

ROMÂNIA
JUDEȚUL NEAMȚ
U.A.T. COMUNA ICUȘEȘTI

Str. Principală, nr. 65, Icușești, Cod postal: 617250, Tel. +40 233762567, Fax: +40 233762567; Email: primaria@comunaicusesti.ro

Nr. 1516 din 04.03.2026

Aprobat
PRIMAR,
Marius-Vasile MINICA



REFERAT NECESITATE (STRATEGIA DE CONTRACTARE)

Achiziție servicii de întocmire documentații tehnice:
**STUDIU DE FEZABILITATE, DOCUMENTAȚII OBȚINERE AVIZE, PROIECT
TEHNIC ȘI ASISTENȚĂ TEHNICĂ DIN PARTEA PROIECTANTULUI**
pentru obiectiv de investiții
**„DEZVOLTAREA DE NOI CAPACITĂȚI DE STOCARE A ENERGIEI ELECTRICE
PRODUSĂ DIN SURSE REGENERABILE DE ENERGIE, ÎN COMUNA ICUȘEȘTI,
JUDEȚUL NEAMȚ”**

Cuprins

I.	JUSTIFICAREA ACHIZITIEI	3
II.	ELEMENTELE DE IDENTIFICARE	3
a.	Denumirea contractului	3
b.	Categoria: Contract de SERVICII	3
c.	Codul de clasificare CPV	3
d.	Identificarea in cadrul Programului Anual al Achizitiilor Publice	3
e.	Sursa de finantare	4
f.	Durata contractului si justificarea ei	4
g.	Obiectivele și obiectul contractului	4
III.	JUSTIFICAREA ALEGERII PROCEDURII DE ACHIZITIE	4
IV.	JUSTIFICAREA ALEGERII CRITERIILOR DE CALIFICARE SI SELECTIE	5
a.	Situatia personala a candidatului sau ofertantului:	5
b.	Capacitatea de exercitare a activitatii profesionale:	7
c.	Capacitatea economica si financiara	7
d.	Capacitatea tehnica si/sau profesionala	7
e.	Standarde de asigurare a calitatii	7
f.	Depunerea ofertelor	7
V.	ALEGERII CRITERIULUI DE ATRIBUIRE	8
VI.	STABILIREA CONDITIILOR CONTRACTUALE PENTRU ACHIZITIE	8
VII.	TIPUL DE CONTRACT PROPUȘI MODALITATEA DE IMPLEMENTARE A ACESTUIA.....	9
VIII.	DESFASURAREA ACHIZITIEI	9
a.	Publicarea achizitiei	9
b.	Modul de desfășurare a achiziției	10

I. JUSTIFICAREA ACHIZITIEI

În perioada de programare 2021-2027, atragerea fondurilor nerambursabile constituie unul dintre mecanismele care va asigura îndeplinirea obiectivelor strategice în contextul actual de dezvoltare a Comunei Icușești.

Întrucât bugetul local nu permite atingerea tuturor obiectivelor de dezvoltare locală, atragerea fondurilor nerambursabile constituie unul dintre mecanismele care va asigura îndeplinirea obiectivelor strategice.

Astfel, se dorește accesarea fondurilor nerambursabile pentru **dezvoltarea de noi capacități de stocare a energiei electrice produsă din surse regenerabile de energie în comuna Icușești, județul Neamț.**

Acest obiectiv de dezvoltare locală, este o necesitate firească în condițiile în care, Comuna Icușești are în implementare un proiect finanțat din fonduri europene nerambursabile pentru construirea unei unități de producere a energiei electrice din surse regenerabile, în vederea compensării consumului propriu.

II. ELEMENTELE DE IDENTIFICARE

a. Denumirea contractului

Achiziție servicii de întocmire documentații tehnice pentru obiectiv de investiție: DEZVOLTAREA DE NOI CAPACITĂȚI DE STOCARE A ENERGIEI ELECTRICE PRODUSĂ DIN SURSE REGENERABILE DE ENERGIE, ÎN COMUNA ICUȘEȘTI, JUDEȚUL NEAMȚ, după cum urmează:

- *Studiu de fezabilitate*
- *Documentații obținere avize*
- *Proiect tehnic de execuție*
- *Asistență tehnică din partea proiectantului*

b. Categoria: Contract de SERVICII

c. Codul de clasificare CPV

-principal:

79930000-2	<i>Servicii de proiectare specializata (Rev.2)</i>
------------	----------------------------------------------------

-secundare:

79314000-8	<i>Studiu de fezabilitate (Rev.2)</i>
71356200-0	<i>Servicii de asistenta tehnica (Rev.2)</i>

d. Identificarea in cadrul Programului Anual al Achizițiilor Publice

Achiziția este prevăzută generic în cadrul Programului Anual al Achizițiilor Publice pentru anul 2026 al Comunei Icușești

e. Sursa de finantare

Sursa de finanțare: fonduri nerambursabile

f. Durata contractului si justificarea ei

Durata contractului-de la data semnării contractului, până la îndeplinirea tuturor obligațiilor contractuale.

g. Obiectivele și obiectul contractului

Obiectivul principal urmărit de autoritatea contractantă în cadrul prezentei achiziții este realizarea documentațiilor tehnice care să permită accesarea de fonduri nerambursabile pentru **dezvoltarea de noi capacități de stocare a energiei electrice produsă din surse regenerabile de energie în comuna Icușești, județul Neamț.**

Obiectul contractului cuprinde:

- servicii de întocmire Studiu de Fezabilitate;
- servicii de întocmire DTAC și documentații obținere avize;
- servicii de întocmire Proiect Tehnic;
- servicii de asistență tehnică din partea proiectantului.

III. JUSTIFICAREA ALEGERII PROCEDURII DE ACHIZITIE

Tinand cont de necesitatea si destinatia acestor servicii, dar si de valoarea lor estimată cumulată care este de **60.000,00 lei fără TVA**, pentru care, în conformitate cu pragurile de achizitie stabilite la art. 7 din L 98/2016, în corelație cu prevederile art. 17, alin. 4, lit. b din H.G. 395/2016, se poate aplica **ACHIZITIA DIRECTA**.

3.a. Clauza suspensivă:

*Procedura de atribuire a contractului de achiziție publică este inițiată sub incidența prezentei clauze suspensive, în sensul că încheierea contractului de achiziție publică este condiționată de alocarea creditelor bugetare cu această destinație, semnarea contractului făcându-se cu respectarea dispozițiilor referitoare la angajarea cheltuielilor din bugetele care intră sub incidența legislației privind finanțele publice. Având în vedere dispozițiile Legii 98/2016 privind achizițiile publice și H.G. nr. 395/2016, cu modificările și completările ulterioare, **achizitorul precizează că va încheia contractul cu ofertantul declarat câștigător numai în măsura în care fondurile necesare achiziției vor fi asigurate prin alocarea creditelor bugetare cu această destinație respectiv, semnarea contractului de finanțare. În cazul în care, indiferent de motive, creditele bugetare nu vor fi alocate, pe o perioada de 12 luni de la data aprobarii notei privind realizarea, evaluarea si atribuirea achizitiei directe, achizitia directa se va anula de drept, în condițiile în care nu există o altă sursă de finanțare, în conformitate cu prevederile art. 212 alin.(1) lit.c) teza 2 din Legea 98/2016 cu modificările și completările ulterioare. Ofertanții din cadrul acestei achizitii, înțeleg că achizitorul nu poate fi considerat răspunzător pentru vreun prejudiciu în cazul anulării***

achizitiei directe, indiferent de natura acestuia și indiferent dacă achizitorul a fost notificat asupra existenței unui asemenea prejudiciu. Ofertanții din cadrul acestei achizitii acceptă utilizarea condițiilor speciale de mai sus/clauzei suspensive, asumându-și întreaga răspundere în raport cu eventualele prejudicii pe care le-ar putea suferi în situația descrisă. Perioada maxima pentru care operează clauza suspensiva este de 12 luni, astfel încât, în cazul în care condiția menționată în art. 2, alin (2) din OUG nr. 105/30.06. 2022 nu este îndeplinită, achizitia directă este anulată.

3.b. Neimpărțirea pe loturi – justificare:

Contractul de servicii supus procedurii de achiziție nu a fost împărțit pe loturi, procedura urmând a fi finalizată prin încheierea unui singur contract de prestări servicii.

