



ROMÂNIA

PROIECT

JUDEȚUL NEAMȚ

CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI ICUȘEȘTI

HOTĂRÂREA

Nr. _____ din _____

privind aprobarea cererii depusă de **domnul POPOVICI ALEXANDRU -ILIUȚĂ** conform Legii 15/2003 și atribuirea în folosință gratuită a lotului cu nr. cadastral 51745 în suprafață de 564 m.p., situat în tarla 18 parcela 368/122, în punctul numit „Bogdana”, din satul BĂLUȘEȘTI, comuna ICUȘEȘTI, județul NEAMȚ

CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI ICUȘEȘTI, JUDEȚUL NEAMȚ;

Având în vedere:

- cererea nr.10406 din 08.11.2022, depusă de **domnul POPOVICI ALEXANDRU -ILIUȚĂ** (CNP 5000719270849) cu domiciliul în satul Bălușești, Str. Bogdana, nr.59, comuna Icușești, județul Neamț, prin care solicită atribuirea suprafeței de 564 m.p., situată în tarla 18 parcela 368/122, în punctul numit „Bogdana”, din satul Bălușești, comuna Icușești, județul Neamț, suprafață aflată în domeniul privat al comunei, pentru construirea unei locuințe proprietate personală;
- Procesul-verbal nr.11269 din 09.12.2022 al **Comisiei de analiza a cererilor pentru atribuirea terenurilor în baza Legii nr.15/2003, republicată cu modificările și completările ulterioare, privind sprijinul acordat tinerilor pentru construirea unei locuințe proprietate personală**, numită prin Hotărârea nr. 13 din 25.02.2021, emisă de Consiliul local al comunei Icușești, județul Neamț;
- Hotărârea nr.12 din 25.02.2021 a Consiliului Local al comunei Icușești, privind actualizarea inventarului terenurilor care fac obiectul Legii nr.15/2003 privind sprijinul acordat tinerilor pentru construirea unei locuințe proprietate personală;
- Hotărârea nr.13 din 25.02.2021 privind aprobarea **Regulamentului** pentru stabilirea metodologiei - cadru de repartizare a terenurilor atribuite în baza Legii 15/2003, republicată, privind sprijinul acordat tinerilor pentru construirea unei locuințe proprietate personală precum și stabilirea Comisiei de analiză a cererilor ce vor fi depuse în condițiile prezentului **Regulament** cât și a Comisiei de soluționare a contestațiilor
- referatul de aprobare nr.11270 din 09.12.2022, emis de domnul Minică Marius-Vasile, primarul comunei Icușești, județul Neamț, și a raportului de specialitate nr.11271 din 09.12.2022, întocmit de domnul Michiu Dragoș-Florin, Viceprimarul comunei Icușești, județul Neamț;
- prevederile art.1 alin.(1) și (2), art.4 alin.(1) și ale art.5 din Legea 15/2003 privind sprijinul acordat tinerilor pentru construirea unei locuințe proprietate personală, republicată, precum și H.G. nr.896/2003 privind aprobarea Normelor metodologice de aplicare a Legii 15/2003, cu modificările și completările ulterioare;
- prevederile art.15 lit.”c”din Legea nr.50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, republicată;

În temeiul prevederilor art.129 alin.(1), alin.(2) lit. c) coroborat cu alin.(6) lit.b) și ale art. 196 alin.(1) lit.a) din Ordonanța de Urgență nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

HOTĂRĂȘTE:

Art.1 – Se aprobă cererea domnului POPOVICI ALEXANDRU -ILIUȚĂ

cu domiciliul în satul _____ comuna Icușești, județul Neamț, privind atribuirea unei suprafețe de teren, din terenurile aflate în domeniul privat al comunei Icușești, județul Neamț, pentru construirea unei locuințe proprietate personală.

Art.2 –Se atribuie în folosință gratuită pe durata existenței construcției, a lotului cu nr.cadastral 51745, în suprafață de 564 m.p., situat în tarla 18 parcela 368/122, în punctul numit „Bogdana”, din satul BĂLUȘEȘTI, comuna ICUȘEȘTI, județul NEAMȚ.

Art. 3 – Beneficiarul terenului, **domnul POPOVICI ALEXANDRU -ILIUȚĂ** (CNP [redacted]) este obligat să obțină autorizația de construire și să înceapă construcția în termen de un an de la data atribuirii terenului și să o realizeze cu respectarea prevederilor Legii nr.50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, republicată, cu modificările și completările ulterioare.

Art. 4 - În cazul nerespectării condițiilor prevăzute la **Art.3**, din prezenta hotărâre, i se va retrage beneficiarului dreptul de folosință asupra terenului atribuit.

Art. 5 -Se împuternicește domnul Minică Marius-Vasile, primarul comunei Icușești, județul Neamț, cu punerea în aplicare a hotărârii consiliului local de atribuire în folosință gratuită a terenului pentru construirea unei locuințe, în termen de 15 zile de la data aprobării de către consiliul local, pe bază de proces-verbal.

Art. 6 -Secretarul general al unității administrativ-teritoriale Icușești, județul Neamț, va comunica prezenta hotărâre către autoritățile, instituțiile publice și persoanelor interesate, potrivit prevederilor art. 243 alin.(1) lit.e), art.200 și ale art. 255 din Ordonanța de Urgență nr.57/2019 privind Codul Administrativ, astfel:

- Persoanei menționată la art. 1;
- Primarului comunei Icușești, județul Neamț;
- Compartimentului Cadastru, Autorizări Construcții, Control și Disciplina în Construcții din aparatul de specialitate al primarului comunei Icușești, județul Neamț;
- Compartimentului buget, contabilitate, încasare a impozitelor, taxelor locale și amenzilor din cadrul aparatului de specialitate al primarului comunei Icușești, județul Neamț;
- Instituției Prefectului - județului Neamț - pentru controlul de legalitate și va fi adusă la cunoștință publică prin afișare la sediul, pe site-ul instituției "www.comunaicusesti.ro" și Monitorul Oficial local.

INIȚIATOR,
PRIMAR,
Ing. Marius-Vasile MINICĂ

