

ROMÂNIA
JUDEȚUL NEAMȚ
CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI ICUȘEȘTI



HOTĂRÂREA
Nr. 11 din 16.02.2024

**privind aprobarea Devizului general totalizator –conform O.U.G. nr. 105/2023 si
Devizului general rest-conform O.U.G. nr. 105/2023 ale obiectivului de investiție
“REABILITARE ȘCOALĂ PRIMARĂ SPIRIDONEȘTI,,
COMUNA ICUȘEȘTI, JUDEȚUL NEAMȚ”**

CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI ICUȘEȘTI, JUDEȚUL NEAMȚ;

Având în vedere:

- Proiectul de hotarare nr. 11 din 9.02.2024 privind aprobarea Devizului general totalizator –conform O.U.G. nr. 105/2023 si Devizului general rest-conform O.U.G. nr. 105/2023 ale obiectivului de investiție “REABILITARE ȘCOALĂ PRIMARĂ SPIRIDONEȘTI, COMUNA ICUȘEȘTI, JUDEȚUL NEAMȚ”, inițiat de primarul comunei Icușești, județul Neamț;
- Referatul de aprobare nr.1029 din 9.02.2024 emis de Primarul comunei Icușești, județul Neamț, domnul Minică Marius-Vasile;
- Raportul de specialitate nr. 1030 din 9.02.2024 emis de domnul Michiu Dragoș- Florin, Viceprimarul comunei Icușești, județul Neamț;
- Hotărârea Consiliului local Icușești nr. 12 din 23.02.2023 privind aprobarea bugetului de venituri și cheltuieli pe anul 2023 și estimarea bugetului de venituri și cheltuieli pentru anii 2024 - 2026 al comunei Icușești, județul Neamț, cu modificările și completările ulterioare;
- prevederile art.II alin. (1) și art. III din OUG nr.214/2020 privind modificarea și completarea art.10 din OUG nr.28/2013 pentru aprobarea Programului Național de Dezvoltare Locală și pentru instituirea unor măsuri pentru derularea Programului național de dezvoltare locală;
- prevederile art.7 alin.(1) lit.a) O.U.G. 28/2013 pentru aprobarea Programului Național de Dezvoltare Locală;
- prevederile art.5 lit. „e”, art.6 alin. (4), art.8 alin. (3) și ale Anexei nr.3 din Normele metodologice pentru punerea în aplicare a prevederilor OUG 28/2013 pentru aprobarea Programului național de dezvoltare locală, aprobate prin Ordinul MDRAP nr.1851/2013, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- prevederile O.U.G. nr. 105/2023 privind instituirea unor măsuri în derularea Programului național de dezvoltare locală și a Programului național de investiții "Anghel Saligny";
- prevederile art.129 alin. (1) și alin. (2) lit.”b” coroborat cu alin.(4) lit.”d” din Ordonanța de Urgență nr.57 / 2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;
- prevederile art.44 alin. (1) din Legea nr.273/2006, privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare;
- Hotărârea consiliului local Icușești nr. 9 din 25.01.2021 privind aprobarea indicatorilor tehnico-economici actualizați pentru obiectivul de investiții “REABILITARE ȘCOALĂ PRIMARĂ SPIRIDONEȘTI, COMUNA ICUȘEȘTI, JUDEȚUL NEAMȚ”;
- Hotărârea consiliului local Icușești nr. 10 din 25.01.2021 privind aprobarea asigurării finanțării pentru categoriile de cheltuieli care nu se finanțează din bugetul de stat pentru obiectivul de investiție “REABILITARE ȘCOALĂ PRIMARĂ SPIRIDONEȘTI, COMUNA ICUȘEȘTI, JUDEȚUL NEAMȚ”;
- prevederile Legii nr.52/2003 - privind transparența decizională în administrația publică;

În temeiul dispozițiilor art.139 alin.(1)alin.(3) lit.(g) și ale art. 196 alin.(1) lit.a) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE:

Art.1 Se aprobă Devizul general totalizator - conform O.U.G. nr. 105/2023, al obiectivului de investiție "REABILITARE ȘCOALĂ PRIMARĂ SPIRIDONEȘTI, COMUNA ICUȘEȘTI, JUDEȚUL NEAMȚ" conform **Anexei nr. 1**, parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 2 Se aprobă Devizul general rest - conform O.U.G. nr. 105/2023, al obiectivului de investiție "REABILITARE ȘCOALĂ PRIMARĂ SPIRIDONEȘTI, COMUNA ICUȘEȘTI, JUDEȚUL NEAMȚ" conform **Anexei nr. 2**, parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 3 Cu ducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri se încredințează domnul Minică Marius-Vasile, Primarul comunei Icușești, județul Neamț, prin compartimentul de specialitate.

