

ROMÂNIA
JUDEȚUL NEAMȚ
CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI ICUȘEȘTI



HOTĂRÂREA
Nr. 10 din 8.02.2023

privind constituirea unui drept de uz și de servitute cu titlu gratuit , pe durata existenței capacităților energetice , către S.C. DELGAZ GRID S.A. pentru suprafața de 3610 m²

CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI ICUȘEȘTI, JUDEȚUL NEAMȚ ;

Având în vedere :

- Proiectul de hotarare nr. 10 din 3.02.2023 privind constituirea unui drept de uz și de servitute cu titlu gratuit , pe durata existenței capacităților energetice , către S.C. DELGAZ GRID S.A. pentru suprafața de 3610 m² ,inițiat de domnul Minică Marius-Vasile , primarul comunei Icușești,județul Neamț ;
- Referatul de aprobare nr. 787 din 2.02.2023 întocmit de domnul Minică Marius-Vasile , primarul comunei Icușești ;
- Raportul de specialitate nr. 790 din 2.02.2023 întocmit de domnul Michiu Dragoș-Florin, viceprimarul comunei Icușești,județul Neamț , prin care arată necesitatea și oportunitatea constituirii unii drept de uz și de servitute cu titlu gratuit ,pe durata existenței capacităților energetice ,către S.C. DELGAZ GRID S.A. ,pentru suprafața de 3610 m² , din care 260 m² cu drept de uz și 3350 m² cu drept de servitute ;
- Adresa nr. 80 din 23.01.2023 ,înregistrată la Unitatea Administrativ-Teritorială comuna Icușești sub nr. 752 din 2.02.2023 ,prin care S.C. DELGAZ GRID S.A. solicită Consiliului Local Icușești acordarea , cu titlu gratuit , a dreptului de uz și de servitute asupra suprafeței de 3610 m² teren din care 260 m² cu drept de uz și 3350 m² cu drept de servitute , în vederea obținerii autorizației de construire pentru execuția lucrării de „ Modernizare ,reabilitare și îmbunătățire nivel tensiune în rețelele de joasă tensiune DELGAZ GRID Etapa 1,faza SF.-PTA 1 Bălușești , comuna Icușești , județul Neamț ;
- Prevederile art . 7 alin.(2) , art. 749 ,art. 755 , art. 756 , art. 862 alin. (1) din Legea nr. 287 din 2009 privind Codul Civil , cu modificările și completările ulterioare ;
- Prevederile art. 12 alin. (2) lit.”a” ,lit.”c” coroborate cu cele ale alin.(3), alin.(4) ale aceluiași articol ,art. 14 alin.(3) ,art. 109 lit”a” ,lit”c” ,art. 111 din Legea nr. 123/2012 ,Legea energiei electrice și a gazelor naturale , cu modificările și completările ulterioare ;
- Prevederile art. 108 lit.”d” ,ale art. 129 alin.(2) lit.”c” ,alin.(6) lit.”a” ,art. 139 alin. (1) ,alin. (3) lit.”g” ,art. 287 lit.”b” din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare ;
- Prevederile Legii nr. 554/2004 ,Legea contenciosului administrativ , cu modificările și completările ulterioare ;
- Prevederile Legii nr. 52/2003 privind transparența decizională în administrația publică , cu modificările și completările ulterioare ;
- Avizul favorabil al comisiilor de specialitate ale Consiliului local al comunei Icușești , județul Neamț ;

În temeiul prevederilor art. 196 lit.”a” din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ , cu modificările și completările ulterioare ;

HOTĂRĂȘTE :

Art. 1 (1) Se aprobă acordarea ,cu titlu gratuit, a dreptului de uz și a dreptului de servitute către S.C. DELGAZ GRID S.A. , asupra terenului în suprafața de 3610 m² , din care 260 m² cu drept de uz și 3350 m² ,cu drept de servitute ,aparținând domeniului public al Unității Administrativ-Teritoriale comuna Icușești , în vederea obținerii autorizației de construire pentru execuția lucrării de „ Modernizare ,reabilitare și îmbunătățire nivel tensiune în rețelele de joasă tensiune DELGAZ GRID Etapa 1,faza SF.-PTA 1 Bălușești , comuna Icușești , județul Neamț “ .

(2) Terenul este identificat în Planul de situație ce constituie Anexa nr. 1 la prezenta hotărâre .

(3) După executarea lucrărilor ,terenul va fi adus la starea inițială prin grija constructorului .

Art. 2 Exercițarea dreptului de uz și a dreptului de servitute asupra terenului identificat in articolul precedent se realizează cu titlu gratuit pe durata existenței capacităților energetice .

Art. 3 Primarul comunei Icușești ,județul Neamț , domnul Minică Marius-Vasile , va duce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri ,prin compartimentele de specialitate .

Art. 3 Prin grija secretarului general al unității administrativ-teritoriale Icușești, județul Neamț, prezenta hotărâre va fi comunicată:

- Primarului comunei Icușești, județul Neamț ;
- S.C. DELGAZ GRID S.A. ;
- Compartimentului buget, contabilitate, încasare a impozitelor, taxelor locale și amenzilor din cadrul aparatului de specialitate al primarului comunei Icușești, județul Neamț;
- Compartimentului informatic și achiziții publice din cadrul aparatului de specialitate al primarului comunei Icușești, județul Neamț;
- Compartimentului Cadastru, Autorizări Construcții, Control și Disciplina în Construcții din aparatul de specialitate al primarului comunei Icușești, județul Neamț;
- Instituției Prefectului – județului Neamț – pentru controlul de legalitate și va fi adusă la cunoștință publică prin afișare la sediul și pe site-ul www.comunaicusesti.ro și Monitorul Oficial local .

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
CONSILIER LOCAL,
Vasile-Dan ROȘU**



**CONTRASEMENAZĂ,
Secretar general delegat al unității
administrativ-teritoriale Icușești,
Jr. Elena VRANCEANU**

Prezenta hotărâre s-a adoptat cu un nr. de 11 voturi "pentru", — voturi "împotrivă" și — "abțineri" din totalul de 11 consilieri prezenți.

