

ROMÂNIA
JUDEȚUL NEAMȚ
CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI ICUȘEȘTI



HOTĂRÂREA
Nr. 28 din 20.04.2023

privind constituirea unui drept de uz și de servitute cu titlu gratuit , pe durata existenței capacităților energetice , către S.C. DELGAZ GRID S.A. pentru suprafața de 1308 m²

CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI ICUȘEȘTI, JUDEȚUL NEAMȚ ;

Având în vedere :

- Proiectul de hotărâre nr. 28 din 7.04.2023 privind constituirea unui drept de uz și de servitute cu titlu gratuit , pe durata existenței capacităților energetice , către S.C. DELGAZ GRID S.A. pentru suprafața de 1308 m² , inițiat de domnul Minică Marius-Vasile , primarul comunei Icușești , județul Neamț ;
- Referatul de aprobare nr. 2721 din 7.04.2023 întocmit de domnul Minică Marius-Vasile , primarul comunei Icușești ;
- Raportul de specialitate nr. 2722 din 7.04.2023 întocmit de domnul Michiu Dragoș-Florin, viceprimarul comunei Icușești, județul Neamț , prin care arată necesitatea și oportunitatea constituirii unui drept de uz și de servitute cu titlu gratuit , pe durata existenței capacităților energetice , către S.C. DELGAZ GRID S.A. , pentru suprafața de 1308 m² , reprezentând 1 mp terenul ocupat de stâlpul proiectat nr. 6.1.68 , 6 stâlpi SE4 îndreptați , priza de pământ la stâlpul postului și de 1300 mp teren ocupați temporar de conductorul torsadat , zona postului de transformare PTA 6 Bălușești , circuitul nr. 1 , intervalul stâlp PTA 6 Bălușești - stâlp 6.1.68 , localitatea Bălușești , comuna Icușești , județul Neamț ;
- Adresa nr. 347 din 28.03.2023 , înregistrată la Unitatea Administrativ-Teritorială comuna Icușești sub nr. 2621 din 4.04.2023 , prin care S.C. DELGAZ GRID S.A. solicită Consiliului Local Icușești acordarea , cu titlu gratuit , a dreptului de uz și de servitute asupra suprafeței de 1308 mp teren , reprezentând 1 mp terenul ocupat de stâlpul proiectat nr. 6.1.68 , 6 stâlpi SE4 îndreptați , priza de pământ la stâlpul postului și de 1300 mp teren ocupați temporar de conductorul torsadat , zona postului de transformare PTA 6 Bălușești , circuitul nr. 1 , intervalul stâlp PTA 6 Bălușești - stâlp 6.1.68 , localitatea Bălușești , comuna Icușești , județul Neamț ;
- Prevederile art . 7 alin.(2) , art. 749 , art. 755 , art. 756 , art. 862 alin. (1) din Legea nr. 287 din 2009 privind Codul Civil , cu modificările și completările ulterioare ;
- Prevederile art. 12 alin. (2) lit."a" , lit."c" coroborate cu cele ale alin.(3), alin.(4) ale aceluiași articol , art. 14 alin.(3) , art. 109 lit" a" , lit" c" , art. 111 din Legea nr. 123/2012 , Legea energiei electrice și a gazelor naturale , cu modificările și completările ulterioare ;
- Prevederile art. 108 lit."d" , ale art. 129 alin.(2) lit."c" , alin.(6) lit."a" , art. 139 alin. (1) , alin. (3) lit."g" , art. 287 lit."b" din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ , cu modificările și completările ulterioare ;
- Prevederile Legii nr. 554/2004 , Legea contenciosului administrativ , cu modificările și completările ulterioare ;
- Prevederile Legii nr. 52/2003 privind transparența decizională în administrația publică , cu modificările și completările ulterioare ;
- Avizul favorabil al comisiilor de specialitate ale Consiliului local al comunei Icușești , județul Neamț ;

În temeiul prevederilor art. 196 lit."a" din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ , cu modificările și completările ulterioare ;

HOTĂRĂȘTE :

Art. 1 (1) Se aprobă acordarea ,cu titlu gratuit, a dreptului de uz și a dreptului de servitute către S.C. DELGAZ GRID S.A. , asupra terenului în suprafață de 1308 mp , reprezentând 1 mp terenul ocupat de stâlpul proiectat nr. 6.1.68 , 6 stâlpi SE4 îndreptați,priza de pământ la stâlpul postului și de 1300 mp teren ocupați temporar de conductorul torsadat,zona postului de transformare PTA 6 Bălușești ,circuitul nr. 1 , intervalul stâlp PTA 6 Bălușești - stâlp 6.1.68 , localitatea Bălușești ,comuna Icușești , județul Neamț ;

(2) Terenul este identificat în Planul de situație ce constituie Anexa nr. 1 la prezenta hotărâre .

