



PROIECT

ROMÂNIA  
JUDEȚUL NEAMȚ  
CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI ICUȘEȘTI

**HOTĂRÂREA**

Nr. \_\_\_\_\_ din \_\_\_\_\_

*privind revocarea Hotărârii Consiliului Local nr. 59 din 15.06.2021 privind aprobarea cererii depuse de domnul ȘERBAN RĂZVAN conform Legii 15/2003 și atribuirea în folosință gratuită a lotului cu nr. cadastral 51968 în suprafață de 501 m.p, situat în tarla 18 parcela 368/137, în punctul numit „Bogdana” din satul Bălușești, comuna Icușești, județul Neamț.*

**CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI ICUȘEȘTI, JUDEȚUL NEAMȚ ;**

**Având în vedere:**

- Referatul de aprobare nr.9697 din 02.10.2022, întocmit de domnul Minică Marius-Vasile, primarul comunei Icușești, județul Neamț, prin care propune Consiliului Local al comunei Icușești, aprobarea **revocării** Hotărârii Consiliului Local nr. 59 din **din 15.06.2021** privind aprobarea cererii depuse de domnul ȘERBAN RĂZVAN conform Legii 15/2003 și atribuirea în folosință gratuită a lotului cu nr. cadastral 51968 în suprafață de 501 m.p, situat în tarla 18 parcela 368/137, în punctul numit „Bogdana” din satul Bălușești, comuna Icușești, județul Neamț, **ca urmare a neîndeplinirii** prevederilor art.6 alin.(1) și alin.(2) din Legea nr.15/2003, republicată, cu modificările și completările ulterioare, *privind sprijinul acordat tinerilor pentru construirea unei locuințe proprietate personală;*

- Raportul de specialitate nr.9698 din 21.10.2022 întocmit de domnul Vrînceanu Corneliu, Referent, clasa III, în cadrul Compartimentului cadastru, autorizări construcții, control și disciplina în construcții, prin care propune **retragerea dreptului de folosință** asupra terenului atribuit și **încetarea** Contractului de Comodat nr. 5718 din 22.06.2021, conform pct.6 - **Încetarea contractului**, coroborat cu pct.6.1. lit.”c” din contract;

- Hotararea Consiliului Local Icușești nr.13 din 25.02.2021 privind aprobarea Regulamentului pentru stabilirea metodologiei-cadru de repartizarea terenurilor atribuite în baza Legii nr.15/2003, republicată, cu modificările și completările ulterioare, pentru sprijinul acordat tinerilor pentru construirea unei locuințe proprietate personală precum și stabilirea Comisiei de analiză a cererilor ce vor fi depuse în condițiile prezentului regulament cât și a Comisiei de soluționare a contestațiilor;

- prevederile Legii nr.15/2003–privind sprijinul acordat tinerilor pentru construirea unei locuințe proprietate personală, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

- prevederile Hotărârii Guvernului nr. 896 din 29 iulie 2003 privind aprobarea Normelor Metodologice pentru aplicarea Legii nr.15/2003;

- prevederile art.36 din Legea nr.50/1991-privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, republicată;

În temeiul prevederilor art. 129, alin. (2), lit. c) coroborat cu alin. (6), lit. b), art. 139 alin.(3), lit.g) și ale art. 196, alin. (1), lit. „a” din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

**HOTĂRĂȘTE:**

**Art.1 (1)** Se revocă Hotărârea Consiliului Local Icușești nr. 59 din 15.06.2021, privind aprobarea cererii depuse de domnul ȘERBAN RĂZVAN conform Legii 15/2003 și atribuirea în folosință gratuită a lotului cu nr. cadastral 51968 în suprafață de 501 m.p, situat în tarla 18 parcela 368/137, în punctul numit „Bogdana” din satul Bălușești, comuna Icușești, județul Neamț, ca urmare a retragerii dreptului de folosință asupra terenului atribuit (art.6 alin.(1) și alin.(2) din Legea nr.15/2003).

**(2)** Beneficiarul lotului atribuit în folosință gratuită căruia i s-a retras dreptul de folosință, menționat la alin.(1), își pierde dreptul de a mai solicita atribuirea unui alt lot de teren pentru construirea de locuință proprietate personală pentru tineri, în condițiile Legii nr.15/2003, republicată, cu modificările și completările ulterioare.

**Art.2** – Începând cu data intrării în vigoare a prevederilor prezentei hotărâri, **Contractul de Comodat nr.5718 din 22.06.2021**, încheiat între COMUNA ICUȘEȘTI și domnul ȘERBAN RĂZVAN, cu domiciliul în satul Bălușești, comuna Icușești, județul Neamț, **încetează**, conform prevederilor **pct.6 -Încetarea contractului, coroborat cu pct. 6.1. lit. c), din contract.**

**Art. 3** - Lotul de teren identificat cu nr.137, în suprafață de 501 m.p, situat în tarla 18 parcela 368, în punctul numit „Bogdana” din satul Bălușești, comuna Icușești, județul Neamț, **rămas disponibil după retragerea dreptului de folosință**, va fi atribuit tinerilor în urma evaluării cererilor existente, de către Comisia desemnată pentru identificarea și inventarierea terenurilor pentru punerea în aplicare a prevederilor Legii nr.15/2003, republicată, cu modificările și completările ulterioare, Comisie aprobată prin Hotărârea Consiliului Local nr.13 din 25.02.2021.

**Art. 4** – Prevederile prezentei hotărâri vor fi duse la îndeplinire de către Compartimentul Cadastru, autorizări construcții, control și disciplina în construcții, din aparatul de specialitate al primarului comunei Icușești, județul Neamț.

**Art. 5** - Prin grija secretarului general al unității administrativ-teritoriale Icușești, județul Neamț, prezenta hotărâre va fi comunicată:

- Primarului comunei Icușești, județul Neamț;
- Persoanei menționate la art. 1;
- Compartimentului cadastru, autorizări construcții, control și disciplina în construcții, din aparatul de specialitate al primarului comunei Icușești, județul Neamț;
- Instituției Prefectului - județului Neamț - pentru controlul de legalitate și va fi adusă la cunoștință publică prin afișare la sediul, pe site-ul instituției “www.comunaicusesti.ro și Monitorul oficial local.

**INIȚIATOR,**  
**PRIMAR,**  
**Ing. Marius-Vasile MINICĂ**