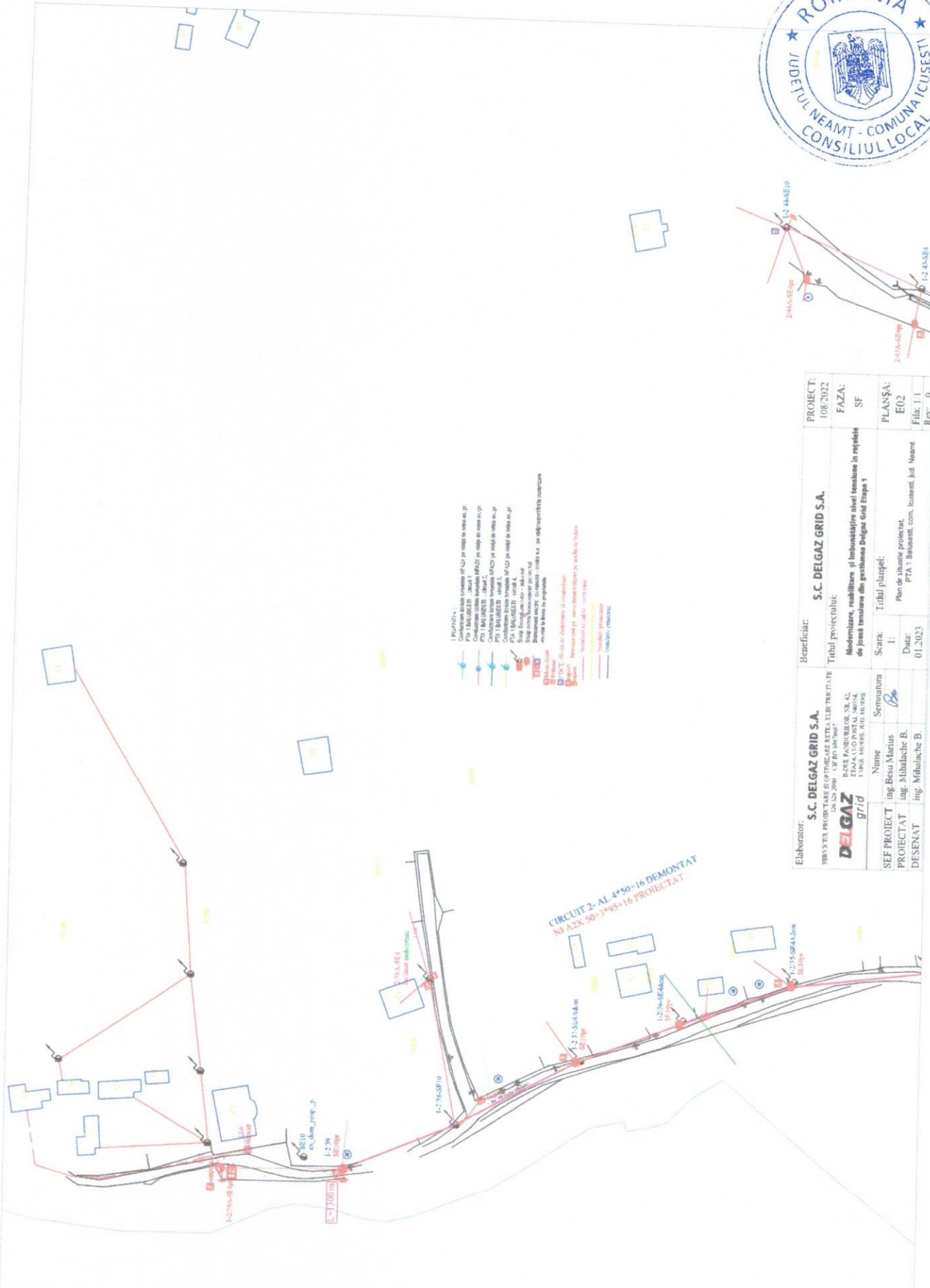


Anexa nr. 1 la H.C. nr. 1/2023

- LEGENDA :**
- Conductoare izolate torsadate NFA2X pe stalpi de retea ex. pr. PTA 1 BALUSEȘTI , circuit 1
 - Conductoare izolate torsadate NFA2X pe stalpi de retea ex. pr. PTA 1 BALUSEȘTI , circuit 2
 - Conductoare izolate torsadate NFA2X pe stalpi de retea ex. pr. PTA 1 BALUSEȘTI , circuit 3
 - Conductoare izolate torsadate NFA2X pe stalpi de retea ex. pr. PTA 1 BALUSEȘTI , circuit 4
 - Stalp fisurat, anconat - înlocuit
 - Stalp rețea/bransament proiectat
 - Bransament electric cu masura - contor e.e. -pe stalp/suport/țirida contorizare
 - montat la limita de proprietate
 - Monofazat
 - Trifazat
 - PDCE -țirida de distribuție și contorizare
 - suport
 - suport
 - Bransament pr. monofazat/trifazat pe soclu de beton
 - - - - Instalatii in cablu - subterane
 - - - - Instalatii de demontare
 - - - - Instalatii proiectate
 - - - - Instalatii existente



Elaborator: S.C. DELGAZ GRID S.A. <small>SERVICIUL PROIECTARE ȘI OPTIMIZARE REȚEA ELECTRICITATE 120/250/2000 CF. PU 109/968</small>		Beneficiar: S.C. DELGAZ GRID S.A.		PROIECT: 10K-2022
		Titlul proiectului: Modernizare, reabilitare și îmbunătățire nivel tensiune în rețelele de joasă tensiune din gestiunea Delgaz Grid Etapa 1		FAZA: SF
SEF PROIECT	Nume ing. Besu Marius	Semnatura 	Scara: 1:	PLANȘA: E02
PROIECTAT	ing. Mihalache B.		Data: 01.2023	Fila: 1/13
DESENAT	ing. Mihalache B.			Rev: 0



LEGENDA:

- Linia de alimentare (10kV)
- Linia de distribuție (10kV)
- Linia de distribuție (10kV) - demontat
- Linia de distribuție (10kV) - proiectat
- Linia de distribuție (10kV) - proiectat (în altă culoare)
- Linia de distribuție (10kV) - proiectat (în altă culoare)