Văzând prevederile art. 141 și a următoarelor din Legea 98/2016, Autoritatea Contractantă	Recurge la atribuirea pe loturi	Nu recurge la atribuirea pe loturi
Justificări pentru neutilizarea împărțirii pe loturi (art. 141, alin. 3 din Legea 98/2016)	<p>Având în vedere Speta nr. 831 din Biblioteca de spete de pe pagina de internet https://achizitiipublice.gov.ro/ precizăm că împărțirea pe loturi reprezintă un drept al autorității contractante, și nu o obligație, așa cum reiese din conținutul art. 141 alin. (1) din Legea nr. 98/2016</p> <p>În conformitate cu prevederile ORIENTĂRI PENTRU RESPONSABILII CU ACHIZIȚIILE PUBLICE FEBRUARIE 2018 privind evitarea celor mai obișnuite erori în proiectele finanțate din fondurile structurale și de investiții europene disponibil pe site CE - https://ec.europa.eu/regional_policy/sources/docgener/guides/public_procurement/2018/guidance_public_procurement_2018_ro.pdf se precizează clar că "După finalizarea etapelor de mai sus, achizitorii publici pot decide dacă să aleagă un singur contract sau să îl împartă în loturi." - rezulta că nu este o obligație</p>	

IV. JUSTIFICAREA ALEGERII CRITERIILOR DE CALIFICARE ȘI SELECTIE

Autoritatea Contractantă a stabilit următoarele criterii de calificare și selecție:

a. Situația personală a candidatului sau ofertantului:

1. Ofertanții, terții sustinatori și subcontractanții trebuie să respecte Regulile de evitare a conflictului de interese prevăzute la art. 59-60 din Legea nr. 98/2016 privind achizițiile publice. Se va prezenta o Declarație de neîncadrare în prevederile art. 60 (Formular 3). Declarația se va prezenta, de către toți participanții la procedura de atribuire (ofertant, asociat, subcontractant și tert sustinator). În cazul în care ofertantul se încadrează în oricare din situațiile prevăzute la art. 58 din Legea nr. 98/2016 oferta acestuia va fi respinsă ca inacceptabilă.

Persoanele cu functie de decizie in cadrul AC in ceea ce priveste organizarea, derularea si finalizarea procedurii sunt:

MINICĂ Marius-Vasile- primar;
VRÂNCEANU Elena-secretar general UAT;
BOCUȚĂ Georgeta- consilier local;
DĂNILĂ Constantin- consilier local;
MICHIU Dragoș-Florin - consilier local;
OPREA Leonard - consilier local;
OPREA Sorin-Iulian - consilier local;
ROȘU Săbărel-Vanea - consilier local;
ROȘU Vasile-Dan - consilier local;
ȘOIMAN Costel - consilier local;
TURTURICĂ Constantin - consilier local;
VAȘNICĂ Constantin-Ionuț - consilier local;
ZALATU Andrei-Cătălin - consilier local;
ZALATU Gheorghe - consilier local;
COZMA Elena- consilier;
SPRIDON Elena- consilier achiziții publice;
NEGURICI Violeta- consilier;
MANOLACHE Simona-Marcela -inspector;
VRÎNCEANU Corneliu- referent;
PRICOPE Daniela- referent;
CIOBANU Ion-Marinel -inspector;
LUPU Ana-Maria -referent;
VRÂNCEANU Alina-Maria -inspector.

2. Ofertantii, tertii sustinatori si subcontractantii trebuie sa nu se încadreze în prevederile art. 164 din Legea nr. 98/2016 privind achizițiile publice. Se va prezenta o Declaratie de neincadrare in prevederile art. 164 (Formular 2). Declaratia se va prezenta, de catre toti participantii la procedura de atribuire (ofertant, asociat, subcontractant si tert sustinator). In cazul in care ofertantul se incadreaza in oricare din situatiile prevazute la art. 164 din Legea nr. 98/ 2016 oferta acestuia va fi respinsa ca inacceptabila.

3. Ofertantii, tertii sustinatori si subcontractantii trebuie sa respecte regulile obligatorii referitoare la condițiile de muncă și protecția muncii, precum și în domeniul mediului, social în Romania. Se va prezenta o Declaratie pe proprie răspundere (Formular 4). Declaratia se va prezenta, de catre toti participantii la procedura de atribuire (ofertant, asociat, subcontractant si tert sustinator). Lipsa declarației va conduce la respingerea ofertei ca inacceptabila.

4. Ofertantii, tertii sustinatori si subcontractantii trebuie sa își dea acordul cu privire la prelucrarea datelor cu caracter personal, conform Regulamentului (UE) 2016/679. Se va prezenta o Declaratie de consimțământ (Formular 5). Declaratia se va prezenta, de catre toti participantii la procedura de atribuire (ofertant, asociat, subcontractant si tert sustinator). Lipsa declarației va conduce la respingerea ofertei ca inacceptabila.

