TVA
		lei	lei	lei
1	2	3	4	5
<b>Cap. 4 - Cheltuieli pentru investitia de baza</b>				
4.1	<b>Constructii si instalatii</b>	<b>583.048,40</b>	<b>110.779,20</b>	<b>693.827,60</b>
4.1.1	[0013.4.1] Lucrari de retea de distributie gaze naturale presiune medie	583.048,40	110.779,20	693.827,60
	<b>TOTAL I - subcap. 4.1</b>	<b>583.048,40</b>	<b>110.779,20</b>	<b>693.827,60</b>
4.2	<b>Montaj utilaje, echipamente tehnologice si functionale</b>	<b>14.963,38</b>	<b>2.843,04</b>	<b>17.806,42</b>
4.2.1	[0013.4.2] Lucrari pentru statii reducere/masurare	14.963,38	2.843,04	17.806,42
	<b>TOTAL II - subcap. 4.2</b>	<b>14.963,38</b>	<b>2.843,04</b>	<b>17.806,42</b>
4.3	<b>Utilaje, echipamente tehnologice si functionale care necesita montaj</b>	<b>252.404,10</b>	<b>47.956,78</b>	<b>300.360,88</b>
4.3.1	[0013.2] Lista echipamente sistem de distributie	252.404,10	47.956,78	300.360,88
4.4	<b>Utilaje, echipamente tehnologice si functionale care nu necesita montaj si echipamente de transport</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
4.5	<b>Dotari</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
4.6	<b>Active necorporale</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
	<b>TOTAL III - subcap. 4.3+4.4+4.5+4.6</b>	<b>252.404,10</b>	<b>47.956,78</b>	<b>300.360,88</b>
<b>Total deviz pe obiect (TOTAL I + TOTAL II + TOTAL III)</b>		<b>850.415,88</b>	<b>161.579,02</b>	<b>1.011.994,90</b>

Intocmit,  
ing. Eduard Lomer



Aprobat,  
ec. Catalin Victor Firastrau



**"ÎNFIINȚARE DISTRIBUȚIE GAZE NATURALE ȘI RACORDURI ÎN  
COMUNA ICUȘEȘTI, CU SATELE ICUȘEȘTI ȘI BĂLUȘEȘTI,  
JUDEȚUL NEAMȚ"**

STUDIU DE  
FEZABILITATE

COMUNA ICUȘEȘTI, JUDEȚUL NEAMȚ

Proiect nr.490/2022

**OBIECTIV:** SF 490/2021 Infiintare distributie gaze naturale si racorduri in comuna Icusesti, cu satele Icusesti si Balusesti, judetul Neamt  
**OBIECTUL:** Retea de distributie gaze naturale presiune redusa comuna Icusesti  
**Beneficiar:** Comuna Icusesti  
**Proiectant:** MIHOC OIL SRL

**DO - DEVIZUL OBIECTULUI**

**Retea de distributie gaze naturale presiune redusa comuna Icusesti**

Nr. crt.	Denumirea capitolelor si subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fara TVA)	TVA	Valoare cu TVA
		lei	lei	lei
1	2	3	4	5
<b>Cap. 4 - Cheltuieli pentru investitia de baza</b>				
4.1	<b>Constructii si instalatii</b>	<b>4.030.797,93</b>	<b>765.851,61</b>	<b>4.796.649,54</b>
4.1.1	[0013.5.1] Lucrari executie retea de distributie gaze naturale presiune redusa SRMS Icusesti	1.201.061,11	228.201,61	1.429.262,72
4.1.2	[0013.5.2] Lucrari executie retea de distributie gaze naturale presiune redusa SRMS Balusesti	2.829.736,82	537.650,00	3.367.386,82
	<b>TOTAL I - subcap. 4.1</b>	<b>4.030.797,93</b>	<b>765.851,61</b>	<b>4.796.649,54</b>
4.2	<b>Montaj utilaje, echipamente tehnologice si functionale</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
	<b>TOTAL II - subcap. 4.2</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
4.3	<b>Utilaje, echipamente tehnologice si functionale care necesita montaj</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
4.4	<b>Utilaje, echipamente tehnologice si functionale care nu necesita montaj si echipamente de transport</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
4.5	<b>Dotari</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
4.6	<b>Active necorporale</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
	<b>TOTAL III - subcap. 4.3+4.4+4.5+4.6</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
<b>Total deviz pe obiect (TOTAL I + TOTAL II + TOTAL III)</b>		<b>4.030.797,93</b>	<b>765.851,61</b>	<b>4.796.649,54</b>

Intocmit,  
ing. Eduard Lomer



Aprobat,  
ec. Catalin Victor Firastrau



**"ÎNFIINȚARE DISTRIBUȚIE GAZE NATURALE ȘI RACORDURI ÎN  
COMUNA ICUȘEȘTI, CU SATELE ICUȘEȘTI ȘI BĂLUȘEȘTI,  
JUDEȚUL NEAMȚ"**

STUDIU DE  
FEZABILITATE

COMUNA ICUȘEȘTI, JUDEȚUL NEAMȚ

Proiect nr.490/2022

**OBIECTIV:** SF 490/2021 Infiintare distributie gaze naturale si racorduri in comuna Icusesti, cu satele Icusesti si Balusesti, judetul Neamt  
**OBIECTUL:** Racorduri presiune redusa gaze naturale comuna Icusesti  
**Beneficiar:** Comuna Icusesti  
**Proiectant:** MIHOC OIL SRL  
**Executant:** \_\_\_\_\_


**DO - DEVIZUL OBIECTULUI**  
**Racorduri presiune redusa gaze naturale comuna Icusesti**

Nr. crt.	Denumirea capitolelor si subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fara TVA)	TVA	Valoare cu TVA
		lei	lei	lei
1	2	3	4	5
<b>Cap. 4 - Cheltuieli pentru investitia de baza</b>				
4.1	<b>Constructii si instalatii</b>	<b>2.501.942,29</b>	<b>475.369,04</b>	<b>2.977.311,33</b>
4.1.1	[0013.3.1] Lucrari de executie racorduri presiune redusa gaze naturale	2.501.942,29	475.369,04	2.977.311,33
	<b>TOTAL I - subcap. 4.1</b>	<b>2.501.942,29</b>	<b>475.369,04</b>	<b>2.977.311,33</b>
4.2	<b>Montaj utilaje, echipamente tehnologice si functionale</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
	<b>TOTAL II - subcap. 4.2</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
4.3	<b>Utilaje, echipamente tehnologice si functionale care necesita montaj</b>	<b>1.004.914,75</b>	<b>190.933,80</b>	<b>1.195.848,55</b>
4.3.1	[0013.4] Lista echipamente racorduri presiune redusa gaze naturale	1.004.914,75	190.933,80	1.195.848,55
4.4	<b>Utilaje, echipamente tehnologice si functionale care nu necesita montaj si echipamente de transport</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
4.5	<b>Dotari</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
4.6	<b>Active necorporale</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
	<b>TOTAL III - subcap. 4.3+4.4+4.5+4.6</b>	<b>1.004.914,75</b>	<b>190.933,80</b>	<b>1.195.848,55</b>
<b>Total deviz pe obiect (TOTAL I + TOTAL II + TOTAL III)</b>		<b>3.506.857,04</b>	<b>666.302,84</b>	<b>4.173.159,88</b>