TEHNICĂ:

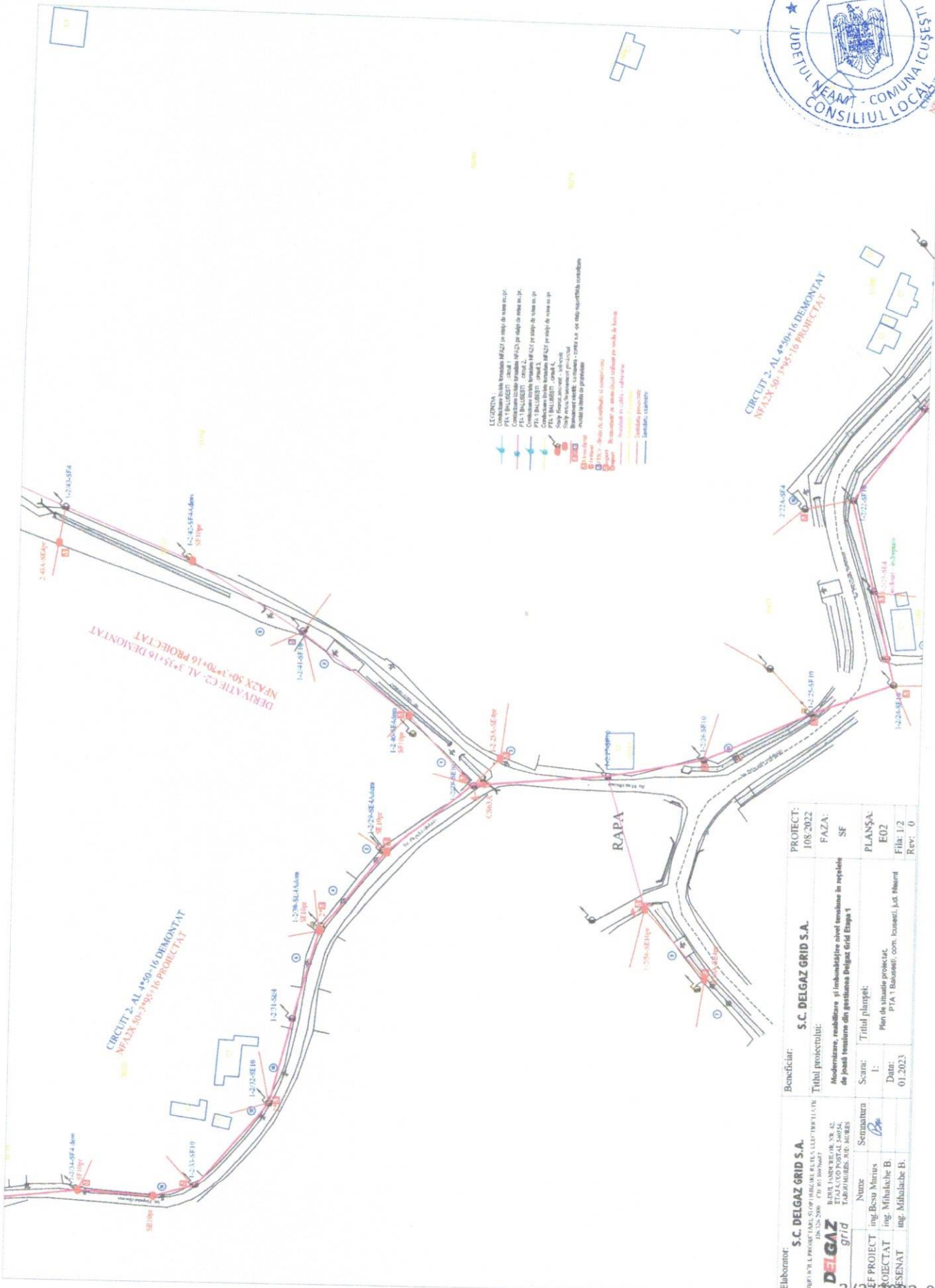
— Linia de alimentare (10kV) - proiectat

— Linia de distribuție (10kV) - proiectat

— Linia de distribuție (10kV) - proiectat (în altă culoare)