5. Ofertantii, tertii sustinatori si subcontractantii trebuie sa accepte condițiile contractuale. Se va prezenta o Declaratie de acceptare (Formular 6), la care se va atașa draft-ul de contract, însoțit prin semnătură. Declaratia se va prezenta, de catre toti participantii la procedura de atribuire (oferant, asociat, subcontractant si tert sustinator). Lipsa declarației va conduce la respingerea ofertei ca inacceptabila.

6. Ofertantii, tertii sustinatori si subcontractantii trebuie sa accepte condițiile mecanismului cererilor de plată. Se va prezenta o Declaratie de acceptare (Formular 7). Declaratia se va prezenta, de catre toti participantii la procedura de atribuire (oferant, asociat, subcontractant si tert sustinator). Lipsa declarației va conduce la respingerea ofertei ca inacceptabila.

b. Capacitatea de exercitare a activitatii profesionale:

1. Operatorii economici ce depun oferta trebuie sa dovedeasca o forma de inregistrare in conditiile legii din tara de rezidenta, sa reiasa ca operatorul economic este legal constituit, ca nu se afla in niciuna dintre situatiile de anulare a constituirii, precum si faptul ca are capacitatea profesionala de a realiza activitatile care fac obiectul contractului. **Se va transmite Formularul 1- Informații generale; se vor atașa: certificatul constatator emis de ONRC, sau in cazul ofertantilor straini, documente echivalente emise in tara de rezidenta; copie CIF/CUI; Declarație/ Extras din Registrul beneficiarilor reali; Împuternicire dacă semnatarul ofertei/contractului din partea operatorului economic are capacitate limitată de reprezentare (dacă este cazul).**

Justificare

A.C. doreste, prin stabilirea acestei conditii, sa selecteze acei ofertanti care desfasoara activitate in mod legal (conform legislatiei în vigoare), intr-o forma economica recunoscuta de legislatia statului in care acesta functioneaza. Existenta obiectului de activitate, certifica faptul ca potentialul ofertant isi desfasoara activitatea in conformitate cu legislatia comerciala.

c. Capacitatea economica si financiara

NU este cazul

d. Capacitatea tehnica si/sau profesionala

Nu este cazul

e. Standarde de asigurare a calitatii

NU este cazul.

f. Depunerea ofertelor

Ofertanții vor depune propunerea financiară în lei fără TVA; Oferta va fi prezentată detaliat pentru fiecare serviciu respectiv:

- servicii de întocmire Studiu de Fezabilitate;
- servicii de întocmire DTAC și documentații obținere avize;
- servicii de întocmire Proiect Tehnic;

-servicii de asistență tehnică din partea proiectantului.

Lipsa detalierii ofertei va conduce la respingerea acesteia ca fiind inacceptabila.

V. ALEGERII CRITERIULUI DE ATRIBUIRE

Criteriu stabilit: Pretul cel mai scazut

Justificare:

La nivelul caietului de sarcini s-au impus conditii foarte clare cu privire la achizițiile ce urmează a fi efectuate, ceea ce face ca pretul sa poata fi unicul criteriu.