Intocmit,  
ing. Eduard Lomer

Aprobat,  
ec. Catalin Victor Firastrau



	<b>“ÎNFIINȚARE DISTRIBUȚIE GAZE NATURALE ȘI RACORDURI ÎN COMUNA ICUȘEȘTI, CU SATELE ICUȘEȘTI ȘI BĂLUȘEȘTI, JUDEȚUL NEAMȚ”</b>	<b>STUDIU DE FEZABILITATE</b>
	<b>COMUNA ICUȘEȘTI, JUDEȚUL NEAMȚ</b>	<b>Proiect nr.490/2022</b>

**OBIECTIV:** SF 490/2021 Infiintare distributie gaze naturale si racorduri in comuna Icusesti, cu satele Icusesti si balusesti, judetul Neamt  
**OBIECTUL:** Lucrari de desfaceri si refaceri  
**Beneficiar:** Comuna Icusesti  
**Proiectant:** MIHOC OIL SRL  
**Executant:** \_\_\_\_\_


**DO - DEVIZUL OBIECTULUI**  
**Lucrari de desfaceri si refaceri**

Nr. crt.	Denumirea capitolelor si subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fara TVA)	TVA	Valoare cu TVA
		lei	lei	lei
1	2	3	4	5
<b>Cap. 4 - Cheltuieli pentru investitia de baza</b>				
1.2	<b>Amenajarea terenului</b>	<b>1.014.114,98</b>	<b>192.681,84</b>	<b>1.206.796,82</b>
1.2.1	[0013.7.2] Lucrari de spargeri si desfaceri	583.706,49	110.904,23	694.610,72
1.2.2	[0013.7.3] Lucrari de refaceri	430.408,49	81.777,61	512.186,10
	<b>TOTAL I - subcap. 4.1</b>	<b>1.014.114,98</b>	<b>192.681,84</b>	<b>1.206.796,82</b>
4.2	<b>Montaj utilaje, echipamente tehnologice si functionale</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
	<b>TOTAL II - subcap. 4.2</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice si functionale care necesita montaj	0,00	0,00	0,00
4.4	Utilaje, echipamente tehnologice si functionale care nu necesita montaj si echipamente de transport	0,00	0,00	0,00
4.5	Dotari	0,00	0,00	0,00
4.6	Active necorporale	0,00	0,00	0,00
	<b>TOTAL III - subcap. 4.3+4.4+4.5+4.6</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
<b>Total deviz pe obiect (TOTAL I + TOTAL II + TOTAL III)</b>		<b>1.014.114,98</b>	<b>192.681,84</b>	<b>1.206.796,82</b>

Intocmit,  
ing. Eduard Lomer

Aprobat,  
ec. Catalin Victor Firastrau



	<b>“ÎNFIINȚARE DISTRIBUȚIE GAZE NATURALE ȘI RACORDURI ÎN COMUNA ICUȘEȘTI, CU SATELE ICUȘEȘTI ȘI BĂLUȘEȘTI, JUDEȚUL NEAMȚ”</b>	<b>STUDIU DE FEZABILITATE</b>
	<b>COMUNA ICUȘEȘTI, JUDEȚUL NEAMȚ</b>	<b>Proiect nr.490/2022</b>

Administrator  
Ec. Firastrau Mihoc Andreea



Intocmit  
ing. Chihalau Petru

Verificat  
Ing. Olteanu Dan



**OBIECTIV:** SF 490/2022 rev.1 Infiintare distributie gaze naturale si racorduri in comuna Icusesti, cu satele Icusesti si balusesti, judetul Neamt

**Beneficiar:** Comuna Icusesti

**Proiectant:** MIHOC OIL SRL

**Executant:** \_\_\_\_\_

**DG - DEVIZ GENERAL  
al obiectivului de investitii**

Anexa Nr. 7

**SF 490/2022 rev.1 Infiintare distributie gaze naturale si racorduri in comuna Icusesti,  
cu satele Icusesti si balusesti, judetul Neamt**

Nr. crt.	Denumirea capitolelor si subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fara TVA)	TVA	Valoare cu TVA
		lei	lei	lei
1	2	3	4	5
<b>CAPITOL 1</b>				
<b>Cheltuieli pentru obtinerea si amenajarea terenului</b>				
1.1	Obtinerea terenului	0,00	0,00	0,00
1.2	Amenajarea terenului	1.014.114,98	192.681,84	1.206.796,82
1.3	Amenajari pentru protectia mediului si aducerea terenului la starea initiala	0,00	0,00	0,00
1.4	Cheltuieli pentru relocarea/protectia utilitatilor	0,00	0,00	0,00
	<b>TOTAL CAPITOL 1</b>	<b>1.014.114,98</b>	<b>192.681,84</b>	<b>1.206.796,82</b>
<b>CAPITOL 2</b>				
<b>Cheltuieli pentru asigurarea utilitatilor necesare obiectivului de investitii</b>				
	<b>TOTAL CAPITOL 2</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
<b>CAPITOL 3</b>				
<b>Cheltuieli pentru proiectare si asistenta tehnica</b>				
3.1	Studii	92.395,20	17.555,09	109.950,29
3.1.1	Studii de teren	41.577,84	7.899,79	49.477,63
3.1.2	Raport privind impactul asupra mediului	13.859,28	2.633,26	16.492,54
3.1.3	Alte studii specifice	36.958,08	7.022,04	43.980,12
3.2	Documentatii-suport si cheltuieli pentru obtinerea de avize, acorduri si autorizatii	9.239,52	1.755,51	10.995,03
3.3	Expertizare tehnica	0,00	0,00	0,00
3.4	Certificarea performantei energetice si auditul energetic al cladirilor	0,00	0,00	0,00
3.5	Proiectare	554.371,17	105.330,51	659.701,68
3.5.1	Tema de proiectare	0,00	0,00	0,00
3.5.2	Studiu de fezabilitate	0,00	0,00	0,00
3.5.3	Studiu de fezabilitate/documentatie de avizare a lucrarilor de interventii si deviz general	138.592,79	26.332,63	164.925,42
3.5.4	Documentatiile tehnice necesare in vederea obtinerii avizelor/acordurilor/autorizatiilor	184.790,39	35.110,17	219.900,56
3.5.5	Verificarea tehnica de calitate a proiectului tehnic si a detaliilor de executie	46.197,60	8.777,54	54.975,14
3.5.6	Proiect tehnic si detalii de executie	184.790,39	35.110,17	219.900,56
3.6	Organizarea procedurilor de achizitie	9.239,52	1.755,51	10.995,03
3.7	Consultanta	138.592,79	26.332,63	164.925,42
3.7.1	Managementul de proiect pentru obiectivul de investitii	124.733,51	23.699,37	148.432,88
3.7.2	Auditul financiar	13.859,28	2.633,26	16.492,54
3.8	Asistenta tehnica	138.592,79	26.332,63	164.925,42
3.8.1	Asistenta tehnica din partea proiectantului	27.718,56	5.266,53	32.985,09
3.8.1.1	pe perioada de executie a lucrarilor	18.479,04	3.511,02	21.990,06
3.8.1.2	pentru participarea proiectantului la fazele incluse in programul de control al lucrarilor de executie, avizat de catre Inspectoratul de Stat in Constructii	9.239,52	1.755,51	10.995,03
3.8.2	Dirigentie de santier	110.874,23	21.066,10	131.940,33

**DEVIZUL GENERAL: SF 490/2022 rev.1 Infiintare distributie gaze naturale si racorduri in comuna Icusesti, cu satele Icusesti si balusesti, judetul Neamt**

