

ROMÂNIA
JUDEȚUL NEAMȚ
CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI ICUȘEȘTI



HOTĂRÂREA

Nr. 96 din 21.12.2022

privind revocarea Hotărârii Consiliului Local nr.86 din 25.10.2021 privind aprobarea cererii depuse de doamna NECULAI SOFICA-SCUMPIȚA, conform Legii 15/2003 și atribuirea în folosință gratuită a lotului cu nr. cadastral 51965 în suprafață de 543 m.p, situat în tarla 18 parcela 368/108, în punctul numit „Bogdana” din satul Bălușești, comuna Icușești, județul Neamț.

CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI ICUȘEȘTI, JUDEȚUL NEAMȚ;

Având în vedere:

- Proiectul de hotărâre nr.11475 din 16.12.2022, inițiat de domnul Minică Marius-Vasile, Primarul comunei Icușești, județul Neamț;
- Referatul de aprobare nr.11473 din 16.12.2022, întocmit de domnul Minică Marius-Vasile, primarul comunei Icușești, județul Neamț, prin care propune Consiliului Local al comunei Icușești, aprobarea **revocării** Hotărârii Consiliului Local nr.86 din 25.10.2021 privind aprobarea cererii depuse de doamna NECULAI SOFICA-SCUMPIȚA, conform Legii 15/2003 și atribuirea în folosință gratuită a lotului cu nr. cadastral 51965 în suprafață de 543 m.p, situat în tarla 18 parcela 368/108, în punctul numit „Bogdana” din satul Bălușești, comuna Icușești, județul Neamț.
- Raportul de specialitate nr.11474 din 16.12.2022 întocmit de domnul Vrînceanu Corneliu, Referent, clasa III, în cadrul Compartimentului cadastru, autorizări construcții, control și disciplina în construcții, prin care propune **retragerea dreptului de folosință** asupra terenului atribuit și **încetarea** Contractului de Comodat nr.9715 din 25.10.2021, conform pct.6 - **Încetarea contractului**, coroborat cu pct.6.1. lit.”c” din contract ;
- Hotararea Consiliului Local Icușești nr.13 din 25.02.2021 privind aprobarea Regulamentului pentru stabilirea metodologiei-cadru de repartizarea terenurilor atribuite în baza Legii nr.15/2003, republicată, cu modificările și completările ulterioare, pentru sprijinul acordat tinerilor pentru construirea unei locuințe proprietate personală precum și stabilirea Comisiei de analiză a cererilor ce vor fi depuse în condițiile prezentului regulament cât și a Comisiei de soluționare a contestațiilor;
- prevederile Legii nr.15/2003–privind sprijinul acordat tinerilor pentru construirea unei locuințe proprietate personală, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- prevederile Hotărârii Guvernului nr. 896 din 29 iulie 2003 privind aprobarea Normelor Metodologice pentru aplicarea Legii nr.15/2003;
- prevederile art.36 din Legea nr.50/1991-privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, republicată;
- avizul favorabil emis de comisiile de specialitate ale consiliului local al comunei Icușești, județul Neamț.

În temeiul prevederilor art. 129, alin. (2), lit. c) coroborat cu alin. (6), lit. b), art. 139 alin.(3), lit.g) și ale art. 196, alin. (1), lit. „a” din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE:

Art.1 (1) Se revocă Hotărârea Consiliului Local nr.86 din 25.10.2021 privind aprobarea cererii depuse de **doamna NECULAI SOFICA-SCUMPIȚA**, conform Legii 15/2003 și atribuirea în folosință gratuită a lotului cu nr. cadastral 51965 în suprafață de 543 m.p, situat în tarla 18 parcela 368/108, în punctul numit „Bogdana” din satul Bălușești, comuna Icușești, județul Neamț. **ca urmare a retragerii dreptului de folosință asupra terenului atribuit (art.6 alin.(1) și alin.(2) din Legea nr.15/2003).**

(2) Beneficiarul lotului atribuit în folosință gratuită căruia i s-a retras dreptul de folosință, *menționat la alin.(1), își pierde dreptul de a mai solicita atribuirea unui alt lot de teren pentru construirea de locuință proprietate personală pentru tineri, în condițiile Legii nr.15/2003, republicată, cu modificările și completările ulterioare.*

Art.2 – Începând cu data intrării în vigoare a prevederilor prezentei hotărâri, **Contractul de Comodat nr. 9715 din 25.10.2021**, încheiat între COMUNA ICUȘEȘTI și **doamna NECULAI SOFICA-SCUMPIȚA**, cu domiciliul în satul Bălușești, Str. Lalelelor nr. 43, comuna Icușești, județul Neamț, încetează, conform prevederilor **pct.6 -Încetarea contractului, coroborat cu pct. 6.1. lit. c), din contract.**

Art. 3 - Lotul de teren identificat cu **nr.108**, în suprafață de 543 m.p, situat în tarla 18 parcela 368, în punctul numit „Bogdana” din satul Bălușești, comuna Icușești, județul Neamț, **rămas disponibil după retragerea dreptului de folosință**, va fi atribuit tinerilor în urma evaluării cererilor existente, de către Comisia desemnată pentru identificarea și inventarierea terenurilor pentru punerea în aplicare a prevederilor Legii nr.15/2003, republicată, cu modificările și completările ulterioare, Comisie aprobată prin Hotărârea Consiliului Local nr.13 din 25.02.2021.

Art. 4 – Prevederile prezentei hotărâri vor fi duse la îndeplinire de către Compartimentul Cadastru, autorizări construcții, control și disciplina în construcții, din aparatul de specialitate al primarului comunei Icușești, județul Neamț.

Art. 5 - Prin grija secretarului general al unității administrativ-teritoriale Icușești, județul Neamț, prezenta hotărâre va fi comunicată:

- Primarului comunei Icușești, județul Neamț;
- Persoanei menționate la art. 1;
- Compartimentului cadastru, autorizări construcții, control și disciplina în construcții, din aparatul de specialitate al primarului comunei Icușești, județul Neamț;
- Instituției Prefectului - județului Neamț - pentru controlul de legalitate și va fi adusă la cunoștință publică prin afișare la sediul, pe site-ul instituției “www.comunaicusesti.ro și Monitorul oficial local.

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
CONSILIER LOCAL,
Săbărel Yanea ROȘU**



**CONTRASEMNEAZĂ,
Secretar general al unității
administrativ-teritoriale Icușești,
Jr. Aneta TOMA**

Prezenta hotărâre s-a adoptat cu un nr. de 11 voturi "pentru", voturi « împotrivă » și "abțineri" din totalul de 11 consilieri prezenți.