

**ROMÂNIA**  
**JUDEȚUL NEAMȚ**  
**CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI ICUȘEȘTI**



**HOTĂRÂREA**

Nr. 17 din 23.02.2023

*privind aprobarea cererii depusă de doamna **CIMPOEȘU BIANCA - ANDREEA** conform Legii nr. 15/2003 și atribuirea în folosință gratuită a lotului cu nr. cadastral 52223 în suprafață de 566 mp situat în tarla 18 parcela 368/65, în punctul numit "Bogdana" din satul BĂLUȘEȘTI, comuna ICUȘEȘTI, județul NEAMȚ*

**CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI ICUȘEȘTI, JUDEȚUL NEAMȚ,**

**Având în vedere:**

- Proiectul de hotărâre nr. 17 din 17.02.2023 privind aprobarea cererii depusă de doamna CIMPOEȘU BIANCA - ANDREEA conform Legii nr. 15/2003 și atribuirea în folosință gratuită a lotului cu nr. cadastral 52223 în suprafață de 566 mp situat în tarla 18 parcela 368/65, în punctul numit "Bogdana" din satul BĂLUȘEȘTI, comuna ICUȘEȘTI, județul NEAMȚ, inițiat de către domnul Minică Marius-Vasile, primarul comunei Icușești, județul Neamț;
- Cererea nr. 1115 din 15.02.2023, depusă de doamna CIMPOEȘU BIANCA - ANDREEA (CNP 2950810270859), cu domiciliul în Bălușești, strada Cătăneasca nr. 25, comuna Icușești, județul Neamț, prin care solicită atribuirea suprafeței de 566 mp, situată în tarla 18 parcela 368/65, în punctul numit "Bogdana", din satul Bălușești, comuna Icușești, județul Neamț, suprafață aflată în domeniul privat al comunei, pentru construirea unei locuințe proprietate personală;
- Procesul verbal nr. 1206 din 17.02.2023 al Comisiei de analiză a cererilor pentru atribuirea terenurilor în baza Legii nr. 15/2003, republicată cu modificările și completările ulterioare, privind sprijinul acordat tinerilor pentru construirea unei locuințe proprietate personală, numită prin Hotărârea nr. 13 din 25.02.2021, emisă de Consiliul local al comunei Icușești, județul Neamț;
- Hotărârea nr. 12 din 25.02.2021 a Consiliului local al comunei Icușești, privind actualizarea inventarului terenurilor care fac obiectul Legii nr. 15 / 2003 privind sprijinul acordat tinerilor pentru construirea unei locuințe proprietate personală;
- Hotărârea nr. 13 din 25.02.2021 privind aprobarea Regulamentului pentru stabilirea metodologiei – cadru de repartizare a terenurilor atribuite în baza Legii nr. 15/2003, republicată, privind sprijinul acordat tinerilor pentru construirea unei locuințe proprietate personală precum și stabilirea Comisiei de analiză a cererilor ce vor fi depuse în condițiile prezentului Regulament cât și a Comisiei de soluționare a contestațiilor;
- Referatul de aprobare nr. 1207 din 17.02.2023, întocmit de domnul Minică Marius-Vasile, primarul comunei Icușești, județul Neamț;
- Raportul de specialitate nr. 1208 din 17.02.2023 al domnului Michiu Dragoș-Florin, viceprimarul comunei Icușești, județul Neamț, responsabil cu administrarea domeniului public și privat al comunei;
- prevederile art.1 alin.(1) și (2), art. 4 alin.(1) și ale art. 5 din Legea nr. 15/2003 privind sprijinul acordat tinerilor pentru construirea unei locuințe proprietate personală, republicată precum și H.G. nr. 896/2003 privind aprobarea Normelor metodologice de aplicare a Legii 15/2003;
- prevederile art. 15 lit. "c" din Legea nr. 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, republicată;
- avizul favorabil al Comisiilor de specialitate din cadrul Consiliului local al comunei Icușești;

În temeiul prevederilor art.129 alin.(1), alin.(2) lit.c) coroborat cu alin.(6) lit."b" și ale art.196 alin. (1) lit."a" din Ordonanța de urgență nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare ;

## HOTĂRĂȘTE :

**Art. 1** Se aprobă cererea doamnei CIMPOEȘU BIANCA - ANDREEA ( CNP 2950810270859 ), cu domiciliul în satul Bălușești ,strada Cătăneasca nr. 25 , comuna Icușești , județul Neamț , privind atribuirea unei suprafețe de teren , din terenurile aflate în domeniul privat al comunei Icușești , județul Neamț , pentru construirea unei locuințe proprietate personală .

**Art. 2** Se atribuie în folosință gratuită pe durata existenței construcției , a lotului cu nr. cadastral 52223, în suprafață de 566 mp situat în tarla 18 parcela 368/65, în punctul numit " Bogdana " , din satul BĂLUȘEȘTI , comuna ICUȘEȘTI ,județul NEAMȚ.

**Art. 3** Beneficiarul terenului , doamna CIMPOEȘU BIANCA - ANDREEA ( CNP 2950810270859) , este obligat să obțină autorizația de construire și să înceapă construcția în termen de un an de la data atribuirii terenului și să o realizeze cu respectarea prevederilor Legii nr. 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții , republicată , cu modificările și completările ulterioare .

**Art. 4** În cazul nerespectării condițiilor prevăzute la Art. 3 din prezenta hotărâre , i se va retrage beneficiarului dreptul de folosință asupra terenului atribuit .

**Art. 5** Se împuternicește domnul Minică Marius-Vasile , primarul comunei Icușești ,județul Neamț , cu punerea în aplicare a hotărârii consiliului local de atribuire în folosință gratuită a terenului pentru construirea unei locuințe , în termen de 15 zile de la data aprobării de către consiliul local , pe baza de proces – verbal.

**Art. 6** Secretarul general al unității administrativ - teritoriale Icușești, județul Neamț, va comunica prezenta hotărâre către autoritățile, instituțiile publice și persoanelor interesate, *potrivit prevederilor art 243 alin.(l) ale art.200 și ale art 255 din Ordonanța de Urgență nr. 57/2019 privind Codul Administrativ*, cu modificările și completările ulterioare , astfel:

- Persoanei menționată la art. 1 ;
- Primarului comunei Icușești, județul Neamț;
- Compartimentului buget, contabilitate, încasare a impozitelor, taxelor locale și amenzilor din cadrul aparatului de specialitate al primarului comunei Icușești, județul Neamț;
- Compartimentul Cadastru, Autorizări Construcții, Control și Disciplina în Construcții din aparatul de specialitate al primarului comunei Icușești, județul Neamț,
- Instituției Prefectului -județului Neamț - pentru controlul de legalitate și va fi adusă la cunoștință publică prin afișare la sediul și pe site-ul instituției [www.comunaicusesti.ro](http://www.comunaicusesti.ro).

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,  
Consilier local  
Vasile-Dan ROȘU



CONTRASEMNEAZĂ,  
Secretar general delegat al unității  
administrativ-teritoriale Icușești,  
Jr. Elena VRANCEANU

Prezenta hotarare s-a adoptat cu un numar de 11 voturi " pentru " , — voturi " impotriva " si — " abtineri " , din totalul de 11 consilieri prezenti .