VI. STABILIREA CONDITIILOR CONTRACTUALE PENTRU ACHIZITIE

Mecanism de plată în cadrul contractului pentru Contractant	<p>Atentie: Achizitorul isi rezerva dreptul de a realiza platile prin mecanismul cererilor de plata (factura se achita dupa primirea sumelor de la finantator), ofertantul asumandu-si toate obligatiile ce decurg din efectuarea platilor prin acest mecanism. Operatorii economici, prin participarea la prezenta procedura de atribuire, isi asuma si accepta incasarea facturilor prin mecanismul cererilor de plata.</p> <p>Plata se va efectua în termen de 90 zile după aprobarea cererilor de transfer, autorizarea cheltuielilor și decontarea de către finanțator.</p>
Riscuri transferate Contractantului și justificarea acestui transfer	<p>Riscul este definit drept o problemă (situație, eveniment etc.) care nu a apărut încă, dar care poate apărea în viitor, caz în care obținerea rezultatelor prealabil fixate este amenințată sau potențată. În prima situație, riscul reprezintă o amenințare, iar în cea de-a doua, riscul reprezintă o oportunitate. Riscul reprezintă incertitudinea în obținerea rezultatelor dorite și trebuie privit ca o combinație între probabilitate și impact”.</p> <p>Pentru analiza proiectului de investitii s-au luat in considerare riscurile ce pot aparea atat in perioada de implementare a proiectului, cât si in perioada de exploatare a obiectului de investitie:</p> <ul style="list-style-type: none">• Riscuri tehnice -Aceasta categorie de riscuri depinde direct de modul de desfasurare al activitatilor prevazute in caietul de sarcini și în contract: <i>Există riscul ca serviciile ce fac obiectul achiziției să nu fie prestate la timp.</i> Administrarea acestui risc: Prestatorul se va asigura că acțiunile sale se vor încadra în termenele stabilite de finanțator.• Există riscul să intervină modificari legislative care au ca obiect instituirea, modificarea sau renunțarea la anumite taxe/impozite locale, al căror efect se reflectă în creșterea/diminuarea costurilor pe baza cărora s-a fundamentat prețul contractului.
Stabilirea penalităților pentru neîndeplinirea obligațiilor contractuale	<p><i>În cazul în care, din vina sa exclusivă, prestatorul nu reușește să-și execute obligațiile asumate prin contract, atunci achizitorul are dreptul de a deduce din prețul contractului, ca penalități, o sumă echivalentă cu 0,01% / zi de intarziere, din prețul contractului.</i></p> <p><i>În cazul în care achizitorul nu își onorează obligațiile în termen de 14 de zile de la expirarea perioadei convenite, atunci acesta are obligația de a plăti, ca penalități, o sumă echivalentă cu 0,01% pentru fiecare zi de întârziere.</i></p>
Stabilirea penalităților pentru îndeplinirea	<p><i>Nerespectarea obligațiilor asumate prin prezentul contract de către una dintre părți, în mod culpabil și repetat, dă dreptul părții lezate de a considera contractul de drept reziliat și de a pretinde plata de daune-interese. Partea care din culpa sa nu își execută obligațiile din contract sau</i></p>

defectuoasă a obligațiilor contractuale	<p><i>le executa necorespunzător datorează celeilalte părți penalități, precum și despăgubiri, în vederea reparării prejudiciului cauzat din vina sa. Despăgubirile se datorează numai în măsura în care prejudiciul cauzat nu este acoperit prin plata penalităților.</i></p> <p><i>Achizitorul își rezervă dreptul de a renunța la contract, printr-o notificare scrisă adresată prestatorului, fără nicio compensație, dacă acesta din urmă dă faliment, cu condiția ca această anulare să nu prejudicieze sau să afecteze dreptul la acțiune sau despăgubire pentru prestator. În acest caz, prestatorul are dreptul de a pretinde numai plata corespunzătoare pentru partea din contract îndeplinită până la data denunțării unilaterale a contractului.</i></p>
------------------------------------------------	-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------

VII. TIPUL DE CONTRACT PROPUȘI ȘI MODALITATEA DE IMPLEMENTARE A ACESTUIA

Tipul contractului	Servicii	Produse	Lucrări
	X		

Îndeplinirea obiectului contractului

Nu include elemente mixte	-		
Include elemente mixte	-		
Reprezintă un mix de elemente de tipul:	Produse	Servicii	Lucrări
		X	

Fundamentarea alegerii tipului de contract, atunci când obiectul contractului include un mix de elemente de produse/lucrări/servicii, după caz		Fundamentarea stabilirii tipului de contract
Conform Deciziilor Curții de Justiție a Uniunii Europe, prevederilor Legii 98/2016 și HG 395/2016	Opțiunea selectată	
Testul valorii bănești, bazat pe valoarea estimată a elementelor mixte	X	
Testul scopului contractului, bazat pe legătura dintre obiectul contractului și obiectivele ce trebuie îndeplinite, beneficiile anticipate a fi obținute	X	

VIII. DESFĂȘURAREA ACHIZITIEI

a. Publicarea achizitiei

Tinând cont de tipul procedurii, achizitiei directe, achiziția se va face prin SICAP prin interogarea platformei electronice SEAP conform prevederilor HG 345/2016, art 43, alin2: "În cazul achiziției directe, autoritatea contractantă are obligația de a utiliza catalogul electronic pus la dispoziție de SEAP sau de a publica un anunț într-o secțiune dedicată a web-site-ului propriu/ANAP sau a SEAP, însoțit de descrierea produselor, serviciilor

sau lucrărilor care urmează a fi achiziționate”. Pentru respectarea cerinței, A.C. va proceda la:

- **Publicarea unui anunț voluntar pe site-ul propriu**

b. Modul de desfășurare a achiziției

- 1- Publicare anunț voluntar
- 2- Selecția ofertelor
- 3- Comunicarea rezultatului
- 4- Derularea achiziției directe SEAP
- 5- Semnarea contractului de prestări servicii (sub incidența clauzei suspensive).

Intocmit,
Consilier achiziții publice
Ec. Elena Spridon