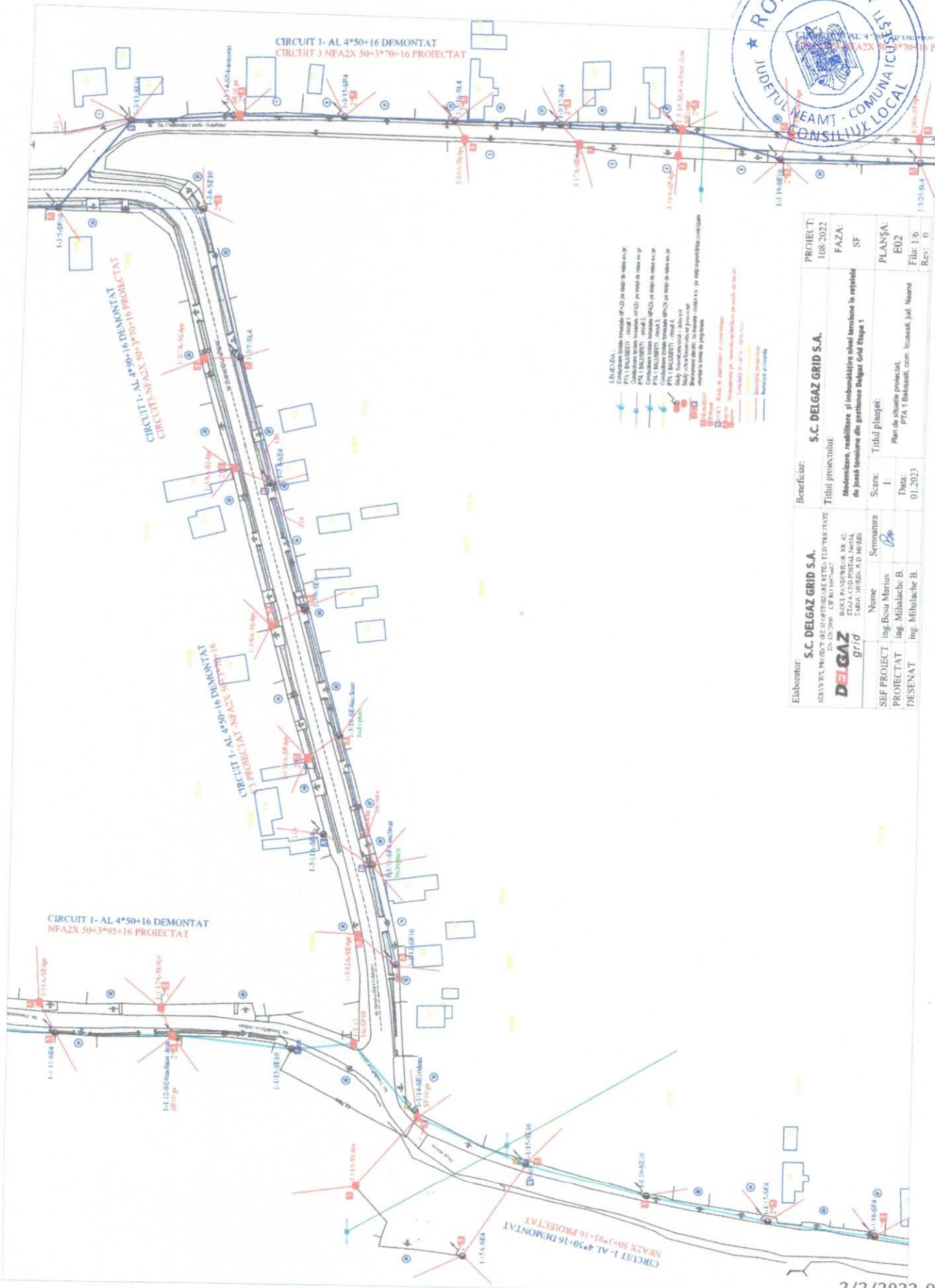
— Linia de distribuție (10kV) - proiectat (în altă culoare)

Elaborator: S.C. DELGAZ GRID S.A. SERVICIUL PROIECTARE ȘI EXECUȚIE AL REȚELEI ELECTRICITĂȚI JAN.2020 - APRIL.2020	Beneficiar: S.C. DELGAZ GRID S.A. Tribunal proiectului: Modernizare, reabilitare și îmbunătățire nivel tehnologic în rețeaua de joasă tensiune din gospodăria Delgaz Grid Etapa 1	Proiect: 108/2022	
		Faza: SF	
		Planșa: E02	
SEF PROIECT ing. Besu Marius	Proiectant ing. Mihăilescu B.	Scara: Tribunal planșei:	Revizii:
		Dezennat ing. Mihăilescu B.	01/2023



LEGENDA:
Căminul de înaltă tensiune (MFAZ) în stâlpi de beton cu SF;
Căminul de joasă tensiune (JFAZ) în stâlpi de beton cu SF;
Căminul de joasă tensiune (JFAZ) în stâlpi de beton cu SF;
P.L. 1 (BULOȘTEȘTI) - circuit 2;
P.L. 2 (BALUSEȘTI) - circuit 3;
P.L. 3 (BALUSEȘTI) - circuit 4;
Căminul de înaltă tensiune (MFAZ) în stâlpi de beton cu SF;
Căminul de joasă tensiune (JFAZ) în stâlpi de beton cu SF;
Ștop frontal în circuit (SFC);
Ștop înlocuit în circuit (SIC);
Ștop înlocuit în circuit (SIC) cu oțel de înaltă rezistență la coroziune;
Ștop înlocuit în circuit (SIC) în aliaj de aluminiu;
Ștop înlocuit în circuit (SIC) în aliaj de aluminiu cu oțel de înaltă rezistență la coroziune;
Ștop înlocuit în circuit (SIC) în aliaj de aluminiu cu oțel de înaltă rezistență la coroziune;
Ștop înlocuit în circuit (SIC) în aliaj de aluminiu cu oțel de înaltă rezistență la coroziune;
Ștop înlocuit în circuit (SIC) în aliaj de aluminiu cu oțel de înaltă rezistență la coroziune;
Ștop înlocuit în circuit (SIC) în aliaj de aluminiu cu oțel de înaltă rezistență la coroziune;

Elaborator:	S.C. DELGAZ GRID S.A. SERVICIUL PROIECTARE ȘI ÎNĂLĂȚARE A REțeleI DE TRANSMISIUNE ȘI DISTRIBUȚIE A ENERGIEI ELECTRICE ETALENOȘTEIȘTI NR. 2 TAB. HARĂRIBES, JIU AGRIBES	Beneficiar:	S.C. DELGAZ GRID S.A.
ȘEF PROIECT:	ing. Bogdan Miron B	Titlul proiectului:	Modernizare, realiniere și îmbunătățirea alinelor tensiunii în rețelele de joasă tensiune din gospodăria Delgaz Grid Europa 1
PROIECTANT	ing. Mihăiță B.	Scara:	Titlul planșei:
REVENȘANAT	ing. Mihăiță B.	Data:	01.2023
		Plan de situație proiectat	PTA 1 Balusesti.com Icușesti Jui Neamț
		Rev:	0