Art. 4 Secretarul general al comunei Icușești, județul Neamț, va comunica prezenta hotărâre către autoritățile, instituțiile publice și persoanelor interesate, potrivit prevederilor art. 243 alin.(1) lit."e", art.200 și ale art. 255 din Ordonanța de Urgență nr.57/2019 privind Codul Administrativ, astfel:

- Primarului comunei Icușești, județul Neamț;
- MINISTERUL DEZVOLTĂRII LUCRĂRILOR PUBLICE ȘI ADMINISTRAȚIEI;
- Compartimentului buget, contabilitate, încasare a impozitelor, taxelor locale și amenzilor din cadrul aparatului de specialitate al primarului comunei Icușești, județul Neamț;
- Compartimentului Informatic și Achiziții publice din cadrul aparatului de specialitate al primarului comunei Icușești, județul Neamț;
- Instituției Prefectului - județului Neamț - pentru controlul de legalitate și va fi adusă la cunoștință publică prin afișare la sediul, pe site-ul instituției -www.comunaicusesti.ro și Monitorul Oficial local.

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
CONSILIER LOCAL,
Gheorghe ZALATU**



**CONTRASEMNEAZĂ,
Secretar general
al comunei Icușești,
Jr. Elena VRĂNCEANU**

Prezenta hotărâre s-a adoptat cu un nr. de 12 voturi "pentru", — voturi "împotriva" și — "abțineri" din totalul de 12 consilieri prezenți.



Beneficiar: COMUNA ICUSEȘTI, JUDEȚUL NEAMȚ

Proiectant: SC AQUA PROJECT SRL

**DEVIZUL GENERAL TOTALIZATOR - CONFORM OUG105/2023
al obiectivului de investiții**

**"REABILITARE SCOALA PRIMARA SPIRIDONESTI, COMUNA
ICUSEȘTI, JUDEȚUL NEAMȚ"**

		Valori în - LEI -		
Nr. crt.	Denumirea capitolelor și subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fără TVA)	TVA	Valoare cu TVA
		lei	lei	lei
1	2	3	4	5
CAPITOLUL 1 Cheltuieli pentru obținerea și amenajarea terenului				
1.1	Obținerea terenului	0,00	0,00	0,00
1.2	Amenajarea terenului	0,00	0,00	0,00
1.3	Amenajări pentru protecția mediului și aducerea terenului la starea inițială	0,00	0,00	0,00
1.4	Cheltuieli pentru relocarea/protecția utilităților	-	-	-
Total capitol 1		0,00	0,00	0,00
CAPITOLUL 2 Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului de investiții				
Total capitol 2		0,00	0,00	0,00
CAPITOLUL 3 Cheltuieli pentru proiectare și asistență tehnică				
3.1	Studii	1.000,00	190,00	1.190,00
3.1.1	Studii de teren	1.000,00	190,00	1.190,00
3.1.2	Raport privind impactul asupra mediului	0,00	0,00	0,00
3.1.3	Alte studii specifice	0,00	0,00	0,00
3.2	Documentații-suport și cheltuieli pentru obținerea de avize, acorduri și autorizații	2.000,00	380,00	2.380,00
3.3	Expertizare tehnică	1.000,00	190,00	1.190,00
3.4	Certificarea performanței energetice și auditul energetic al clădirilor	0,00	0,00	0,00
3.5	Proiectare	55.000,00	10.450,00	65.450,00
3.5.1	Temă de proiectare	0,00	0,00	0,00
3.5.2	Studiu de fezabilitate	0,00	0,00	0,00
3.5.3	Studiu de fezabilitate/documentație de avizare a lucrărilor de intervenții și deviz general	25.000,00	4.750,00	29.750,00
3.5.4	Documentațiile tehnice necesare în vederea obținerii avizelor/acordurilor/autorizațiilor	1.000,00	190,00	1.190,00
3.5.5	Verificarea tehnică de calitate a proiectului tehnic și a detaliilor de execuție	1.000,00	190,00	1.190,00
3.5.6	Proiect tehnic și detalii de execuție	28.000,00	5.320,00	33.320,00
3.6	Organizarea procedurilor de achiziție	0,00	0,00	0,00
3.7	Consultanță	0,00	0,00	0,00
3.7.1	Managementul de proiect pentru obiectivul de investiții	0,00	0,00	0,00



3.7.2	Auditul financiar	0,00	0,00	0,00
3.8	Asistență tehnică	25.000,00	4.750,00	29.750,00
3.8.1	Asistență tehnică din partea proiectantului	10.000,00	1.900,00	11.900,00
3.8.1.1	pe perioada de execuție a lucrărilor	5.000,00	950,00	5.950,00
3.8.1.2	pentru participarea proiectantului la fazele incluse în programul de control al lucrărilor de execuție, avizat de către Inspectoratul de Stat în Construcții	5.000,00	950,00	5.950,00
3.8.2	Dirigenție de șantier	15.000,00	2.850,00	17.850,00
Total capitol 3		84.000,00	15.960,00	99.960,00



