

ROMÂNIA  
JUDEȚUL NEAMȚ  
CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI ICUȘEȘTI

**HOTĂRÂREA**  
Nr. 44 din 22.06.2023

privind aprobarea Devizului general actualizat, al  
obiectivului de investiție: “**REABILITARE ȘI MODERNIZARE ȘCOALĂ PRIMARĂ MESTEACĂN,  
COMUNA ICUȘEȘTI, JUDEȚUL NEAMȚ**”

**CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI ICUȘEȘTI, JUDEȚUL NEAMȚ;**

**Având în vedere:**

- Referatul de aprobare nr. 4462 din 15.06.2023 emis de primarul comunei Icușești, județul Neamț, domnul Minică Marius-Vasile ;
- Raportul de specialitate nr.4463 din 15.06.2023 emis de domnul Michiu Dragoș-Florin , Viceprimarul comunei Icușești, județul Neamț ;
- Hotărârea Consiliului local Icușești nr. 12 din 23.02.2023 privind aprobarea bugetului de venituri și cheltuieli pe anul 2023 și estimarea bugetului de venituri și cheltuieli pentru anii 2024-2026 al comunei Icușești, județul Neamț, cu modificările și completările ulterioare ;
- Hotărârea Consiliului local Icușești nr. 102 din 14.12.2021 privind aprobarea Devizului general actualizat, după procedurile de achiziție, al obiectivului de investiție “**REABILITARE ȘI MODERNIZARE ȘCOALĂ PRIMARĂ MESTEACĂN, COMUNA ICUȘEȘTI, JUDEȚUL NEAMȚ**”;
- prevederile art.II alin. (1) din OUG nr.214/2020 privind modificarea și completarea art.10 din OUG nr.28/2013 pentru aprobarea Programului Național de Dezvoltare Locală și pentru instituirea unor măsuri pentru derularea Programului național de dezvoltare locală ;
- prevederile art. III din OUG nr. 214 / 2020 ;
- prevederile art.7 alin.(1) lit.a) O.U.G. 28/2013 pentru aprobarea Programului Național de Dezvoltare Locală ;
- prevederile art.5 lit. „e” , art.6 alin. (4), art.8 alin. (3) și ale **Anexei nr.3** din Normele metodologice pentru punerea în aplicare a prevederilor OUG 28/2013 pentru aprobarea Programului național de dezvoltare locală, aprobate prin Ordinul MDRAP nr.1851/2013, republicată, cu modificările și completările ulterioare ;
- prevederile art.129 alin. (1) și alin. (2) lit.”b” coroborat cu alin.(4) lit.”d” din Ordonanța de Urgență nr.57 / 2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;
- prevederile art.44 alin. (1) din Legea nr.273/2006 , privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare ;
- Hotărârea consiliului local Icușești nr. 2 din 25.01.2021 privind aprobarea indicatorilor tehnico-economici actualizați pentru obiectivul de investiții “**REABILITARE ȘI MODERNIZARE ȘCOALĂ PRIMARĂ MESTEACĂN, COMUNA ICUȘEȘTI, JUDEȚUL NEAMȚ**”;
- Hotărârea consiliului local Icușești nr.3 din 25.01.2021 privind aprobarea asigurării finanțării pentru categoriile de cheltuieli care nu se finanțează din bugetul de stat pentru obiectivul de investiție “ **REABILITARE ȘI MODERNIZARE ȘCOALĂ PRIMARĂ MESTEACĂN , COMUNA ICUȘEȘTI, JUDEȚUL NEAMȚ**”;
- prevederile Legii nr.52/2003-privind transparența decizională în administrația publică ;
- Rapoartele de avizare emise de Comisiile de specialitate ale Consiliului local al comunei Icușești, județul Neamț;

În temeiul dispozițiilor art.139 alin.(1)alin.(3) lit.(g) și ale art. 196 alin.(1) lit.a) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

## HOTĂRĂȘTE:

**Art.1** Se aprobă Devizul general actualizat, al obiectivului de investiție “REABILITARE ȘI MODERNIZARE ȘCOALĂ PRIMARĂ MESTEACĂN, COMUNA ICUȘEȘTI, JUDEȚUL NEAMȚ”- conform **Anexei** , parte integrantă din prezenta hotărâre .

**Art. 2** Cu ducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri se încredințează domnul Minică Marius-Vasile, Primarul comunei Icușești, județul Neamț, prin compartimentul de specialitate.