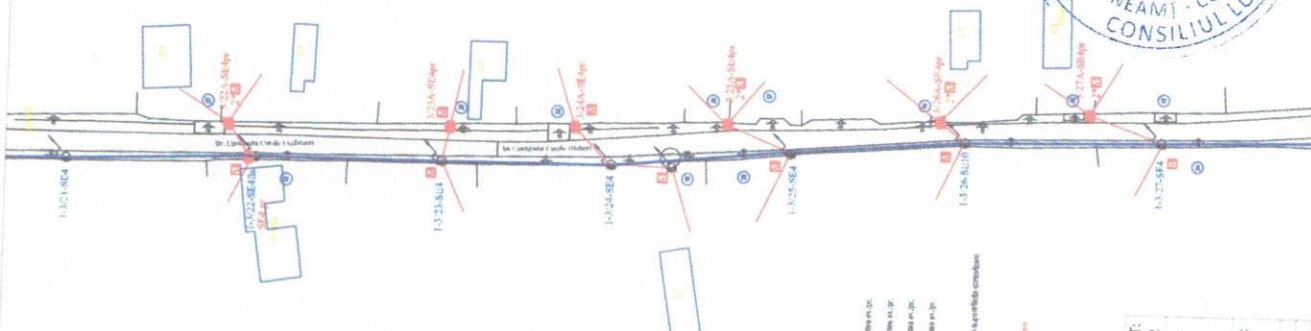


Elaborator:	S.C. DELGAZ GRID S.A.	Beneficiar:	S.C. DELGAZ GRID S.A.
SEF PROIECT	Ing. Besu Marius	Titlu proiectului:	108/2022
DESENAT	Ing. Mihailache B.	Modificarea, reabilitare și îmbunătățire așezării tereniilor în vederea de joasă tensiune din gestiunea Delgaz Grid Regia 1	FAZA: SF
SEMNAȚURA	Ing. Besu Marius	Scara:	Titlu planșei:
PROIECTAT	Ing. Mihailache B.	Dat:	E02
DESENAT	Ing. Mihailache B.	01.2023	Fișr. 1/6
			REV. 0



CIRCUIT 1- AL 4*50+16 DEMONTAT
CIRCUIT3-NFAZX 50+3*70+16 PROIECTAT

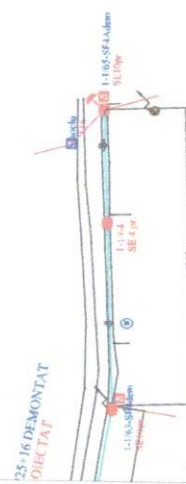
CIRCUIT 1- AL 4*50+16 DEMONTAT
CIRCUIT3-NFAZX 50+3*70+16 PROIECTAT

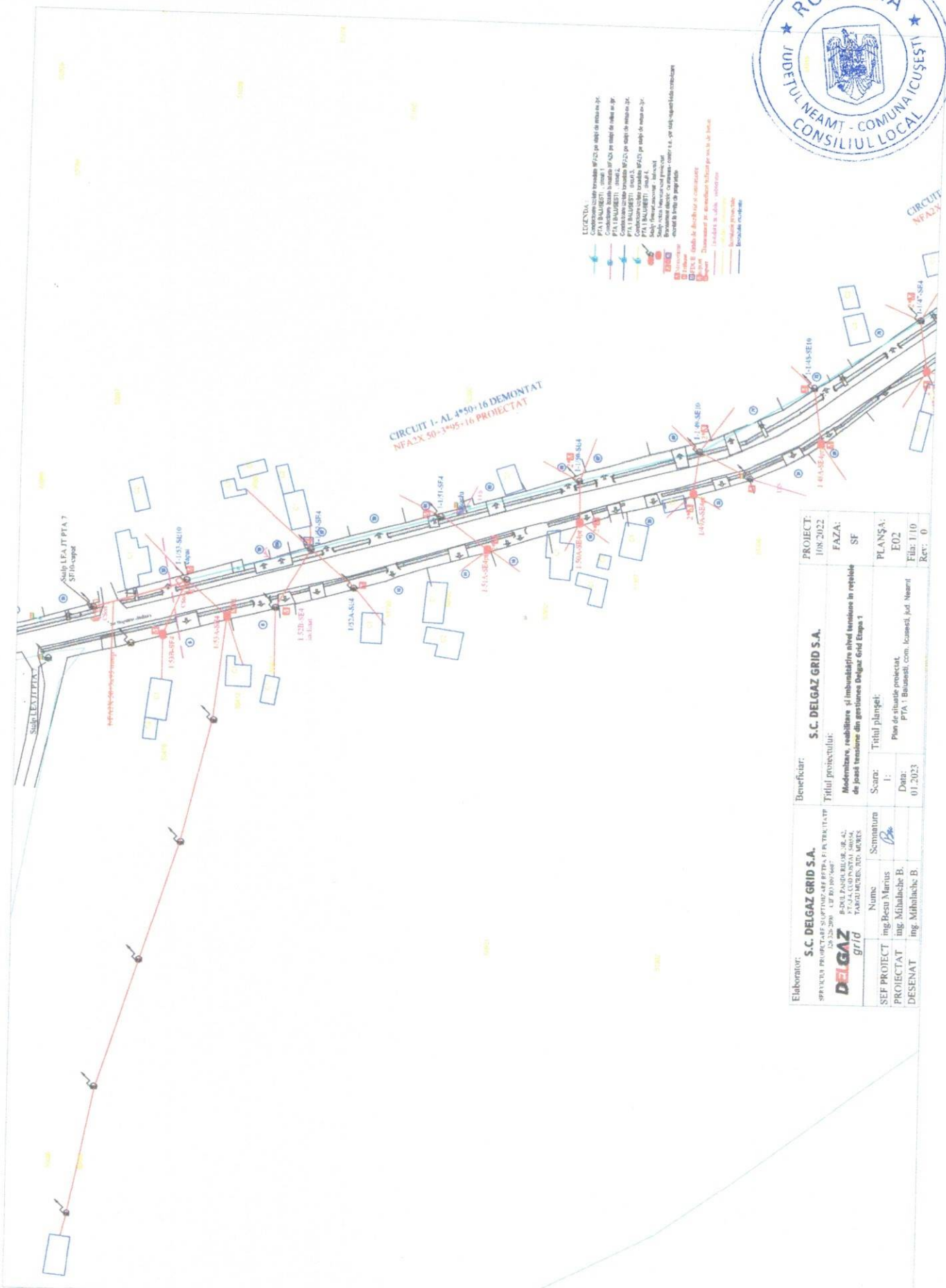


- L164 NAV
- Construcție șablon betonază BPSZ pe alge de beton în ZC
- Construcție șablon betonază BPSZ pe alge de beton în ZC
- PSA BALUSEȘTI - etaj 2
- PSA BALUSEȘTI - etaj 3
- Construcție șablon betonază BPSZ pe alge de beton în ZC
- Construcție șablon betonază BPSZ pe alge de beton în ZC
- Alge de beton, curbură - înlocuire
- Șablon betonază proiectat
- Șablon betonază proiectat - etaj 1 și pe alge șablon betonază
- Șablon betonază proiectat - etaj 2
- Șablon betonază proiectat - etaj 3
- Șablon betonază proiectat - etaj 4
- Șablon betonază proiectat - etaj 5
- Șablon betonază proiectat - etaj 6
- Șablon betonază proiectat - etaj 7
- Șablon betonază proiectat - etaj 8
- Șablon betonază proiectat - etaj 9
- Șablon betonază proiectat - etaj 10
- Șablon betonază proiectat - etaj 11
- Șablon betonază proiectat - etaj 12

