

PROIECT

ROMÂNIA
JUDEȚUL NEAMȚ
CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI ICUȘEȘTI

HOTĂRÂREA

Nr. _____ din _____

privind aprobarea delimitării și marcării limitei de hotar dintre unitatea administrativ-teritorială Icușești cu unitatea administrativ-teritorială Ion Creangă, județul Neamț

CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI ICUȘEȘTI, JUDEȚUL NEAMȚ;

Având în vedere:

- Referatul de aprobare nr.9694 din 21.10.2022, întocmit de domnul Minică Marius-Vasile, primarul comunei Icușești, județul Neamț, prin care propune Consiliului Local al comunei Icușești, aprobarea *delimitării și marcării limitei de hotar dintre unitatea administrativ-teritorială Icușești cu unitatea administrativ-teritorială Ion Creangă, județul Neamț;*
- Raportul de specialitate nr.9695 din 21.10.2022 întocmit de domnul Vrînceanu Corneliu, Referent, clasa III, în cadrul Compartimentului cadastru, autorizări construcții, control și disciplina în construcții;
- **Ordinul** nr. 2 din 04.01.2022 a Prefectului județului Neamț, privind componența Comisiei pentru delimitarea și marcarea limitei de hotar dintre comunele Icușești și Ion Creangă, județul Neamț;
- Memoriu-tehnic privind modificarea limitei teritorial-administrativă dintre comuna Icușești și comuna Ion Creangă, județul Neamț;
- Procesul-verbal nr.1776 din 04.10.2022 privind **acordul dat** pentru delimitare a unității administrativ-teritoriale Icușești cu unitatea administrativ-teritoriale Ion Creangă, în baza măsurătorilor topografice efectuate în teren și a informațiilor grafice puse la dispoziție de OCPI Neamț;
- Procesul-verbal de recepție nr.1226 din 22.08.2022 -emis de Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Neamț;
- prevederile **punctului 4-Delimitarea cadastrală a unității administrativ-teritoriale** din Normele tehnice pentru introducerea cadastrului general aprobat prin **Ordinul** ministrului administrației publice nr.534/2001, cu modificările și completările ulterioare;
- prevederile art.10 și art.11 alin.10-13 din Legea cadastrului și publicității imobiliare nr. 7/1996, republicată, cu modificările și completările ulterioare și ale art. II din Legea nr.133/2012 pentru aprobarea Ordonanței de Urgență a Guvernului nr. 64/2010 privind modificarea și completarea Legii cadastrului și publicității imobiliare nr.7/1996, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- prevederile Legii nr.350/2001 privind amenajarea teritoriului și urbanismului, cu modificările și completările ulterioare;
- prevederile Legii nr.351/2001 privind aprobarea Planului de amenajare a teritoriului național –Secțiunea a IV-a -*Rețeaua de localități*, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul prevederilor art. 129, alin.(1), alin. (2), lit. a) coroborat cu alin. (3), lit. a), art. 139 alin.(3), lit. e) și lit.g) și ale art.196, alin. (1), lit. „a” din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE:

Art.1 - Se aprobă delimitarea și marcarea limitei de hotar dintre unitatea administrativ-teritorială Icușești cu unitatea administrativ-teritorială Ion Creangă, județul Neamț, **stabilită și însușită de comun acord** de către unitățile administrativ-teritoriale Icușești și Ion Creangă, în baza măsurărilor topografice efectuate în teren și a informațiilor grafice puse la dispoziție de OCPI Neamț, conform **Procesului-verbal de delimitare nr.1776 din 04.10.2022**, întocmit de Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Neamț, **Anexă**, parte integrantă la prezenta hotărâre.

Art. 2- Prevederile prezentei hotărâri vor fi duse la îndeplinire de către domnul Minică Marius-Vasile, Primarul comunei Icușești, județul Neamț, prin Compartimentul Cadastru, autorizări construcții, control și disciplina în construcții, din aparatul de specialitate al primarului comunei Icușești, județul Neamț.

Art. 3 - Prin grija secretarului general al unității administrativ-teritoriale Icușești, județul Neamț, prezenta hotărâre va fi comunicată:

- Primarului comunei Icușești, județul Neamț;
- Primăriei comunei Ion Creangă, județul Neamț;
- Oficiului de Cadastru și Publicitate Imobiliară Neamț;
- Compartimentului cadastru, autorizări construcții, control și disciplina în construcții, din aparatul de specialitate al primarului comunei Icușești, județul Neamț;
- Instituției Prefectului - județului Neamț - pentru controlul de legalitate și va fi adusă la cunoștință publică prin afișare la sediul, pe site-ul instituției "www.comunaicusesti.ro și Monitorul Oficial local.

INIȚIATOR,
PRIMAR,
Ing. Marius-Vasile MINICĂ



The image shows a handwritten signature in blue ink over a circular official stamp. The stamp is blue and contains the text "ROMANIA" at the top, "PRIMAR" in the center, and "Comuna Icușești - Jud. Neamț" around the bottom edge.

PROCES-VERBAL
de delimitare a unității administrativ-teritoriale Icusesti cu
unitatea administrativ-teritorială Ion Creanga
Județul Neamț

încheiat la data 04.10.2022 - nr. 1776

În conformitate cu prevederile Legii cadastrului și publicității imobiliare nr. 7/1996, republicată, cu modificările și completările ulterioare, ale Normelor tehnice pentru introducerea cadastrului general, dar și a Ordinului Prefectului Județului Neamț nr. 02/04.01.2022, subsemnatii am procedat la recunoașterea și stabilirea liniei de hotărâre a unității administrativ-teritoriale Icusesti (județul Neamț), pe tronsonul de hotărâre comun cu unitatea administrativ-teritorială Ion Creanga (județul Neamț), după cum urmează:

***) Descrierea limitei administrativ-teritoriale:**

Linia de hotărâre modificată are o lungime de 18763 ml. și începe din punctul de trei hotărâre, marcat pe schița anexă cu nr. 1, punct nematerializat în teren, situat la intersecția următoarelor unități administrativ-teritoriale: UAT Icusesti (jud. Neamț), UAT Ion Creanga (jud. Neamț), UAT Filipești (jud. Bacău) și continuă până în punctul nr. 857, punct nematerializat în teren, situat la intersecția următoarelor unități administrativ-teritoriale: UAT Icusesti, UAT Ion Creanga și UAT Valea Ursului.

Descrierea liniei de hotărâre modificate între cele două puncte de trei hotărâre 1 și 857, se prezintă astfel:

Linia urmărește granițuirea veche dintre unitățile administrativ-teritoriale Icusesti și Ion Creanga, între punctele 1-23 iar între punctele 23-30 linia urmărește malul râului Siret. Din punctul 30 până în punctul 34 linia urmărește granițuirea veche iar din punctul 34 până în punctul 37 a fost preluată documentația cadastrală cu NC 52668 realizată prin PNCF reprezentând limita nematerializată. Din punctul 37 linia continuă pe granițuirea veche care reprezintă limita despartitoare între două tarlale și respectă documentațiile întocmite în baza PNCF până în punctul 97, Din punctul 97 până în punctul 127 linia respectă drumul de exploatare existent în teren, după care între punctele 127-152 linia continuă pe granițuirea veche. Din punctul 152 și până în punctul 166 a fost preluată limita estică a documentațiilor cadastrale cu NC 51338, întocmită pentru DJ 270D. Din punctul 166 și până în punctul 371 au fost preluate limitele de tarla, în această zonă fiind în lucru documentații cadastrale realizate prin programul PNCF, documentații care urmează să preia linia de hotărâre stabilită prin prezenta lucrare. Din punctul 371 linia urmărește limita nordică drumului de exploatare ce delimitează tarlale până în punctul 443. Din punctul 443 linia urmărește granițuirea veche preluându-se documentațiile cadastrale existente până în punctul 503. Din punctul 503 până în punctul 512 linia urmărește drumul de exploatare.

Din punctul 512 linia de hotărâre respectă limita fondului forestier până în punctul 648 trecând pe lângă UP 4, UA 40C, UA 40 B și UA 40D, UA 41A, UA 41B, UA 42, UA 43, UA 33A, UA 33C, UA 30A, UA 29A, UA 29B, UA 29C, iar acolo unde a fost cazul au fost preluate date din documentațiile cadastrale – cu mențiunea că limita documentațiilor cadastrale nu este una și aceeași cu limita ocolului silvic. Din punctul 648 și până în punctul 662 linia respectă partea estică drumului forestier, limitrof cu UA 28A, UA 28B, UA 28C, iar din punctul 662 și până în punctul 772 a fost respectată limita OS Roman, iar acolo unde a fost cazul s-au preluat documentațiile cadastrale – cu mențiunea că limitele documentațiilor cadastrale nu sunt aceleași cu limita ocolului silvic și anume UA 45A, UA 45B, UA 45C, UA 47LEG, UA 48A și UA 48B, UA 49B, UA 49 D și UA 49E. Din punctul 772 și până în punctul 793 linia urmărește caracteristicile terenului, din punctul 793 până în punctul 842 linia urmărește granițuirea veche și din punctul 842 până în punctul 857 linia preia limita vestică a drumului de exploatare existent.



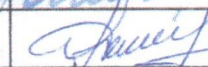
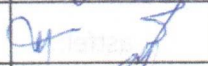

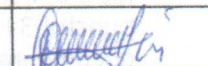

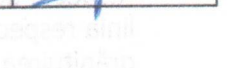
Astfel linia de hotar se încheie în punctul de trei hotare, marcat pe schiță cu nr. 857, punct nematerializat în teren, situat la intersecția unităților administrativ-teritoriale: UAT Icusesti , UAT Ion Vreanga si UAT Valea Ursului.

Traseul liniei de hotar, a fost stabilit de comun acord de către unitățile administrativ-teritoriale Icusesti și Ion Creanga, în baza măsurătorilor topografice efectuate în teren și a informațiilor grafice puse la dispoziție de OCPI Neamț.

Punctele de hotar, forma și traseul liniei de hotar sunt prezentate în schița anexată, schiță care face parte din prezentul proces-verbal.

Prezentul proces-verbal a fost încheiat în 7 exemplare originale, unul pentru Primăria comunei Icusesti, unul pentru Primăria comunei Ion Creanga, unul pentru OCPI Neamț, unul pentru Instituția Prefectului județului Neamț, unul pentru Ocolul Silvic Roman, unul pentru Sistemul de Gospodărirea Apelor Neamț, unul pentru arhiva persoanei fizice autorizate în domeniul cadastrului.