1	2	3	4	5
	<b>TOTAL CAPITOL 3</b>	<b>942.430,99</b>	<b>179.061,88</b>	<b>1.121.492,87</b>
<b>CAPITOL 4</b>				
<b>Cheltuieli pentru investitia de baza</b>				
4.1	Constructii si instalatii	9.367.615,78	1.779.847,00	11.147.462,78
4.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice si functionale	17.825,75	3.386,89	21.212,64
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice si functionale care necesita montaj	323.268,68	61.421,05	384.689,73
4.3.1.1	[0007.1] Lista echipamente presiune medie - partial 24% din total	57.012,48	10.832,37	67.844,85
4.3.2.1	[0007.4] Lista echipamente sistem de distributie	252.399,00	47.955,81	300.354,81
4.3.3.1	[0007.6] Lista echipamente racorduri presiune redusa gaze naturale	13.857,20	2.632,87	16.490,07
4.4	Utilaje, echipamente tehnologice si functionale care nu necesita montaj si echipamente de transport	0,00	0,00	0,00
4.5	Dotari	0,00	0,00	0,00
4.6	Active necorporale	0,00	0,00	0,00
	<b>TOTAL CAPITOL 4</b>	<b>9.708.710,21</b>	<b>1.844.654,94</b>	<b>11.553.365,15</b>
<b>CAPITOL 5</b>				
<b>Alte cheltuieli</b>				
5.1	Organizare de santier	226.458,81	43.027,17	269.485,98
5.1.1	Lucrari de constructii si instalatii aferente organizarii de santier	181.167,05	34.421,74	215.588,79
5.1.2	Cheltuieli conexe organizarii santierului	45.291,76	8.605,43	53.897,19
5.2	Comisioane, cote, taxe, costul creditului	72.723,86	0,00	72.723,86
5.2.1	Comisioanele si dobanzile aferente creditului bancii finantatoare	0,00	0,00	0,00
5.2.2	Cota aferenta ISC pentru controlul calitatii lucrarilor de constructii	52.903,62	0,00	52.903,62
5.2.3	Cota aferenta ISC pentru controlul statului in amenajarea teritoriului, urbanism si pentru autorizarea lucrarilor de constructii	10.580,72	0,00	10.580,72
5.2.4	Cota aferenta Casei Sociale a Constructorilor - CSC	0,00	0,00	0,00
5.2.5	Taxe pentru acorduri, avize conforme si autorizatia de construire/desfiintare	9.239,52	0,00	9.239,52
5.3	Cheltuieli diverse si neprevazute	1.102.801,99	209.532,38	1.312.334,37
5.4	Cheltuieli pentru informare si publicitate	0,00	0,00	0,00
	<b>TOTAL CAPITOL 5</b>	<b>1.401.984,66</b>	<b>252.559,55</b>	<b>1.654.544,21</b>
<b>CAPITOL 6</b>				
<b>Cheltuieli pentru probe tehnologice si teste</b>				
6.1	Pregatirea personalului de exploatare	50.000,00	9.500,00	59.500,00
6.2	Probe tehnologice si teste	100.000,00	19.000,00	119.000,00
	<b>TOTAL CAPITOL 6</b>	<b>150.000,00</b>	<b>28.500,00</b>	<b>178.500,00</b>
<b>TOTAL GENERAL</b>		<b>13.217.240,84</b>	<b>2.497.458,21</b>	<b>15.714.699,05</b>
<b>din care: C+M (1.2+1.3+1.4+2+4.1+4.2+5.1.1)</b>		<b>10.580.723,56</b>	<b>2.010.337,47</b>	<b>12.591.061,03</b>

1 euro = 4,95 lei , curs la data de 15.03.2022

Intocmit,  
ing. Eduard Lomer  
FirastrauAprobat,  
ec. Catalin Victor

OBIECTIV: SF 490/2022 rev.1 Infiintare distributie gaze naturale si racorduri in comuna Icusesti, cu satele Icusesti si balusesti, judetul Neamt

OBIECTUL: Racord alimentare gaze naturale presiune medie comun Ion Creanga/Icusesti/Valea Ursului - partial 24,0% din total

Beneficiar: Comuna Icusesti

Proiectant: MIHOC OIL SRL

Executant: \_\_\_\_\_

## DO - DEVIZUL OBIECTULUI

ANEXA Nr. 8

**Racord alimentare gaze naturale presiune medie comun Ion Creanga/Icusesti/Valea Ursului - partial 24,0% din total**

Nr. crt.	Denumirea capitolelor si subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fara TVA)	TVA	Valoare cu TVA
		lei	lei	lei
1	2	3	4	5
<b>Cap. 4 - Cheltuieli pentru investitia de baza</b>				
<b>4.1</b>	<b>Constructii si instalatii</b>	<b>330.529,76</b>	<b>62.800,65</b>	<b>393.330,41</b>
4.1.1	[0007.1.1] Lucrari de retea de distributie gaze naturale presiune medie - partial 24% din total	324.811,58	61.714,20	386.525,78
4.1.2	[0007.1.3] Lucrari de terasamente auxiliare - partial 24% din total	5.718,18	1.086,45	6.804,63
	<b>TOTAL I - subcap. 4.1</b>	<b>330.529,76</b>	<b>62.800,65</b>	<b>393.330,41</b>
<b>4.2</b>	<b>Montaj utilaje, echipamente tehnologice si functionale</b>	<b>2.862,37</b>	<b>543,85</b>	<b>3.406,22</b>
4.2.1	[0007.1.2] Lucrari pentru statie reducere/masurare/predare - partial 24% din total	2.862,37	543,85	3.406,22
	<b>TOTAL II - subcap. 4.2</b>	<b>2.862,37</b>	<b>543,85</b>	<b>3.406,22</b>
<b>4.3</b>	<b>Utilaje, echipamente tehnologice si functionale care necesita montaj</b>	<b>57.012,48</b>	<b>10.832,37</b>	<b>67.844,85</b>
4.3.1	[0007.1] Lista echipamente presiune medie - partial 24% din total	57.012,48	10.832,37	67.844,85
<b>4.4</b>	<b>Utilaje, echipamente tehnologice si functionale care nu necesita montaj si echipamente de transport</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
<b>4.5</b>	<b>Dotari</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
<b>4.6</b>	<b>Active necorporale</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
	<b>TOTAL III - subcap. 4.3+4.4+4.5+4.6</b>	<b>57.012,48</b>	<b>10.832,37</b>	<b>67.844,85</b>
<b>Total deviz pe obiect (TOTAL I + TOTAL II + TOTAL III)</b>		<b>390.404,61</b>	<b>74.176,87</b>	<b>464.581,48</b>

Intocmit,  
ing. Eduard Lomer  
Firastrau



probat,  
Ing. Catalin Victor

OBIECTIV: SF 490/2022 rev.1 Infiintare distributie gaze naturale si racorduri in comuna Icusesti, cu satele Icusesti si balusesti, judetul Neamt

OBIECTUL: Racord alimentare gaze naturale presiune medie comun Ion Creanga/Icusesti/Valea Ursului - partial 25,0% din total