PROIECT:	108.2022
FAZA:	SF
PLANȘA:	E02
Fila:	1/7
Rev:	0

Beneficiar:	S.C. DELGAZ GRID S.A.
Titlu proiectului:	Modernizare, reabilitare și îmbunătățire atât tehnică în vederea de jumei tehnice din gestiona Delgaz Grid Europa 1
Scara:	Titlu planșei:
Data:	01.2023
Elaborator:	S.C. DELGAZ GRID S.A. SERVICIU PROIECTARE SI LUCRARI DE PETA SI PLANURI BULEI PANDURILOR NR. 42 120120-2000 CHEBULEȘTI TARZIUS MIRELA DELGAZ GRID
SEM. PROIECT	ing. Beiu Marius
PROIECTAT	ing. Mihalache B.
DESENAT	ing. Mihalache B.





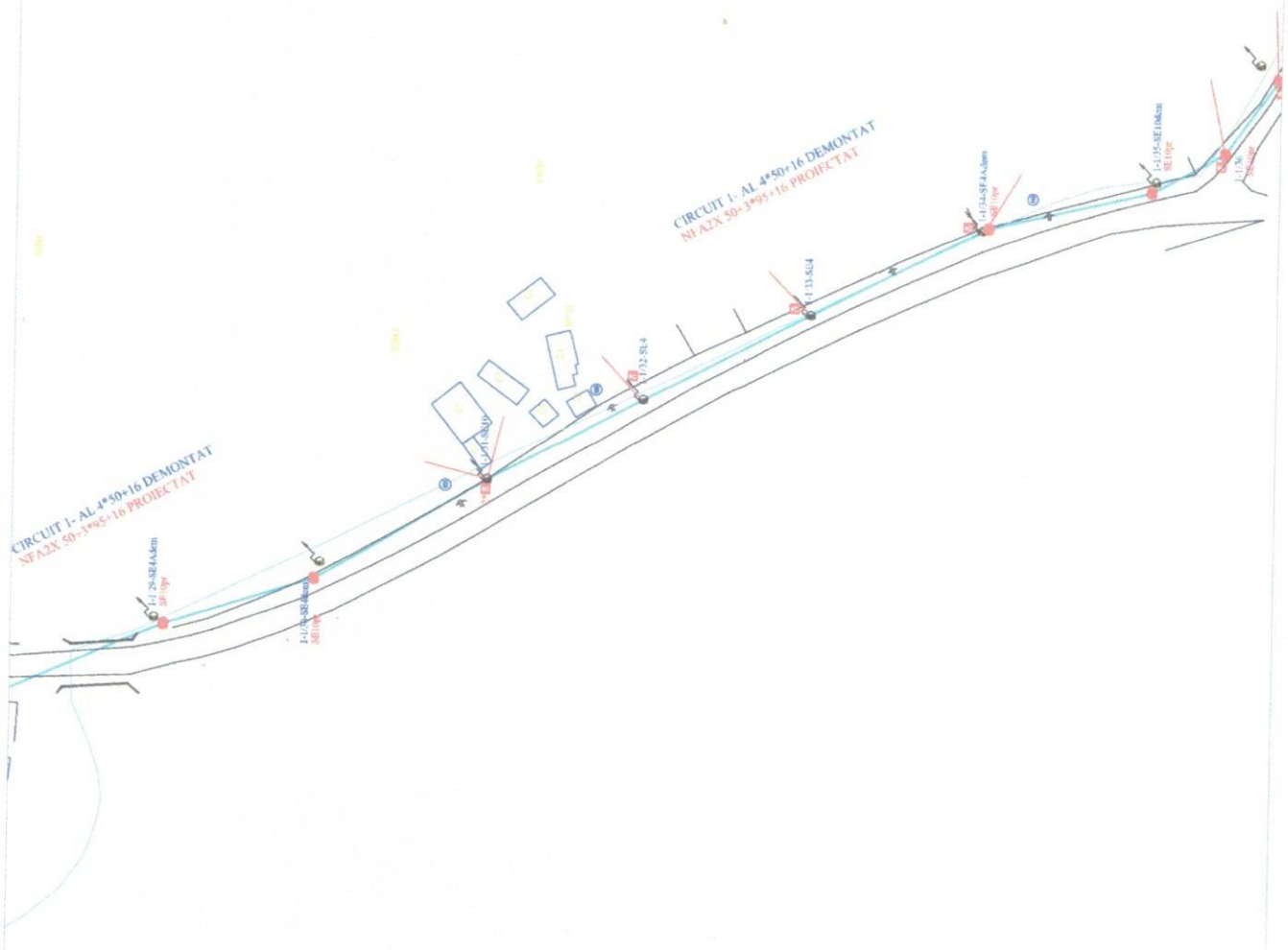
- LEGENDA:**
- Linie de proiectare în roșu
 - Linie de proiectare în albastru
 - Linie de proiectare în verde
 - Linie de proiectare în galben
 - Linie de proiectare în magenta
 - Linie de proiectare în cian
 - Linie de proiectare în maro
 - Linie de proiectare în gri
 - Linie de proiectare în negru
 - Linie de proiectare în alb
 - Linie de proiectare în roșu închis
 - Linie de proiectare în albastru închis
 - Linie de proiectare în verde închis
 - Linie de proiectare în galben închis
 - Linie de proiectare în magenta închis
 - Linie de proiectare în cian închis
 - Linie de proiectare în maro închis
 - Linie de proiectare în gri închis
 - Linie de proiectare în negru închis
 - Linie de proiectare în alb închis
 - Linie de proiectare în roșu deschis
 - Linie de proiectare în albastru deschis
 - Linie de proiectare în verde deschis
 - Linie de proiectare în galben deschis
 - Linie de proiectare în magenta deschis
 - Linie de proiectare în cian deschis
 - Linie de proiectare în maro deschis
 - Linie de proiectare în gri deschis
 - Linie de proiectare în negru deschis
 - Linie de proiectare în alb deschis
 - Linie de proiectare în roșu foarte deschis
 - Linie de proiectare în albastru foarte deschis
 - Linie de proiectare în verde foarte deschis
 - Linie de proiectare în galben foarte deschis
 - Linie de proiectare în magenta foarte deschis
 - Linie de proiectare în cian foarte deschis
 - Linie de proiectare în maro foarte deschis
 - Linie de proiectare în gri foarte deschis
 - Linie de proiectare în negru foarte deschis
 - Linie de proiectare în alb foarte deschis