AGENȚIA NAȚIONALĂ DE CADASTRU ȘI PUBLICITATE IMOBILIARĂ Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Neamț

Denumirea tronsonului de hotar	Descrierea limitei	Numele și prenumele membru în comisie	Funcția/Instituția pe care o reprezintă	Obs.	Semnătură
Icusesti (județul Neamț) - Ion Creanga (județul Neamț)	*)	Gheorghe -Gabriel Iortoman	Consilier juridic superior, Institutia Prefectului – judetul Neamț		
		Marius Vasile Minica	primarul comunei ICUȘEȘTI		
		Dumitru Dorin Tabacariu	primarul comunei ION CREANGA		
		Aneta Toma	secretarul Comunei ICUȘEȘTI		
		Mihaela Nita	secretarul comunei ION CREANGA		
		Dascalu Manole	Inspector cadastru in cadrul OCPI Neamț		
		Corneliu Vrinceanu	Referent – Primaria Comunei Icusesti		
		Petru Borcila	Referent – Primaria Comunei Ion Creanga		

Data: august 2022

Intocmit,
SC TOPOCAD SFERA SRL
Certificat de autorizare seria RO-B-J, nr. 2418/2022
prin TOFAN Elena Claudia
Certificat de autorizare seria RO-B-F, nr. 1506/2012

Elena Claudia
Tofan

Digitally signed by
Elena Claudia Tofan
Date: 2022.08.22
14:38:02 +03'00'

INVENTAR DE COORDONATE

Nr. Pct.	X [m]	Y [m]
1	593010.131	646134.849
2	593018.308	646159.036
3	593021.414	646165.815
4	593027.788	646179.731
5	593033.723	646200.794
6	593034.362	646215.665
7	593032.641	646239.522
8	593030.496	646251.046
9	593017.112	646279.353
10	593005.962	646301.073
11	593005.086	646302.779
12	592987.488	646334.148
13	592981.165	646343.463
14	592977.331	646349.112
15	592964.731	646362.980
16	592959.580	646368.649
17	592943.280	646393.357
18	592941.744	646407.786
19	592944.712	646423.851
20	592952.362	646443.072
21	592963.425	646465.491
22	592976.982	646486.557
23	592988.120	646501.365
24	592964.093	646521.964
25	592962.251	646522.835
26	592948.923	646531.921
27	592942.473	646534.069
28	592937.734	646535.080
29	592927.132	646537.754
30	592917.189	646553.424
31	592911.454	646546.318
32	592903.411	646534.110
33	592894.814	646506.184
34	592894.130	646503.124
35	592839.722	646517.402
36	592828.599	646517.343
37	592828.482	646517.349
38	592823.841	646529.179
39	592818.320	646542.209
40	592809.781	646559.388
41	592780.419	646589.265
42	592759.518	646611.267
43	592739.158	646627.775
44	592724.300	646640.432
45	592692.383	646656.390
46	592700.637	646678.402
47	592728.152	646693.259
48	592765.021	646696.561
49	592772.725	646700.413
50	592746.311	646808.269
51	592738.057	646858.345
52	592733.104	646900.167
53	592714.395	646923.829
54	592698.436	646932.634
55	592687.430	646950.243
56	592675.324	646972.254
57	592651.112	646989.864
58	592621.946	647017.378
59	592599.935	647026.733
60	592559.764	647043.241
61	592535.001	647059.750
62	592523.445	647077.909
63	592521.244	647109.826
64	592521.794	647131.287
65	592520.694	647148.896
66	592522.855	647160.162
67	592525.051	647171.617
68	592529.407	647194.328
69	592530.962	647202.434
70	592533.109	647213.631
71	592536.102	647229.238
72	592547.803	647268.553
73	592549.859	647275.462
74	592552.527	647289.690
75	592554.612	647300.813
76	592558.373	647320.871
77	592560.349	647331.409
78	592563.879	647350.233

79	592564.717	647354.703
80	592566.605	647366.737
81	592568.859	647381.106
82	592570.207	647389.702
83	592571.167	647395.823
84	592571.750	647399.541
85	592572.284	647402.944
86	592573.596	647411.307
87	592575.858	647425.725
88	592577.924	647438.897
89	592580.035	647449.816
90	592582.958	647464.932
91	592584.588	647473.360
92	592586.226	647481.829
93	592587.300	647487.384
94	592589.131	647496.856
95	592592.810	647515.877
96	592594.468	647524.452
97	592597.184	647538.499
98	592598.504	647543.751
99	592600.139	647550.254
100	592601.774	647556.757
101	592604.362	647567.052
102	592605.723	647574.997
103	592606.415	647579.036
104	592608.458	647590.961
105	592609.254	647595.430
106	592610.051	647599.853
107	592610.850	647604.283
108	592615.665	647631.027
109	592618.088	647644.502
110	592621.052	647660.769
111	592622.578	647669.149
112	592623.521	647674.396
113	592625.290	647684.250
114	592626.276	647689.739
115	592627.099	647694.321
116	592627.493	647696.340
117	592629.106	647704.614
118	592630.400	647711.251
119	592631.957	647719.243
120	592634.288	647729.777
121	592637.559	647744.565
122	592640.347	647755.776
123	592641.518	647760.487
124	592642.693	647765.210
125	592643.635	647768.998
126	592644.127	647770.976
127	592647.187	647785.769
128	592654.465	647785.332
129	592696.235	647782.827
130	592697.372	647784.613
131	592703.622	647794.435
132	592707.791	647800.986
133	592718.310	647821.582
134	592726.292	647837.209
135	592732.087	647848.556
136	592740.933	647865.875
137	592753.049	647889.597
138	592760.068	647903.339
139	592820.600	647920.398
140	592838.209	647932.504
141	592852.674	647944.339
142	592862.422	647952.315
143	592884.983	647969.924
144	592888.835	647970.474
145	592895.749	648101.301
146	592895.989	648105.845
147	592904.818	648168.393
148	592909.870	648197.188
149	592912.530	648212.349
150	592918.919	648241.787
151	592919.307	648243.573
152	592921.225	648252.412
153	592922.550	648258.688
154	593066.887	648242.737
155	593090.893	648238.036
156	593119.102	648229.138
157	593130.867	648226.971
158	593169.236	648221.926
159	593175.875	648221.037
160	593182.504	648220.086

161	593201.157	648213.605
162	593218.196	648201.224
163	593220.710	648199.706
164	593227.945	648193.614
165	593255.671	648177.388
166	593256.994	648176.400
167	593259.451	648185.856
168	593259.221	648185.949
169	593283.733	648278.545
170	593283.781	648279.733
171	593282.967	648292.982
172	593258.993	648321.274
173	593260.536	648322.687
174	593261.981	648324.046
175	593263.515	648325.527
176	593265.356	648327.392
177	593267.401	648329.455
178	593268.675	648330.802
179	593269.579	648331.778
180	593271.633	648334.054
181	593273.394	648336.074
182	593275.587	648338.689
183	593277.534	648341.105
184	593279.302	648343.383
185	593281.622	648346.574
186	593283.664	648349.387
187	593286.075	648352.968
188	593288.278	648356.430
189	593290.888	648360.646
190	593293.313	648364.565
191	593294.933	648367.130
192	593296.426	648369.385
193	593297.386	648370.783
194	593298.728	648372.674
195	593304.050	648378.610
196	593305.988	648380.920
197	593310.959	648387.245
198	593314.260	648390.526
199	593315.177	648391.397
200	593316.888	648392.979
201	593318.545	648394.463
202	593320.473	648396.185
203	593322.542	648398.030
204	593323.686	648399.051
205	593344.691	648394.963
206	593363.839	648393.928
207	593389.040	648392.473
208	593417.753	648391.955
209	593451.137	648393.093
210	593472.976	648391.954
211	593489.160	648392.161
212	593499.511	648395.268
213	593515.179	648402.112
214	593532.640	648405.640
215	593537.411	648407.057
216	593537.849	648407.438
217	593548.942	648417.121
218	593563.648	648430.501
219	593577.018	648439.197
220	593590.909	648445.055
221	593613.511	648446.823
222	593630.054	648443.386
223	593648.808	648437.864
224	593670.026	648430.608
225	593685.822	648423.640
226	593705.709	648415.278
227	593713.230	648407.585
228	593739.424	648399.729
229	593760.771	648401.222
230	593784.836	648405.738
231	593806.429	648411.322
232	593825.485	648422.135
233	593843.876	648429.817
234	593852.828	648433.556
235	593854.790	648436.700
236	593860.665	648446.115
237	593866.496	648455.460
238	593872.284	648464.734
239	593873.157	648466.134
240	593876.506	648473.207
241	593877.154	648474.052
242	593884.053	648483.055

243	593886.282	648485.963
244	593892.056	648491.243
245	593892.620	648491.757
246	593897.419	648496.129
247	593901.659	648502.470
248	593904.240	648507.014
249	593906.767	648511.465
250	593910.692	648525.699
251	593912.996	648534.057
252	593915.936	648544.028
253	593921.333	648562.337
254	593926.558	648580.061
255	593926.961	648580.599
256	593937.878	648595.169
257	593942.922	648597.474
258	593954.002	648602.538
259	593972.818	648608.980
260	593979.760	648611.143
261	594008.788	648620.188
262	594011.891	648621.155
263	594018.233	648623.481
264	594039.642	648631.331
265	594063.912	648640.231
266	594071.820	648643.131
267	594076.694	648644.919
268	594089.683	648651.694
269	594090.961	648652.155
270	594101.766	648656.057
271	594111.744	648657.549
272	594121.150	648656.745
273	594152.193	648651.172
274	594163.565	648651.058
275	594176.710	648653.286
276	594182.519	648655.342
277	594192.471	648658.865
278	594192.612	648658.915
279	594199.673	648664.086
280	594200.999	648665.057
281	594203.892	648668.208
282	594207.328	648671.952
283	594207.705	648672.361
284	594215.198	648680.480
285	594217.292	648683.925
286	594218.582	648686.048
287	594219.870	648688.167
288	594222.585	648692.635
289	594222.934	648693.209
290	594222.636	648694.894
291	594221.839	648699.398
292	594221.429	648701.718
293	594220.356	648707.786
294	594218.063	648720.752
295	594216.635	648728.828
296	594215.767	648733.736
297	594213.219	648748.143
298	594210.887	648761.336
299	594210.090	648765.838
300	594209.715	648767.959
301	594208.023	648777.529
302	594207.363	648781.261
303	594206.088	648788.474
304	594205.235	648793.295
305	594204.998	648794.636
306	594203.478	648803.234
307	594202.810	648807.011
308	594201.951	648811.868
309	594201.258	648815.787
310	594199.556	648825.410
311	594197.148	648839.026
312	594195.091	648850.659
313	594194.727	648852.717
314	594193.512	648859.592
315	594192.293	648866.486
316	594191.608	648870.355
317	594191.272	648872.255
318	594190.999	648874.764
319	594190.248	648881.641
320	594188.743	648895.441
321	594187.988	648902.364
322	594187.049	648910.969
323	594185.148	648928.389
324	594184.034	648938.605