Beneficiar: Comuna Icusesti

Proiectant: MIHOC OIL SRL

Executant: \_\_\_\_\_

## DO - DEVIZUL OBIECTULUI

ANEXA Nr. 8

**Racord alimentare gaze naturale presiune medie comun Ion Creanga/Icusesti/Valea Ursului - partial 25,0% din total**

Nr. crt.	Denumirea capitolelor si subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fara TVA)	TVA	Valoare cu TVA
		lei	lei	lei
1	2	3	4	5
<b>Cap. 4 - Cheltuieli pentru investitia de baza</b>				
<b>4.1</b>	<b>Constructii si instalatii</b>	<b>202.953,78</b>	<b>38.561,22</b>	<b>241.515,00</b>
4.1.1	[0007.2.1] Lucrari de retea de distributie gaze naturale presiune medie - partial 25% din total	202.953,78	38.561,22	241.515,00
	<b>TOTAL I - subcap. 4.1</b>	<b>202.953,78</b>	<b>38.561,22</b>	<b>241.515,00</b>
<b>4.2</b>	<b>Montaj utilaje, echipamente tehnologice si functionale</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
	<b>TOTAL II - subcap. 4.2</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
<b>4.3</b>	<b>Utilaje, echipamente tehnologice si functionale care necesita montaj</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
<b>4.4</b>	<b>Utilaje, echipamente tehnologice si functionale care nu necesita montaj si echipamente de transport</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
<b>4.5</b>	<b>Dotari</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
<b>4.6</b>	<b>Active necorporale</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
	<b>TOTAL III - subcap. 4.3+4.4+4.5+4.6</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
<b>Total deviz pe obiect (TOTAL I + TOTAL II + TOTAL III)</b>		<b>202.953,78</b>	<b>38.561,22</b>	<b>241.515,00</b>

Intocmit,  
ing. Eduard Lomer  
Firastrau



Aprobat,  
ec. Catalin Victor

OBIECTIV: SF 490/2022 rev.1 Infiintare distributie gaze naturale si racorduri in comuna Icusesti, cu satele Icusesti si balusesti, judetul Neamt

OBIECTUL: Racord alimentare gaze naturale presiune medie comun Icusesti/Valea Ursului - partial 27,59% din total

Beneficiar: Comuna Icusesti

Proiectant: MIHOC OIL SRL

Executant: \_\_\_\_\_

## DO - DEVIZUL OBIECTULUI

ANEXA Nr. 8

**Racord alimentare gaze naturale presiune medie comun Icusesti/Valea Ursului - partial 27,59% din total**

Nr. crt.	Denumirea capitolelor si subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fara TVA)	TVA	Valoare cu TVA
		lei	lei	lei
1	2	3	4	5
<b>Cap. 4 - Cheltuieli pentru investitia de baza</b>				
<b>4.1</b>	<b>Constructii si instalatii</b>	<b>377.139,55</b>	<b>71.656,51</b>	<b>448.796,06</b>
4.1.1	[0007.3.1] Lucrari de retea de distributie gaze naturale presiune medie - partial 27,59% din total	377.139,55	71.656,51	448.796,06
	<b>TOTAL I - subcap. 4.1</b>	<b>377.139,55</b>	<b>71.656,51</b>	<b>448.796,06</b>
<b>4.2</b>	<b>Montaj utilaje, echipamente tehnologice si functionale</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
	<b>TOTAL II - subcap. 4.2</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
<b>4.3</b>	<b>Utilaje, echipamente tehnologice si functionale care necesita montaj</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
<b>4.4</b>	<b>Utilaje, echipamente tehnologice si functionale care nu necesita montaj si echipamente de transport</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
<b>4.5</b>	<b>Dotari</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
<b>4.6</b>	<b>Active necorporale</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
	<b>TOTAL III - subcap. 4.3+4.4+4.5+4.6</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
<b>Total deviz pe obiect (TOTAL I + TOTAL II + TOTAL III)</b>		<b>377.139,55</b>	<b>71.656,51</b>	<b>448.796,06</b>

Intocmit,  
ing. Eduard Lomer  
Firastrau



Aprobat,  
ec. Catalin Victor

OBIECTIV: SF 490/2022 rev.1 Infiintare distributie gaze naturale si racorduri in comuna Icusesti, cu satele Icusesti si balusesti, judetul Neamt

OBIECTUL: Racord alimentare gaze naturale presiune medie comuna Icusesti

Beneficiar: Comuna Icusesti

Proiectant: MIHOC OIL SRL

Executant: \_\_\_\_\_

## DO - DEVIZUL OBIECTULUI

ANEXA Nr. 8

## Racord alimentare gaze naturale presiune medie comuna Icusesti

Nr. crt.	Denumirea capitolelor si subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fara TVA)	TVA	Valoare cu TVA
		lei	lei	lei
1	2	3	4	5
<b>Cap. 4 - Cheltuieli pentru investitia de baza</b>				
<b>4.1</b>	<b>Constructii si instalatii</b>	<b>583.048,40</b>	<b>110.779,20</b>	<b>693.827,60</b>
4.1.1	[0007.4.1] Lucrari de retea de distributie gaze naturale presiune medie	583.048,40	110.779,20	693.827,60
	<b>TOTAL I - subcap. 4.1</b>	<b>583.048,40</b>	<b>110.779,20</b>	<b>693.827,60</b>
<b>4.2</b>	<b>Montaj utilaje, echipamente tehnologice si functionale</b>	<b>14.963,38</b>	<b>2.843,04</b>	<b>17.806,42</b>
4.2.1	[0007.4.2] Lucrari pentru statii reducere/masurare	14.963,38	2.843,04	17.806,42
	<b>TOTAL II - subcap. 4.2</b>	<b>14.963,38</b>	<b>2.843,04</b>	<b>17.806,42</b>
<b>4.3</b>	<b>Utilaje, echipamente tehnologice si functionale care necesita montaj</b>	<b>252.399,00</b>	<b>47.955,81</b>	<b>300.354,81</b>
4.3.1	[0007.4] Lista echipamente sistem de distributie	252.399,00	47.955,81	300.354,81
<b>4.4</b>	<b>Utilaje, echipamente tehnologice si functionale care nu necesita montaj si echipamente de transport</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
<b>4.5</b>	<b>Dotari</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
<b>4.6</b>	<b>Active necorporale</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
	<b>TOTAL III - subcap. 4.3+4.4+4.5+4.6</b>	<b>252.399,00</b>	<b>47.955,81</b>	<b>300.354,81</b>
<b>Total deviz pe obiect (TOTAL I + TOTAL II + TOTAL III)</b>		<b>850.410,78</b>	<b>161.578,05</b>	<b>1.011.988,83</b>

Intocmit,  
ing. Eduard Lomer  
Firastrau



Aprobat,  
ec. Catalin Victor

**OBIECTIV:** SF 490/2022 rev.1 Infiintare distributie gaze naturale si racorduri in comuna Icusesti, cu satele Icusesti si balusesti, judetul Neamt  
**OBIECTUL:** Retea de distributie gaze naturale presiune redusa comuna Icusesti  
**Beneficiar:** Comuna Icusesti  
**Proiectant:** MIHOC OIL SRL  
**Executant:** \_\_\_\_\_

## DO - DEVIZUL OBIECTULUI

ANEXA Nr. 8

## Retea de distributie gaze naturale presiune redusa comuna Icusesti

Nr. crt.	Denumirea capitolelor si subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fara TVA)	TVA	Valoare cu TVA
		lei	lei	lei
1	2	3	4	5
<b>Cap. 4 - Cheltuieli pentru investitia de baza</b>				
<b>4.1</b>	<b>Constructii si instalatii</b>	<b>4.030.797,93</b>	<b>765.851,61</b>	<b>4.796.649,54</b>
4.1.1	[0007.5.1] Lucrari executie retea de distributie gaze naturale presiune redusa SRMS Icusesti	1.201.061,11	228.201,61	1.429.262,72
4.1.2	[0007.5.2] Lucrari executie retea de distributie gaze naturale presiune redusa SRMS Balusesti	2.829.736,82	537.650,00	3.367.386,82
	<b>TOTAL I - subcap. 4.1</b>	<b>4.030.797,93</b>	<b>765.851,61</b>	<b>4.796.649,54</b>
<b>4.2</b>	<b>Montaj utilaje, echipamente tehnologice si functionale</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
	<b>TOTAL II - subcap. 4.2</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
<b>4.3</b>	<b>Utilaje, echipamente tehnologice si functionale care necesita montaj</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
<b>4.4</b>	<b>Utilaje, echipamente tehnologice si functionale care nu necesita montaj si echipamente de transport</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
<b>4.5</b>	<b>Dotari</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
<b>4.6</b>	<b>Active necorporale</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
	<b>TOTAL III - subcap. 4.3+4.4+4.5+4.6</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
<b>Total deviz pe obiect (TOTAL I + TOTAL II + TOTAL III)</b>		<b>4.030.797,93</b>	<b>765.851,61</b>	<b>4.796.649,54</b>