**Art. 3** Secretarul general al unității administrativ - teritoriale Icușești, județul Neamț, va comunica prezenta hotărâre către autoritățile, instituțiile publice și persoanelor interesate, *potrivit prevederilor art. 243 alin.(1) lit. "e" art.200 și ale art. 255 din Ordonanța de Urgență nr.57/2019 privind Codul Administrativ*, astfel:

- Primarului comunei Icușești, județul Neamț;
- MINISTERUL DEZVOLTĂRII LUCRĂRILOR PUBLICE ȘI ADMINISTRAȚIEI;
- Compartimentului buget, contabilitate, încasare a impozitelor, taxelor locale și amenzilor din cadrul aparatului de specialitate al primarului comunei Icușești, județul Neamț;
- Compartimentului Informatic și Achiziții publice din cadrul aparatului de specialitate al primarului comunei Icușești, județul Neamț;
- Instituției Prefectului - județului Neamț - pentru controlul de legalitate și va fi adusă la cunoștință publică prin afișare la sediul, pe site-ul instituției -[www.comunaicusesti.ro](http://www.comunaicusesti.ro) și Monitorul Oficial local.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,  
CONSILIER LOCAL,  
Constantin TURTUREA



CONTRASEMNEAZĂ,  
Secretar general al unității  
administrativ - teritoriale Icușești,  
Jr. Elena VRĂNCEANU

A blue ink signature of Elena Vrănceanu, the General Secretary of the administrative-territorial unit of Icușești.

Prezenta hotărâre s-a adoptat cu un nr. de 11 voturi "pentru", — voturi « împotriva” și — "abțineri" din totalul de 11 consilieri prezenți.





## Devizul general

## al obiectivului de investiții

Reabilitare și modernizare școala primară Mesteacan, comuna Icușești, județul Neamț-înalt modificat-02.05.2023

| Nr. crt.   | Denumirea capitolelor și subcapitolelor de cheltuieli  | Valoarea (exclusiv TVA) | TVA              | Valoarea (inclusiv TVA) |
|--|--|-------------------------|------------------|-------------------------|
|  |  | Lei                     | Lei              | Lei                     |
| 1  | 2  | 3                       | 4                | 5                       |
| <b>CAPITOLUL 1</b>   |  |                         |                  |                         |
| <b>Cheltuieli pentru obținerea și amenajarea terenului</b>                           |  |                         |                  |                         |
| 1.1  | Obținerea terenului  | 0,00                    | 0,00             | 0,00                    |
| 1.2  | Amenajarea terenului   | 0,00                    | 0,00             | 0,00                    |
| 1.3  | Amenajări pentru protecția mediului și aducerea terenului la starea inițială   | 0,00                    | 0,00             | 0,00                    |
| 1.4  | Cheltuieli pentru relocarea/protecția utilităților   | 0,00                    | 0,00             | 0,00                    |
| <b>TOTAL CAPITOLUL 1</b>   |  | <b>0,00</b>             | <b>0,00</b>      | <b>0,00</b>             |
| <b>CAPITOLUL 2</b>   |  |                         |                  |                         |
| <b>Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului de investiții</b> |  |                         |                  |                         |
| 2  | Cheltuieli pentru asigurarea utilitatilor necesare obiectivului  | 0,00                    | 0,00             | 0,00                    |
| <b>TOTAL CAPITOLUL 2</b>   |  | <b>0,00</b>             | <b>0,00</b>      | <b>0,00</b>             |
| <b>CAPITOLUL 3</b>   |  |                         |                  |                         |
| <b>Cheltuieli pentru proiectare și asistență tehnică</b>                             |  |                         |                  |                         |