325	594183.360	648944.778
326	594182.133	648956.030
327	594180.592	648970.152
328	594179.765	648977.736
329	594178.424	648984.414
330	594177.701	648988.015
331	594176.657	648993.211
332	594173.745	649007.714
333	594170.812	649022.322
334	594168.391	649034.379
335	594167.858	649037.035
336	594167.286	649039.880
337	594163.985	649051.962
338	594162.835	649056.171
339	594160.981	649062.956
340	594160.518	649064.651
341	594160.018	649067.023
342	594159.795	649068.083
343	594156.721	649082.126
344	594153.387	649097.361
345	594152.970	649099.264
346	594151.241	649107.180
347	594150.400	649111.030
348	594149.556	649114.889
349	594148.746	649118.599
350	594147.529	649124.170
351	594146.208	649130.214
352	594145.835	649131.921
353	594144.137	649139.694
354	594143.594	649142.178
355	594142.434	649147.488
356	594140.727	649155.304
357	594139.440	649161.193
358	594137.724	649169.048
359	594133.965	649186.251
360	594130.496	649202.130
361	594128.753	649210.107
362	594125.251	649226.136
363	594121.917	649241.395
364	594121.730	649242.270
365	594119.998	649250.374
366	594118.259	649258.507
367	594115.640	649270.759
368	594114.763	649274.858
369	594113.006	649283.078
370	594109.675	649298.659
371	594100.214	649343.064
372	594093.975	649372.716
373	594092.335	649380.510
374	594090.212	649390.601
375	594089.894	649392.110
376	594089.533	649394.003
377	594086.936	649407.606
378	594080.418	649441.736
379	594075.655	649466.678
380	594070.950	649491.318
381	594068.077	649506.362
382	594060.775	649544.598
383	594054.198	649575.533
384	594043.983	649623.577
385	594038.079	649652.790
386	594024.987	649727.618
387	594018.992	649761.884
388	594014.473	649787.712
389	594011.624	649805.744
390	594005.454	649844.809
391	594000.766	649871.029
392	593997.064	649891.371
393	593994.070	649907.830
394	593991.652	649921.118
395	593987.707	649943.205
396	593983.735	649965.449
397	593978.685	649993.729
398	593974.221	650018.718
399	593972.580	650028.222
400	593966.171	650065.404
401	593960.707	650097.108
402	593956.972	650118.777
403	593951.564	650150.158
404	593948.033	650169.332
405	593944.301	650189.464
406	593941.792	650203.002

407	593939.794	650213.780
408	593935.448	650237.224
409	593932.541	650252.942
410	593929.703	650268.215
411	593926.744	650284.182
412	593922.388	650307.677
413	593920.644	650317.080
414	593918.361	650329.306
415	593916.253	650340.595
416	593914.353	650350.772
417	593909.958	650374.309
418	593905.341	650399.040
419	593903.757	650407.523
420	593901.256	650420.916
421	593897.021	650443.599
422	593891.282	650478.485
423	593889.560	650489.240
424	593887.541	650501.846
425	593880.309	650543.960
426	593860.486	650657.912
427	593879.516	650665.888
427	593879.337	650665.812
428	593906.422	650669.200
428	593906.540	650669.210
429	593923.381	650670.657
430	593936.555	650671.791
431	593948.061	650672.777
432	593971.781	650675.093
433	593995.188	650677.379
434	594023.806	650681.474
435	594058.695	650684.700
436	594090.544	650685.395
437	594113.352	650685.301
438	594122.517	650684.418
439	594130.512	650683.647
440	594132.477	650684.039
441	594133.969	650684.426
442	594136.611	650685.312
443	594138.556	650686.139
444	594149.817	650690.264
445	594176.230	650701.545
446	594193.289	650709.524
447	594240.339	650729.060
448	594320.439	650761.471
449	594350.430	650772.476
450	594363.328	650777.209
451	594405.424	650794.543
452	594442.294	650811.327
453	594486.592	650829.005
454	594570.492	650862.620
455	594613.433	650879.632
456	594620.586	650871.377
457	594634.344	650869.176
458	594644.249	650876.330
459	594645.900	650888.986
460	594659.657	650913.199
461	594691.023	650929.157
462	594727.892	650937.412
463	594742.750	650930.808
464	594760.359	650920.903
465	594774.116	650918.702
466	594787.323	650918.152
467	594806.033	650925.855
468	594830.245	650941.814
469	594851.707	650942.914
470	594899.031	650945.116
471	594932.599	650950.068
472	595002.485	650953.920
473	595055.313	650959.423
474	595070.170	650962.174
475	595092.182	650955.021
476	595116.945	650958.873
477	595156.566	650968.228
478	595180.228	650978.683
479	595197.837	650983.635
480	595221.499	650980.334
481	595243.510	650984.186
482	595275.977	650979.233
483	595299.640	650975.932
484	595318.350	650978.683
485	595368.976	650985.286
486	595402.544	650995.742

487	595414.650	651017.203
488	595429.508	651045.268
489	595436.661	651054.072
490	595468.578	651053.522
491	595499.944	651046.918
492	595554.973	651050.770
493	595591.292	651067.830
494	595612.753	651085.439
495	595624.429	651096.628
496	595667.231	651091.492
497	595720.059	651099.196
498	595719.508	651185.591
499	595727.212	651389.747
500	595736.292	651498.704
501	595750.875	651642.604
502	595752.717	651657.342
503	595759.404	651710.839
504	595764.857	651743.137
505	595769.346	651769.438
506	595771.002	651777.789
511	595783.333	651836.485
513	595788.869	651861.855
515	595776.270	651897.016
516	595764.076	651920.871
517	595751.936	651936.114
518	595734.796	651952.546
519	595713.759	651965.676
520	595684.002	651982.347
521	595629.250	652002.114
522	595592.242	652012.850
523	595557.248	652018.566
524	595522.255	652029.759
525	595492.407	652043.120
526	595471.130	652056.726
527	595432.089	652092.926
528	595399.238	652127.697
529	595383.765	652148.179
530	595364.900	652168.688
531	595346.935	652184.908
532	595331.737	652195.023
533	595319.768	652209.123
534	595309.541	652217.504
535	595279.106	652263.771
536	595269.955	652290.960
537	595268.331	652319.447
538	595275.654	652372.501
539	595279.480	652381.906
540	595284.506	652385.298
541	595316.999	652395.557
543	595345.990	652398.025
544	595372.410	652397.486
545	595398.080	652393.198
546	595408.229	652391.502
547	595461.433	652391.502
548	595530.988	652391.502
549	595605.608	652391.502
550	595656.601	652387.064
551	595692.655	652385.574
552	595696.936	652384.830
553	595698.611	652379.429
554	595693.958	652364.160
555	595682.604	652339.021
556	595676.606	652329.093
557	595670.464	652315.685
558	595665.066	652294.830
559	595663.019	652280.491
560	595662.290	652270.952
561	595662.197	652264.021
562	595697.845	652278.477
563	595769.016	652317.070
564	595804.302	652340.406
565	595837.326	652360.798
566	595878.593	652397.895
567	595897.432	652418.538
568	595905.506	652434.095
569	595910.291	652467.003
570	595915.673	652493.031
571	595923.408	652512.980
572	595926.191	652525.015
573	595938.810	652547.309
574	595946.059	652560.470
575	595945.790	652567.185

576	595936.125	652570.408
577	595905.518	652571.214
578	595886.021	652572.202
579	595876.550	652574.441
580	595858.814	652580.643
581	595829.196	652595.114
582	595789.004	652629.085
583	595754.221	652658.716
584	595702.990	652705.279
585	595685.770	652722.161
586	595674.148	652734.810
587	595655.045	652751.996
588	595638.686	652759.576
589	595631.962	652768.131
590	595611.965	652787.922
591	595574.335	652834.819
592	595547.592	652856.712
595	595490.414	652894.519
596	595445.414	652930.725
597	595380.304	652989.853
598	595361.732	653005.098
599	595343.161	653027.489
600	595329.015	653047.566
601	595315.443	653064.954
602	595286.157	653092.347
603	595268.197	653105.421
604	595252.191	653120.029
605	595228.603	653148.824
606	595212.979	653166.426
607	595202.338	653177.434
609	595189.251	653217.274
610	595186.864	653231.320
611	595176.193	653261.942
612	595152.312	653315.352
615	595122.063	653372.025
616	595113.814	653386.606
617	595110.789	653398.986
618	595116.013	653416.593
619	595134.988	653459.511
620	595155.612	653484.546
621	595193.542	653531.126
622	595209.239	653553.712
623	595225.465	653581.414
624	595240.275	653615.027
625	595261.679	653658.679
626	595277.955	653670.959
627	595295.188	653684.879
628	595307.358	653693.702
629	595352.205	653726.485
630	595396.890	653756.735
631	595413.535	653758.927
632	595432.888	653761.578
633	595457.934	653760.904
634	595487.593	653758.392
635	595506.104	653756.044
636	595538.615	653751.656
637	595553.249	653750.030
638	595610.337	653751.837
639	595642.431	653751.849
640	595656.703	653755.644
641	595661.761	653757.451
642	595668.239	653761.232
643	595678.382	653773.537
644	595684.705	653790.165
645	595687.053	653805.528
646	595684.163	653823.964
647	595674.226	653849.629
648	595671.303	653856.456
649	595668.613	653867.262
650	595563.996	653893.128
650	595564.317	653893.037
651	595371.373	653947.581
652	595354.794	653953.029
653	595320.847	653965.197
654	595309.033	653971.182
655	595264.098	654000.463
656	595131.837	654095.323
659	594985.447	654199.090
660	594907.656	654253.139
661	594826.154	654308.576
662	594809.942	654319.604
663	594803.410	654328.368

664	594794.535	654349.553
665	594783.214	654378.070
666	594783.114	654391.415
667	594786.451	654405.860
668	594795.808	654428.966
669	594800.194	654442.778
670	594803.690	654457.877
671	594808.906	654491.132
672	594819.129	654516.614
673	594826.310	654530.805
674	594836.483	654543.091
675	594847.842	654553.491
676	594860.663	654563.452
676	594860.780	654563.505
677	594899.689	654581.255
678	594926.732	654586.381
679	594948.655	654590.712
680	594984.705	654595.530
681	594996.146	654598.020
682	595001.882	654600.442
683	595012.549	654611.268
684	595031.358	654639.950
685	595049.188	654666.173
686	595071.445	654689.362
687	595082.308	654709.067
688	595095.258	654745.551
689	595102.064	654764.257
690	595131.768	654808.975
691	595140.882	654829.426
692	595145.703	654846.277
692	595145.779	654846.675
693	595149.922	654868.129
694	595158.623	654893.677
695	595164.553	654911.401
696	595174.387	654951.616
697	595179.766	654972.465
698	595190.392	654992.405
699	595203.420	655006.153
700	595223.128	655030.966
701	595231.384	655045.163
702	595241.578	655062.690
703	595258.312	655089.185
704	595269.167	655104.297
705	595278.647	655115.208
706	595281.726	655121.618
707	595281.445	655127.326
708	595276.967	655131.585
710	595272.073	655137.544
711	595267.831	655143.943
712	595259.768	655149.498
713	595226.021	655163.480
714	595206.680	655171.326
715	595195.426	655175.507
716	595171.016	655184.569
717	595159.099	655189.367
718	595146.387	655196.542
719	595126.380	655212.652
720	595117.926	655217.577
721	595110.628	655220.603
722	595094.918	655227.118
723	595080.660	655235.414
724	595070.954	655241.879
725	595059.749	655250.520
726	595050.579	655259.392
727	595044.081	655268.614
728	595036.230	655281.536
729	595032.677	655292.629
730	595031.024	655303.319
731	595031.645	655312.839
732	595033.040	655323.366
733	595037.713	655342.366
734	595038.300	655349.092
735	595037.110	655355.839
736	595034.036	655364.513
737	595029.956	655374.089
738	595027.841	655377.709
739	595015.385	655399.033
740	595007.035	655412.852
741	595000.691	655426.262
742	594997.641	655432.709
743	594992.074	655448.642
744	594988.533	655463.654