Intocmit,  
ing. Eduard Lomer  
Firastrau



Aprobat,  
ec. Catalin Victor

OBIECTIV: SF 490/2022 rev.1 Infiintare distributie gaze naturale si racorduri in comuna Icusesti, cu satele Icusesti si balusesti, judetul Neamt  
 OBIECTUL: Racorduri presiune redusa gaze naturale comuna Icusesti  
 Beneficiar: Comuna Icusesti  
 Proiectant: MIHOC OIL SRL  
 Executant: \_\_\_\_\_

## DO - DEVIZUL OBIECTULUI

ANEXA Nr. 8

## Racorduri presiune redusa gaze naturale comuna Icusesti

Nr. crt.	Denumirea capitolelor si subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fara TVA)	TVA	Valoare cu TVA
		lei	lei	lei
1	2	3	4	5
<b>Cap. 4 - Cheltuieli pentru investitia de baza</b>				
4.1	<b>Constructii si instalatii</b>	<b>3.843.146,36</b>	<b>730.197,81</b>	<b>4.573.344,17</b>
4.1.1	[0007.6.1] Lucrari de executie racorduri presiune redusa gaze naturale	3.843.146,36	730.197,81	4.573.344,17
	<b>TOTAL I - subcap. 4.1</b>	<b>3.843.146,36</b>	<b>730.197,81</b>	<b>4.573.344,17</b>
4.2	<b>Montaj utilaje, echipamente tehnologice si functionale</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
	<b>TOTAL II - subcap. 4.2</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
4.3	<b>Utilaje, echipamente tehnologice si functionale care necesita montaj</b>	<b>13.857,20</b>	<b>2.632,87</b>	<b>16.490,07</b>
4.3.1	[0007.6] Lista echipamente racorduri presiune redusa gaze naturale	13.857,20	2.632,87	16.490,07
4.4	<b>Utilaje, echipamente tehnologice si functionale care nu necesita montaj si echipamente de transport</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
4.5	<b>Dotari</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
4.6	<b>Active necorporale</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
	<b>TOTAL III - subcap. 4.3+4.4+4.5+4.6</b>	<b>13.857,20</b>	<b>2.632,87</b>	<b>16.490,07</b>
<b>Total deviz pe obiect (TOTAL I + TOTAL II + TOTAL III)</b>		<b>3.857.003,56</b>	<b>732.830,68</b>	<b>4.589.834,24</b>

Intocmit,  
ing. Eduard Lomer  
Firastrau



Approbat,  
ec. Catalin Victor

OBIECTIV: SF 490/2022 rev.1 Infiintare distributie gaze naturale si racorduri in comuna Icusesti, cu satele Icusesti si balusesti, judetul Neamt  
 OBIECTUL: Lucrari de desfaceri si refaceri  
 Beneficiar: Comuna Icusesti  
 Proiectant: MIHOC OIL SRL  
 Executant: \_\_\_\_\_

## DO - DEVIZUL OBIECTULUI

ANEXA Nr. 8

## Lucrari de desfaceri si refaceri

Nr. crt.	Denumirea capitolelor si subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fara TVA)	TVA	Valoare cu TVA
		lei	lei	lei
1	2	3	4	5
<b>Cap. 4 - Cheltuieli pentru investitia de baza</b>				
<b>1.2</b>	<b>Amenajarea terenului</b>	<b>1.014.114,98</b>	<b>192.681,84</b>	<b>1.206.796,82</b>
1.2.1	[0007.7.1] Lucrari de spargeri si desfaceri	583.706,49	110.904,23	694.610,72
1.2.2	[0007.7.2] Lucrari de refaceri	430.408,49	81.777,61	512.186,10
	<b>TOTAL I - subcap. 4.1</b>	<b>1.014.114,98</b>	<b>192.681,84</b>	<b>1.206.796,82</b>
<b>4.2</b>	<b>Montaj utilaje, echipamente tehnologice si functionale</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
	<b>TOTAL II - subcap. 4.2</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
<b>4.3</b>	<b>Utilaje, echipamente tehnologice si functionale care necesita montaj</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
<b>4.4</b>	<b>Utilaje, echipamente tehnologice si functionale care nu necesita montaj si echipamente de transport</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
<b>4.5</b>	<b>Dotari</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
<b>4.6</b>	<b>Active necorporale</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
	<b>TOTAL III - subcap. 4.3+4.4+4.5+4.6</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
<b>Total deviz pe obiect (TOTAL I + TOTAL II + TOTAL III)</b>		<b>1.014.114,98</b>	<b>192.681,84</b>	<b>1.206.796,82</b>

Intocmit,  
ing. Eduard Lomer  
Firastrau



Aprobat,  
ec. Catalin Victor

## AVIZ TEHNIC DE RACORDARE

la sistemul de distribuție a gazelor naturale

Nr. 640/ 13.05.2021

Solicitant: S.C. MIHOC OIL S.R.L.  
Adresa: Leghin, com. Pipirig, Jud. Neamt

1. Ca urmare a Cererii de racordare nr. 640 din data de 13.05.2021, vă comunicăm avizul tehnic de racordare la sistemul de distribuție a gazelor naturale pentru:

înființarea/~~modificarea~~ unui sistem de distribuție a gazelor naturale în localitățile Icusesti și Balusesti aparținătoare comunei/~~orașului/municipiului~~ Icusesti, județul Neamt ;

înființarea/modificarea unui sistem de distribuție închis în localitatea ..... aparținătoare comunei/orașului/municipiului ....., județul .....

alimentarea cu gaze naturale a locului de consum din str..... , nr....., bl. ...., sc. ...., et. ...., ap. ...., localitatea ....., județu .....

.....

