

ROMÂNIA
JUDEȚUL NEAMȚ
PRIMĂRIA COMUNEI ICUȘEȘTI
Tel/Fax 0233/762521;0233/762512
e-mail:primaria@comunaicusesti.ro
Nr. 235 din 13.01.2025

(Anexa nr. 11 la normele metodologice)

PROCES-VERBAL
de afișare a ofertei de vânzare

Încheiat astăzi, **13.01.2025** în temeiul art. 6 alin. (2) din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare. În vederea îndeplinirii formalităților prevăzute de lege și aducerii la cunoștința preemtorilor a ofertei de vânzare nr. **1** din data de **13.01.2025** depusă de către domnul **COLONESCU VASILE**, în calitate de vânzător proprietar al terenului agricol situat în extravilanul localității Icușesti, județul Neamț, s-a constatat afișarea ofertei de vânzare la sediul / site-ul Primăriei Icușesti, în data de **13.01.2025**

Oferta de vânzare nr. **1** din data de **13.01.2025** se afișează pentru un termen de 45 de zile lucrătoare și conține informații privind proprietarul terenului agricol, date privind identificarea terenului, precum și condițiile de vânzare.

În acest sens s-a întocmit proces-verbal de afișare a ofertei de vânzare nr. **1** din data de **13.01.2025** a terenului agricol situat în extravilan.

PRIMAR,
Ing. Marius-Vasile MINICĂ



ROMÂNIA
PRIMAR
Comuna Icușești - Jud. Neamț

CONSILIER PRINCIPAL,
Violeta NEGURICI



Anexa nr. 1B la normele metodologice)

Prin prezenta, îmi exprim în mod expres consimțământul pentru procesarea și stocarea de către Primăria Icușesti a datelor cu caracter personal ale subsemnatului, inclusiv codul numeric personal, în conformitate cu Legea nr. 190 din 18 iulie 2018 privind măsuri de punere în aplicare a Regulamentului (UE) 2016/679 al Parlamentului European și al Consiliului din 27 aprilie 2016.

DA NU

Dacă ați bifat căsuța NU, cererea dumneavoastră nu va fi înregistrată!

(1) - Model -

- Formular pentru persoane fizice -

OFERTĂ DE VÂNZARE TEREN

Subsemnatul/Subsemnata ⁽¹⁾ COLONIESCU VASILE, CNP

vând adresa de comunicare în: localitatea ICUȘESTI ... str. nr. 1, bl. 1, sc. 1, et. 1, ap. 1, județul/sectorul NEAMȚ, codul poștal 710000, e-mail colonescuvasile@gmail.com, tel: 0744 123 456 vând teren

agricol situat în extravilan, în suprafață de 0,50 (ha), reprezentând cota parte 5/18, la prețul de (*) 11.000 (lei). Se va completa în cifre și litere unsprezece mii lei

1) Se completează numele și prenumele proprietarului terenului. COLONIESCU VASILE

2) Condițiile de vânzare sunt următoarele:

Date privind identificarea terenului:

| Specificare | Informații privind amplasamentul terenului | | | | | | | Categorია de folosință ⁽³⁾ (**) | Observații |
|-----------------------------------|--|----------------------|---------------------------|----------------------|------------------------------|----------------------|--------------------|--|----------------|
| | Orașul /Comuna /Județul (*) | Suprafață (ha) | | Număr cadastral (**) | Număr de carte funciară (**) | Număr tarla/lot (**) | Număr parcelă (**) | | |
| | | Suprafață totală (*) | Cotă-parte ⁽⁵⁾ | | | | | | |
| Se completează de către vânzător. | <u>ICUȘESTI NEAMȚ</u> | <u>0,50</u> | | <u>52910</u> | <u>52910</u> | <u>1</u> | <u>5/18</u> | <u>ARABIL</u> | <u>GOROUȘI</u> |
| Verificat primărie ⁽⁴⁾ | | | | | | | | | |

3) Se completează categoria de folosință a terenurilor agricole situate în extravilan conform art. 2 din Legea fondului funciar nr. 18/1991, republicată, cu modificările și completările ulterioare.

4) Se completează rubricile în care informațiile pot fi comparate cu datele din Registrul agricol, evidențele fiscale, evidențele de stare civilă, altele asemenea.

5) Cota-parte din suprafață se exprimă în fracție și în hectare.

(*) Declar că terenul agricol situat în extravilan face obiectul acțiunii pentru pronunțarea unei hotărâri judecătorești care să țină loc de contract de vânzare: DA [] NU

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Vanzător/Imputernicit, COLONIESCU VASILE
 (numele și prenumele în clar)
 Semnătura

L.S. Data 13.01.2025

NOTE: Câmpurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat. Câmpurile notate cu (**) se completează în cazul în care sunt cunoscute informațiile.

Prin prezenta, îmi exprim în mod expres consimțământul pentru procesarea și stocarea de către Primăria Icusesti a datelor cu caracter personal ale subsemnatului, inclusiv codul numeric personal, în conformitate cu Legea nr. 190 din 18 iulie 2018 privind măsuri de punere în aplicare a Regulamentului (UE) 2016/679 al Parlamentului European și al Consiliului din 27 aprilie 2016.

DA NU

Dacă ați bifat căsuța NU, cererea dumneavoastră nu va fi înregistrată!