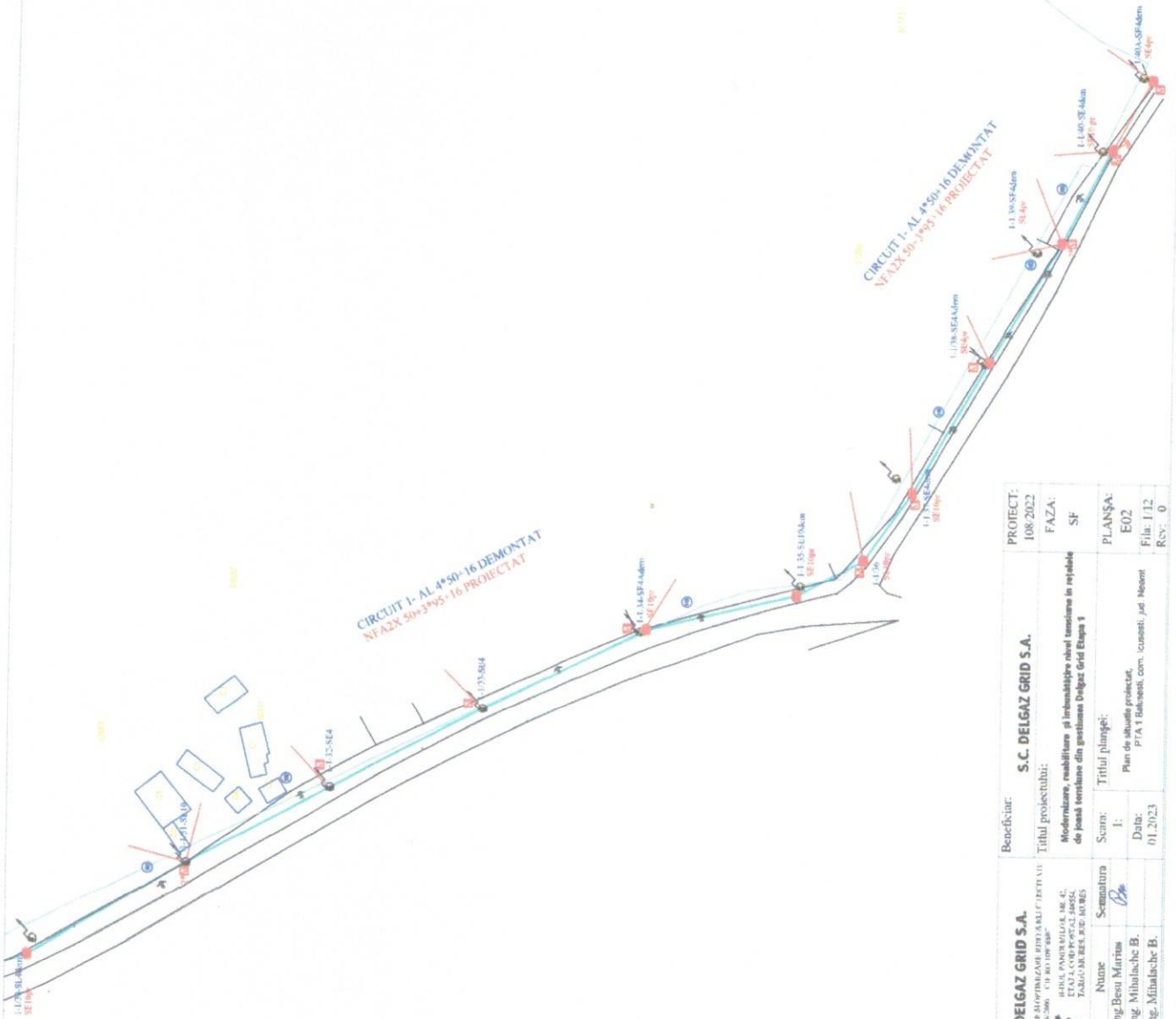
Elaborator:	S.C. DELGAZ GRID S.A.	Beneficiar:	S.C. DELGAZ GRID S.A.
	ȘEF PROIECT: ing. Beem Marian		Titlul proiectului:
PROIECTAT	ing. Mihălașche B.	Modernizarea, reabilitarea și îmbunătățirea alied tehnice în rețeaua de joasă tensiune din gestionarea Delgaz Grid Europa 1	
DESENAT	ing. Mihălașche B.	Scara:	Titlul planșei:
		1:	Plan de situație proiectat.
		01.2023	PTA 1 Balusesti, com. Icușești, jud. Neamț
			PLANȘA:
			E02
			Fila: 1/10
			Rev: 0



Beneficiar:		S.C. DELGAZ GRID S.A.	
Titlu proiectului:		Modernizare, realizare și îmbunătățirea unei tensiuni în rețeaua de joasă tensiune din gestionarea Delgaz Grid Etapa 1	
Scara:		Titlu planșă:	
Data:		Plan de situație proiectat.	
01.2023		PTA 1 Balusesti, Com. Icusesti, Jud. Neamt	
Rev:		0	