2. Soluția tehnică de racordare impune realizarea următoarelor obiective ale sistemului de distribuție a gazelor naturale:

a) Alimentarea cu gaze naturale a comunei Icusesti , județul Neamt, se face prin racordarea la Statia SM montata la limita UAT Secuieni cu UAT Horia, proprietate a OSD Mihoc Oil SRL, cu o conducta din material PE100 SDR 11, diametru 125 ~~inch~~/mm, regim de presiune 2,0 - 6,0 bari (Pa). Aceasta conducta se monteaza subteran pe drumul de exploatare agricola ce va traversa UAT Horia si cursul raului Siret , pana la intrarea in localitatea Recea.Dupa ce traverseaza UAT Recea conducta se continua in lungul drumului DJ 207D pana la limita dintre UAT Ion Creanga si UAT Icusesti , punct din care se va alimenta comuna Icusesti cu cele doua sate Icusesti si Balusesti.

b) redimensionarea conductei de distribuție a gazelor naturale existente în localitatea ..... aparținătoare comunei/orașului/municipiului ....., județul ....., pe strada ....., tip material ....., regim de presiune .... bar (Pa) de la diametrul .... inch/mm la diametrul .....inch/mm;

c) racord de gaze naturale ~~existent~~/nou (tip material)....., diametru ..... ~~inch~~/mm, lungime ..... m, debit gaze naturale..... mc/h racordat în conducta de distribuție a gazelor naturale de presiune redusa, tip material....., diametru..... ~~inch~~/mm, pozată/~~montată~~ subteran/~~suprateran~~ pe str..... ;

d) stație de măsurare amplasata la limita dintre UAT Secuieni si UAT Horia /~~stație de reglare~~/stație de măsurare/~~post de reglare~~ măsurare/~~post de reglare~~/post de măsurare existent(ă)/nou(ă):

– debit gaze naturale 2000 mc/h;

– tip contor G400 cu pistoane rotative ,dotat cu dispozitiv de corecție;

- montare racord gaze naturale în domeniu public/~~privat~~;
- regimurile presiunii de livrare a gazelor naturale în amonte și în aval de stația de reglare măsurare/~~stația de reglare/stația de măsurare/postul de reglare-măsurare/postul de reglare/postul de măsurare~~ este de 2,0/6,0 - 0,05/2,0 bari ;

**2.1** Soluția tehnică de racordare a magistralei directe impune realizarea următoarelor obiective ale sistemului de distribuție a gazelor naturale:

- a) redimensionarea conductei de distribuție a gazelor naturale existente în localitatea ..... aparținătoare comunei/orașului/municipiului ....., județul ....., pe strada....., tip material ....., regim de presiune .... de la diametrul ..... inch/mm la diametrul .....inch/mm;
- b) conductă de gaze naturale (tip material) ....., diametru .... inch/mm, lungime .... m, debit gaze naturale .... mc/h racordată în conducta de distribuție a gazelor naturale de presiune ....., tip material ....., diametru .....inch/mm, pozată/montată subteran/suprateran pe strada .....
- c) stație de reglare-măsurare/stație de reglare/stație de măsurare/post de reglare-măsurare/post de reglare/post de măsurare existent(ă)/nou(ă):
  - debit gaze naturale .... (mc/h);
  - tip regulator ....;
  - tip contor ...(dotat cu dispozitiv de corecție sau nu) ....;
  - montare racord gaze naturale în domeniu public/privat .....
  - regimurile presiunii de livrare a gazelor naturale în amonte și în aval de stația de reglare măsurare/stația de reglare/stația de măsurare/postul de reglare-măsurare/postul de reglare/postul de măsurare este de .... bar (Pa) în amonte și ..... bar (Pa) în aval;

**3.** Prezentul aviz tehnic de racordare este însoțit de:

- a) schița cu soluția tehnică de alimentare cu gaze naturale;
- b) oferta contractului de racordare.

**4.** Valabilitatea prezentului aviz încetează:

- a) la emiterea unui nou aviz tehnic de racordare;
- b) la cererea clientului final, în urma depunerii unei solicitări pentru dezafectarea instalației de racordare;
- c) la încetarea valabilității acordurilor/autorizațiilor și/sau a aprobărilor legale în baza cărora a fost emis avizul tehnic de racordare pentru orice temei, dispusă de instanțele de contencios administrativ prin hotărâre judecătorească definitivă.
- d) la clasarea cererii de racordare, conform art.32 alin. (2) din Regulamentul privind racordarea la sistemul de distribuție a gazelor naturale, aprobat prin Ordinul Autorității Naționale de Reglementare în Domeniul Energiei nr.18/2021;
- e) La rezilierea contractului de racordare la SD.

**5.** Prezentul aviz tehnic de racordare prezintă condițiile tehnice de racordare și stă la baza întocmirii documentațiilor tehnice/proiectelor tehnice aferente extinderii și/sau redimensionării obiectivului/conductei de distribuție a gazelor naturale, racordului și/sau a stației de reglare măsurare/ stației de reglare/stației de

măsurare/postului de reglare-măsurare/postului de reglare/postului de măsurare, precum și/sau a instalației de utilizare a gazelor naturale, aferente locului de consum.

6. Prezentul aviz tehnic de racordare nu prezintă informații tehnice referitoare la tipul materialului, diametru, lungime sau la pozarea/montarea subterană/suprațerană a instalației de utilizare a gazelor naturale necesare proiectării și execuției acesteia.

7. Punerea în funcțiune a instalației de racordare se realizează în termen de maximum 90 de zile de la obținerea autorizației de construire sau a acordului/autorizației administratorului drumului, în conformitate cu prevederile art. 138 alin. (1) lit. d1) și cele ale art.151 alin. (1) din Legea energiei și a gazelor naturale nr. 123/2012, cu modificările și completările ulterioare (Legea).

8. Punerea în funcțiune a extinderii și/sau redimensionării obiectivului/conductei de distribuție a gazelor naturale necesare racordării la sistemul de distribuție a gazelor naturale, atât a unui viitor client casnic cât și a unui client final noncasnic în cazul căruia instalația de extindere și branșare are o lungime de până la 2500 m, se realizează în termen de maximum 90 de zile de la obținerea autorizației de construire necesară realizării obiectivului/conductei, în conformitate cu prevederile art. 148 alin. (3) și ale art. 151 alin. (1) din Lege.

Coordonator Echipa Acces la Rețea  
Macovei Claudiu

Intocmit,  
Petcu Remus





ENERGY  
DEVELOPMENT



### Dimensionarea sistemului de alimentare

Sistemul de distribuție presiune redusă s-a dimensionat pentru un debit de calcul de 400 mc/h (Balusești) respectiv 200 mc/h (Icusești) și presiunile de  $P_1 = 2$  bar și  $P_2 = 0,6$  bar, unde  $P_1$  și  $P_2$  sunt presiunile de calcul la ieșirea din stația de reglare măsurare de sector și respectiv înaintea postului de reglare de la capatul bransamentului cel mai îndepărtat.

Debitul de calcul a fost stabilit în conformitate cu prevederile pentru o etapă de dezvoltare de 10 ani, ținând seama de :

- dezvoltarea în viitor a zonelor ce se vor alimenta, pe baza planurilor de urbanism;
- eventualele modificări a densității consumatorilor;
- schimbările amplasamentelor unor consumatori importanți.

Determinarea diametrelor conductelor se face astfel încât la toate posturile de reglare proiectate să se asigure presiunea necesară bunei funcționări.

Căderile de presiune folosite la determinarea diametrelor trebuie folosite pentru acoperirea tuturor pierderilor de energie (de presiune): frecare pe pereții conductei, modificarea profilului curgerii ca urmare a schimbărilor direcție sau modificării suprafeței sau formei secțiunii etc.

Căderile de presiune disponibile pentru calcul se recomandă să fie utilizate cât mai complet posibil pe oricare din ramurile rețelei, indiferent de lungimea ei cu restricțiile de viteză impuse de "Norme tehnice pentru executarea și exploatarea sistemelor de alimentare cu gaze naturale" denumită în continuare - NTPEE-2018.