| 3.1  | Studii   | 1 000,00                | 190,00           | 1 190,00                |
| 3.1.1  | Studii de teren  | 1 000,00                | 190,00           | 1 190,00                |
| 3.1.2  | Raport privind impactul asupra mediului  | 0,00                    | 0,00             | 0,00                    |
| 3.1.3  | Alte studii specifice  | 0,00                    | 0,00             | 0,00                    |
| 3.2  | Documentații-suport și cheltuieli pentru obținerea de avize, acorduri și autorizații   | 2 000,00                | 0,00             | 2 000,00                |
| 3.3  | Expertiză tehnică  | 1 000,00                | 190,00           | 1 190,00                |
| 3.4  | Certificarea performanței energetice și auditul energetic al clădirilor  | 0,00                    | 0,00             | 0,00                    |
| 3.5  | Proiectare   | 37 806,72               | 7 183,28         | 44 990,00               |
| 3.5.1  | Temă de proiectare   | 0,00                    | 0,00             | 0,00                    |
| 3.5.2  | Studiu de fezabilitate   | 0,00                    | 0,00             | 0,00                    |
| 3.5.3  | Studiu de fezabilitate/documentație de avizare a lucrărilor de intervenții și deviz general  | 16 806,72               | 3 193,28         | 20 000,00               |
| 3.5.4  | Documentațiile tehnice necesare în vederea obținerii avizelor/acordurilor/autorizațiilor   | 1 000,00                | 190,00           | 1 190,00                |
| 3.5.5  | Verificarea tehnică de calitate a proiectului tehnic și a detaliilor de execuție   | 1 000,00                | 190,00           | 1 190,00                |
| 3.5.6  | Proiect tehnic și detalii de execuție  | 19 000,00               | 3 610,00         | 22 610,00               |
| 3.6  | Organizarea procedurilor de achiziție  | 0,00                    | 0,00             | 0,00                    |
| 3.7  | Consultanță  | 0,00                    | 0,00             | 0,00                    |
| 3.7.1  | Managementul de proiect pentru obiectivul de investiții  | 0,00                    | 0,00             | 0,00                    |
| 3.7.2  | Auditul financiar  | 0,00                    | 0,00             | 0,00                    |
| 3.8  | Asistență tehnică  | 25 000,00               | 4 750,00         | 29 750,00               |
| 3.8.1  | Asistență tehnică din partea proiectantului  | 10 000,00               | 1 900,00         | 11 900,00               |
| 3.8.1.1  | pe perioada de execuție a lucrărilor   | 5 000,00                | 950,00           | 5 950,00                |
| 3.8.1.2  | pentru participarea proiectantului la fazele incluse în programul de control al lucrărilor de execuție, avizat de către Inspectoratul de Stat în Const | 5 000,00                | 950,00           | 5 950,00                |
| 3.8.2  | Dirigenție de șantier  | 15 000,00               | 2 850,00         | 17 850,00               |
| <b>TOTAL CAPITOLUL 3</b>   |  | <b>66 806,72</b>        | <b>12 313,28</b> | <b>79 120,00</b>        |
| <b>CAPITOLUL 4</b>   |  |                         |                  |                         |
| <b>Cheltuieli pentru investiția de bază</b>  |  |                         |                  |                         |
| 4.1  | Construcții și instalații  | 597 326,83              | 113 492,10       | 710 818,93              |
| 4.1.1  | Reabilitare corp existent  | 172 639,16              | 32 801,44        | 205 440,60              |