CAPITOLUL 4 Cheltuieli pentru investiția de bază				
4.1	Construcții și instalații	952.354,75	180.947,40	1.133.302,15
4.1.1	Construcții și instalații- CONTRACT LUCRARI DE EXECUTIE	469.522,23	89.209,22	558.731,45
4.1.2	Construcții și instalații- SUPLIMENTAR CONFORM O.U.G. -105/2023	455.882,52	86.617,68	542.500,20
4.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice și funcționale	0,00	0,00	0,00
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj - CONTRACT LUCRARI DE EXECUTIE	26.950,00	5.120,50	32.070,50
4.4	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care nu necesită montaj și echipamente de transport	0,00	0,00	0,00
4.5	Dotări	0,00	0,00	0,00
4.6	Active necorporale	0,00	0,00	0,00
Total capitol 4		952.354,75	180.947,40	1.133.302,15
CAPITOLUL 5 Alte cheltuieli				
5.1	Organizare de șantier	0,00	0,00	0,00
5.1.1	Lucrări de construcții și instalații aferente organizării de șantier	0,00	0,00	0,00
5.1.2	Cheltuieli conexe organizării șantierului	0,00	0,00	0,00
5.2	Comisioane, cote, taxe, costul creditului	3.723,26	707,42	4.430,68
5.2.1	Comisioanele și dobânzile aferente creditului băncii finantatoare	0,00	0,00	0,00
5.2.2	Cota aferentă ISC pentru controlul calității lucrărilor de construcții	1.240,90	235,77	1.476,67
5.2.3	Cota aferentă ISC pentru controlul statului în amenajarea teritoriului, urbanism și pentru	1.241,18	235,82	1.477,00
5.2.4	Cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor - CSC	1.241,18	235,82	1.477,00
5.2.5	Taxe pentru acorduri, avize conforme și autorizatia de construire/desfiintare	0,00	0,00	0,00
5.3	Cheltuieli diverse și neprevăzute	0,00	0,00	0,00
5.4	Cheltuieli pentru informare și publicitate	0,00	0,00	0,00
Total capitol 5		3.723,26	707,42	4.430,68
CAPITOLUL 6 Cheltuieli pentru probe tehnologice și teste				
6.1	Pregătirea personalului de exploatare	0,00	0,00	0,00
6.2	Probe tehnologice și teste	0,00	0,00	0,00
Total capitol 6		0,00	0,00	0,00
TOTAL GENERAL		1.040.078,01	197.614,82	1.237.692,83
din care: C + M (1.2 + 1.3 + 1.4 + 2 + 4.1 + 4.2 + 5.1.1)		952.354,75	180.947,40	1.133.302,15
BUGET DE STAT		982.354,75	186.647,40	1.169.002,15
BUGET LOCAL		57.723,26	10.967,42	68.690,68

Data întocmirii,

Întocmit,

Beneficiar,
COMUNA ICUSEȘTI, JUDEȚUL NEAMȚ

ing. Alcaz Tudor





Beneficiar: COMUNA ICUSEȘTI, JUDEȚUL NEAMȚ

Proiectant: SC AQUA PROJECT SRL

**DEVIZUL GENERAL REST - CONFORM OUG105/2023
al obiectivului de investiții**

**"REABILITARE SCOALA PRIMARA SPIRIDONESTI, COMUNA
ICUSEȘTI, JUDEȚUL NEAMȚ"**

		Valori în - LEI -		
Nr. crt.	Denumirea capitolelor și subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fără TVA)	TVA	Valoare cu TVA
		lei	lei	lei
1	2	3	4	5
CAPITOLUL 1 Cheltuieli pentru obținerea și amenajarea terenului				
1.1	Obținerea terenului	0,00	0,00	0,00
1.2	Amenajarea terenului	0,00	0,00	0,00
1.3	Amenajări pentru protecția mediului și aducerea terenului la starea inițială	0,00	0,00	0,00
1.4	Cheltuieli pentru relocarea/protecția utilităților	-	-	-
Total capitol 1		0,00	0,00	0,00
CAPITOLUL 2 Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului de investiții				
Total capitol 2		0,00	0,00	0,00
CAPITOLUL 3 Cheltuieli pentru proiectare și asistență tehnică				
3.1	Studii	0,00	0,00	0,00
3.1.1	Studii de teren	0,00	0,00	0,00
3.1.2	Raport privind impactul asupra mediului	0,00	0,00	0,00
3.1.3	Alte studii specifice	0,00	0,00	0,00
3.2	Documentații-suport și cheltuieli pentru obținerea de avize, acorduri și autorizații	0,00	0,00	0,00
3.3	Expertizare tehnică	0,00	0,00	0,00
3.4	Certificarea performanței energetice și auditul energetic al clădirilor	0,00	0,00	0,00
3.5	Proiectare	0,00	0,00	0,00
3.5.1	Temă de proiectare	0,00	0,00	0,00
3.5.2	Studiu de fezabilitate	0,00	0,00	0,00
3.5.3	Studiu de fezabilitate/documentație de avizare a lucrărilor de intervenții și deviz general	0,00	0,00	0,00
3.5.4	Documentațiile tehnice necesare în vederea obținerii avizelor/acordurilor/autorizațiilor	0,00	0,00	0,00
3.5.5	Verificarea tehnică de calitate a proiectului tehnic și a detaliilor de execuție	0,00	0,00	0,00
3.5.6	Proiect tehnic și detalii de execuție	0,00	0,00	0,00
3.6	Organizarea procedurilor de achiziție	0,00	0,00	0,00
3.7	Consultanță	0,00	0,00	0,00
3.7.1	Managementul de proiect pentru obiectivul de investiții	0,00	0,00	0,00