Debitele de calcul se stabilesc în funcție de necesarul de consum și de factorii de simultaneitate specifici. Pentru rețelele de presiune medie și ramurile principale ale rețelelor de distribuție se prevăd debite pentru perspectivă în funcție de: dezvoltarea zonelor ce vor fi alimentate pe baza planurilor de urbanism, eventualele modificări a densității consumatorilor, schimbările de amplasament ale unor consumatori importanți. În conformitate cu prevederile NTPEE 2018, calculul hidraulic al conductelor funcționând în regim cu volum variabil se face cu relația:

$$D = 0.56 \cdot \sqrt[5]{\frac{Q_{cs}^2 \cdot T \cdot L \cdot \delta \cdot \lambda}{P_1^2 - P_2^2}} \quad [\text{cm}]$$

$$Q = 4.2 \sqrt{\frac{(P_1^2 - P_2^2) \cdot D^5}{T \cdot L \cdot \delta \cdot \lambda}}$$

în care:

D	Diametrul interior al conductei
$Q_{cs}$	Debitul de calcul la starea de referință standard ( $p=1,013$ bar, $T=288,15$ K)
$P_1$	Presiunea absolută la începutul tronsonului
$P_2$	Presiunea absolută la sfârșitul tronsonului
T	Temperatura gazelor
L	Lungimea tronsonului respectiv
d	=0,554 - densitatea relativă a gazelor față de densitatea aerului
$\lambda$	Coefficientul de pierdere liniară de sarcină (adimensional), ce se determină în funcție de Re și D/k
k	=0,05 cm rugozitatea conductelor din oțel
k	=0,007 cm rugozitatea conductelor din polietilena



Re Numarul Reynolds (adimensional) calculat cu relațiile:

$$Re = \frac{w \cdot D}{\nu}$$

sau

$$Re = 2230 \frac{Q_{cs}}{D}$$

în care:

w viteza gazului in conducta  
D Diametrul interior al conductei  
 $\nu$  coeficient de viscozitate cinematica

Qcs Debitul de calcul la starea de referinta standard (p=1,013 bar, T=288,15K)

Valoarea coeficientului  $\lambda$  este:

- pentru  $Re < 2300$   $\lambda = \frac{64}{Re}$

- pentru  $2300 < Re < 23 \cdot \frac{D}{k}$   $\frac{1}{\sqrt{\lambda}} = 2 \cdot \lg(Re \cdot \sqrt{\lambda}) - 0.8$

$$23 \cdot \frac{D}{k} < Re < 560 \cdot \frac{D}{k} \quad \frac{1}{\sqrt{\lambda}} = -2 \cdot \lg\left(\frac{2.51}{Re \sqrt{\lambda}} + \frac{k}{3.71 \cdot D}\right)$$

- pentru  $Re > 560 \cdot \frac{D}{k}$   $\frac{1}{\sqrt{\lambda}} = 1.14 - 2 \cdot \lg\left(\frac{k}{D}\right)$

Viteza medie a gazelor într-un tronson de conductă în regim de curgere permanentă la presiune medie sau redusă, cu destindere izotermă, se calculează cu relația:

$$w = \frac{5.376 \cdot Q_c}{D^2 \cdot \left(p_1 + \frac{p_2^2}{p_1 + p_2}\right)}$$

Pentru tronsonul considerat, viteza maximă a gazelor naturale conform NTPEE 2018, pentru conducte subterane, este de 40 m/s, și pentru conducte de suprafata de 20m/s.

Prezentarea sinoptica a datelor si rezultatele calculului pentru distributie, loc. Icușesti  
(tronsonul cel mai dezavantajat)

Tip conducta: PE100, SDR11

Tronson	Lungime km	Debit m <sup>3</sup> /h	Presiune inceput tronson bar	Presiune sfarsit tronson absoluta bar	Diametru exterior mm	Diametru interior mm	Reynolds	Lambda	Viteza medie m/s
SRMS - A	0.010	200	2.000	1.996	63	51.4	86770	0.0236	9.048
A-B	0.393	98	1.996	1.955	63	51.4	42518	0.0255	4.467
B-C	0.172	73	1.955	1.945	63	51.4	31671	0.0265	3.357
C-D	0.579	52	1.945	1.925	63	51.4	22560	0.0280	2.403
D-E	1.071	20	1.925	1.919	63	51.4	8677	0.0321	0.928
L totala	2.225								



Prezentarea sinoptica a datelor si rezultatele calculului pentru distributie, loc. Balusesti  
(tronsoanel cel mai dezavantajat)

Tip conducta: PE100, SDR11

Tronsoan	Lungime	Debit	Presiune inceput tronsoan	Presiune sfarsit tronsoan absoluta	Diametru exterior	Diametru interior	Reynolds	Lambda	Viteza medie
	km	m <sup>3</sup> /h	bar	bar	mm	mm	-	-	m/s
SRMS - 1	0.010	400	2.000	1.997	90	73.6	136345	0.0214	9.928
1 - 2	0.215	332	1.997	1.960	90	73.6	100592	0.0220	7.373
2 - 3	0.048	258	1.960	1.955	90	73.6	78171	0.0226	5.771
3 - 4	0.374	197	1.955	1.804	63	51.4	85469	0.0236	9.277
4 - 5	0.114	77	1.804	1.796	63	51.4	33407	0.0263	3.730
5 - 6	0.281	66	1.796	1.781	63	51.4	28634	0.0270	3.210
6 - 7	0.101	50	1.780	1.776	63	51.4	21693	0.0282	2.441
7 - 8	0.145	32	1.776	1.774	63	51.4	13883	0.0284	1.564
8 - 9	1.440	25	1.774	1.761	63	51.4	10846	0.0302	1.225



Prezentarea sinoptica a datelor si rezultatele calculului pentru distributie, presiune medie  
 Comuna ICUSESTI, Judetul Neamt

Tip conducta: PE100, SDR11

Tronson	Lungime	Debit	Presiune inceput tronson	Presiune sfarsit tronson	Diametru exterior	Diametru interior	Reynolds	Lambda	Viteza medie
B - C	3.995	1050	2.939	2.675	160	130.8	179014	0.0192	5.774
C - D	4.833	850	2.675	1.805	125	102.2	185470	0.0198	8.946
D - E	3.112	400	1.805	0.828	90	73.6	121196	0.0216	11.256
C - C1	1.374	200	2.675	2.601	90	73.6	60598	0.0233	3.636

ROMANIA  
JUDETUL NEAMT  
PRIMARIA COMUNEI ICUSEȘTI  
e-mail:primaria@comunaicusesti.ro  
tel/fax 0233-762521 sau 0233-762512  
Nr. 5498 din 16.06.2021



## CERTIFICAT DE URBANISM

Nr. 26 din 16.06.2021

**IN SCOPUL: ÎNFIINȚARE DISTRIBUȚIE GAZE NATURALE ȘI RACORDURI IN COMUNA ICUSEȘTI, CU SATELE ICUSEȘTI ȘI BĂLUȘEȘTI, JUDEȚUL NEAMȚ.**

Urmare cererii adresate de :

**MICHIU DRAGOȘ FLORIN** (CNP 1740406272661) cu domiciliul in satul Icușești, comuna Icușești, judetul Neamț inregistrata cu nr.5498/15.06.2021.

Pentru imobilul – teren si/sau constructii situat in judetul Neamț comuna Icușești, sau identificat prin anexa nr. 39-inventarul bunurilor care apartin domeniului public al comunei Icușești la **HOTARÂREA DE GUVERN nr. 1356/2001** privind atestarea domeniului public al judetului Neamț precum si al municipiilor, orașelor si comunelor din judetul Neamț.

In temeiul reglementarilor documentatiei de urbanism nr.51 /1998 aprobata prin **HOTARÂREA CONSILIULUI LOCAL nr. 18** din 31.07.2000 si *prelungirea termenului de valabilitate a « Documentatiei privind Regulamentul local de urbanism aferent Planului Urbanistic General pentru comuna Icușești , judetul Neamț »* aprobata prin Hotarârea Consiliului local nr.8/2013 si HCL Icușești nr. 2/2019.