745	594986.798	655474.462
746	594985.613	655481.838
747	594982.467	655507.665
748	594981.283	655531.453
749	594980.427	655548.348
750	594978.866	655566.790
751	594977.420	655575.508
752	594968.413	655629.034
753	594961.040	655669.494
754	594951.023	655754.834
755	594953.034	655789.503
756	594950.852	655816.890
757	594940.382	655889.637
758	594938.650	655901.873
759	594928.923	655944.666
760	594919.237	655978.958
761	594913.682	655996.602
762	594901.176	656028.843
763	594890.113	656054.347
764	594871.802	656094.314
765	594850.187	656141.437
766	594840.855	656163.390
767	594826.857	656194.049
768	594797.187	656252.888
769	594784.038	656279.923
770	594762.347	656321.811
771	594746.160	656355.796
772	594728.252	656397.052
773	594717.300	656393.045
774	594505.146	656354.709
775	594200.631	656300.917
776	594199.500	656318.860
777	594203.212	656362.298
778	594203.212	656376.761
779	594200.148	656402.393
780	594192.181	656426.877
781	594183.695	656449.372
782	594173.019	656473.543
783	594167.358	656491.121
784	594157.155	656545.919
785	594218.326	656574.123
786	594270.467	656630.108
787	594224.191	656634.694
788	594186.666	656646.326
789	594159.318	656662.997
790	594136.290	656666.141
791	594111.456	656661.852
792	594085.187	656661.493
793	594065.293	656702.999
794	594082.336	656723.284
795	594096.241	656740.855
796	594105.438	656754.354
797	594111.416	656765.667
798	594118.564	656775.642
799	594139.825	656792.119
800	594147.361	656801.207
801	594150.642	656812.835
802	594153.331	656825.881
803	594153.794	656841.155
804	594156.394	656851.274
805	594164.292	656863.921
806	594173.765	656873.849
807	594181.107	656879.930
808	594197.691	656885.113
809	594213.099	656900.521
810	594221.904	656912.076
811	594225.481	656924.733
812	594230.158	656932.437
813	594237.862	656942.618
814	594243.916	656950.872
815	594245.016	656958.026
816	594244.466	656968.206
817	594240.063	656974.259
818	594227.957	656978.937
819	594211.173	656981.963
820	594200.993	656984.714
821	594195.766	656992.969
822	594196.040	657014.980
823	594198.792	657035.891
824	594199.067	657046.071
825	594196.040	657051.574
826	594184.209	657070.009

827	594170.452	657087.893
828	594169.352	657109.629
829	594170.727	657130.540
830	594177.056	657147.324
831	594184.484	657163.007
832	594185.846	657166.768
833	594187.400	657176.266
834	594188.474	657190.641
835	594185.376	657197.740
836	594182.993	657211.575
837	594179.413	657219.579
838	594172.378	657224.364
839	594165.224	657221.063
840	594150.642	657235.094
841	594163.268	657259.628
842	594184.484	657300.854
843	594182.592	657304.193
844	594179.269	657307.000
845	594155.056	657312.733
846	594126.574	657318.886
847	594114.007	657321.799
848	594101.032	657322.288
849	594087.337	657325.859
850	594060.162	657332.944
851	594007.815	657346.590
852	593989.802	657350.701
853	593968.952	657358.349
854	593950.341	657365.176
855	593929.294	657377.350
856	593917.910	657385.153
857	593907.857	657394.216

AGENȚIA NAȚIONALĂ DE CADASTRU ȘI PUBLICITATE IMOBILIARĂ
Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Neamț

Denumirea tronsonului de hotar	Descrierea limitei	Numele și prenumele membru în comisie	Funcția/Instituția pe care o reprezintă	Obs.	Semnătură
Icusesti (județul Neamț) - Ion Creanga (județul Neamț)	*)	Gheorghe -Gabriel Iortoman	Consilier juridic superior, Instituția Prefectului - județul Neamț		
		Marius Vasile Minica	primarul comunei ICUȘEȘTI		
		Dumitru Dorin Tabacariu	primarul comunei ION CREANGA		
		Aneta Toma	secretarul Comunei ICUȘEȘTI		
		Mihaela Nita	secretarul comunei ION CREANGA		
		Dascalu Manole	Inspector cadastru in cadrul OCPI Neamt		
		Corneliu Vrinceanu	Referent - Primaria Comunei Icusesti		
		Petru Borcila	Referent - Primaria Comunei Ion Creanga		

Data: august 2022

Intocmit,

SC TOPOCAD SFERA SRL

Certificat de autorizare seria RO-B-J, nr. 2418/2022

prin TOFAN Elena Claudia

Certificat de autorizare seria RO-B-F, nr. 1506/2012

Elena Claudia
Tofan

Digitally signed by
Elena Claudia Tofan
Date: 2022.09.22
17:15:13 +0300'



PROCÉS VERBAL DE RECEPȚIE 1226/2022

Întocmit astăzi, 22.08.2022, privind lucrarea 35229 din 12.08.2022

având aviz de începere a lucrărilor cu nr. - din -

1. **Beneficiar :** COMUNA ICUSESTI; COMUNA ION CREANGA
2. **Executant :** TOFAN ELENA CLAUDIA
3. **Denumirea lucrărilor recepționate :** Plan topografic suport tehnic întocmit în scopul: DELIMITAREA SI MARCAREA LINIEI DE HOTAR DINTRE COMUNELE ICUSESTI SI ION CREANGA, JUDETUL NEAMT
4. **Nominalizarea documentelor și a documentațiilor care s-au predat OCPI Neamt, conform avizului de începere a lucrărilor :** Memoriu tehnic, planul topografic, inventar de coordonate, Ordinul nr. 2 din data de 04.01.2022 al prefectului județului Neamt, datele au fost prezentate on-line. Linia de hotar pleaca din punctul de trei hotare ce desparte comunele : Icusesti, Ion Creanga (jud.Neamt), Filipesti(jud.Bacau) si se termina în punctul de trei hotare ce desparte comunele : Icusesti, Ion Creanga, Valea Ursului, județul Neamt. Masuratorile au fost executate în sistem de proiecție stereografic 1970, sistem de referința local.
5. **Concluzii :-**
Lucrarea este declarată **ADMISĂ**,
Alte mențiuni : Imobilul nu este înscris în cartea funciara.
Răspunderea pentru corectitudinea întocmirii planului topografic și pentru corespondența lui cu realitatea din teren revine executantului.
6. **Condiții impuse pentru refacerea lucrărilor în cazul calificativului de lucrare RESPINSĂ :-**

Inspector,

**Manole
Dascalu**

Semnat digital
de Manole
Dascalu

Data: 2022.08.22
13:20:17 +03'00'

REFERAT DE APROBARE

la proiectul de hotărâre *privind aprobarea delimitării și marcării limitei de hotar dintre unitatea administrativ-teritorială Icușești cu unitatea administrativ-teritorială Ion Creangă, județul Neamț*

Doamnă, domnilor Consilieri locali,

Având în vedere:

- prevederile art.136 alin. (8) lit. a), din Ordonanța de urgență nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;
- Adresa comună nr. 10490 din 28.10.2021 respectiv 15875 din 29.10.2021-emisă de unitățile administrativ-teritoriale Icușești și Ion Creangă și adresată Instituției Prefectului – județul Neamț, prin care se solicită *delimitarea și marcarea limitei de hotar dintre unitatea administrativ-teritorială Icușești cu unitatea administrativ-teritorială Ion Creangă, județul Neamț*;
- **Ordinul** nr.2 din 04.01.2022 a Prefectului județului Neamț, privind componența Comisiei pentru delimitarea și marcarea limitei de hotar dintre comunele Icușești și Ion Creangă, județul Neamț;
- Memoriu-tehnic privind modificarea limitei teritorial-administrativă dintre comuna Icușești și comuna Ion Creangă, județul Neamț;
- Procesul-verbal nr.1776 din 04.10.2022 privind **acordul dat** pentru delimitare a unității administrativ-teritoriale Icușești cu unitatea administrativ-teritoriale Ion Creangă, în baza măsurătorilor topografice efectuate în teren și a informațiilor grafice puse la dispoziție de OCPI Neamț;
- Procesul-verbal de recepție nr.1226 din 22.08.2022 -emis de Oficiu de Cadastrul și Publicitate Imobiliară Neamț;
- prevederile **punctual 4**–*Delimitarea cadastrală a unității administrativ-teritoriale* din Normele tehnice pentru introducerea cadastrului general aprobat prin **Ordinul** ministrului administrației publice nr.534/2001, cu modificările și completările ulterioare;
- prevederile art.10 și art.11 alin.10-13 din Legea cadastrului și publicității imobiliare nr. 7/1996, republicată, cu modificările și completările ulterioare și ale art. II din Legea nr.133/2012 pentru aprobarea Ordonanței de Urgență a Guvernului nr. 64/2010 privind modificarea și completarea Legii cadastrului și publicității imobiliare nr.7/1996, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- prevederile Legii nr.350/2001 privind amenajarea teritoriului și urbanismului, cu modificările și completările ulterioare;
- prevederile Legii nr.351/2001 privind aprobarea Planului de amenajare a teritoriului național –Secțiunea a IV-a Rețeaua de localități, cu modificările și completările ulterioare;

Ținând cont de prevederile mai sus menționate, **supun spre dezbatere și aprobare a Proiectului de hotărâre** *privind aprobarea delimitării și marcării limitei de hotar dintre unitatea administrativ-teritorială Icușești cu unitatea administrativ-teritorială Ion Creangă, județul Neamț, în forma în care a fost prezentat.*

Vă mulțumesc,

PRIMAR,
Ing. Marius-Vasile MINICĂ

ROMÂNIA
JUDEȚUL NEAMȚ
PRIMĂRIA COMUNEI ICUȘEȘTI
e-mail: primaria@comunaicusesti.ro
tel/fax -0233-762521; 0233-762512
COMPARTIMENTUL CADASTRU, AUTORIZĂRI
CONSTRUCȚII CONTROL ȘI DISCIPLINA ÎN CONSTRUCȚII
Nr. 9695 din 21.10.2022

RAPORT DE SPECIALITATE

la proiectul de hotărâre *privind aprobarea delimitării și marcării limitei de hotar dintre unitatea administrativ-teritorială Icușești cu unitatea administrativ-teritorială Ion Creangă, județul Neamț*

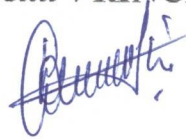
Având în vedere:

- prevederile art.136 alin. (8) lit. b), din Ordonanța de urgență nr.57/2019 privind Codul administrative, cu modificările și completările ulterioare;
- Referatul de aprobare nr.9694 din 21.10.2022 emis de primarul comunei Icușești, județul Neamț, domnul Minică Marius-Vasile;
- Adresa comună nr. 10490 din 28.10.2021 respectiv 15875 din 29.10.2021-emisă de unitățile administrativ-teritoriale Icușești și Ion Creangă și adresată Instituției Prefectului – județul Neamț, prin care se solicită *delimitarea și marcarea limitei de hotar dintre unitatea administrativ-teritorială Icușești cu unitatea administrativ-teritorială Ion Creangă, județul Neamț*;
- **Ordinul** nr.2 din 04.01.2022 a Prefectului județului Neamț, privind componența Comisiei pentru delimitarea și marcarea limitei de hotar dintre comunele Icușești și Ion Creangă, județul Neamț;
- Memoriu-tehnic privind modificarea limitei teritorial-administrativă dintre comuna Icușești și comuna Ion Creangă, județul Neamț;
- Procesul-verbal nr.1776 din 04.10.2022 privind **acordul dat** pentru delimitare a unității administrativ-teritoriale Icușești cu unitatea administrativ-teritoriale Ion Creangă, în baza măsurătorilor topografice efectuate în teren și a informațiilor grafice puse la dispoziție de OCPI Neamț;
- Procesul-verbal de recepție nr.1226 din 22.08.2022 -emis de Oficiu de Cadastrul și Publicitate Imobiliară Neamț;
- prevederile **punctual 4–Delimitarea cadastrală a unității administrativ-teritoriale** din Normele tehnice pentru introducerea cadastrului general aprobat prin **Ordinul** ministrului administrației publice nr.534/2001, cu modificările și completările ulterioare;
- prevederile art.10 și art.11 alin.10-13 din Legea cadastrului și publicității imobiliare nr. 7/1996, republicată, cu modificările și completările ulterioare și ale art. II din Legea nr.133/2012 pentru aprobarea Ordonanței de Urgență a Guvernului nr. 64/2010 privind modificarea și completarea Legii cadastrului și publicității imobiliare nr.7/1996, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- prevederile Legii nr.350/2001 privind amenajarea teritoriului și urbanismului, cu modificările și completările ulterioare;
- prevederile Legii nr.351/2001 privind aprobarea Planului de amenajare a teritoriului național –Secțiunea a IV-a Rețeaua de localități, cu modificările și completările ulterioare

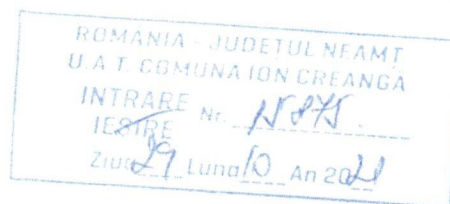
Luând în considerare cele menționate, consider că, proiectul de hotărâre privind aprobarea delimitării și marcării limitei de hotar dintre unitatea administrativ-teritorială Icușești cu unitatea administrativ-teritorială Ion Creangă, județul Neamț, este redactat ținând cont de prevederile legale în vigoare și poate fi supus spre dezbateră și aprobare în forma în care a fost prezentat.

Cu respect,

REFERENT CADASTRU,
Corneliu VRÎNCEANU



ROMÂNIA
JUDEȚUL NEAMȚ
PRIMĂRIA COMUNEI ICUȘEȘTI
e-mail: primaria@comunaicusesti.ro
Tel/fax 0233/762521; 0233-762512
Nr. 10490 din 28.10.2021



Către,
INSTITUȚIA PREFECTULUI - JUDEȚUL NEAMȚ
Str. Alexandru cel Bun nr. 27
Loc. PIATRA – NEAMȚ
Cod 610004

DOMNUL PREFECT **George LAZĂR**

Ținând cont de dificultățile întâmpinate în vederea depunerii Proiectului “*Modernizare drumuri de exploatare agricolă*” în comuna Icușești, județul Neamț, vă rugăm să analizați și dispune stabilirea limitelor dintre comuna ICUȘEȘTI și comuna ION CREANGĂ, pe latura de Nord, respectiv latura de Sud, în zona parcelelor cu denumirea populară “*Gorovei*” și “*Bobeică Icușești*”, respectiv “*Ponor Ion Creangă*”.

Precizăm faptul că, au fost purtate discuții atât cu primarul comunei Ion Creangă, domnul *TABACARIU Dumitru-Dorin* cât și cu domnul *STĂNCEL Simion*, Directorul Oficiului de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMȚ, în vederea clarificării situației mai sus menționată.

Cu deosebită considerație,

PRIMAR
COMUNA ICUȘEȘTI
Ing. Marius-Vasile MINICĂ

PRIMAR
COMUNA ION CREANGĂ
Jr. Dumitru-Dorin TABACARIU

MEMORIU TEHNIC

1. Denumirea lucrării: Documentatie topografica pentru modificare limita teritorial administrativa dintre UAT Icusesti si UAT Ion Creanga - Delimitarea teritoriului administrativ al Comunei Icusesti si al comunei Ion Creanga, judetul Neamt

2. Beneficiarul lucrării: Comuna Icusesti

3. Executantul lucrării: SC TOPOCAD SFERA SRL (Seria RO-B-J nr. 2418 – clasa III) – Ing. TOFAN V. Elena Claudia (Seria RO-B-F nr. 1506 – cat. A)

4. Metode și instrumente de lucru:

Pentru realizarea lucrării, s-au procurat din arhiva Oficiului de Cadastru și Publicitate Imobiliară Neamt, date referitoare la tronsonul de hotar dintre comuna Icusesti si comuna Ion Creanga (conform RELUAT), dupa care am procedat la urmatoarele etape ale operatiunii de delimitare :

- constituirea comisiei de delimitare si aprobarea acesteia prin ordinul Prefectului nr.2 din 04.02.2022.
- parcurerea la teren a traseului hotarului teritoriului unitatii administrative si stabilirea punctelor de hotar care vor fi materializate.
- executarea masuratorilor pentru determinarea coordonatelor punctelor de hotar
- intocmirea actelor de confirmare cu acordul membrilor comisiei de delimitare cadastrala si al delegatilor unitatii administrativ teritoriale vecine.
- intocmirea dosarului de delimitare.

OPERATIUNI TOPO-CADASTRALE EFECTUATE :

Pentru realizarea măsurătorilor s-a utilizat GPS Stonex S9, generația II, receptor cu dublă frecvență.

Punctele de pe conturul imobilului au fost determinate prin măsurători GPS RTK (Real Time Kinematic), utilizând sistemul național de poziționare satelitară PIVOT, conform Anexei 15B.

În teren au fost indicate limitele imobilului conform discuțiilor cu membrii comisiei, reprezentate convențional în planul de amplasament. Sistemul de coordonate este Stereografic 1970.

Pentru aflarea suprafeței s-a utilizat metoda calculului analitic, luându-se în considerare coordonatele punctelor de pe conturul imobilului.

In urma masuratorilor si modificarii limitei administrative s-a constatat faptul ca UAT Icusesti avea suprafata de 61957931 mp iar in acum va avea **62470902 mp** iar in cazul UAT Ion Creanga, intial avea suprafata 75894177 mp , iar acum va avea **75381206 mp**, diferenta de 512971 mp revenind Comunei Icusesti.

5. Concluzii: Prelucrând datele a reiesit limita dintre comuna Icusesti si comuna Ion Creanga, asa cum este figurata in schita anexata ce face parte integranta din dosarul de delimitare.

6. Descrierea traseului:

Descrierea limitei modificate intre cele doua puncte de trei hotare 1 si 857, se prezinta astfel:

Linia urmărește grănițuirea veche dintre unitățile administrativ-teritoriale Icusesti si Ion Creanga, intre punctele 1-23 iar între punctele 23-30 linia urmărește malul râului Siret. Din punctul 30 pana in punctul 34 linia urmărește granituire veche iar din punctul 34 pana in punctul 37 a fost preluata documentatia cadastrala cu NC 52668 realizata prin PNCFR reprezentand limita nematerializata. Din punctul 37 linia continua pe grănițuirea veche care reprezinta limita despartitoare intre doua tarlale si respecta documentatiile intocmite in baza PNCFR pana in punctul 97, Din punctul 97 pana in punctul 127 linia respecta drumul de

exploatare existent in teren, dupa care intre punctele 127-152 linia continua pe grănițuirea veche. Din punctul 152 si pan in punctul 166 a fost preluata limita estica a documentatiei cadastrale cu NC 51338, intocmita pentru DJ 270D. Din punctul 166 si pana in punctul 371 au fost preluate limitele de tarla, in aceasta zona fiind in lucru documentații cadastrale realizate prin programul PNCFF, documentatii care urmeaza sa preia linia de hotar stabilita prin prezenta lucrare. Din punctul 371 linia urmareste limita nordica drumului de exploatare ce delimiteaza tarlale pana in punctul 443. Din punctul 443 linia urmareste granituire veche preluandu-se documetatiile cadastrale existente pana in punctul 503. Din punctul 503 pana in punctul 512 linia urmareste drumul de exploatare.

Din punctul 512 linia de hotar respecta limita fondului forestier pana in punctul 648 trecand pe langa UP 4, UA 40C,UA 40 B si UA40D, UA 41A , UA 41B, UA 42, UA43, UA 33A, UA 33C, UA 30A, UA 29A, UA 29B, UA29C, iar acolo unde a fost cazul au fost preluate date din documentatiile cadastrale – cu mentiunea ca limita documentatiilor cadastrale nu este una si aceeasi cu limita ocolului silvic. Din punctul 648 si pana in punctul 662 linia respecta partea estica drumului forestier, limitrof cu UA 28A, UA 28B, UA 28C, iar din punctul 662 si pana in punctul 772 a fost respectata limita OS Roman, iar acolo unde a fost cazul s-au preluat documentatiile cadastrale – cu mentiunea ca limitele documentatiilor cadastrale nu sunt sunt aceleasi cu limita ocolului silvic si anume UA 45A, UA45B, UA 45C, UA 47LEG, UA 48A si UA48B, UA 49B, UA 49 D si UA 49E . Din punctul 772 si pana in punctul 793 linia urmareste caracteristicile terenului, din punctul 793 pana in punctul 842 linia urmărește grănițuirea veche si din punctul 842 pana in punctul 857 linia preia limita vestica a drumului de exploatare existent.

Astfel linia de hotar se închide în punctul de trei hotare, marcat pe schiță cu nr. 857, punct nematerializat în teren, situat la intersecția unităților administrativ-teritoriale: UAT Icusesti , UAT Ion Creanga si UAT Valea Ursului.

Limita nou propusa se supraune cu urmatoarele documentații cadastrale ce urmeza a fi actualizate si repositionate conform noi limite -- NC 51721, NC 53906, NC 50194, NC 51409, NC 51948, NC 52168, NC 51592, NC 51612, NC 52966, NC 50923, NC 51038, NC 51039.

Piese scrise:

- Memoriu tehnic
- Inventarul de coordonate al punctelor de hotar dintre Comuna Icusesti și comuna Ion Creanga ;
- Prcese-verbale;

Piese desenate:

- Schița generală a hotarului dintre teritoriului administrativ al Comunei Icusesti si al comunei Ion Creanga;
- Plan de incadrare in zona- Anexa grafica la Procesul Verbal de delimitare ;

7. Norme și normative:

- Legea Cadastrului si Publicității Imobiliare nr.7/1996 cu modificările și completările ulterioare;
- Norme Tehnice pentru introducerea Cadastrului General, aprobate prin Ordinul nr.534/01.10.2001 al ministrului administratiei publice;
- Atlas semne conventionale.

