

ROMÂNIA  
JUDEȚUL NEAMȚ  
PRIMĂRIA COMUNEI ICUȘEȘTI  
e-mail: [primaria@comunaicusesti.ro](mailto:primaria@comunaicusesti.ro)  
Tel./fax: 0233 762521 ; 0233 762512  
Nr. 4712 din 25.06.2024

SE APROBĂ,  
PRIMAR  
Ing. Marius-Vasile MINICĂ



## RAPORTUL PROCEDURII

De atribuire a contractului de închiriere prin licitație publică a pajiștilor din proprietatea privată a unității administrativ - teritoriale Icușești, reprezentând **Lotul nr. 15 în suprafață de 32,25 ha, parcela P 621 , bloc fizic 249 – “ Coastă Ciolacu “ ;**

Anunțul de licitație a fost publicat în următoarele publicații :

- Monitorul Oficial al României , partea a – VI-a , nr. 96 din data de 23.05.2024 ;
- Ziarul “ Mesagerul ” din data de 23.05.2024 .

În conformitate cu prevederile art. 333 alin. (5) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 , privind Codul administrativ , cu modificările și completările ulterioare , “ *Închirierea bunurilor proprietate publică a statului sau a unităților administrativ-teritoriale se face pe bază de licitație publică* “ , iar procedura aleasă este **licitația publică** .

**Criteriul de atribuire a contractului de închiriere este cel mai mare nivel al chiriei .**

Elaborarea documentelor ofertei : conform cu documentația de atribuire prevăzută în caietul de sarcini .

Termenul limită de depunere a ofertelor :

**Joi , 20.06.2024 , ora 10,00** , la sediul Consiliului local al comunei Icușești .

Deschiderea ofertelor : la sediul Consiliului local al comunei Icușești , în data de **joi , 20.06.2024, ora 11,00** .

Prețul de pornire a licitației publice pentru suprafața totală de **32,25 ha** reprezentând lotul nr. 15 este de **150 lei / ha /an** .

Conform art. 338 alin. (1) din ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ , cu modificările și completările ulterioare, Comisia de evaluare este numită prin Dispoziția nr. 113 din data de 11.06.2024 , emisă de Primarul comunei Icușești , județul Neamț și este compusă din :

Președinte : DOBREA MARIA-ADRIANA	- Consilier local
Secretar : TURTURICĂ CONSTANTIN	- Consilier local
Membri: DOROBĂȚ VLAD	- Consilier local
ZALATU GHEORGHE	- Consilier local
CATANA ȘTEFAN-CĂTĂLIN	- Reprezentant al A.J.F.P. Neamț

Comisia mai sus menționată a procedat în data de **20.06.2024** ,ora **11,00** la sediul autorității contractante Consiliul local Icușești , la deschiderea ofertelor depuse .

În cadrul ședinței de deschidere , comisia de evaluare constată că un număr de **trei** persoane fizice au prezentat oferte pentru **lotul nr. 15** , în suprafață de **32,25 ha** , după cum urmează :

Nr. crt.	Denumirea ofertantului	Nr. și data depunerii ofertei	Ora depunerii
1.	ENEA PANTELIMON	4636/20.06.2024	ora 9,12
2.	COȘNETE CLEMENT	4640/20.06.2024	ora 9,33
3.	S.C. MERY FERMA MARE S.R.L.	4645/20.06.2024	ora 9,45

Nu a fost respins în cadrul ședinței de deschidere nici un ofertant.

Nivelul chiriei citit în cadrul ședinței de deschidere a ofertelor :

Nr. crt.	Denumire ofertant	Prețul ofertei Lei/ha/an
1.	ENEA PANTELIMON	151
2.	COȘNETE CLEMENT	201
3.	S.C. MERY FERMA MARE S.R.L.	200

În conformitate cu prevederile art. 341 alin. (1) din ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ , cu modificările și completările ulterioare ,

Comisia de evaluare ,

### **HOTĂRĂȘTE :**

Nu este adjudecat acest lot ,deoarece nu s-a respectat pasul de licitație stabilit în caietul de sarcini ( 10 % din prețul de pornire a licitației) .

Drept pentru care s-a încheiat prezentul Raport al procedurii de atribuire în 2 ( două) exemplare , azi 25.06.2024 , la sediul autorității contractante .

### **COMISIA DE EVALUARE :**

**Președinte :** DOBREA MARIA-ADRIANA  
**Secretar :** TURTURICĂ CONSTANTIN  
**Membri:** DOROBĂȚ VLAD  
ZALATU GHEORGHE  
CATANA ȘTEFAN-CĂTĂLIN