- LEGENDA:**
- Construcție nouă înlocuire (PFAZ) pe stâlpi de beton cu 2P
 - Construcție nouă înlocuire (PFAZ) pe stâlpi de beton cu 3P
 - Construcție nouă înlocuire (PFAZ) pe stâlpi de beton cu 4P
 - Construcție nouă înlocuire (PFAZ) pe stâlpi de beton cu 5P
 - Construcție nouă înlocuire (PFAZ) pe stâlpi de beton cu 6P
 - Construcție nouă înlocuire (PFAZ) pe stâlpi de beton cu 7P
 - Construcție nouă înlocuire (PFAZ) pe stâlpi de beton cu 8P
 - Construcție nouă înlocuire (PFAZ) pe stâlpi de beton cu 9P
 - Construcție nouă înlocuire (PFAZ) pe stâlpi de beton cu 10P
 - Construcție nouă înlocuire (PFAZ) pe stâlpi de beton cu 11P
 - Construcție nouă înlocuire (PFAZ) pe stâlpi de beton cu 12P
 - Construcție nouă înlocuire (PFAZ) pe stâlpi de beton cu 13P
 - Construcție nouă înlocuire (PFAZ) pe stâlpi de beton cu 14P
 - Construcție nouă înlocuire (PFAZ) pe stâlpi de beton cu 15P
 - Construcție nouă înlocuire (PFAZ) pe stâlpi de beton cu 16P
 - Construcție nouă înlocuire (PFAZ) pe stâlpi de beton cu 17P
 - Construcție nouă înlocuire (PFAZ) pe stâlpi de beton cu 18P
 - Construcție nouă înlocuire (PFAZ) pe stâlpi de beton cu 19P
 - Construcție nouă înlocuire (PFAZ) pe stâlpi de beton cu 20P
 - Construcție nouă înlocuire (PFAZ) pe stâlpi de beton cu 21P
 - Construcție nouă înlocuire (PFAZ) pe stâlpi de beton cu 22P
 - Construcție nouă înlocuire (PFAZ) pe stâlpi de beton cu 23P
 - Construcție nouă înlocuire (PFAZ) pe stâlpi de beton cu 24P
 - Construcție nouă înlocuire (PFAZ) pe stâlpi de beton cu 25P
 - Construcție nouă înlocuire (PFAZ) pe stâlpi de beton cu 26P
 - Construcție nouă înlocuire (PFAZ) pe stâlpi de beton cu 27P
 - Construcție nouă înlocuire (PFAZ) pe stâlpi de beton cu 28P
 - Construcție nouă înlocuire (PFAZ) pe stâlpi de beton cu 29P
 - Construcție nouă înlocuire (PFAZ) pe stâlpi de beton cu 30P
 - Construcție nouă înlocuire (PFAZ) pe stâlpi de beton cu 31P
 - Construcție nouă înlocuire (PFAZ) pe stâlpi de beton cu 32P
 - Construcție nouă înlocuire (PFAZ) pe stâlpi de beton cu 33P
 - Construcție nouă înlocuire (PFAZ) pe stâlpi de beton cu 34P
 - Construcție nouă înlocuire (PFAZ) pe stâlpi de beton cu 35P
 - Construcție nouă înlocuire (PFAZ) pe stâlpi de beton cu 36P
 - Construcție nouă înlocuire (PFAZ) pe stâlpi de beton cu 37P
 - Construcție nouă înlocuire (PFAZ) pe stâlpi de beton cu 38P
 - Construcție nouă înlocuire (PFAZ) pe stâlpi de beton cu 39P
 - Construcție nouă înlocuire (PFAZ) pe stâlpi de beton cu 40P
 - Construcție nouă înlocuire (PFAZ) pe stâlpi de beton cu 41P
 - Construcție nouă înlocuire (PFAZ) pe stâlpi de beton cu 42P
 - Construcție nouă înlocuire (PFAZ) pe stâlpi de beton cu 43P
 - Construcție nouă înlocuire (PFAZ) pe stâlpi de beton cu 44P
 - Construcție nouă înlocuire (PFAZ) pe stâlpi de beton cu 45P
 - Construcție nouă înlocuire (PFAZ) pe stâlpi de beton cu 46P
 - Construcție nouă înlocuire (PFAZ) pe stâlpi de beton cu 47P
 - Construcție nouă înlocuire (PFAZ) pe stâlpi de beton cu 48P
 - Construcție nouă înlocuire (PFAZ) pe stâlpi de beton cu 49P
 - Construcție nouă înlocuire (PFAZ) pe stâlpi de beton cu 50P





Elaborator: S.C. DELGAZ GRID S.A. <small>MAYORUL PROIECTAREI SUPRABRANZI PENTRU REȚEA SAU 2017242066 CUI 8011097588</small> DELGAZ grid HARGHITA DEPARTAMENTUL DE PROIECTARE PENTRU REȚEA SAU	Beneficiar: S.C. DELGAZ GRID S.A.	PROIECT: IOR-2022
	Titlul proiectului: Modernizare, stabilizare și înlocuire cablaj tensiune în rețele de joasă tensiune din granița Delgaz Grid Etapa 1	FAZA: SF
Nume: ing. Beata Marius ing. Mihaiache B. ing. Mihaela B.	Scara: I: Data: 01.2023	Fișă: 1/12 Rev.: 0



Elaborator: S.C. DELGAZ GRID S.A.		Beneficiar: S.C. DELGAZ GRID S.A.		PROIECT: 108/2022
SERVICIU PROIECTARE SI OPTIMIZARE REȚEA ELECTRICITATE 200/202008 - CIP 93.100/9907		Titlul proiectului: Modernizare, reabilitare și îmbunătățire nivel tensiune în rețelele de joasă tensiune din gestiunea Delgaz Grid Etapa 1		FAZA: SF
DELGAZ grid		BUCU, PANDURILEI, NR. 42, ETAJ 4, COD POSTAL 54004, TARGU MURES, JUDEȚUL MURES		PLANȘA: E01
SEF PROIECT	ing. Besu Marius	Semnatura	Scara: 1:100	Titlul planșei: Plan de incadrare in zona LEA JT PTA 1 Balusesti, com. Icușești, Jud. Neamț
PROIECTAT	ing. Mihalache B.		Data: 01.2023	File: 1/1
DESENAT	ing. Mihalache B.			