

ROMÂNIA
JUDEȚUL NEAMȚ
PRIMĂRIA COMUNEI ICUȘEȘTI
Tel/Fax 0233/762521;0233/762512
e-mail:primaria@comunaicusesti.ro
Nr. 8945... din 03.10.2022

PROCES- VERBAL
PRIVIND FINALIZAREA PROCEDURII PENTRU VÂNZARE TEREN EXTRAVILAN

Astăzi, 03.10.2022, în conformitate cu prevederile art.10 , alin.(5) din Legea nr.17/2014 și art.9,alin.(5) din ANEXA 1 la norme, subsemnata **NEGURICI VIOLETA** , în calitate de Consilier Asistent, Compartiment Registrul agricol, județul Neamț, **am constatat personal** , că :

-pentru oferta de vânzare a terenului în suprafață de **0,55ha**, înregistrată la Primăria Icușești, sub nr. 3 din data 21.06.2022 și la **DAJ Neamț cu nr. 1032/21.06.2022** de către domnul **CĂUȚIȘANU DUMITRU** cu domiciliul în sat Icușești, comuna Icușești, județul Neamț, **în calitate de împuternicit al domnului CĂUȚIȘANU CONSTANTIN**, conform Procura nr.488 din data de 15.06.2022, eliberata de Birou Individual Notarial Luminita Tanase.

-**nu au fost înregistrate**, în intervalul 21.06.2022 – 01.09.2022 solicitări din partea **PREEMPTORILOR** pentru acceptarea ofertei de vânzare a terenului în cauză;

- **nu au fost înregistrate**, în intervalul 01.09.2022-03.10.2022 oferte de cumpărare din partea **POTENȚIALILOR CUMPĂRĂTORI** pentru terenul în cauză .

În consecință , vânzarea terenului în cauză **este liberă** ,în condițiile legii.

Pentru care am încheiat prezentul proces-verbal în două exemplare originale,din care unul se va înmâna vânzătorului,unul se va păstra la dosar, iar o copie a acestuia se va comunica la DAJ Neamț.

PRIMAR,
Ing. Marius-Vasile MINICĂ



ROMÂNIA
Comuna
ICUȘEȘTI
Județul Neamț

CONSILIER ASISTENT,
Violeta NEGURICI



ROMÂNIA
JUDEȚUL NEAMȚ
PRIMĂRIA COMUNEI ICUȘEȘTI
Tel/Fax 0233/762521;0233/762512
e-mail:primaria@comunaicusesti.ro
Nr. 781/2022 din 01.09.2022

**PROCES-VERBAL
DE CONSTATARE A ÎNCHEIERII ETAPEI PROCEDURALE PRIVIND
EXERCITAREA DREPTULUI DE PREEMPTIUNE**

Cu ocazia încheierii procedurii prevăzute de dispozițiile art.3 lit.m) din Ordinul nr. 719/740/M.57/2.333/2014 privind aprobarea normelor metodologice pentru aplicarea titlului Idin Legea nr.17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării-cumpărării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților comerciale ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, modificată prin Ordinul nr.311/94/M.12/3525 din 26.10.2020, publicat în M.O. 127/8.02.2021, am constatat încheierea etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preempțiune privind oferta de vânzare depusă de domnul **CĂUȚIȘANU DUMITRU**, înregistrată sub nr. **3/21.06.2022**, în calitate de împuternicit al domnului **CĂUȚIȘANU CONSTANTIN**, conform Procura nr. 488 din data de 15.06.2022, eliberată de Birou Individual Notarial-Luminita Tănase.

După expirarea termenului de 45 zile lucrătoare de la data afișării ofertei, am constatat că s-au parcurs toate etapele procedurale privind exercitarea dreptului de preempțiune, am primit cererea pentru afișarea ofertei de vânzare a terenului, am întocmit dosarul pe care l-am trimis la DADR Neamț, am notificat titularii dreptului de preempțiune cu privire la oferta de vânzare.

În termenul legal nu s-a depus nici o **comunicare de acceptare** a ofertei de vânzare pentru terenul arabil în suprafață de **0,55 ha** identificat cu număr cadastral 51960, înscris în cartea funciară nr. 51960, situat în punctul numit „**Fântâna lui Ursache**”, în extravilanul Comunei Icușești, și se pot depune cereri de către potențialii cumpărători însoțite de documente justificative, prevăzute de art.8 alin.2 și alin.3 din Ordinul 311/2020.

Drept pentru care am încheiat astăzi, 01.09.2022, prezentul proces-verbal de constatare a încheierii etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preempțiune în două exemplare, în conformitate cu dispozițiile art.4 alin.3 din Legea 175/2020, dată de la care curge termenul de 30 de zile calendaristice.

PRIMAR,
Ing. Marius-Vasile MINICA



CONSILIER ASISTENT,
Violeta NEGURICI

Datele care conțin date cu caracter personal, prelucrate în conformitate cu prevederile Regulamentului 679/2016. Datele vor fi utilizate numai în scopul pentru care au fost solicitate! Atentie! Datele vor fi utilizate doar în scopul pentru care au fost furnizate.