Data: august 2022

Intocmit,

SC TOPOCAD SFERA SRL

Certificat de autorizare seria RO-B-J, nr. 2418/2022

prin TOFAN Elena Claudia

Certificat de autorizare seria RO-B-F, nr. 1506/2012

Elena Claudia
Tofan

Digitally signed by
Elena Claudia Tofan
Date: 2022.08.11
07:49:15 +03'00'

SEMNETURI COMISIE

Presedintele comisiei - GHEORGHE-GABRIEL IORTOMAN

Membrii Comisiei

- **MARIUS VASILE MINICA**- primarul comunei ICUȘEȘTI
- **DUMITRU DORIN TABACARIU** - primarul comunei ION CREANGA
- **ANETA TOMA** - secretarul Comunei ICUȘEȘTI
- **MIHAELA NIȚĂ** - secretarul comunei ION CREANGA
- **DASCALU MANOLE** - Inspector cadastru in cadrul OCPI Neamt
- **CORNELIU VRINCEANU** - referent - Primăria com ICUȘEȘTI
- **PETRU BORCILĂ** - referent cadastru , Primăria com ION CREANGA

Handwritten signatures in blue ink are present next to the names of the committee members. There are two official seals in blue ink: one for Romania, Comuna ICUȘEȘTI, Județul Neamț, and another for Romania, Com. Ion Creanga - Jud. Neamț.

ROMÂNIA



NECLASIFICAT

NR. EXEMPLARE - 4
Ex. / din 4

MINISTERUL AFACERILOR INTERNE
INSTITUȚIA PREFECTULUI – JUDEȚUL NEAMȚ

Nr. 88
Data: 05.01.2022

Compartimentul relații cu publicul, relații publice, secretariat și arhivă

Către,



- PRIMĂRIA COMUNEI ICUȘEȘTI
Domnului Primar, Marius – Vasile MINICĂ
- PRIMĂRIA COMUNEI ION CREANGĂ
Domnului Primar, Dumitru – Dorin TABACARIU
- OFICIUL DE CADASTRU ȘI PUBLICITATE IMOBILIARĂ NEAMȚ
Domnului Director, Simion STÂNCEL

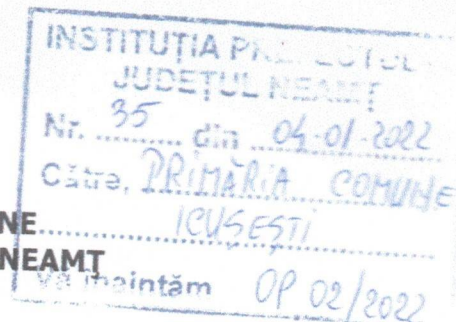
Anexat, vă înaintăm în original **Ordinul prefectului nr. 02 din 04.01.2022 privind componența Comisiei pentru delimitarea și marcarea limitei de hotar dintre comunele Icușești și Ion Creangă, județul Neamț**, cu rugămintea de a-l comunica și persoanelor nominalizate în prezentul act.

Cu stimă,

PREFECT,
George LAZĂR



Red/Proc. L.E.L., consilier juridic
Ex. 1, 2, 3, UAT-uri și OCPI Neamț
Ex. 4 - Dosar ordine 2021



O R D I N

**privind componența Comisiei pentru delimitarea și marcarea
 limitei de hotar dintre comunele Icușești și
 Ion Creangă, județul Neamț**

George LAZĂR, Prefectul județului Neamț;

Având în vedere :

- referatul nr. 35 din 4 ianuarie 2022 al Compartimentului reprezentare în instanțe și fond funciar;
- adresa comună a Primăriilor Icușești și Ion Creangă nr. 10490/15875 din 28/29 octombrie 2021, înregistrată la Instituția Prefectului - județul Neamț sub nr. 13841 din 02.11.2021;
- adresa Oficiului de Cadastru și Publicitate Imobiliară Neamț nr. 8588 din 18.11.2021, înregistrată la Instituția Prefectului - județul Neamț sub nr. 14577 din 18.11.2021;
- adresa Primăriei comunei Ion Creangă nr. 16717 din 18.11.2021, înregistrată la Instituția Prefectului – județul Neamț sub nr. 14702 din 22.11.2021;
- adresa Primăriei comunei Icușești nr. 12508 din 09.12.2021, înregistrată la Instituția Prefectului – județul Neamț sub nr. 15318 din 09.12.2021;
- prevederile art. 11 alin. (2) lit. „b” și alin. (4) din Legea cadastrului și publicității imobiliare nr. 7/1996, republicată, cu modificările și completările ulterioare, coroborate cu cele ale pct. 4.2.2. din Anexa nr. 1 la Ordinul ministrului administrației publice nr. 534/2001 privind aprobarea Normelor tehnice pentru introducerea cadastrului general, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul art. 275 alin. (1), (1[^]1) și (2) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare, emit prezentul:

O R D I N:

Art. 1. (1) Se constituie Comisia pentru delimitarea și marcarea limitei dintre teritoriile administrative ale comunei Icușești și ale comunei Ion Creangă, județul Neamț, în următoarea componență:

Președintele comisiei:

- GHEORGHE-GABRIEL IORTOMAN, consilier juridic superior,
Instituția Prefectului – județul Neamț;

Membri:

- MARIUS-VASILE MINICĂ, primarul comunei Icușești;
- DUMITRU-DORIN ȚABACARIU, primarul comunei Ion Creangă;
- ANETA TOMA, secretarul comunei Icușești;
- MIHAELA NIȚĂ, secretarul comunei Ion Creangă;
- DASCĂLU MANOLE, inspector cadastru în cadrul OCPI Neamț;
- CORNELIU VRÎNCEANU, referent, Primăria comunei Icușești;
- PETRU BORCILĂ, referent cadastru, Primăria comunei Ion Creangă.

(2) Lucrările de secretariat ale comisiei vor fi asigurate de secretarii comunelor Icușești și Ion Creangă.

Art. 2. Prezentul ordin s-a emis în 4 exemplare și va fi comunicat Primăriei comunei Icușești, Primăriei comunei Ion Creangă, Oficiului de Cadastru și Publicitate Imobiliară Neamț, persoanelor nominalizate, precum și altor autorități sau instituții publice interesate, prin grija Compartimentului relații cu publicul, relații publice, secretariat și arhivă.



Contrasemnează:
SECRETAR GENERAL,
Gheorghe PALADE

SERVICIUL VERIFICAREA LEGALITĂȚII
ACTELOR,
CONTENCIOS ADMINISTRATIV ȘI
PROCESE ELECTORALE
AVIZAT PENTRU LEGALITATE,

ȘEF SERVICIU,
Paula MĂNDIȚĂ

Nr. 02

din 04 ianuarie 2022



PROCÉS VERBAL DE RECEPȚIE 1226/2022

Întocmit astăzi, 22.08.2022, privind lucrarea 35229 din 12.08.2022

având aviz de începere a lucrărilor cu nr. - din -

1. Beneficiar : COMUNA ICUSESTI; COMUNA ION CREANGA
2. Executant : TOFAN ELENA CLAUDIA
3. Denumirea lucrărilor recepționate : Plan topografic suport tehnic întocmit în scopul: DELIMITAREA SI MARCAREA LINIEI DE HOTAR DINTRE COMUNELE ICUSESTI SI ION CREANGA, JUDETUL NEAMT
4. Nominalizarea documentelor și a documentațiilor care s-au predat OCPI Neamt, conform avizului de începere a lucrărilor : Memoriu tehnic, planul topografic, inventar de coordonate, Ordinul nr. 2 din data de 04.01.2022 al prefectului județului Neamt, datele au fost prezentate on-line. Linia de hotar pleaca din punctul de trei hotare ce desparte comunele : Icusesti, Ion Creanga (jud.Neamt), Filipesti(jud.Bacau) si se termina în punctul de trei hotare ce desparte comunele : Icusesti, Ion Creanga, Valea Ursului, județul Neamt. Masuratorile au fost executate în sistem de proiecție stereografic 1970, sistem de referinta local.
5. Concluzii :-
Lucrarea este declarată **ADMISĂ**,
Alte mențiuni : Imobilul nu este înscris în cartea funciara.
Răspunderea pentru corectitudinea întocmirii planului topografic și pentru corespondența lui cu realitatea din teren revine executantului.
6. Condiții impuse pentru refacerea lucrărilor în cazul calificativului de lucrare **RESPINSĂ** : -

Inspector,

**Manole
Dascalu**

Semnat digital
de Manole

Dascalu

Data: 2022.08.22
13:20:17 +03'00'

AGENȚIA NAȚIONALĂ DE CADASTRU ȘI PUBLICITATE IMOBILIARĂ	Cod: PO-8.5.1-21
ACTUALIZAREA ȘI RECTIFICAREA LIMITELOR UNITĂȚILOR ADMINISTRATIV-TERITORIALE	Ediția nr. 1/ Revizia nr. 0/
INFORMAȚII DOCUMENTATE MENȚINUTE	Pag. 2 din 8

RA-9694
RS-9695
PH-9696 21/10

1. SCOP, DOMENIU DE APLICARE

Scopul procedurii este acela de a gestiona și furniza datele spațiale necesare administrării în mod unitar a teritoriului României, cu implicații majore în activitatea administrativă a localităților, precum și în realizarea obiectivelor prevăzute în Anexa 1 la *Directiva 2007/2/CE a Parlamentului European și a Consiliului din 14 martie 2007 de instituire a unei infrastructuri pentru informații spațiale în Comunitatea Europeană (INSPIRE) (Directiva INSPIRE)*.

Orice decizie cu privire la strategiile viitoare politice, economice și sociale referitoare la organizarea administrativ-teritorială, trebuie să fie fundamentată pe o delimitare administrativ-teritorială corectă, susținută prin măsurători la teren.

Conform prevederilor art. 11 alin. (8¹) și (9) din *Legea cadastrului și a publicității imobiliare nr. 7/1996, republicată, cu modificările și completările ulterioare* :

„(8¹) Până la aprobarea delimitării unităților administrativ-teritoriale prin lege, în cazul în care limitele acestora sunt stabilite prin procese-verbale de delimitare, procese-verbale de conciliere sau, după caz, prin hotărâri judecătorești definitive, aceste limite devin oficiale și Agenția Națională are obligația de a le introduce în sistemul integrat de cadastru și carte funciară, dispozițiile alin. (16) fiind aplicabile.

(9) Ulterior stabilirii limitelor unităților administrativ-teritoriale, acestea pot fi rectificate, actualizate sau modificate, după caz.”

Operațiunile de actualizare și rectificare a limitelor unităților administrativ-teritoriale, denumite în continuare limite administrative, se efectuează exclusiv pe baza măsurătorilor în teren, potrivit art. 11 alin. (11) și alin. (15) din legea mai sus menționată.

Aceeași procedură se aplică și în cazul actualizării/rectificării limitelor administrative ca rezultat al finalizării lucrărilor de înregistrare sistematică.

Procedura se aplică în cadrul A.N.C.P.I. și instituțiilor subordonate.