|  |  |                   |                   |                   |
|--|--|-------------------|-------------------|-------------------|
| 4.1.1.1  | Arhitectura  | 32 042,61         | 6 088,10          | 38 130,71         |
| 4.1.1.2  | Infrastructura   | 112 322,56        | 21 341,29         | 133 663,85        |
| 4.1.1.3  | Suprastructura   | 28 273,99         | 5 372,06          | 33 646,05         |
| 4.1.2  | Corp extindere   | 204 074,49        | 38 774,15         | 242 848,64        |
| 4.1.2.1  | Arhitectura  | 57 677,66         | 10 958,76         | 68 636,42         |
| 4.1.2.2  | Infrastructura   | 113 458,58        | 21 557,13         | 135 015,71        |
| 4.1.2.3  | Suprastructura   | 32 938,24         | 6 258,27          | 39 196,51         |
| 4.1.3  | Instalatii electrice interioare  | 84 820,36         | 16 115,87         | 100 936,23        |
| 4.1.3.1  | Instalatii electrice interioare  | 82 796,79         | 15 731,39         | 98 528,18         |
| 4.1.3.2  | Instalatii curenti slabi   | 2 023,57          | 384,48            | 2 408,05          |
| 4.1.4  | Instalatii electrice exterioare  | 14 310,51         | 2 719,00          | 17 029,51         |
| 4.1.4.1  | Instalatii electrice exterioare  | 1 944,66          | 369,49            | 2 314,15          |
| 4.1.4.2  | Instalatii de protectie-priza de pamant  | 12 365,85         | 2 349,51          | 14 715,36         |
| 4.1.5  | Instalatii sanitare interioare   | 44 203,33         | 8 398,63          | 52 601,96         |
| 4.1.5.1  | Conducte apa rece, apa calda   | 2 917,06          | 554,24            | 3 471,30          |
| 4.1.5.2  | Conducte canalizare menajera   | 32 466,63         | 6 168,66          | 38 635,29         |
| 4.1.5.3  | Obiecte sanitare si accesorii  | 7 226,20          | 1 372,98          | 8 599,18          |
| 4.1.5.4  | Probe si diverse   | 1 593,44          | 302,75            | 1 896,19          |
| 4.1.6  | Rețele apa- canal si FSV cu V=3 mc   | 52 432,79         | 9 962,23          | 62 395,02         |
| 4.1.6.1  | Rețea apa in incinta   | 6 751,65          | 1 282,81          | 8 034,46          |
| 4.1.6.2  | Conducta canalizare menajera in incinta  | 43 549,78         | 8 274,46          | 51 824,24         |
| 4.1.6.3  | Fosa septica vidanjabila 3 mc  | 2 131,36          | 404,96            | 2 536,32          |
| 4.1.7  | Instalatii termice interioare/termoenergetice in CT  | 24 846,19         | 4 720,78          | 29 566,97         |
| 4.1.7.1  | Instalatii termice interioare  | 12 981,39         | 2 466,46          | 15 447,86         |
| 4.1.7.2  | Instalatii termice interioare termoenergetice in CT  | 11 864,80         | 2 254,31          | 14 119,11         |
| 4.2  | Montaj utilaje, echipamente tehnologice și funcționale   | 0,00              | 0,00              | 0,00              |
| 4.3  | Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj   | 14 720,00         | 2 796,80          | 17 516,80         |
| 4.3.1  | Obiectiv: Reabilitare si modernizare scoala primara Mesteacan, comuna Icușesti, judetul Neamt-initial modificat-02.05.2023       | 14 720,00         | 2 796,80          | 17 516,80         |
| 4.4  | Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care nu necesită montaj și echipamente de transport                              | 0,00              | 0,00              | 0,00              |
| 4.5  | Dotari   | 0,00              | 0,00              | 0,00              |
| 4.6  | Active necorporale   | 0,00              | 0,00              | 0,00              |
| <b>TOTAL CAPITOLUL 4</b>                                 |  | <b>612 046,83</b> | <b>116 288,90</b> | <b>728 335,73</b> |
| <b>CAPITOLUL 5</b>                                       |  |                   |                   |                   |
| <b>Alte cheltuieli</b>                                   |  |                   |                   |                   |
| 5.1  | Organizare de șantier  | 0,00              | 0,00              | 0,00              |
| 5.1.1  | Lucrări de construcții pentru organizarea șantierului  | 0,00              | 0,00              | 0,00              |
| 5.1.2  | Cheltuieli conexe organizării șantierului  | 0,00              | 0,00              | 0,00              |
| 5.2  | Comisioane, cote, taxe, costul creditului  | 2 721,59          | 0,00              | 2 721,59          |
| 5.2.1  | Comisioanele și dobânzile aferente creditului băncii finanțatoare  | 0,00              | 0,00              | 0,00              |
| 5.2.2  | Cota aferentă ISC pentru controlul calității lucrărilor de construcții   | 907,19            | 0,00              | 907,19            |
| 5.2.3  | Cota aferentă ISC pentru controlul statului în amenajarea teritoriului, urbanism și pentru autorizarea lucrărilor de construcții | 907,20            | 0,00              | 907,20            |
| 5.2.4  | Cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor - CSC  | 907,20            | 0,00              | 907,20            |
| 5.2.5  | Taxe pentru acorduri, avize conforme și autorizația de construire/desființare  | 0,00              | 0,00              | 0,00              |
| 5.3  | Cheltuieli diverse și neprevăzute  | 0,00              | 0,00              | 0,00              |
| 5.4  | Cheltuieli pentru informare și publicitate   | 0,00              | 0,00              | 0,00              |
| <b>TOTAL CAPITOLUL 5</b>                                 |  | <b>2 721,59</b>   | <b>0,00</b>       | <b>2 721,59</b>   |
| <b>CAPITOLUL 6</b>                                       |  |                   |                   |                   |
| <b>Cheltuieli pentru probe tehnologice și teste</b>      |  |                   |                   |                   |
| 6.1  | Pregătirea personalului de exploatare  | 0,00              | 0,00              | 0,00              |
| 6.2  | Probe tehnologice și teste   | 0,00              | 0,00              | 0,00              |
| <b>TOTAL CAPITOLUL 6</b>                                 |  | <b>0,00</b>       | <b>0,00</b>       | <b>0,00</b>       |
| <b>TOTAL GENERAL:</b>                                    |  | <b>681 575,14</b> | <b>128 602,18</b> | <b>810 177,32</b> |
| <b>din care: C+M (1.2, 1.3, 1.4, 2, 4.1, 4.2, 5.1.1)</b> |  | <b>597 326,83</b> | <b>113 492,10</b> | <b>710 818,93</b> |



Data  
2023-05-02

Beneficiar,  
Comuna Icusesti, judetul Neamt



Raport generat cu programul WinDocDeviz, creat de Softmagazin, [www.deviz.ro](http://www.deviz.ro)