3.7.2	Auditul financiar	0,00	0,00	0,00
3.8	Asistență tehnică	25.000,00	4.750,00	29.750,00
3.8.1	Asistență tehnică din partea proiectantului	10.000,00	1.900,00	11.900,00
3.8.1.1	pe perioada de execuție a lucrărilor	5.000,00	950,00	5.950,00
3.8.1.2	pentru participarea proiectantului la fazele incluse în programul de control al lucrărilor de execuție, avizat de către Inspectoratul de Stat în Construcții	5.000,00	950,00	5.950,00
3.8.2	Dirigenție de șantier	15.000,00	2.850,00	17.850,00
Total capitol 3		25.000,00	4.750,00	29.750,00



CAPITOLUL 4 Cheltuieli pentru investiția de bază				
4.1	Construcții și instalații	952.354,75	180.947,40	1.133.302,15
4.1.1	Construcții și instalații- CONTRACT LUCRARI DE EXECUTIE	469.522,23	89.209,22	558.731,45
4.1.2	Construcții și instalații- SUPLIMENTAR CONFORM O.U.G. -105/2023	455.882,52	86.617,68	542.500,20
4.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice și funcționale	0,00	0,00	0,00
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj - CONTRACT LUCRARI DE EXECUTIE	26.950,00	5.120,50	32.070,50
4.4	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care nu necesită montaj și echipamente de transport	0,00	0,00	0,00
4.5	Dotări	0,00	0,00	0,00
4.6	Active necorporale	0,00	0,00	0,00
Total capitol 4		952.354,75	180.947,40	1.133.302,15
CAPITOLUL 5 Alte cheltuieli				
5.1	Organizare de șantier	0,00	0,00	0,00
5.1.1	Lucrări de construcții și instalații aferente organizării de șantier	0,00	0,00	0,00
5.1.2	Cheltuieli conexe organizării șantierului	0,00	0,00	0,00
5.2	Comisioane, cote, taxe, costul creditului	3.723,26	707,42	4.430,68
5.2.1	Comisiunile și dobânzile aferente creditului băncii finantatoare	0,00	0,00	0,00
5.2.2	Cota aferentă ISC pentru controlul calității lucrărilor de construcții	1.240,90	235,77	1.476,67
5.2.3	Cota aferentă ISC pentru controlul statului în amenajarea teritoriului, urbanism și pentru	1.241,18	235,82	1.477,00
5.2.4	Cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor - CSC	1.241,18	235,82	1.477,00
5.2.5	Taxe pentru acorduri, avize conforme și autorizația de construire/desfiintare	0,00	0,00	0,00
5.3	Cheltuieli diverse și neprevăzute	0,00	0,00	0,00
5.4	Cheltuieli pentru informare și publicitate	0,00	0,00	0,00
Total capitol 5		3.723,26	707,42	4.430,68
CAPITOLUL 6 Cheltuieli pentru probe tehnologice și teste				
6.1	Pregătirea personalului de exploatare	0,00	0,00	0,00
6.2	Probe tehnologice și teste	0,00	0,00	0,00
Total capitol 6		0,00	0,00	0,00
TOTAL GENERAL		981.078,01	186.404,82	1.167.482,83
din care: C + M (1.2 + 1.3 + 1.4 + 2 + 4.1 + 4.2 + 5.1.1)		952.354,75	180.947,40	1.165.372,65
BUGET DE STAT		952.354,75	180.947,40	1.133.302,15
BUGET LOCAL		28.723,26	5.457,42	34.180,68

Data întocmirii,

Întocmit,

Beneficiar,
COMUNA ICUSEȘTI, JUDEȚUL NEAMȚ

ing. Alcaz Tudor

