

ROMÂNIA
JUDEȚUL NEAMȚ
PRIMĂRIA COMUNEI ICUȘEȘTI
Tel/Fax 0233/762521;0233/762512
e-mail:primaria@comunaicusesti.ro
Nr... 288... din 18.01.2023

PROCES-VERBAL

de constatare a derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preempțiune

Încheiat astăzi, 18.01.2023 în urma constatării derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preempțiune, privind oferta de vânzare nr. 5/09.11.2022 a terenului forestier situat în extravilanul comunei Icusesti, tarlaua UP VII parcela UA8 categoria de folosință padure, identificat prin nr. cadastral 51953 și număr carte funciară 51953, în suprafață de 1,00 ha, reprezentând cota-parte 1/1 județul Neamt, depusă de domnul ROȘU SĂBĂREL-VANEA, domiciliat în sat Icusesti, comuna Icusesti, strada Principala, nr. 83, identificat cu CI seria NT nr. 985930 eliberat de SPCLEP Roman, cetățenia română, țara Romania, starea civilă casatorit, în calitate de imputernicit al doamnei MIHĂILESCU IRINA, conform Procura nr. 62/07.02.2022 eliberata de Birou Individual Notarial Tudor Sorin, în conformitate cu prevederile art. 7 alin. (8) din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, și ale art. 3 lit. l) și m) și art. 8 alin. (1) din Normele metodologice privind exercitarea de către Ministerul Agriculturii și Dezvoltării Rurale a atribuțiilor ce îi revin pentru aplicarea titlului I din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, aprobate prin Ordinul viceprim-ministrului, ministrul agriculturii și dezvoltării rurale, al viceprim-ministrului, ministrul dezvoltării regionale și administrației publice, al ministrului apărării naționale și al viceprim-ministrului, ministrul culturii, nr. 719/740/M.57/2.333/2014, cu modificările și completările ulterioare, denumite în continuare norme metodologice.

Prezentul proces-verbal a fost întocmit la expirarea termenului de 45 de zile lucrătoare prevăzut de dispozițiile art. 6 alin. (1) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, termen până la care niciun preemptor din categoria celor enumerați în cuprinsul art. 4 alin. (1) din actul normativ antementionat nu și-a exercitat dreptul de preempțiune pentru vânzarea terenului forestier înscris în cartea funciară nr. 51953 nr. cadastral 51953 suprafață 1,00ha, sens în care certificăm următoarele:

1. înregistrarea cererii vânzătorului nr. 5/data 09.11.2022 a ofertei de vânzare nr. 5 pentru terenul forestier în suprafață de 1,00ha depusă de domnul ROȘU SĂBĂREL-VANEA în calitate de imputernicit al doamnei MIHĂILESCU IRINA, conform Procura nr. 62/07.02.2022 eliberata de Birou Individual Notarial Tudor Sorin, precum și a documentelor justificative prevăzute de art. 5 alin. (1) din normele metodologice;

2. încheierea Procesului-verbal de afișare a ofertei de vânzare nr. 10477/10.11.2022 și afișarea ofertei de vânzare la sediul primăriei/site primariei Icusesti în data de 10.11.2022;

3. notificarea preemptorilor în termenul prevăzut la art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, precum și afișarea notificării nr. 5/09.11.2022 a

preemptorilor la sediul primăriei sau pe site-ul primăriei, cu respectarea prevederilor legale privind protecția datelor cu caracter personal;

4. transmiterea la structura centrală, respectiv teritorială și la A.D.S., în termenul prevăzut la art. 6 alin. (5) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, a dosarului privind cererea și oferta de vânzare a terenului agricol, împreună cu documentele justificative.

În conformitate cu prevederile art. 4¹ alin. (3) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, în termen de 30 de zile de la data 18.01.2023 potențialii cumpărători, persoane fizice sau juridice, pot depune la primărie o cerere de înregistrare a ofertei de cumpărare, însoțită de documentele justificative prevăzute la art. 8 alin. (2) și (3) din normele metodologice, până la data 20.02. 2023.

Prezentul proces-verbal de constatare a derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preempțiune a fost încheiat în 2 exemplare originale și afișat la sediul primăriei/site primariei Icusesti în data de 18.01.2023.

PRIMAR,
Ing. Marius-Vasile MINICĂ



A circular official stamp from Romania, with the text "ROMANIA" at the top, "PRIMAR" in the center, and "Comuna Icusesti - Jud. Neamt" at the bottom. A handwritten signature is written over the stamp.

CONSILIER ASISTENT,
Violeta NEGURICI



A handwritten signature in black ink.

Datele care contin date cu caracter personal, prelucrate in conformitate cu prevederile Regulamentului 679/2016. Datele vor utilizate numai in scopul pentru care au fost solicitate! Atentie!Datele vor fi utilizate doar in scopul pentru care au fost furnizate