2. REFERINȚE NORMATIVE

2.1. Acte normative

- SR EN ISO 9001:2015 Sisteme de Management al Calității. Cerințe;
- Constituția României;
- Legea nr. 2/1968 privind organizarea administrativă a teritoriului Republicii Socialiste România, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- Legea cadastrului și a publicității imobiliare nr. 7/1996, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- Legea nr. 111/2017 privind aprobarea Ordonanței de Urgență a Guvernului nr. 98/2016 pentru prorogarea unor termene, instituirea unor noi termene, privind unele măsuri pentru finalizarea activităților cuprinse în contractele încheiate în cadrul Acordului de împrumut dintre România și Banca Internațională pentru Reconstrucție și Dezvoltare pentru finanțarea Proiectului privind reforma sistemului judiciar, semnat la București la 27

AGENȚIA NAȚIONALĂ DE CADASTRU ȘI PUBLICITATE IMOBILIARĂ	Cod: PO-8.5.1-21
ACTUALIZAREA ȘI RECTIFICAREA LIMITELOR UNITĂȚILOR ADMINISTRATIV-TERITORIALE	Ediția nr. 1/ Revizia nr. 0/
INFORMAȚII DOCUMENTATE MENȚINUTE	Pag. 3 din 8

ianuarie 2006, ratificat prin Legea nr. 205/2006, precum și pentru modificarea și completarea unor acte normative;

- Legea administrației publice locale nr. 215/2001, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- Legea nr. 350/2001 privind amenajarea teritoriului și urbanismul, cu modificările și completările ulterioare;
- Legea nr. 351/2001 privind aprobarea Planului de amenajare a teritoriului național - Secțiunea a IV-a Rețeaua de localități, cu modificările și completările ulterioare;
- Legea contenciosului administrativ nr. 554/2004, cu modificările și completările ulterioare;
- Hotărârea Guvernului nr. 1288/2012 pentru aprobarea Regulamentului de organizare și funcționare a Agenției Naționale de Cadastru și Publicitate Imobiliară, cu modificările și completările ulterioare;
- Ordinul ministrului administrației și internelor nr. 534/2001 privind aprobarea Normelor tehnice pentru introducerea cadastrului general, cu modificările și completările ulterioare;
- Ordinul directorului general al Agenției Naționale de Cadastru și Publicitate Imobiliară nr. 700/2014 privind aprobarea Regulamentului de avizare, recepție și înscriere în evidențele de cadastru și carte funciară, cu modificările și completările ulterioare;
- Ordinul directorului general al Agenției Naționale de Cadastru și Publicitate Imobiliară nr. 1445/2016 privind aprobarea organigramei oficiilor de cadastru și publicitate imobiliară, a Centrului Național de Cartografie, precum și a regulamentelor de organizare și funcționare ale acestora.

2.2. Documente conexe

- P-7.5.3-01 – Controlul informațiilor documentate menținute;
- P-7.5.3-02 – Controlul informațiilor documentate păstrate;
- MC-01 – Manualul calității.

3. TERMENI, DEFINIȚII ȘI ABREVIERI

3.1. Definiții

- SMC – Sistemul de Management al Calității – sistem de management prin care se orientează și se controlează o organizație în ceea ce privește calitatea;
- Managementul calității – cuprinde activitățile pentru orientare și control privind calitatea;
- Unitatea administrativ-teritorială – parte componentă a teritoriului țării, cu populația și instituțiile aferente, denumită și organizată prin lege. În România unitățile administrativ-teritoriale sunt județele, orașele, dintre care unele sunt municipii și comunele.

3.2. Abrevieri utilizate

- A.N.C.P.I. Agenția Națională de Cadastru și Publicitate Imobiliară
- O.C.P.I. Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară
- C.N.C. Centrul Național de Cartografie
- D.I. Direcția Informatică din cadrul A.N.C.P.I.

AGENȚIA NAȚIONALĂ DE CADASTRU ȘI PUBLICITATE IMOBILIARĂ	Cod: PO-8.5.1-21
ACTUALIZAREA ȘI RECTIFICAREA LIMITELOR UNITĂȚILOR ADMINISTRATIV-TERITORIALE	Ediția nr. 1/ Revizia nr. 0/
INFORMAȚII DOCUMENTATE MENȚINUTE	Pag. 4 din 8

- D.S.I.G. Direcția Sisteme Informaționale Geografice din cadrul A.N.C.P.I.
- U.A.T. Unitate administrativ-teritorială

4. RESPONSABILITĂȚI

4.1. O.C.P.I.

- Asigură suportul tehnic pentru operațiunile tehnice privind gestionarea reprezentării grafice a limitelor U.A.T., respectiv actualizarea/rectificarea limitelor administrative;
- Verifică existența tuturor pieselor din documentația analogică atașată solicitării, conform prezentei proceduri și solicită completări, dacă este cazul;
- Verifică existența fișierelor atașate solicitării, conform prezentei proceduri și solicită completări, dacă este cazul sau generează fișierul în baza căruia se efectuează operațiunea de actualizare/rectificare a limitei administrative;
- Redactează și aprobă referatul privind actualizarea/rectificarea limitei administrative;
- Transmite către C.N.C., în format analogic, în original, un exemplar al referatului privind actualizarea/rectificarea limitei administrative și pe suport optic (CD/DVD), fișierele în format .shp necesare integrării limitei administrative actualizate/rectificate în baza de date gestionată de C.N.C.;
- Arhivează la nivel de unitate administrativ-teritorială toate documentele care au stat la baza operațiunii de actualizare/rectificare a limitei administrative, respectiv: documentele justificative, corespondența, un exemplar al referatului privind actualizarea/rectificarea limitei administrative, etc.

4.2. C.N.C.

- Răspunde cu privire la validitatea din punct de vedere topologic a datelor pe care le transmite în format digital, pe suport optic (CD/DVD), cu adresă de înaintare, către D.I., respectiv D.S.I.G., în vederea integrării limitei administrative actualizate/rectificate în sistemul informatic integrat de cadastru și carte funciară, respectiv pe Geoportalul A.N.C.P.I.
- Integrează limita administrativă actualizată/rectificată în baza de date gestionată de C.N.C., pe baza fișierelor în format .shp transmise de O.C.P.I. împreună cu referatul, în original și realizează topologia la nivel național;
- Solicită O.C.P.I. corectarea și retransmiterea unui nou set de date, în situația în care, în urma validării topologice, se constată inadvertențe/neconcordanțe;
- Transmite către D.I., cu adresă de înaintare, datele validate din punct de vedere topologic, pentru integrarea limitei administrative actualizate/rectificate în sistemul informatic integrat de cadastru și carte funciară, în format digital, pe suport optic (CD/DVD);
- Transmite către D.S.I.G., cu adresă de înaintare, datele validate din punct de vedere topologic, pentru integrarea limitei administrative actualizate/rectificate pe Geoportalul A.N.C.P.I., în format digital, pe suport optic (CD/DVD);
- Arhivează pe județe documentele în format analogic și digital, care au stat la baza operațiunii de integrare a limitei administrative actualizate/rectificate în baza de date gestionată de C.N.C.

AGENȚIA NAȚIONALĂ DE CADASTRU ȘI PUBLICITATE IMOBILIARĂ	Cod: PO-8.5.1-21
ACTUALIZAREA ȘI RECTIFICAREA LIMITELOR UNITĂȚILOR ADMINISTRATIV-TERITORIALE	Ediția nr. 1/ Revizia nr. 0/
INFORMAȚII DOCUMENTATE MENȚINUTE	Pag. 5 din 8

4.3. A.N.C.P.I.

4.3.1. D.I.

- Integrează limita administrativă în sistemul informatic integrat de cadastru și carte funciară, pe baza datelor validate topologic de către C.N.C. și transmise în format digital, pe suport optic (CD/DVD), cu adresă de înaintare.

4.3.2. D.S.I.G.

- Integrează limita administrativă pe Geoportalul A.N.C.P.I., pe baza datelor validate topologic de către C.N.C. și transmise în format digital, pe suport optic (CD/DVD), cu adresă de înaintare.

5. DESCRIEREA PROCESULUI

5.1. Actualizarea limitelor unităților administrativ-teritoriale

Potrivit prevederilor art. 11 alin. (4), (5), (8¹) și (10)-(13) din *Legea cadastrului și a publicității imobiliare nr. 7/1996, republicată, cu modificările și completările ulterioare*:

„(4) *Limitele unităților administrativ-teritoriale sunt identificate, marcate, rectificate ori actualizate de către comisia de delimitare, numită în acest scop prin ordin al prefectului.*

(5) *Limitele recunoscute reciproc de către reprezentanții unităților administrativ-teritoriale sunt descrise și reprezentate în procesul-verbal de delimitare ce conține și inventarul coordonatelor punctelor ce definesc aceste limite, determinate în sistem național de proiecție. După semnarea și ștampilarea procesului-verbal de delimitare și a tuturor anexelor de către membrii comisiei de delimitare și aprobarea de către prefect, limitele devin oficiale și sunt introduse în sistemul integrat de cadastru și carte funciară.*

(8¹) *Până la aprobarea delimitării unităților administrativ-teritoriale prin lege, în cazul în care limitele acestora sunt stabilite prin procese-verbale de delimitare, procese-verbale de conciliere sau, după caz, prin hotărâri judecătorești definitive, aceste limite devin oficiale și Agenția Națională are obligația de a le introduce în sistemul integrat de cadastru și carte funciară, dispozițiile alin. (16) fiind aplicabile.*

(10) *Actualizarea limitelor este operațiunea tehnică prin care limita dintre două unități administrativ-teritoriale se schimbă pe o porțiune limitată, pe baza acordului comisiei de delimitare.*

(11) *Actualizarea limitelor unităților administrativ-teritoriale din sistemul integrat de cadastru și carte funciară se efectuează exclusiv pe baza măsurătorilor în teren.*

(12) *În situația în care se actualizează limitele, comisia de delimitare, numită prin ordin al prefectului, întocmește un nou proces-verbal de delimitare similar celui prevăzut la alin. (5). Aceeași procedură se utilizează și în cazul în care actualizarea limitelor este necesară ca urmare a restabilirii acesteia, prin proces-verbal de delimitare semnat de comisia de delimitare, numită prin ordin al prefectului.*

(13) *Dacă unitățile administrativ-teritoriale sunt situate în județe diferite, procesul-verbal de delimitare este semnat și ștampilat de comisiile de delimitare numite prin ordin al prefectilor celor două județe și aprobat de către aceștia.”*

AGENȚIA NAȚIONALĂ DE CADASTRU ȘI PUBLICITATE IMOBILIARĂ	Cod: PO-8.5.1-21
ACTUALIZAREA ȘI RECTIFICAREA LIMITELOR UNITĂȚILOR ADMINISTRATIV-TERITORIALE	Ediția nr. 1/ Revizia nr. 0/
INFORMAȚII DOCUMENTATE MENȚINUTE	Pag. 6 din 8

5.1.1. La actualizarea limitei administrative pe cale amiabilă, se vor atașa următoarele documente:

- Solicitarea de actualizare a limitei administrativ-teritoriale;
 - Ordinul prefectului/prefecților de numire a comisiei/comisiilor de delimitare;
 - Memoriul tehnic;
 - Noul proces-verbal de delimitare, care va conține o anexă grafică pe care vor fi reprezentate ambele configurații ale limitei administrative (noua și vechea configurație);
 - Inventarul de coordonate în sistem național de proiecție al punctelor ce definesc noua limită între punctele de trei hotare;
 - Schița anexă cu reprezentarea grafică a punctelor din inventarul de coordonate;
 - Alte documente relevante, după caz.
- Toate documentele vor fi însușite de toți membrii comisiilor de delimitare, prin semnătură și ștampilă.