In conformitate cu prevederile Legii nr.50/1991 *privind autorizarea executarii lucrarilor de constructii, republicata, cu modificarile si completarile ulterioare,*

### SE CERTIFICA:

#### 1.REGIMUL JURIDIC

Rețeaua de gaze va fi amplasata de-a lungul drumurilor din comună:drumul județean DJ 207 D, drumurile comunale DC 83, DC 84, drumuri satești si drumuri de exploatație, ce fac parte din categoria bunurilor care alcatuiesc domeniul public al Comunei Icușești, judetul Neamț, conform anexei 39 la **HOTARÂREA GUVERNULUI nr. 1356/2001** si se afla in intravilanul si extravilanul comunei ICUSEȘTI intre vecinii :

- La nord – Teritoriul UAT Ion Creanga, județul Neamț.
- La sud – Teritoriul UAT Dmienesti, județul Bacau.
- La est –Teritoriul UAT Valea Ursului, județul Neamț.
- La vest – Teritoriul UAT Filipești, județul Bacau.

#### 2.REGIMUL ECONOMIC

Folosinta actuala a terenului- Căi de comunicație: drumul județean DJ 207 D, drumurile comunale DC 83, DC 84, drumuri satești si drumuri de exploatație, ce fac parte din categoria bunurilor care alcatuiesc domeniul public al Comunei Icușești, judetul Neamț.

### 3. REGIMUL TEHNIC:

IN SCOPUL: **ÎNFIINȚARE DISTRIBUȚIE GAZE NATURALE ȘI RACORDURI IN COMUNA ICUȘEȘTI, CU SATELE ICUȘEȘTI ȘI BĂLUȘEȘTI, JUDEȚUL NEAMȚ.**

Prezentul certificate de urbanism poate fi utilizat in scopul declarat pentru:conform precizarii solicitantului formulate in cerere:

IN SCOPUL: **ÎNFIINȚARE DISTRIBUȚIE GAZE NATURALE ȘI RACORDURI IN COMUNA ICUȘEȘTI, CU SATELE ICUȘEȘTI ȘI BĂLUȘEȘTI, JUDEȚUL NEAMȚ.**

**Certificatul de urbanism nu ține loc de autorizație de construire/desființare și nu conferă dreptul de a executa lucrări de construcții.**

### 4. OBLIGAȚII ALE TITULARULUI CERTIFICATULUI DE URBANISM:

În scopul elaborării documentației pentru autorizarea executării lucrărilor de construcții - de construire/de desființare - solicitantul se va adresa autorității competente pentru protecția mediului:

AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI NEAMȚ- Piața 22 Decembrie nr. 5 610007 Piatra Neamț  
(autoritatea competentă pentru protecția mediului, adresa)

(Denumirea și adresa acesteia se personalizează prin grija autorității administrației publice emitente.)

În aplicarea Directivei Consiliului 85/337/CEE (Directiva EIA) privind evaluarea efectelor anumitor proiecte publice și private asupra mediului, modificată prin Directiva Consiliului 97/11/CE și prin Directiva Consiliului și Parlamentului European 2003/35/CE privind participarea publicului la elaborarea anumitor planuri și programe în legătură cu mediul și modificarea, cu privire la participarea publicului și accesul la justiție, a Directivei 85/337/CEE și a Directivei 96/61/CE, prin certificatul de urbanism se comunică solicitantului obligația de a contacta autoritatea teritorială de mediu pentru ca aceasta să analizeze și să decidă, după caz, încadrarea/neîncadrarea proiectului investiției publice/private în lista proiectelor supuse evaluării impactului asupra mediului.

În aplicarea prevederilor Directivei Consiliului 85/337/CEE, procedura de emitere a acordului de mediu se desfășoară după emiterea certificatului de urbanism, anterior depunerii documentației pentru autorizarea executării lucrărilor de construcții la autoritatea administrației publice competente.

În vederea satisfacerii cerințelor cu privire la procedura de emitere a acordului de mediu, autoritatea competentă pentru protecția mediului stabilește mecanismul asigurării consultării publice, centralizării opțiunilor publicului și al formulării unui punct de vedere oficial cu privire la realizarea investiției în acord cu rezultatele consultării publice.

În aceste condiții:

pă primirea prezentului certificat de urbanism, titularul are obligația de a se prezenta la autoritatea competentă pentru protecția mediului în vederea evaluării inițiale a investiției și stabilirii necesității evaluării efectelor acesteia asupra mediului. În urma evaluării inițiale a investiției se va emite actul administrativ al autorității competente pentru protecția mediului.

situația în care autoritatea competentă pentru protecția mediului stabilește necesitatea evaluării efectelor investiției asupra mediului, solicitantul are obligația de a notifica acest fapt autorității administrației publice competente cu privire la menținerea termenilor pentru autorizarea executării lucrărilor de construcții.

situația în care, după emiterea certificatului de urbanism ori pe parcursul derulării procedurii de evaluare a efectelor investiției asupra mediului, solicitantul renunță la intenția de realizare a investiției, acesta are obligația de a notifica acest fapt autorității administrației publice competente.

5. CEREREA DE EMITERE A AUTORIZAȚIEI DE CONSTRUIRE/DESFIINȚARE va fi însoțită de următoarele documente:

a) *certificatul de urbanism;*

b) *dovada titlului asupra imobilului, teren și/sau construcții, sau, după caz, extrasul de plan cadastral actualizat la zi și extrasul de carte funciară de informare actualizat la zi, în cazul în care legea nu dispune altfel (copie legalizată);*

c) *documentația tehnică - D.T., după caz;*

D.T.A.C.       D.T.O.E.       D.T.A.D.

d) avizele și acordurile stabilite prin certificatul de urbanism:

d.1) avize și acorduri privind utilitățile urbane și infrastructura:

gaze naturale      Alte avize/acorduri:

canalizare       telefonizare       .....

alimentare cu energie electrică       salubritate       .....

alimentare cu energie termică       transport urban       .D.S.P. Neamț.       I.S.C. NEAMT

d.2) avize și acorduri privind:

Securitatea la incendiu

d.3) avize/acorduri specifice ale administrației publice centrale și/sau ale serviciilor descentralizate ale acestora:

-Acord de acces/aviz tehnic de racordare S.C. Mihoc Oil SRL.

-A.N Apele Române-SGA Neamț

-Direcția Județeană de Cultură Neamț

-H.C.L. Icușești nr.55 din 15.06.2021 privind aprobarea documentației tehnico-economice și ocuparea domeniului public.

-C.J. Neamț-Serviciul de Infrastructură Județeană

-SNGN Romgaz S.A.

d.4) studii de specialitate:

-Studiu geotehnic verificat la cerința Af.

-Verificare proiect conform cerințelor stabilite de proiectant în documentația tehnică.

e) punctul de vedere/actul administrativ al autorității competente pentru protecția mediului (copie);

f) Dovada înregistrării proiectului la Ordinul Arhitecților din România (1 exemplar original).

g) Documentele de plată ale următoarelor taxe (copii)

- taxa certificat urbanism - lei cu chitanța nr- din-

- taxa viza certificat urbanism - cu chitanța nr. - din -

Prezentul certificat de urbanism are valabilitatea de 24 luni de la data emiterii.

PRIMAR,  
Ing. Marius-Vasile MINICĂ

SECRETAR GENERAL AL U.A.T. ICUȘEȘTI  
Jr. Aneta TOMA



Responsabil UAT,  
ing. Tudor STAN