(3) Dupa executarea lucrărilor ,terenul va fi adus la starea inițială prin grija constructorului .

Art. 2 Exercițarea dreptului de uz și a dreptului de servitute asupra terenului identificat în articolul precedent se realizează cu titlu gratuit pe durata existenței capacităților energetice .

Art. 3 Primarul comunei Icușești ,județul Neamț , domnul Minică Marius-Vasile , va duce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri,prin compartimentele de specialitate .

Art. 3 Prin grija secretarului general al unității administrativ-teritoriale Icușești, județul Neamț, prezenta hotărâre va fi comunicată:

- Primarului comunei Icușești, județul Neamț ;
- S.C. DELGAZ GRID S.A. ;
- Compartimentului buget, contabilitate, încasare a impozitelor, taxelor locale și amenzilor din cadrul aparatului de specialitate al primarului comunei Icușești, județul Neamț;
- Compartimentului informatic și achiziții publice din cadrul aparatului de specialitate al primarului comunei Icușești, județul Neamț;
- Compartimentului Cadastru, Autorizări Construcții, Control și Disciplina în Construcții din aparatul de specialitate al primarului comunei Icușești, județul Neamț;
- Instituției Prefectului – județului Neamț – pentru controlul de legalitate și va fi adusă la cunoștință publică prin afișare la sediul și pe site-ul www.comunaicusesti.ro și Monitorul Oficial local .

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
CONSILIER LOCAL,
Vlad GROSU

CONTRASEMENAZĂ,
Secretar general al unității
administrativ-teritoriale Icușești,
Jr. Elena VRĂNCEANU



Prezenta hotărâre s-a adoptat cu un nr. de 12 voturi "pentru", 1 voturi "împotriva" și 1 "abțineri" din totalul de 12 consilieri prezenți .