Formular

Anexa nr. 1D
la normele metodologice

NOTIFICARE PREEMPTORI

| | |
|--|---|
| Județul (*) NEAMȚ | Registrul de evidență nr. 1 din 13.01.2025(*) |
| Unitatea administrativ-teritorială (*) | |
| PRIMĂRIA COMUNEI ICUȘEȘTI | |

În temeiul art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, prin prezenta se aduce la cunoștință **S.C. FMC BETA SRL** RO 18766290 (*), nr. înregistrare F27/705/2006 (**) având sediul social în sat Bălușești, comuna Icusești, strada Principală, nr. 5, județul Neamț, în calitate de **arendaș al terenului preemtor de rang II**, având sediul social în: localitatea Icusesti, sat Balusesti, județul Neamt, codul poștal, e-mail, **Oferta de vânzare nr. 1 din data de 13.01.2025**, depusă de domnul **COLONESCU VASILE** privind terenul agricol situat în extravilan, în suprafață de **0,50(ha)**, nr. cadastral 52910 nr. carte funciară 52910 nr. tarla 1 parcela 5/18 categorie de folosință ARABIL, la **prețul de 11000(lei)**, afișată la sediul/site-ul Primăriei Icusești, județul Neamț.

PRIMAR,
Ing. Marius-Vasile MINICĂ

.....
(numele și prenumele/semnătura)



CONSILIER PRINCIPAL,
Violeta NEGURICI

.....
(numele și prenumele/semnătura)

NOTE:– Câmpurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.– Câmpurile notate cu (**) se completează cu numărul din registrul comerțului sau cu numărul din Registrul asociațiilor și fundațiilor.– Notificarea se emite pentru fiecare preemtor menționat în lista preemtorilor.

Prin prezenta, îmi exprim în mod expres consimțământul pentru procesarea și stocarea de către Primăria Icușești a datelor cu caracter personal ale subsemnatului, inclusiv codul numeric personal, în conformitate cu Legea nr. 190 din 18 iulie 2018 privind măsuri de punere în aplicare a Regulamentului (UE) 2016/679 al Parlamentului European și al Consiliului din 27 aprilie 2016.

DA NU

Dacă ați bifat căsuța NU, cererea dumneavoastră nu va fi înregistrată!

Formular

Anexa nr. 1D
la normele metodologice

NOTIFICARE PREEMPTORI

| | |
|--|---|
| Județul (*) NEAMȚ | Registrul de evidență nr. 1 din 13.01.2025(*) |
| Unitatea administrativ-teritorială (*) | |
| PRIMĂRIA COMUNEI ICUȘEȘTI | |

În temeiul [art. 6 alin. \(6\) din Legea nr. 17/2014](#) privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a [Legii nr. 268/2001](#) privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, prin prezenta se aduce la cunoștință **MOST. DEF. BALCAN NECULAI în calitate de preemtor de rang III, Oferta de vânzare nr. 1 din data de 13.01.2025**, depusă de domnul **COLONESCU VASILE** privind terenul agricol situat în extravilan, în suprafață de **0,50(ha)**, nr. cadastral 52910 nr. carte funciară 52910 nr. tarla 1 parcela 5/18 categorie de folosință ARABIL, la **prețul de 11000(lei)**, afișată la sediul/site-ul Primăriei Icușești, județul Neamț.

PRIMAR,
Ing. Marius-Vasile MINICĂ

.....
(numele și prenumele/semnătura)



CONSILIER PRINCIPAL,
Violeta NEGURICI

.....
(numele și prenumele/semnătura)

NOTE:– Câmpurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.– Câmpurile notate cu (**) se completează cu numărul din registrul comerțului sau cu numărul din Registrul asociațiilor și fundațiilor.– Notificarea se emite pentru fiecare preemtor menționat în lista preemtorilor.

Prin prezenta, îmi exprim în mod expres consimțământul pentru procesarea și stocarea de către Primăria Icusești a datelor cu caracter personal ale subsemnatului, inclusiv codul numeric personal, în conformitate cu Legea nr. 190 din 18 iulie 2018 privind măsuri de punere în aplicare a Regulamentului (UE) 2016/679 al Parlamentului European și al Consiliului din 27 aprilie 2016.

DA NU

Dacă ați bifat căsuța NU, cererea dumneavoastră nu va fi înregistrată!

Formular

Anexa nr. 1D
la normele metodologice

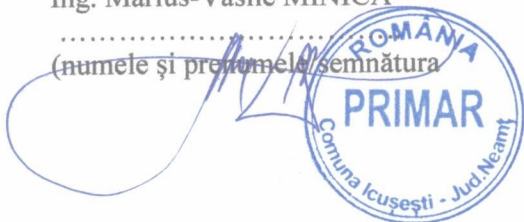
NOTIFICARE PREEMPTORI

| | |
|--|---|
| Județul (*) NEAMȚ | Registrul de evidență nr. 1 din 13.01.2025(*) |
| Unitatea administrativ-teritorială (*) | |
| PRIMĂRIA COMUNEI ICUȘEȘTI | |

În temeiul [art. 6 alin. \(6\) din Legea nr. 17/2014](#) privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a [Legii nr. 268/2001](#) privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, prin prezenta se aduce la cunoștință **MOST. DEF. PLUGARU VASILE în calitate de preemptor de rang III, Oferta de vânzare nr. 1 din data de 13.01.2025**, depusă de domnul **COLONESCU VASILE** privind terenul agricol situat în extravilan, în suprafață de **0,50(ha)**, nr. cadastral 52910 nr. carte funciară 52910 nr. tarla 1 parcela 5/18 categorie de folosință ARABIL, la **prețul de 11000(lei)**, afișată la sediul/site-ul Primăriei Icusești, județul Neamț.

PRIMAR,
Ing. Marius-Vasile MINICĂ

.....
(numele și prenumele/semnătura)



CONSILIER PRINCIPAL,
Violeta NEGURICI

.....
(numele și prenumele/semnătura)

NOTE:– Câmpurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.– Câmpurile notate cu (**) se completează cu numărul din registrul comerțului sau cu numărul din Registrul asociațiilor și fundațiilor.– Notificarea se emite pentru fiecare preemptor menționat în lista preemptorilor.