5.1.2. La actualizarea limitei administrative prin hotărâre judecătorească definitivă, se vor atașa următoarele documente:

- Solicitarea de actualizare a limitei administrativ-teritoriale;
- Hotărârea judecătorească definitivă, exemplar conform cu originalul din arhiva instanței de judecată;
- Raportul de expertiza judiciară omologat de instanța de judecată, exemplar conform cu originalul din arhiva instanței de judecată;
- Inventarul de coordonate, în sistem național de proiecție, al punctelor ce definesc noua limită administrativă;
- Alte documente relevante, după caz.

5.2. Rectificarea erorilor de identificare a limitelor unităților administrativ-teritoriale

Potrivit art. 11 alin. (4), (14) și (15) din *Legea cadastrului și a publicității imobiliare nr. 7/1996, cu modificările și completările ulterioare*:

„(4) *Limitele unităților administrativ-teritoriale sunt identificate, marcate, rectificate ori actualizate de către comisia de delimitare, numită în acest scop prin ordin al prefectului.*

(14) *Rectificarea erorilor de identificare a limitelor este operațiunea tehnică prin care se realizează punerea în concordanță a coordonatelor limitelor existente în sistemul integrat de cadastru al Agenției Naționale cu limita legală și existentă în teren, stabilite inițial de comisia de delimitare pe bază de ortofotoplan.*

(15) *Operațiunea de rectificare prevăzută la alin. (14) se realizează exclusiv prin efectuarea de măsurători la teren de către oficiul teritorial pentru a se identifica și constata aceste erori de integrare a limitelor și doar în situația în care tronsoanele de limită sunt clar identificate în teren. În situația în care tronsoanele nu sunt clar identificate, se procedează la actualizarea limitelor, conform procedurii reglementate la alin. (11) - (13).”*

Astfel, rectificarea limitelor administrative este operațiunea prin care se realizează corectarea limitei dintre două unități administrativ-teritoriale, stabilită inițial pe bază de ortofotoplan de către comisia de delimitare, cu limita legală și existentă în teren, determinată prin măsurători, pe baza inventarului de coordonate, fără a schimba descrierea traseului de hotar din procesul-verbal de delimitare semnat.

AGENȚIA NAȚIONALĂ DE CADASTRU ȘI PUBLICITATE IMOBILIARĂ	Cod: PO-8.5.1-21
ACTUALIZAREA ȘI RECTIFICAREA LIMITELOR UNITĂȚILOR ADMINISTRATIV-TERITORIALE	Ediția nr. 1/ Revizia nr. 0/
INFORMAȚII DOCUMENTATE MENȚINUTE	Pag. 7 din 8

5.2.1. La rectificarea limitei administrative, se vor atașa următoarele documente:

- Solicitarea de rectificare a limitei administrativ-teritoriale;
- Ordinul prefectului/prefecților de numire a comisiei/comisiilor de delimitare;
- Memoriul tehnic;
- Noul proces-verbal de delimitare, care va conține o anexă grafică pe care vor fi reprezentate ambele configurații ale limitei administrative (noua și vechea configurație);
- Inventarul de coordonate, în sistem național de proiecție, al punctelor ce definesc noua limită între punctele de trei hotare;
- Schița anexă cu reprezentarea grafică a punctelor din inventarul de coordonate;
- Alte documente relevante.

6. ÎNREGISTRĂRI

Înregistrările care rezultă din aplicarea prezentei proceduri se supun prevederilor procedurii P-7.5.3-02, Controlul informațiilor documentate păstrate.

7. ANEXE

La data elaborării, prezenta procedură are o anexă.

AGENȚIA NAȚIONALĂ DE CADASTRU ȘI PUBLICITATE IMOBILIARĂ	Cod: PO-8.5.1-21
ACTUALIZAREA ȘI RECTIFICAREA LIMITELOR UNITĂȚILOR ADMINISTRATIV-TERITORIALE	Ediția nr. 1/ Revizia nr. 0/
INFORMAȚII DOCUMENTATE MENȚINUTE	Pag. 8 din 8

Anexa nr. 1

(Nr. și data înregistrării în cadrul O.C.P.I.) ____ / ____ . ____ . ____

APROB,

Director O.C.P.I. _____
(prenume, nume, semnătură și ștampilă)

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară _____

REFERAT DE APROBARE (nr. și data) ____ / ____ . ____ . ____
privind actualizarea/rectificarea limitei administrative dintre
U.A.T. _____, județul _____ și U.A.T. _____, județul _____

Având în vedere:

- Solicitarea înregistrată la O.C.P.I. _____ sub nr. și data ____ / ____ . ____ . ____;
- Procedura operațională 8.5.1-21 denumită „Actualizarea și rectificarea limitelor unităților administrativ-teritoriale”, aprobată de directorul general al Agenției Naționale de Cadastru și Publicitate Imobiliară;
- Documentele analogice care stau la baza operațiunii de actualizare/rectificare a limitei administrative (pentru fiecare document, se va menționa denumirea, nr., data de înregistrare și emitentul):

- _____;
- _____;

- Fișierele în baza cărora se efectuează operațiunea de actualizare/rectificare a limitei administrative (pentru fiecare fișier, se va menționa denumirea acestuia),

- _____;
- _____;

Vă rugăm să aprobați actualizarea/rectificarea limitei administrative dintre U.A.T. _____, județul _____ și U.A.T. _____, județul _____

Persoana responsabilă cu gestionarea reprezentării grafice a limitelor U.A.T. din cadrul O.C.P.I. _____ (prenume, nume, funcție și semnătură)
Inginerul șef al O.C.P.I. _____ (prenume, nume și semnătură)

Prezentul referat se încheie în două exemplare originale, unul pentru Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară _____ și unul pentru Centrul Național de Cartografie.

NORME TEHNICE din 1 octombrie 2001 pentru introducerea cadastrului general (actualizate până la data de 7 decembrie 2010*)

EMITENT □ **MINISTERUL ADMINISTRAȚIEI PUBLICE**
Publicat în **MONITORUL OFICIAL nr. 744 din 21 noiembrie 2001**

4. Delimitarea cadastrală a unităților administrativ-teritoriale

4.1. Prevederi generale

4.1.1. Delimitarea cadastrală a unităților administrativ-teritoriale reprezintă operațiunea de baza prin care se identifica, se măsoară la teren și se oficializează limitele unităților administrativ-teritoriale, conținând punctele de frangere și traseele hotarului unei unități administrativ-teritoriale, precum și limitele intravilanelor din respectiva unitate administrativ-teritorială. Aceasta lucrare se execută obligatoriu înainte de începerea lucrărilor de introducere a cadastrului general pe o unitate administrativ-teritorială.

4.1.2. Stabilirea liniei de hotar și a denumirilor unităților administrativ-teritoriale se face în conformitate cu prevederile [Legii nr. 2/1968](#) privind organizarea administrativă a teritoriului Republicii Socialiste România, republicată, cu modificările ulterioare. Limitele intravilanelor se stabilesc conform planurilor urbanistice generale întocmite și aprobate potrivit prevederilor legale. În cazurile în care nu s-au aprobat planuri urbanistice generale, limitele intravilanelor vor fi cele existente la 1 ianuarie 1990, conform [Legii fondului funciar nr. 18/1991](#), republicată, cu modificările ulterioare.

4.2. Operațiuni de delimitare

4.2.1. Pentru realizarea delimitărilor cadastrale se vor executa următoarele:

- a) constituirea comisiei de delimitare, denumită în continuare comisie, și aprobarea componentei acesteia, prin ordin al prefectului;-----
- b) parcurgerea la teren a traseului hotarului teritoriului unității administrative și stabilirea punctelor de hotar care vor fi materializate;
- c) materializarea punctelor de hotar cu borne de suprafață utilizate pentru punctele de triangulație de ordinul V și cu borne subterane tip 2, conform anexei nr. 9. Mărcile pentru bornele de suprafață se inscripționează conform anexei nr. 10.-----

Lit. c) a pct. 4.2.1. a fost modificată de pct. 7.2 al [art. I din ORDINUL nr. 349 din 1 septembrie 2004](#), publicat în MONITORUL OFICIAL nr. 956 din 19 octombrie 2004.

- d) executarea măsurătorilor pentru determinarea coordonatelor punctelor de hotar; e) calculul coordonatelor punctelor de hotar;

f) întocmirea actelor de confirmare cu acordul membrilor comisiei de delimitare și al delegaților unităților administrativ-teritoriale vecine (anexa nr. 13);-----Sintagma "Comisie de delimitare cadastrală" a fost înlocuită cu sintagma "comisie de delimitare" potrivit lit. d) a pct. 5 al [art. I din ORDINUL nr. 259 din 29 noiembrie 2010](#) publicat în MONITORUL OFICIAL nr. 815 din 7 decembrie 2010.

g) întocmirea dosarului de delimitare și marcarea hotarelor administrative.-----Sintagma "Comisie de delimitare cadastrală" a fost înlocuită cu sintagma "comisie de delimitare" potrivit lit. d) a pct. 5 al [art. I din ORDINUL nr. 259 din 29 noiembrie 2010](#) publicat în MONITORUL OFICIAL nr. 815 din 7 decembrie 2010.4.2.2.

Comisia de delimitare a limitelor comunelor, orașelor sau municipiilor de pe raza administrativă a unui județ are următoarea componență:- reprezentantul instituției prefectului, în calitate de președinte al comisiei;- primarii comunelor, orașelor sau municipiilor implicate;- reprezentantul oficiului de cadastru și publicitate imobiliară din cadrul județului;- reprezentanții aparatelor de specialitate ale primarilor din unitățile administrativ-teritoriale;- reprezentanți ai Regiei Naționale a Pădurilor - Romsilva, dacă hotarul sau tronsonul de hotar trece printr-o pădure ori este limitrof acesteia;- reprezentanții Administrației Naționale "Apele Române", dacă hotarul sau tronsonul de hotar trece de-a lungul unui curs de apă, lac ori mare teritorială;- reprezentantul Poliției de Frontieră Române, dacă hotarul este și frontieră de stat;- secretarii comunelor, orașelor sau municipiilor implicate, care vor asigura și secretariatul comisiei.-----Pct. 4.2.2. a fost modificat de pct. 1 al [art. I din ORDINUL nr. 259 din 29 noiembrie 2010](#)

publicat în MONITORUL OFICIAL nr. 815 din 7 decembrie 2010.4.2.3

. Înaintea începerii lucrărilor de delimitare cadastrală delegatul O.C.P.I. împreună cu primarul procedează la convocarea comisiei, care are obligația sa studieze (înainte de parcurgerea terenului) întreaga docu