

ROMÂNIA
JUDEȚUL NEAMȚ
CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI ICUȘEȘTI



HOTĂRÂREA

Nr. 15 din 23.02.2023

privind revocarea Hotărârii Consiliului local nr. 21 din 20.04.2022 privind aprobarea cererii depusă de domnul BUSUIOC ALEXANDRU – MARIAN conform Legii nr. 15/2003 și atribuirea în folosință gratuită a lotului cu nr. cadastral 52223 în suprafața de 566 mp situat în tarla 18 parcela 368/65, în punctul numit " Bogdana " din satul BĂLUȘEȘTI, comuna ICUȘEȘTI, județul NEAMȚ

CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI ICUȘEȘTI, JUDEȚUL NEAMȚ;

Având în vedere:

- Referatul de aprobare nr. 1061 din 14.02.2023, întocmit de domnul Minică Marius-Vasile, primarul comunei Icușești, județul Neamț prin care propune Consiliului local al comunei Icușești, aprobarea **revocării** Hotărârii Consiliului local nr. 21 din 20.04.2022 privind aprobarea cererii depusă de domnul **BUSUIOC ALEXANDRU – MARIAN** conform Legii nr. 15/2003 și atribuirea în folosință gratuită a lotului cu nr. cadastral 52223 în suprafață de **566 mp** situat în tarla 18 parcela 368/65, în punctul numit " Bogdana " din satul BĂLUȘEȘTI, comuna ICUȘEȘTI, județul NEAMȚ;
- Raportul de specialitate nr. 1063 din 14.02.2023 întocmit de domnul Vrînceanu Corneliu, Referent clasa III, în cadrul Compartimentului cadastru, autorizări construcții, control și disciplina în construcții, prin care propune **retragerea dreptului de folosință** asupra terenului atribuit și încetarea Contractului de Comodat nr. 4456 din 28.04.2022, conform pct. 6- **Încetarea contractului**, coroborat cu pct. 6 .1. lit."c" din contract;
- Hotărârea Consiliului Local Icușești nr. 13 din 25.02.2021 privind aprobarea Regulamentului pentru stabilirea metodologiei – cadru de repartizare a terenurilor atribuite în baza Legii nr. 15/2003, republicată, privind sprijinul acordat tinerilor pentru construirea unei locuințe proprietate personală precum și stabilirea Comisiei de analiză a cererilor ce vor fi depuse în condițiile prezentului Regulament cât și a Comisiei de soluționare a contestațiilor;
- prevederile Legii nr. 15/2003 privind sprijinul acordat tinerilor pentru construirea unei locuințe proprietate personală, republicată precum și H.G. nr. 896/2003 privind aprobarea Normelor metodologice de aplicare a Legii 15/2003;
- prevederile H.G. nr. 896 din 29 iulie 2003 privind aprobarea Normelor metodologice pentru aplicarea Legii nr. 15/2003;
- prevederile art. 36 din Legea nr. 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, republicată;
- avizul favorabil al Comisiilor de specialitate din cadrul Consiliului local al comunei Icușești;

În temeiul prevederilor art.129 alin.(2) lit.c) coroborat cu alin.(6) lit."b", art. 139 alin.(3) lit."g" și ale art.196 alin. (1) lit."a" din Ordonanța de urgență nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

HOTĂRĂȘTE:

Art. (1) Se revocă Hotărârea Consiliului local nr. 21 din 20.04.2022 privind aprobarea cererii depusă de domnul **BUSUIOC ALEXANDRU – MARIAN** conform Legii nr. 15/2003 și atribuirea în folosință gratuită a lotului cu nr. cadastral 52223 în suprafață de **566 mp** situat în tarla 18 parcela 368/65, în punctul numit " Bogdana " din satul BĂLUȘEȘTI, comuna ICUȘEȘTI, județul

NEAMȚ , ca urmare a retragerii dreptului de folosință asupra terenului atribuit (art. 6 alin.(1) și alin.(2) din Legea nr. 15/2003).

(2)Beneficiarul lotului atribuit în folosință gratuită căruia i s-a retras dreptul de folosință , menționat la alin.(1) își pierde dreptul de a mai solicita atribuirea unui alt lot de teren pentru construirea de locuință proprietate personală pentru tineri , în condițiile Legii nr. 15/2003, republicată , cu modificările și completările ulterioare .

Art. 2 Începând cu data intrării în vigoare a prevederilor prezentei hotărâri , Contractul de comodat nr. 4456 din 28.04.2022, încheiat între COMUNA ICUȘEȘTI și domnul BUSUIOC ALEXANDRU – MARIAN,cu domiciliul în satul Bălușești , comuna Icușești,județul Neamț , **încetează** , conform prevederilor pct. 6 – *Încetarea contractului* , coroborat cu pct. 6.1. lit.c) din contract .

Art. 3 Lotul de teren identificat cu nr. 65 , în suprafață de 566 mp , situat în tarla 18 parcela 368 , în punctul numit “ Bogdana” din satul Bălușești , comuna Icușești , județul Neamț , rămas disponibil după retragerea dreptului de folosință , va fi atribuit tinerilor în urma evaluării cererilor existente , de către Comisia desemnată pentru identificarea și inventarierea terenurilor pentru punerea în aplicare a prevederilor Legii nr. 15/2003 , republicată , cu modificările și completările ulterioare , Comisie aprobată prin Hotărârea Consiliului local nr. 13 din 25.02.2021 .

Art. 4 Prevederile prezentei hotărâri vor fi duse la îndeplinire de către Compartimentul Cadastru , autorizări construcții , control și disciplină în construcții , din aparatul de specialitate al primarului comunei Icușești , județul Neamț .

Art. 5 Prin grija secretarului general al unității administrativ-teritoriale Icușești , județul Neamț , prezenta hotărâre va fi comunicată :

- Primarului comunei Icușești, județul Neamț;
- Persoanei menționate la art. 1 ;
- Compartimentului Cadastru, Autorizări Construcții, Control și Disciplină în Construcții din aparatul de specialitate al primarului comunei Icușești, județul Neamț;
- Instituției Prefectului -județului Neamț - pentru controlul de legalitate și va fi adusă la cunoștință publică prin afișare la sediul și pe site-ul instituției www.comunaicusesti.ro si Monitorul oficial local .

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
Consilier local
Vasile-Dan ROȘU



CONTRASEMNEAZĂ,
Secretar general delegat al unității
administrativ-teritoriale Icușești,
Jr. Elena VRANCEANU

Prezenta hotarare s-a adoptat cu un numar de 11 voturi “ pentru “ , — voturi “ impotriva “ si — “ abtineri “ , din totalul de 11 consilieri prezenti .