

ROMÂNIA
JUDEȚUL NEAMȚ
CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI ICUȘEȘTI



HOTĂRÂREA

Nr. 69 din 27.10.2022

privind aprobarea cererii depusă de doamna **MOTOC MIHAELA-ANDREEA**, conform Legii 15/2003 și atribuirea în folosință gratuită a lotului cu nr. cadastral 51968 în suprafață de 501 m.p., situat în tarla 18 parcela 368/137, în punctul numit „Bogdana”, din satul BĂLUȘEȘTI, comuna ICUȘEȘTI, județul NEAMȚ

CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI ICUȘEȘTI, JUDEȚUL NEAMȚ;

Având în vedere:

- Proiectul de hotărâre nr. 9704 din 21.10.2022, inițiat de domnul Minică Marius-Vasile, Primarul comunei Icușești, județul Neamț;
- cererea nr.9572 din 20.10.2022, depusă de doamna **MOTOC MIHAELA-ANDREEA**(CNP 6010207273791) cu domiciliul în satul Bălușești, Str. Lalelelor nr. 9, comuna Icușești, județul Neamț, prin care solicită atribuirea suprafeței de 501 m.p., situată în tarla 18 parcela 368/137, în punctul numit „Bogdana”, din satul Bălușești, comuna Icușești, județul Neamț, suprafață aflată în **domeniul privat** al comunei, pentru construirea unei locuințe proprietate personală;
- Procesul-verbal nr.9701 din 21.10.2022 al **Comisiei de analiză** a cererilor pentru atribuirea terenurilor în baza Legii nr.15/2003, republicată cu modificările și completările ulterioare, privind sprijinul acordat tinerilor pentru construirea unei locuințe proprietate personală, numită prin Hotărârea nr.13 din 25.02.2021, a Consiliului local al comunei Icușești, județul Neamț;
- Hotărârea nr.12 din 25.02.2021, a Consiliului Local al comunei Icușești, privind actualizarea inventarului terenurilor care fac obiectul Legii nr.15/2003 privind sprijinul acordat tinerilor pentru construirea unei locuințe proprietate personală;
- Hotărârea nr.13 din 25.02.2021, a Consiliului Local al comunei Icușești, privind aprobarea **Regulamentului** pentru stabilirea metodologiei - cadru de repartizare a terenurilor atribuite în baza Legii 15/2003, republicată, privind sprijinul acordat tinerilor pentru construirea unei locuințe proprietate personală precum și stabilirea Comisiei de analiză a cererilor ce vor fi depuse în condițiile prezentului **Regulament** cât și a Comisiei de soluționare a contestațiilor;
- referatul de aprobare nr.9702 din 21.10.2022, emis de domnul Minică Marius-Vasile, Primarul comunei Icușești, județul Neamț;
- raportul de specialitate nr.9703 din 21.10.2022, întocmit de domnul Michiu Dragoș-Florin, Viceprimarul comunei Icușești, județul Neamț;
- prevederile art.1 alin.(1) și (2), art.4 alin.(1) și ale art.5 din Legea 15/2003 privind sprijinul acordat tinerilor pentru construirea unei locuințe proprietate personală, republicată;
- H.G. nr.896/2003 privind aprobarea Normelor metodologice de aplicare a Legii 15/2003;
- prevederile art.15 lit.”c”din Legea nr.50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, republicată;
- avizul favorabil emis de comisiile de specialitate ale Consiliului local al comunei Icușești.

În temeiul prevederilor art.129 alin.(1), alin.(2) lit. c) coroborat cu alin.(6) lit.b), art. 139 alin.(3) lit.g) și ale art. 196 alin.(1) lit.a) din Ordonanța de Urgență nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

HOTĂRĂȘTE:

Art.1 – Se aprobă cererea doamnei MOTOC MIHAELA-ANDREEA cu domiciliul în satul Bălușești, Str.Lalelelor nr. 9, comuna Icușești, județul Neamț, privind atribuirea unei suprafețe de teren, din terenurile aflate în domeniul privat al comunei Icușești, județul Neamț, pentru construirea unei locuințe proprietate personală.

Art.2 –Se atribuie în folosință gratuită pe durata existenței construcției, a lotului cu nr.cadastral 51968, în suprafață de 501 m.p., situat în tarla 18 parcela 368/137, în punctul numit „Bogdana”, din satul BĂLUȘEȘTI, comuna ICUȘEȘTI, județul NEAMȚ.

Art. 3 – Beneficiarul terenului, doamna MOTOC MIHAELA-ANDREEA (CNP [REDACTED]) este obligată să obțină autorizația de construire și să înceapă construcția în termen de un an de la data atribuirii terenului și să o realizeze cu respectarea prevederilor Legii nr.50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, republicată, cu modificările și completările ulterioare.

Art. 4 - În cazul nerespectării condițiilor prevăzute la Art.3, din prezenta hotărâre, i se va retrage beneficiarului dreptul de folosință asupra terenului atribuit.

Art. 5 -Se împuternicește domnul Minică Marius-Vasile, Primarul comunei Icușești, județul Neamț, cu punerea în aplicare a hotărârii consiliului local de atribuire în folosință gratuită a terenului pentru construirea unei locuințe, în termen de 15 zile de la data aprobării de către consiliul local, pe bază de proces-verbal.

Art. 6 -Secretarul general al unității administrativ- teritoriale Icușești, județul Neamț, va comunica prezenta hotărâre către autoritățile, instituțiile publice și persoanelor interesate, potrivit prevederilor art. 243 alin.(1) lit.e), art.200 și ale art. 255 din Ordonanța de Urgență nr.57/2019 privind Codul Administrativ, astfel:

- Persoanei menționată la art. 1;
- Primarului comunei Icușești, județul Neamț;
- Compartimentului Cadastru, Autorizări Construcții, Control și Disciplina în Construcții din aparatul de specialitate al primarului comunei Icușești, județul Neamț;
- Compartimentului buget, contabilitate, încasare a impozitelor, taxelor locale și amenzilor din cadrul aparatului de specialitate al primarului comunei Icușești, județul Neamț;
- Instituției Prefectului - județului Neamț - pentru controlul de legalitate și va fi adusă la cunoștință publică prin afișare la sediul, pe site-ul instituției "www.comunaicusesti.ro" și Monitorul Oficial Local.



**PRESEDINTE DE SEDINȚĂ,
CONSILIER LOCAL,
Sibăreț-Vanea ROȘU**

**CONTRASEMNEAZĂ,
Secretar general al unității
administrativ-teritoriale Icușești,
Jr. Aneta TOMA**

Prezenta hotărâre s-a adoptat cu un nr. de 13 voturi "pentru", voturi « împotriva » și "abțineri" din totalul de 13 consilieri prezenți.