PLAN DE ÎNCADRARE ÎN ZONĂ

Scara 1:5.000

Intravilan Bălușești, comuna Icușești, județul Neamț

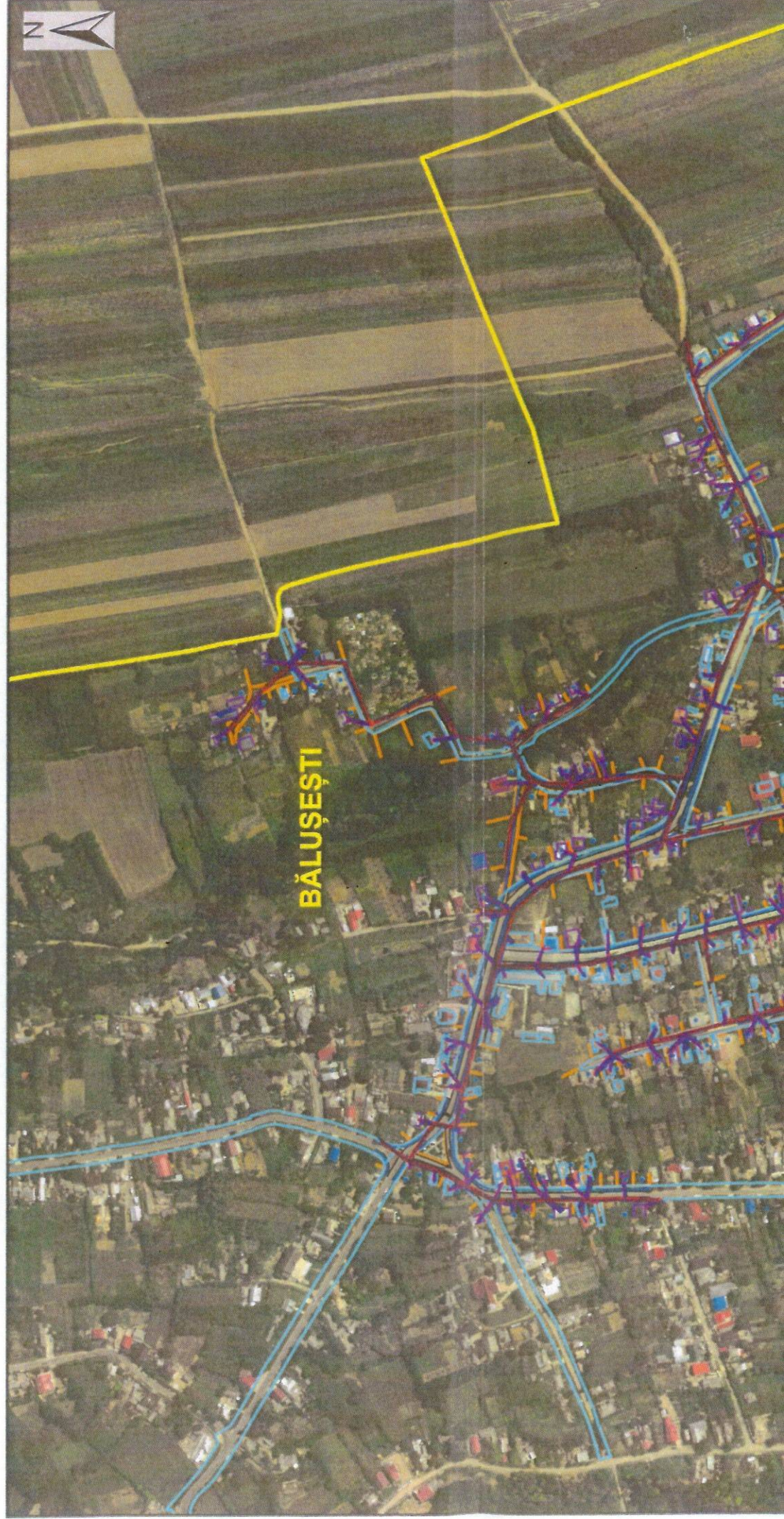
Identificare în vederea obținerii Certificatului de Urbanism pentru proiectul:

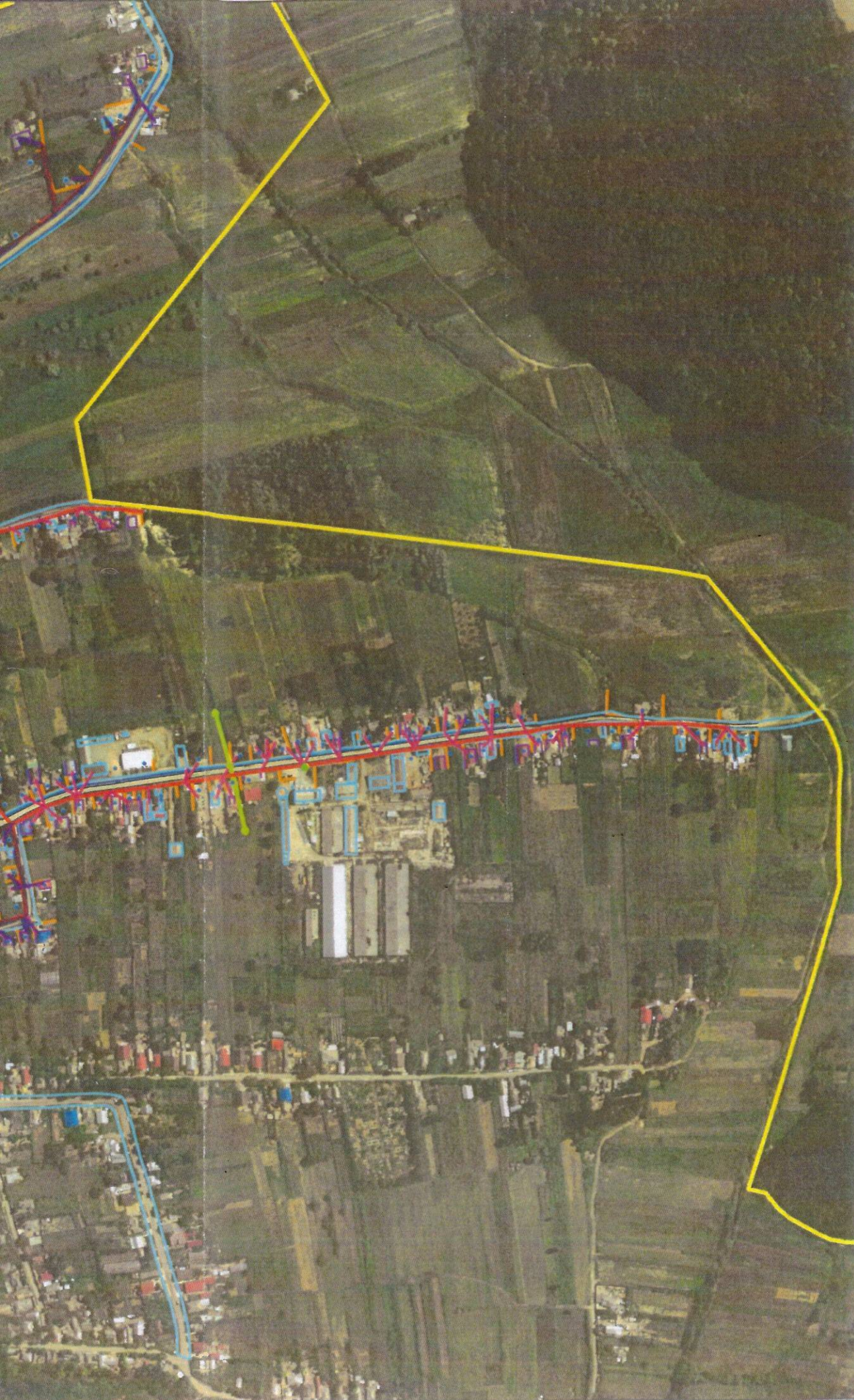
**PROIECT PT+CS 61/2022 „LUCRĂRI DE ÎNTĂRIRE REȚEA PENTRU ALIMENTAREA
CU ENERGIE ELECTRICĂ SEDIU SOCIAL+PUNCT DE LUCRU, LOCALITATEA BĂLUȘEȘTI,
STRADA ȘCOLII NR. 65, COMUNA ICUȘEȘTI, JUDEȚUL NEAMȚ, BENEFICIAR SC MEG-APIS SRL”**

VIZAT
OCPI NEAMȚ

Director,
Ing. Vasile-Valentin POPÎRDA

Digitally signed
by Constantin-
Stefan Zaharia





Legendă:

-  Limită intravilan
-  Ridicare topo pusă la dispoziție de beneficiar

Informații furnizate la cererea nr. 6532/09.02.2023

Redactat: ref. Focșăneanu Dana
Data eliberării: 14.02.2023



Semnat digital de Dana-Daniela
Focșăneanu
Data: 2023.02.14 08:39:55 +02'00'






1




7



LEGENDA:

-  Zona analizata
-  LEA 0,4 kV proiectata
-  LEA 20 kV existenta



Elaborator: S.C. DELGAZ GRID S.A. SERVICIUL PROIECTARE SI OPTIMIZARE RETEA ELECTRICITATE J26/326/2000 CIF RO 10976687  B-DUL PANDURILOR, NR. 42, ETAJ 4, COD POSTAL 540554, TARGU MURES, JUD. MURES			Beneficiar: S.C. DELGAZ GRID S.A.		PROIECT: 61/2022
			Titlul proiectului: Lucrari de intarire retea pentru alimentare cu energie electrica Sediul social+punct de lucru, localitatea Balusesti, strada Scolii nr. 65, comuna Icusesti, judetul Neamt, beneficiar SC MEG-APIS SRL		FAZA: PT+CS+ DTAC
	Nume	Semnatura	Scara:	Titlul planșei: Plan încadrare în zonă PTA 6 Balusesti	PLANȘA: 1
SEF PROIECT	ing. M. Dospinescu				Fila: 1/1
PROIECTAT	ing. F. Constantinescu		Data: 03.2023		Rev: 0
DESENAT	ing. F. Constantinescu	